



# COMUNE DI TIVOLI

*Città Metropolitana di Roma Capitale*

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**SETTORE IV - WELFARE**  
**SEZIONE SERVIZI ALLA PERSONA**

**N° 1005 del 25/05/2022**

<b>Oggetto:</b>	<b>APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO SEMESTRALE DELLA GRADUATORIA DI ASPIRANTI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.</b>
-----------------	---

N° 271 del 25/05/2022

IL DIRIGENTE  
AVVOCATO MARIA TERESA DESIDERI

## IL DIRIGENTE

**Premesso che** con delibera di Giunta Comunale n. 20 del 06.02.2019 l'Amministrazione comunale ha approvato i criteri per l'assegnazione in locazione degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica disponibili nell'ambito del territorio di competenza;

**Considerata** la Legge regionale n. 12 del 6 Agosto 1999 e *ss.mm.ii.* che disciplina le funzioni amministrative, regionali e locali in materia di Edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa;

**Tenuto conto** del Regolamento regionale n. 2/2000 e *ss.mm.ii.*, di attuazione della suddetta Legge, che detta i principi generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di E.r.p. e demanda ai Comuni l'indizione dei Bandi generali per l'assegnazione di detti alloggi costruiti, acquisiti o comunque che si rendano disponibili nell'ambito del territorio comunale;

**Preso atto che** con il Comune di Tivoli ha reso noto il Bando generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed il relativo schema di domanda rubricato al protocollo generale al n. 9199 del 18.02.2019;

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 816 dell'11 Aprile 2019 con cui si è provveduto alla nomina della Commissione comunale per l'assegnazione degli alloggi di E.r.p.;

**Richiamata altresì** la disposizione del comma 2 dell'art. 6 del suindicato Regolamento regionale, secondo cui «...entro il 31 maggio ed il 30 novembre di ogni anno la commissione adotta la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di erp, con riferimento alle domande pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre ed il 30 giugno...»;

**Dato atto che** la dott.ssa Lia Ferraro ricopre sia l'incarico di responsabile del procedimento che di Presidente della commissione comunale in ragione delle deliberazioni n. 436/2017 e n. 193/2018 adottate dall'Anac, nonché della copiosa giurisprudenza in materia, che escludono l'incompatibilità tra tali incarichi;

**Rilevato che** in relazione al sopraindicato bando sono pervenute a questo ente n. 32 istanze di assegnazione e/o aggiornamento di punteggio nel corso del secondo semestre del 2021;

**Atteso che** in data 30 Marzo 2022 la Commissione comunale si è riunita per la valutazione delle istanze prodotte, redigendo la graduatoria degli aspiranti assegnatari degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica destinata all'assistenza abitativa ed elenco esclusi;

**Preso atto che** con nota prot. 27817 del 25 Maggio 2022 il Presidente della Commissione comunale ha trasmesso la graduatoria aggiornata, comprensiva dell'elenco degli esclusi, al Dirigente del Settore IV *Welfare*, per gli adempimenti di competenza, allegata alla presente determinazione alla lettera "A";

**Ritenuto** opportuno di procedere in merito, facendo propria la suddetta nota di trasmissione per le motivazioni in essa riportate;

**Dato atto che** il presente atto non comporta oneri finanziari a carico del bilancio comunale;

**Ritenuto altresì** necessario, al fine di procedere all'assegnazione degli alloggi di E.r.p. disponibili o che si renderanno tali nell'ambito territoriale del Comune di Tivoli, approvare la graduatoria adottata dalla Commissione nella seduta del 30 Marzo 2022;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 32 del 28 Dicembre 2021, prot. 61001, di nomina dell'Avv. Maria Teresa Desideri a Dirigente del Settore IV *Welfare*;

**Vista** la D.C.C. n. 28/2021 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021-23;

**Vista** la D.C.C. n. 78/2021 con cui si approva l'aggiornamento del DUP per il triennio 2022-24;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## **D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.r.p. comprensiva dell'elenco dei richiedenti esclusi con relativa motivazione, adottata dalla Commissione comunale per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.r.p. nella seduta del 30.03.2022, allegata alla presente determinazione sotto la lettera "B" e conservata nella stesura integrale agli atti d'ufficio.
2. di dare atto che la presente determinazione, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D. Lgs. 267/2000 non comporta impegno di spesa e non produce riflessi diretti o indiretti sulla situazione finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/90, e dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, non sussistono conflitti di interesse, anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al Dirigente, o responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto.
4. di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione nonché dell'estratto della graduatoria comprensiva dell'elenco dei richiedenti esclusi, all'Albo Pretorio del Comune di Tivoli per 15 giorni consecutivi e nella sezione trasparenza del sito del Comune di Tivoli.
5. di trasmettere il presente atto, nonché l'estratto della graduatoria comprensiva dell'elenco dei richiedenti esclusi, agli uffici relazioni con il pubblico dell'ente per consentire la consultazione anche cartacea da parte degli interessati.
6. di dare atto che la graduatoria, comprensiva dell'elenco degli esclusi, costituisce provvedimento definitivo avverso il quale è ammesso ricorso al Tar del Lazio entro 60 giorni, oppure in via alternativa al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di pubblicazione.
7. Responsabile del presente procedimento è la Dott.ssa Lia Ferraro – Settore IV *Welfare*.

