

AREA IV - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA  
AREA IV - URBANISTICA E RIGENERAZIONE URBANA,  
EDILIZIA PRIVATA

*DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

*N. 22 DEL 10-05-2023*

OGGETTO: CIG: 9620107B6D. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E IMPEGNO DI SPESA DEL SERVIZIO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE DI ESECUZIONE CONNESSO ALL' INTERVENTO DI "RECUPERO DEGLI IMMOBILI IN LOC. LA BOTTE - PROGETTO COLLE ROSA" CUP: F94E21000860001

## IL DIRIGENTE AREA IV

**PREMESSO CHE** nella persona della scrivente è incardinata la competenza a sottoscrivere il presente atto - ex artt. 107, - comma 2 e 3, e 109 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 - a seguito dell'emanazione del Decreto sindacale n. 52 del 29.03.2023 con cui la sottoscritta è stata nominata Dirigente dell'Area IV – Urbanistica e Rigenerazione Urbana – Edilizia Privata;

### **RICHIAMATE**

- La Deliberazione del C.C. n. 52 del 01.06.2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- la Deliberazione del C.C. n. 53 del 01.06.2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- la Deliberazione della G.C. n. 82 del 23.06.2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;
- il decreto del Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 (pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 295 del 19 dicembre 2022) che prevede il differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023-2025 degli enti locali;
- il comma 775 della legge n. 197 del 29 dicembre 2022 ha ulteriormente differito al 30 aprile 2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025;

**DATO ATTO CHE** con decreto del 19 aprile 2023 del Ministero dell'Interno, è stato differito il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione dei Comuni dal 30 aprile al 31 maggio 2023;

**RICHIAMATE** altresì le seguenti deliberazioni di Giunta comunale con le quali si è provveduto a stanziare le somme in bilancio necessarie all'indizione della procedura di scelta del contraente di cui all'oggetto:

- A) DGC n. 34 del 04.04.2023 si è provveduto a deliberare quanto di seguito: "Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi a seguito di re imputazione e adempimenti conseguenti (art. 3, comma 4, d.lgs.n.118/2011 e p.c. all. 4/2, punto 9.1";
- B) DGC n. 38 del 13-04-2023 variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (art. 175, comma 4, 5 e 5-bis lett. b, del d.lgs. n. 267/2000);

### **DATO ATTO CHE**

- con la determinazione n. 80 del 24.11.2022, successivamente rettificata dalla determinazione n. 82 del 30.11.2022 è stata indetta la procedura di affidamento, da parte della Centrale Unica di Committenza IX Comunità Montana del Lazio, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dalla Legge n. 120/2020 e successivamente dal D.L. n. 77/2021 art. 51, dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per l' "Intervento di recupero degli immobili in Loc. La Botte – Progetto Colle Rosa";
- l'importo posto a base dell'affidamento è determinato in applicazione del D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013 in una base netta di 102.885,19 €, che al lordo di cassa ed IVA ammonta ad € 130.540,72;
- con la determinazione a contrarre n. 62 del 20.10.2022 si è provveduto ad:
  1. ACCERTARE in entrata l'importo complessivo di € 5.460.000,00 derivante dal Contributo PNRR sul capitolo di entrata 2917 recante "Contributo PNRR Progetto Colle Rosa (U/10107-codice 4.02.01.01.001)" CUP: F94E21000860001;
  2. EFFETTUARE PRENOTAZIONE DI IMPEGNO per l'importo complessivo di € 5.460.000,00 sul capitolo di entrata 2917 recante "Contributo PNRR Progetto Colle Rosa (U/10107-codice 4.02.01.01.001)" CUP: F94E21000860001, di cui € 102.885,19 a copertura dell'importo a base di gara, al Capitolo in uscita n. 10107 del corrente esercizio di bilancio, CIG 9620107B6D;
- per l'espletamento della procedura di gara il Comune di Guidonia si è avvalso della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) – istituita presso la IX Comunità Montana del Lazio con sede in Tivoli (RM)

