



COMUNE DI TIVOLI

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 112

OGGETTO: SPAZIO PUBBLICO NEL CENTRO STORICO DI TIVOLI. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **20** del mese di **MAGGIO**, alle ore **9,55** in Tivoli, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone presenti nella sede comunale:

PROIETTI GIUSEPPE	Sindaco
DI GIUSEPPE LAURA	Vice-Sindaca
CAPPELLI MARIA LUISA	Assessora
CECCHETTI MARIA ROSARIA	Assessora
INNOCENTI GIOVANNI	Assessore

Risultano assenti	
CORDONI ELEONORA	Assessora
DIMICCOLI ANGELA	Assessora
RONDONI NELLO	Assessore

Partecipa presente nella sede comunale	
Il Segretario Generale	ANTONIA MUSOLINO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Consiglio comunale n. 78 del 29/12/2021 l'Amm.ne comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024;
- Il DUP approvato, prevede tra l'altro, nel paragrafo 3.21 il seguente obiettivo:

"OBIETTIVO STRATEGICO 6: RECUPERO SPAZI URBANI DEGRADATI

L'obiettivo è la riqualificazione, con interventi anche di piccola estensione, di spazi pubblici degradati al fine di restituirli alla cittadinanza per la sosta, il passaggio e l'aggregazione sociale, attraverso l'utilizzo di risorse proprie, ma anche attraverso risorse da reperire attraverso finanziamenti extracomunali o sponsorizzazioni, anche in collaborazione con lo Sportello Europa."

Considerato che:

- è intenzione di questa Amministrazione dare urgente risposta alle esigenze dei residenti del quartiere del Centro storico, in quanto i luoghi di aggregazione sociale sono inadeguati ed insufficienti;
- occorre avviare un processo di miglioramento della qualità urbana, attraverso la promozione dell'uso degli spazi liberi, adeguandone l'accessibilità e la fruibilità, intervenendo alla riconversione delle aree in disuso in aree da destinare a giardini e parchi pubblici di quartiere;

Rilevato che:

- l'Amm.ne comunale ha individuato due aree libere, poste nei pressi del sito dove sorgerà il nuovo auditorium comunale di Tivoli, ubicate sulla via Riserraglio che risultano già utilizzate da molti anni dagli abitanti del quartiere;
- gli estremi catastali di dette aree e l'attuale uso delle stesse è il seguente
 - a. giardino pubblico di quartiere avente le seguenti coordinate: Fg 54 particelle 15,16,17
 - b. parcheggio di quartiere a raso avente le seguenti coordinate: Fg 54 particelle 27,28

Accertato che:

- al fine di valutare la fattibilità dell'intervento di adeguamento edilizio ed urbanistico di entrambe le aree, occorre dare mandato al Settore VIII Lavori Pubblici di procedere direttamente, o attraverso professionalità esterne, all'avvio delle attività progettuali

necessarie ad identificarne tutti i costi annessi e connessi necessari ad acquisire, trasformare ed adeguare le aree d'intervento;

- al fine di consentire l'avvio delle procedure necessarie all'esecuzione dell'intervento, questa Amministrazione ritiene necessario dare i seguenti indirizzi:
 - a. al dirigente del Settore VIII LL.PP., di predisporre un progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera contenente la stima dei costi per l'acquisizione delle aree;
 - b. al dirigente del Settore VI, di attivarsi per l'identificazione e l'estrazione degli atti urbanistici ed edilizi, necessari al Settore VIII per la fase progettuale;
 - c. al dirigente del Settore VII di verificare gli aspetti relativi alla parte economica e patrimoniale dell'intervento a supporto del settore VIII LL.PP.;

Dato atto che:

- L'adozione del presente atto, pur non comportando impegni contabili diretti, comporta riflessi indiretti sul bilancio e sul patrimonio dell'ente

Visto:

- che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in merito alla proposta della presente Deliberazione, il responsabile del servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere favorevole circa la regolarità contabile;

Con voti unanimi e legalmente resi anche ai fini dell'immediata esecutività;

DELIBERA

1. Per quanto in premessa motivato, e che qui si intende interamente trascritto ed approvato, di dare i seguenti indirizzi,
 - a. al dirigente del Settore VIII LL.PP., di predisporre un progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera in oggetto finalizzato ad identificare tutti i costi annessi e connessi necessari ad acquisire, trasformare ed adeguare le aree in premessa evidenziate;
 - b. al dirigente del Settore VI, di attivarsi per l'identificazione e l'estrazione degli atti urbanistici ed edilizi, necessari al Settore VIII per la fase progettuale;
 - c. al dirigente del Settore VII di verificare gli aspetti relativi alla parte economica e patrimoniale dell'intervento a supporto del settore VIII LL.PP.;

2. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta, al momento, riflessi economico-finanziari per l'erigendo bilancio 2022 ;
3. Di inviare copia della presente Deliberazione di Giunta ai Settori VI Urbanistica, VII "Finanziario", VIII "Lavori Pubblici" e Segreteria Generale per i successivi adempimenti di rispettiva competenza;
4. Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il Sindaco
GIUSEPPE PROIETTI

Il Segretario Generale
ANTONIA MUSOLINO

PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione N° 112, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art. 125 del citato Decreto Legislativo, la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Tivoli, lì

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal al

E' divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 134, comma 3° del Testo Unico sull'ordinamento degli entilocali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

X E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Tivoli, lì

IL SEGRETARIO GENERALE