Il Responsabile del Procedimento  
*Dott.ssa Lia Ferraro*

Il Dirigente del Settore IV  
*Avv. Maria Teresa Desideri*



COMUNE DI TIVOLI  
Città Metropolitana di Roma Capitale

Prot. n. 27817

Al Dirigente del Settore IV

Del 25.05.2022

- sede -

**OGGETTO:** Legge Regionale 6 Agosto 1999 e Regolamento regionale n. 2/2000 – aggiornamento da parte della commissione comunale della graduatoria di aspiranti assegnatari di alloggi di Edilizia residenziale pubblica destinata all’assistenza abitativa.

La sottoscritta Ferraro Lia, Presidente della Commissione comunale per la formazione della graduatoria per l’assegnazione degli alloggi di E.r.p. insistenti sul territorio del Comune di Tivoli giusta determinazione dirigenziale n. 816 dell’11 Aprile 2019,

Premesso che:

1. La Legge Regionale n. 12 del 6 Agosto 1999 e *ss.mm.ii.* disciplina le funzioni amministrative, regionali e locali in materia di Edilizia residenziale pubblica destinata all’assistenza abitativa;
2. Il Regolamento regionale n. 2/2000 emanato ai sensi dell’art. 17 della suindicata legge, come integrato e modificato dai Regolamenti regionali nn. 2 e 4 del 2008, detta i principi generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di E.r.p.;
3. L’art. 1 del suddetto Regolamento demanda ai comuni l’indizione di bandi generali ai fini dell’assegnazione degli alloggi destinati all’Edilizia residenziale pubblica che si rendano disponibili;
4. L’art. 2 del richiamato Regolamento elenca le condizioni di attribuzione del punteggio, nonché le condizioni di non cumulabilità, cui l’amministrazione comunale deve attenersi;
5. L’art. 6 del suindicato testo regolamentare dispone l’aggiornamento semestrale della graduatoria comunale degli aspiranti assegnatari di detti alloggi;
6. L’art. 50, comma 2 bis della L.R. 27/2006 fissa il limite di reddito annuo complessivo per l’accesso all’E.r.p., suscettibile di aggiornamento biennale da

parte della Regione Lazio;

Preso atto che:

1. con delibera di Giunta Comunale n. 20 del 06.02.2019 l'Amministrazione comunale ha approvato i criteri per l'assegnazione in locazione degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica disponibili nell'ambito del territorio di competenza;

2. Il bando generale è stato pubblicato in data 18.02.2019 e che la graduatoria è sottoposta ad aggiornamento semestrale secondo quanto disposto dalla vigente normativa in materia;
3. Con Determinazione Dirigenziale n. 816 dell'11 Aprile 2019 è stata ufficialmente nominata la commissione comunale di durata triennale per la valutazione delle istanze pervenute e che perverranno per l'assegnazione di alloggi di E.r.p.

Rilevato che:

1. In relazione al suindicato bando sono pervenute a questo ente n. **32** istanze di assegnazione e/o aggiornamento di punteggio nel corso del secondo semestre del 2021;
2. In data 30 Marzo 2022 presso i locali del Settore IV – *Welfare* si è tenuta la seduta della commissione comunale per gli alloggi di E.r.p. durante la quale i commissari hanno dato seguito all'iter di valutazione delle istanze pervenute, aggiornando la graduatoria comunale preesistente ed escludendo le istanze ritenute non ammissibili, in particolare:
  - a. n. **1** istanze esclusa poiché il richiedente non risulta residente nel Comune di Tivoli;
  - b. n. **4** istanze escluse per carenza del requisito della residenza triennale nel territorio comunale previsto dall'art. 1, lett. b) del bando generale.
3. N. **2** istanze di aggiornamento del punteggio non sono state considerate, in quanto la documentazione prodotta dagli utenti interessati non era idonea a certificare la variazione del punteggio pregresso;

Ritenuto, pertanto, di dover ammettere n. **25** istanze per l'assegnazione degli alloggi di E.r.p., le quali si aggiungeranno, secondo i punteggi riconosciuti alle singole posizioni, ai nuclei aspiranti all'assegnazione già presenti nella previgente graduatoria aggiornata a Novembre 2021, con la presente

#### **TRASMETTE**

al Dirigente del Settore IV – *Welfare*, per quanto di propria competenza, la suddetta graduatoria risultante dall'iter di valutazione della commissione comunale per l'assegnazione degli alloggi di E.r.p. disponibili o che si rendano tali nell'ambito territoriale del Comune di Tivoli.

