



COMUNE DI MARCELLINA
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
Piazza C. Battisti, 14 - 00010 Marcellina Rm

COPIA

Determinazione del Responsabile del Servizio
UFFICIO TECNICO

Nr. 192
Data 07-09-23

Numero Registro Generale 603

Oggetto: Manutenzione straordinaria per lavori di realizzazione di un'area fitness presso il Parco Caduti sul Lavoro - aggiudicazione definitiva lavori - CIG 9582225E35 CUP F92H22000590002

L'anno duemilaventitre, addì sette del mese di settembre, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sig.Imperiali Massimo

Visto il D.Lgs n.267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art.151 comma 4;

Vista la legge 7 agosto 1990, n.241;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 15/03/2022;

Visto il provvedimento sindacale con il quale si è provveduto al conferimento di funzione dirigenziale di cui all'art.107 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

VISTI:

- la Legge n. 241/1990;
- il D.L. n. 78/2009, conv. della Legge n. 102/2009;
- la Legge n. 136/2010;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- le Linee guida Anac n. 1;
- il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 (efficace fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016);
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

PREMESSO che ai sensi dell'art. 1, co. 38, della Legge Regionale n. 14/2008, per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali, la Giunta Regionale, sentita la competente Commissione consiliare permanente ove previsto dalla legislazione vigente, è autorizzata a concedere finanziamenti straordinari fino al massimo del 25 per cento degli stanziamenti previsti nei capitoli di bilancio relativi ad opere e lavori pubblici, in deroga a quanto stabilito dall'art. 93 della Legge Regionale n.6/1999, relativo alla disciplina per l'ammissione ai benefici ed alle provvidenze di legge;

VISTA la Deliberazione della G.C. n. 109 del 29/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di "Realizzazione Area Fitness presso il Parco Caduti sul Lavoro" presentato dal professionista incaricato Arch. BRENNA Giancarlo e registrato al prot.n°20376 del 29/12/2022 e composto dai seguenti elaborati:

- All.01: Elaborato grafico - Inquadramento urbanistico - territoriale;
- All.02: Elaborato grafico - Architettonico;
- All.03: Relazione tecnico descrittiva;
- All.04: Documentazione fotografica;
- All.05: Elenco prezzi;
- All.06: Analisi nuovi prezzi;
- All.07: Computo metrico estimativo;
- All.08a: Piano di sicurezza e coordinamento;
- All.08b: Planimetria di cantiere;
- All.09: Capitolato speciale d'appalto;
- All.10: Quadro tecnico economico;
- All.11: Schema di contratto;
- All.12: Stima d'incidenza della manodopera;
- All.13: Piano d'uso e manutenzione;

DATO ATTO che il progetto approvato con il citato atto di Giunta n. 109/2022, prevede un costo complessivo dell'intervento pari ad € 100.000,00 determinato dal seguente Q.T.E.:

COMUNE DI MARCELLINA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE			
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA FITNESS PRESSO IL PARCO CADUTI SUL LAVORO PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	LAVORI	contabilizzazione	IMPORTI
a1	Importo lavori	a MISURA	€ 73 053,71
a2	oneri per la sicurezza		€ 1 587,11
	A - TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 74 640,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE	contabilizzazione	IMPORTI
b1	Incentivi art. 113 dlgs 50/16		€ 1 492,82
b3	Progettazione definitiva, esecutiva e PSC		€ 5 178,74
b4	Direzione lavori		€ 3 732,04
b5	Coordinamento sicurezza		€ 2 239,22
b6	Oneri previdenziali (4%)		€ 446,00
b7	Imprevisti (IVA compresa)		€ 2 255,16
b8	IVA (22%) su spese tecniche e cassa		€ 2 551,12
b9	I.V.A. Lavori	10,00%	€ 7 464,08
	B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 25 359,18
	TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)		€ 100 000,00