- Via Tiburtina n. 2 a fronte dell'adesione alla convenzione per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture avvenuta con DCC n. 39 del 26.06.2019;
- il Responsabile del procedimento ha provveduto alla scelta degli operatori economici da invitare attraverso la selezione dei curricula presenti nell'elenco dei professionisti iscritti nell'albo della CUC;

#### **DATO ULTERIORMENTE ATTO CHE**

- a seguito del verbale del Responsabile del procedimento, il Direttore della CUC Arch. Stefano Petrucci, con Determina n. 57 del 22.02.2023:
  - ha approvato la proposta di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016 così come modificato dalla Legge n. 120/2020 Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020 dei servizi tecnici di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, per l'Intervento di recupero degli immobili in Loc. La Botte – Progetto Colle Rosa, nel Comune di Guidonia Montecelio, per un importo di € 96.712,07 oltre cassa (4%) ed Iva di legge (22%) per onnicomprensivi € 122.708,27, all'Arch. Alberto Gatti, avente studio professionale in Via Monte Rosa n. 1, 00012 Guidonia Montecelio (RM), C.F. GTTLRT71R20H501F e P.Iva 08594111000, che ha offerto ribasso unico percentuale del 6,00 %, sull'importo a base d'asta di € 102.885,19;
  - ha dato atto che la proposta di affidamento diventerà efficace non appena il RUP designato avrà provveduto alla verifica del possesso da parte dell'operatore economico di tutti i requisiti prescritti dal disciplinare della gara in oggetto e dalla normativa vigente;

#### **CONSIDERATO CHE**

- nelle more della verifica del possesso da parte dell'operatore economico di tutti i requisiti prescritti dal disciplinare della gara e dalla normativa vigente, e nelle more della reimputazione delle somme nel fondo pluriennale vincolato si è proceduto alla sottoscrizione del contratto sotto riserva, in esecuzione anticipata come previsto all'art. 32 c. 13 del D.lgs. n. 50/2016, in quanto caso di urgenza come indicato nell'ultimo capoverso del c. 8 dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 che recita *“la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari”*;

#### **DATO ATTO CHE**

- il responsabile del procedimento è l'Arch. Cristina Zizzari;
- il responsabile del procedimento ha provveduto alla comprova dei requisiti di ordine generale, attraverso la piattaforma FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) presente in ANAC e alla verifica della capacità tecnica – professionale attraverso specifica richiesta all'operatore economico, che ha dichiarato sotto la propria responsabilità di aver svolto servizi analoghi per tipologia ed importo;
- con DGC n. 34 del 04.04.2023 e con DGC n. 38 del 13.04.2023 è stato istituito il Fondo Pluriennale Vincolato, re imputando così le somme prenotate;
- il codice identificativo di gara (CIG) richiesto all'autorità è il seguente 9559628BF7;
- con determinazione dirigenziale n. 9 del 14.02.2023, per ottemperare alle disposizioni derivanti dalla deliberazione ANAC n. 122 del 16.03.2022, si è provveduto a richiedere, in sostituzione del Cig 9559628BF7, il seguente CIG Simog 9620107B6D;

**CONSIDERATO CHE** in data 28.03.2023 con prot. 33107 l'Operatore economico ha provveduto alla consegna degli elaborati relativi al PSC;

Tutto ciò premesso;

#### **VISTI**

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- Il Bilancio di previsione 2021-2023 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 17/06/2021

- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;