Il Presidente di Commissione

*Dott.ssa Lia Ferraro*





*Allegato "B"*

COMUNE DI TIVOLI  
Città Metropolitana di Roma Capitale

**GRADUATORIA FINALE DI MERITO**

<b>N. PROG.</b>	<b>PROT.</b>	<b>DEL</b>	<b>PUNTEGGIO FINALE ATTRIBUITO</b>
1	15122	18/03/2019	<b>59</b>
2	36953	02/08/2021	<b>55</b>
3	40384	31/08/2021	<b>54</b>
4	52039	04/11/2021	<b>48</b>
5	51994	04/11/2021	<b>47</b>
6	57484	03/12/2020	<b>46</b>
7	37539	05/08/2020	<b>43</b>
8	49773	21/10/2021	<b>40</b>
9	7970	11/02/2021	<b>38</b>
10	54668	19/11/2021	<b>36</b>
11	11148	26/02/2019	<b>35</b>
12	16000	21/03/2019	<b>35</b>
13	17079	27/03/2019	<b>35</b>
14	12709	06/03/2019	<b>34</b>
15	4398	24/01/2020	<b>34</b>
16	10594	25/02/2021	<b>34</b>
17	29066	15/06/2021	<b>34</b>
18	44317	23/09/2021	<b>34</b>
19	11572	28/02/2019	<b>31</b>
20	15271	18/03/2019	<b>30</b>
21	15906	21/03/2019	<b>30</b>
22	24872	10/05/2019	<b>30</b>

23	11147	26/02/2019	<b>29</b>
24	13913	12/03/2019	<b>29</b>
25	54986	31/10/2019	<b>29</b>
26	35611	24/07/2020	<b>29</b>
27	50894	28/10/2020	<b>29</b>
28	31730	02/07/2021	<b>29</b>
29	46388	05/10/2021	<b>29</b>
30	59167	16/12/2021	<b>29</b>
31	15376	19/03/2019	<b>28</b>
32	15430	19/03/2019	<b>28</b>
33	49865	22/10/2020	<b>28</b>
34	16149	30/03/2021	<b>28</b>
35	51491	02/11/2021	<b>28</b>
36	12137	04/03/2019	<b>26</b>
37	15412	19/03/2019	<b>26</b>
38	24078	18/05/2021	<b>26</b>
39	57712	07/12/2021	<b>26</b>
40	16098	22/03/2019	<b>23</b>
41	26913	21/05/2019	<b>23</b>
42	52711	09/11/2021	<b>23</b>
43	10995	26/02/2019	<b>22</b>
44	16147	22/03/2019	<b>22</b>
45	19072	16/04/2021	<b>22</b>
46	15120	18/03/2019	<b>19</b>
47	15139	18/03/2019	<b>19</b>
48	15668	20/03/2019	<b>19</b>
49	16697	26/03/2019	<b>19</b>
50	58924	22/11/2019	<b>19</b>
51	8312	12/02/2021	<b>19</b>
52	10980	26/02/2019	<b>18</b>
53	12492	05/03/2019	<b>18</b>
54	13257	08/03/2019	<b>18</b>

55	15463	19/03/2019	<b>18</b>
56	15827	21/03/2019	<b>18</b>
57	15870	21/03/2019	<b>18</b>
58	17977	02/04/2019	<b>18</b>
59	57964	18/11/2019	<b>18</b>
60	30542	23/06/2020	<b>18</b>
61	49225	19/10/2020	<b>18</b>
62	7383	08/02/2021	<b>18</b>
63	11165	02/03/2021	<b>18</b>
64	12687	09/03/2021	<b>18</b>
65	27330	07/06/2021	<b>18</b>
66	27409	07/06/2021	<b>18</b>
67	42797	15/09/2021	<b>18</b>
68	50028	22/10/2021	<b>18</b>
69	13246	08/03/2019	<b>17</b>
70	59393	11/12/2020	<b>17</b>
71	10363	22/02/2019	<b>16</b>
72	11054	26/02/2019	<b>16</b>
73	11159	26/02/2019	<b>16</b>
74	13503	11/03/2019	<b>16</b>
75	14494	14/03/2019	<b>16</b>
76	48552	27/09/2019	<b>16</b>
77	51851	15/10/2019	<b>16</b>
78	58925	22/11/2019	<b>16</b>
79	4019	23/01/2020	<b>16</b>
80	34380	16/07/2020	<b>16</b>
81	37172	04/08/2020	<b>16</b>
82	43150	15/09/2020	<b>16</b>
83	2774	15/01/2021	<b>16</b>
84	4706	25/01/2021	<b>16</b>
85	16743	01/04/2021	<b>16</b>
86	19056	16/04/2021	<b>16</b>
87	20478	26/04/2021	<b>16</b>
88	21696	04/05/2021	<b>16</b>

