



**COMUNE DI TIVOLI**  
*Città Metropolitana di Roma Capitale*

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**SETTORE VIII - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - PROGRAMMAZIONE**  
**E PROGETTAZIONE**

**N. 1720 del 17/07/2023**

**OGGETTO**

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE/SMALTIMENTO A TITOLO GRATUITO, DI UN MANUFATTO AUTOPORTANTE PREFABBRICATO AD USO EDICOLA E LA RIMOZIONE DI QUANTO A SERVIZIO DELLO STESSO SULL'AREA DI SEDIME." - ASSEGNAZIONE IN FAVORE DELL'IMPRESA MARULLI PALMA & C. SNC

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**TULLIO LUCCI**

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### Premesso che

- con comunicazione prot. 17977 del 03.03.2023 si è proceduto alla revoca della concessione di occupazione suolo pubblico n. 69 del 07/05/96 del chiosco prefabbricato ad uso edicola, sito in Via Pio IX – Tivoli Terme e intimato al concessionario la rimozione del manufatto e il ripristino dei luoghi nel termine di 10 gg. dal ricevimento del provvedimento;

### Considerato che:

- con prot. 18027 del 05.03.2023 è stato verificato dal Comando di Polizia Locale l'inottemperanza di quanto disposto con Ordinanza prot. 70734 del 22/12/2022;
- con prot. 18827 del 07.03.2023, questa amministrazione al fine di procedere alla rimozione del manufatto ed alla rimessa in pristino dell'area pubblica ha pubblicato un avviso pubblico avente ad oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE/SMALTIMENTO A TITOLO GRATUITO, DI UN MANUFATTO AUTOPORTANTE PREFABBRICATO AD USO EDICOLA E LA RIMOZIONE DI QUANTO A SERVIZIO DELLO STESSO SULL'AREA DI SEDIME.";

### Dato atto che:

- nei termini previsti dall'art. 2 dell'avviso (scadenza 10 aprile 2023 h.12:00), è pervenuta all'amministrazione comunale con prot. 25588 del 03.04.2023 una richiesta di manifestazione di interesse all'assegnazione della rimozione del manufatto in oggetto, avanzata dall'impresa MARULLI PALMA & C. SNC di Matteucci Anna Maria, con sede in Roma, Via Bottidda n.177, P.Iva 03507341000;
- alla luce del combinato disposto di cui agli artt. 4 e 6 dell'avviso pubblico, la suddetta impresa rientra nel novero dei soggetti legittimati a richiedere la cessione per smaltimento del bene, avendo sottoscritto quanto specificato dall'avviso stesso;

### Ritenuto, pertanto:

- di procedere, alla luce della verificata conformità della proposta pervenuta prot. 25588 del 03.04.2023 relativamente ai requisiti ed alle condizioni fissate dall'avviso pubblico, alla cessione e smaltimento, a titolo gratuito, del prefabbricato ad uso edicola, sito in Via Pio IX – Tivoli Terme, in favore dell'impresa MARULLI PALMA & C. SNC di Matteucci Anna Maria, con sede in Roma, Via Bottidda n.177, P.Iva 03507341000;

### Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
- Gli artt. 107 e 153 comma 5 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati

1. **Di approvare**, alla luce della verificata conformità della richiesta presentata dall'impresa MARULLI PALMA & C. SNC di Matteucci Anna Maria ai requisiti ed alle condizioni fissate dall'avviso pubblico, della seguente graduatoria:

N.	SOGGETTO	INDIRIZZO	C. F./P. Iva
1	MARULLI PALMA & C. SNC di Matteucci Anna Maria	Via Bottidda n.177 - Roma	03507341000

2. **Di procedere alla cessione a titolo gratuito** del manufatto prefabbricato ad uso edicola, sito in Via Pio IX – Tivoli Terme, in favore dell'impresa MARULLI PALMA & C. SNC di Matteucci Anna Maria, con sede in Roma, Via Bottidda n.177, P.Iva 03507341000, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, esonerando l'amministrazione comunale da ogni e qualsivoglia responsabilità derivante da eventuali vizi e dalle operazioni di rimozione;
3. **Di procedere** alla consegna del bene attraverso apposito verbale predisposto dal Settore VIII LL.PP.;
4. **Di dare atto** che, per l'esecuzione delle operazione di rimozione e carico sul mezzo di trasporto del manufatto, la società affidataria dovrà prendere contatti con il Settore IX - Polizia Locale, relativamente alla gestione della viabilità;
5. **Di dare atto** che l'impresa MARULLI PALMA & C. SNC per la conclusione del procedimento dovrà trasmettere all'amministrazione la documentazione attestante l'effettivo smaltimento del manufatto secondo la normativa vigente;
6. **Di dare atto** che le spese per la rimozione, il trasporto e gli oneri della scarica del manufatto assegnato graverà in via esclusiva sull'impresa MARULLI PALMA & C. SNC di Matteucci Anna Maria che se ne farà carico come specificato e sottoscritto all'art.6 della Avviso pubblico prot. 18827 del 07.03.2023;
7. **Di dare atto** che, trattandosi di bene mobile destinato allo smaltimento e recupero, la donazione oggetto del presente atto si considererà perfezionata - ai sensi dell'art. 783 c.c. - con la *traditio rei*, senza necessità di un atto pubblico;
8. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 6 bis delle L.241/90, e dell'art.7 DPR 62/2013 il sottoscritto dichiara che non sussistono conflitti di interesse, anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al Dirigente, o responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto.
9. **Di trasmettere** copia della presente Determinazione ai Settori VII “Finanziario”, VIII “Lavori Pubblici” , IX - Polizia Locale e Segretario Generale per i successivi adempimenti di rispettiva competenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO TULLIO LUCCI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO TULLIO LUCCI



# COMUNE DI TIVOLI

*Città Metropolitana di Roma Capitale*

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (N. 2598 )

Dati identificativi della Determinazione Dirigenziale:

Numero 1720 del 17/07/2023

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE/SMALTIMENTO A TITOLO GRATUITO, DI UN MANUFATTO AUTOPORTANTE PREFABBRICATO AD USO EDICOLA E LA RIMOZIONE DI QUANTO A SERVIZIO DELLO STESSO SULL'AREA DI SEDIME.” - ASSEGNAZIONE IN FAVORE DELL'IMPRESA MARULLI PALMA & C. SNC**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Tivoli sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web [www.comune.tivoli.rm.it](http://www.comune.tivoli.rm.it) per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00. Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune dal **17/07/2023** al **01/08/2023**.

Tivoli, li 17/07/2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**F.TO TULLIO LUCCI**

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.

---