DATO ATTO che la spesa conseguente di €. 100.000,00 come dettagliata nel Q.T.E. è finanziata mediante utilizzo del contributo di €. 100.000,00 concesso dal Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e mobilità – area infrastrutture varie e sociali – sicurezza stradale (imputato al Cap. 2798/0 del Bilancio comunale, appositamente destinati ;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio n°1005 del 30/12/2022 con la quale si è provveduto all'attivazione delle procedure di affidamento dei lavori , ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e per i motivi indicati nella parte narrativa del presente atto, il procedimento di contrattazione, previa consultazione di n. 3 operatori economici, per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

“Manutenzione straordinaria per lavori di realizzazione di un’area fitness presso il parco Caduti sul Lavoro”, mediante affidamento diretto e con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso unico percentuale rispetto al prezzo unitario determinato dalla stima dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza, ai sensi dell’art. 32 - comma 2 - del D. Lgs. n. 50/2016 e ricorrendo la condizione di cui all’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020:

DATO ATTO che in data – a mezzo PEC – è stata richiesta offerta per l'affidamento ai seguenti operatori economici:

1. **GREEN LINE SOCIETA COOPERATIVA** con sede a ROMA in Via DELLA BUFALOTTA 5 Codice Fiscale15687541001 Partita IVA 15687541001 - P.E.C. greenlinecoop@pec.it
2. **GRIMA SRL** con sede a FORMELLO in Via DI GOBBI 6 Codice Fiscale02115000669 Partita IVA 02115000669 - P.E.C. gri.ma@pec.it
3. **CRISPA SRLS** con sede a ROMA in Via DELLA BUFALOTTA 5 Codice Fiscale15431111002 Partita IVA 15431111002 - P.E.C. crispasrls@gmail.com

VISTO che entro la data fissata di scadenza sono pervenute le seguente offerte dagli operatori economici:

DITTA	PROTOCOLLO	OFFERTA
-------	------------	---------

GREEN LINE SOCIETA COOPERATIVA	13671 del 05/09/2023	0,5%
		€ 74.275,56 (compresi oneri sicurezza)
GRIMA SRL	13582 del 04/09/2023	1%
		€ 73.910,29 (compresi oneri sicurezza)
CRISPA SRLS	13605 del 04/09/2023	0,2%
		€ 74.494,72 (compresi oneri sicurezza)

RITENUTO DI:

- affidare alla ditta **GRIMA SRL**, FORMELLO in Via DI GOBBI 6 Codice Fiscale 02115000669 Partita IVA 02115000669 Telefono +39 3938403505 P.E.C. gri.ma@pec.it le attività in parola per un importo di € **73.910,29** comprensivo oneri della sicurezza (+ IVA come per legge), per un totale complessivo di euro **81.301,32**, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- di perfezionare sul capitolo 2798/0 - Codice 06.01-2.02.01.09.016 del bilancio 2023 l'impegno di spesa in favore della ditta meglio sopra specificata, per la somma complessiva di € **81.301,32** (€ **73.910,29** oltre iva 10% per € **7.391,03**) comprensiva di tasse ed accessori, per l'affidamento del lavoro di **“Realizzazione Area Fitness presso il Parco Caduti sul Lavoro”** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50” (lettera così sostituita dall'art. 51, legge n. 108 del 2021);*

VISTO l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO:

- che l'affidamento dei lavori in oggetto rientra nell'obbligo di contribuzione a favore dell'A.N.A.C;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto all'ANAC il Codice Identificativo Gare (CIG), il quale corrisponde al codice alfanumerico: **9582225E35**;

CONSIDERATO che la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

DATO ATTO che secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 “per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30/06/2023 (termine differito dall'art. 51 legge n. 108 del 2021): a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;”

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili.

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

1. **Di affidare** l'appalto di **“Realizzazione Area Fitness presso il Parco Caduti sul Lavoro”**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura*

e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (lettera così sostituita dall'art. 51, Legge n. 108 del 2021), in forza del criterio del minor prezzo, per i motivi indicati in premessa, alla ditta **GRIMA SRL**, con sede in FORMELLO (RM) in Via DI GOBBI 6 Codice Fiscale e P.IVA 02115000669 - P.E.C. gri.ma@pec.it con un ribasso del 1,00 % per un importo pari 72.323,18 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 1.587,11 quali oneri di sicurezza, per un totale di € 73.910,29 oltre IVA 10% per un totale di **€ 81.301,32 (IVA compresa)**;