89	46688	06/10/2021	<b>16</b>
90	15805	21/03/2019	<b>12</b>
91	10619	25/02/2021	<b>12</b>
92	26982	03/06/2021	<b>12</b>
93	51526	02/11/2021	<b>12</b>
94	10683	25/02/2019	<b>10</b>
95	14087	13/03/2019	<b>10</b>
96	44715	06/09/2019	<b>10</b>
97	3646	21/01/2020	<b>10</b>
98	5640	30/01/2020	<b>10</b>
99	51718	03/11/2020	<b>10</b>
100	11209	02/03/2021	<b>10</b>
101	54633	19/11/2021	<b>10</b>
102	11047	26/02/2019	<b>7</b>
103	12083	02/03/2019	<b>7</b>
104	12489	05/03/2019	<b>7</b>
105	13124	07/03/2019	<b>7</b>
106	13563	11/03/2019	<b>7</b>
107	14670	14/03/2019	<b>7</b>
108	15919	21/03/2019	<b>7</b>
109	21782	18/04/2019	<b>7</b>
110	21896	19/04/2019	<b>7</b>
111	5654	30/01/2020	<b>7</b>
112	29878	18/06/2020	<b>7</b>
113	38505	11/08/2020	<b>7</b>
114	2497	14/01/2021	<b>7</b>
115	37569	05/08/2021	<b>7</b>
116	40502	31/08/2021	<b>5</b>
117	14686	14/03/2019	<b>3</b>
118	18506	04/04/2019	<b>3</b>
119	37120	16/07/2019	<b>3</b>
120	52561	18/10/2019	<b>3</b>
121	10254	21/02/2019	<b>0</b>

122	10998	26/02/2019	0
123	11155	26/02/2019	0
124	11243	27/02/2019	0
125	11464	28/02/2019	0
126	11486	28/02/2019	0
127	11686	28/02/2019	0
128	12432	05/03/2019	0
129	12946	07/03/2019	0
130	13465	09/03/2019	0
131	13611	11/03/2019	0
132	13896	12/03/2019	0
133	14889	15/03/2019	0
134	15118	18/03/2019	0
135	15164	18/03/2019	0
136	15398	19/03/2019	0
137	15796	21/03/2019	0
138	15856	21/03/2019	0
139	18112	02/04/2019	0
140	18140	02/04/2019	0
141	18764	04/04/2019	0
142	20059	11/04/2019	0
143	27943	27/05/2019	0
144	40971	08/08/2019	0
145	42604	22/08/2019	0
146	5689	30/01/2020	0
147	7418	10/02/2020	0
148	40579	31/08/2020	0
149	57653	03/12/2020	0
150	62757	24/12/2020	0
151	18309	13/04/2021	0
152	18318	13/04/2021	0

153	24902	21/05/2021	0
154	29090	15/06/2021	0
155	34105	14/07/2021	0
156	46815	07/10/2021	0
157	47151	08/10/2021	0
158	52111	04/11/2021	0
159	56458	30/11/2021	0

**ELENCO ESCLUSI**

<b>PROT.</b>	<b>DEL</b>	<b>MOTIVAZIONE ESCLUSIONE</b>
34140	14/07/2021	NON RESIDENTE
42051	10/09/2021	CARENZA REQUISITO RESIDENZA TRIENNALE
49554	20/10/2021	CARENZA REQUISITO RESIDENZA TRIENNALE
53166	11/11/2021	CARENZA REQUISITO RESIDENZA TRIENNALE
53324	11/11/2021	CARENZA REQUISITO RESIDENZA TRIENNALE

**POSIZIONE INVARIATA**

<b>PROT.</b>	<b>DEL</b>	<b>MOTIVAZIONE ESCLUSIONE</b>
40554	01/09/2021	DOCUMENTI NON IDONEI PER AGGIORNAMENTO
40583	01/09/2021	DOCUMENTI NON IDONEI PER AGGIORNAMENTO



# COMUNE DI TIVOLI

*Città Metropolitana di Roma Capitale*

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dati identificativi della Determinazione Dirigenziale:

Numero **1005 del 25/05/2022**

**Oggetto:** APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO SEMESTRALE DELLA GRADUATORIA DI ASPIRANTI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Tivoli sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web **www.comune.tivoli.rm.it** per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00.

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune dal **26/05/2022 al 10/06/2022**.

Tivoli, li 26/05/2022