### DETERMINA

1. **DI DICHIARARE** l'efficacia della determina di approvazione n. 57 del 22.02.2023, del Dott. Arch. Stefano Petrucci, Direttore della CUC, avente ad oggetto servizi tecnici di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, per l'Intervento di recupero degli immobili in Loc. La Botte – Progetto Colle Rosa, nel Comune di Guidonia Montecelio, per un importo di € 96.712,07 oltre cassa (4%) ed Iva di legge (22%) per omnicomprensivi € 122.708,27, all'Arch. Alberto Gatti, avente studio professionale in Via Monte Rosa n. 1, 00012 Guidonia Montecelio (RM), C.F. GTTLRT71R20H501F e P.Iva 08594111000, che ha offerto ribasso unico percentuale del 6,00 %, sull'importo a base d'asta di € 102.885,19;
2. **DI CONFERMARE** la prenotazione di impegno, sul capitolo 10107 del corrente esercizio di bilancio 2022-2024, in esercizio provvisorio, effettuata con determinazione dirigenziale n. 62 del 20.10.2022 e di impegnare la somma di € 122.708,27 a favore dell'Arch. Alberto Gatti, come di seguito:

CREDITORE	C.F. / P.IVA SEDE LEGALE	CAP. MISS. ANNO	LOTTO	CUP	IMPORTO	ESIGIBILITA'		
						2023	2024	2025
Arch. Alberto Gatti	C.F. GTTLRT71R20H501F P.Iva 08594111000 Via Monte Rosa n. 1, 00012 Guidonia Montecelio (RM)	10107	LOTTO 1 CIG SIMOG 9620107B6D	F94E21000860001	€ 122.708,27	X		

3. **DI DARE ATTO** che gli adempimenti di tracciabilità dei flussi finanziari, disposti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i., sono assolti come segue:
  - a. il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art.3 comma 7 della Legge n.136/2010;
  - b. Il conto dedicato e la persona autorizzata ad operare sullo stesso sono comunicati dal contraente;
  - c. I pagamenti vanno effettuati mediante bonifico bancario o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
4. **DI DARE ATTO** altresì che
  - a. il responsabile del procedimento è l'Arch. Cristina Zizzari;
  - b. l'assenza di conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 6 del Codice di comportamento dei Dipendenti pubblici;
  - c. con determinazione dirigenziale n. 9 del 14.02.2023, per ottemperare alle disposizioni derivanti dalla deliberazione ANAC n. 122 del 16.03.2022, si è provveduto a richiedere, in sostituzione del Cig 9559628BF7, il seguente CIG Simog 9620107B6D;
  - d. per quanto attiene la *check-list* anti-corrruzione, approvata con delibera n. 93/2014, il soggetto che sottoscrive l'atto dichiara che sono rispettate le prescrizioni di tipo generale ivi elencate e non sussistono condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse nei confronti del soggetto destinatario del provvedimento - inoltre attesta di avere effettuato le verifiche indicate nella suddetta *check-list* in relazione, allo specifico ambito tematico;
  - e. la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente e altresì nella sezione "Amministrazione Trasparente" in ottemperanza a quanto previsto dal D.lgs. n. 33/2013.

Guidonia Montecelio, 10-05-2023

Il Dirigente  
F.to Arch. Cristina Zizzari

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

## SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

<b>Impegno n. 355 del 17-05-2023</b> a Competenza CIG 9620107B6D		
Missione Programma 5° livello 08.01-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 10107 <i>Articolo</i> PNR - M5C2 INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA E HOUSING SOCIALE - COMUNI - CUP F94E21000860001 - SPESE PROGETTO COLLE ROSA E/2917		
<i>Causale</i>	PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 63 D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dalla Legge n. 120/2020, per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e direzione dei lavori, relativi all'intervento di recupero degli immobili in loc. La Botte Progetto Colle Rosa CUP: F94E21000860001 CIG: 9454222ECA.DETERMINA A CONTRARRE	
<i>Importo</i>	2023	€. <b>122.708,27</b>
<i>Beneficiario</i>	46387	ARCH. ALBERTO GATTI

Area II Risorse Umane e Finanziarie, 25-05-2023

**IL DIRIGENTE**  
F.to Fabio Lauro

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

La presente determinazione viene così numerata  
Registro generale 417 del 26-05-2023

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 2002

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA IV - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA,  
26-05-2023

L'Addetto alla Pubblicazione

(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*