2. **Di dare atto** che le clausole negoziali essenziali, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, sono contenute nella richiesta di offerta prot. 12582 del 28/10/2021 così riassunti:

- *Eseguire i lavori di "Realizzazione Area Fitness presso il Parco Caduti sul Lavoro";*
- *Importo del contratto: 72.323,18 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 1.587,11 quali oneri di sicurezza, per un totale di € 73.910,29 oltre IVA 10% per un totale di € 81.301,32;*
- *Tempo di esecuzione: 120 giorni;*
- *il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 scrittura privata;*

3. **Di dare atto** che il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'aggiudicazione dei lavori sopra descritti risulta essere il seguente:

A	Importo lavori		
A1	importo dei lavori al netto del ribasso	€	72.323,18
A2	Costi sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.587,11
A3	Totale A1+A2	€	73.910,29
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
B1	incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€	1.492,82
B2	Progettazione definitiva, esecuzione PSC	€	5.178,74
B3	Direzione lavori	€	3.732,04
B4	Coordinamento sicurezza	€	2239,22
B5	Oneri previdenziali (4%)	€	446,00
B6	Imprevisti	€	2255,16
B7	IVA (22%) spese tecniche	€	2551,12
B8	IVA (10%) spese Lavori	€	7391,029
	***** ribasso appalto (IVA compresa)	€	803,58
	Totale somme a disposizione	€	26.089,71
	TOTALE A+B	€	100.000,00

4. **Di impegnare** ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D.lgs 267/2000, ai fini dell'esecuzione dell'appalto in parola la somma di **€. 85.852,88** risultante dal quadro economico di progetto (*detratte le somme già impegnate con Determ. 988/2022 per € 14.147,12 afferenti le spese tecniche*), sui seguenti capitoli del bilancio 2022-2024 :

a. **€. 85.852,88** - al Capitolo 2798, codice 06.01-2.02.01.09.016 (comp.) - contributo Reg. Lazio

5. **Di dare atto che** la somma complessiva di € 100.000,00 è finanziata dalla REGIONE LAZIO in Attuazione D.G.R. n. 706/2022 – "Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, concessione di finanziamenti straordinari" – Programma 2023;

6. **Di impegnare definitivamente** sul Cap. 2798 - Codice 06.01-2.02.01.09.016 del Bilancio di previsione 2023 le seguenti somme, come da QTE dell'opera:

- In favore dell'impresa GRI.MA srl. con sede in Formello (RM) - Cod. Fisc. e P.IVA n. 02115000669:
 - **€. 81.301,32** (per lavori a base appalto, compresa IVA)
 - **€. 2.255,16** (per imprevisti da QTE – compresa IVA);

- €. **803,58** (ribasso d'appalto – IVA compresa) – (da utilizzare previa autorizz. Reg.le)
 - In favore del personale comunale interessato:
 - € **1.492,82** (incentivo funz. tecniche ai sensi dell'ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016);
7. **Di attestare**, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
 8. **Il corrispettivo** contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
 8. **Le fatture** dovranno essere intestate a Comune di Marcellina e dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
 9. **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
 10. **Di procedere** alla stipula del contratto secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata con modalità elettronica;
 11. **Di dare atto** che per l'appalto di cui in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici, **CUP F92H22000590002 - CIG 9582225E35**;
 12. **Che** il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è il Geom. Massimo Imperiali, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;
 13. **Che** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune www.comune.Marcellina.rm.it nella sezione "Amministrazione trasparente - Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 50/2016.
 14. **Di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Lazio ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Letto e sottoscritto a norma di Legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Imperiali Massimo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151 -comma 4 - del D.Lgs n.267 del 18/08/2000, riscontrata la regolarità contabile della documentazione prodotta ne

ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA.

Il Responsabile
F.to Rossi Rita

Data 18-09-2023

.....

Rep n° 1055

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale,
visti gli atti d'ufficio

ATTESTA CHE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on line di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32 comma 1° della legge 18 giugno 2009 n.69).

Li 28-09-2023

Il Responsabile della Pubblicazione

Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Marcellina li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO