



Comune di Moricone

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Registro Generale n. 268

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

TECNICO

Numero 138 Del 16-11-2023

OGGETTO: LAVORI DI "REALIZZAZIONE ELISUPERFICIE E SEDE DI PROTEZIONE CIVILE - 1^ LOTTO - CUP: D21B22000290006 - CIG: A023F36EA7" - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA - APPROVAZIONE NUOVO QTE RIMODULATO - IMPEGNO SPESA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto Sindacale n. 3/2023, con il quale l'Ing. Cristiano Bernardini è stato nominato Responsabile del Servizio e titolare della posizione organizzativa del Settore 3° - Tecnico fino al termine del mandato del Sindaco;

PREMESSO:

CHE con la Legge 21 aprile 1968 n. 518 è stato introdotto nel panorama normativa nazionale il concetto di "Liberalizzazione delle aree di atterraggio, consentendo a velivoli ed elicotteri la possibilità di utilizzare aree diverse dagli aeroporti istituiti ai sensi degli artt. 692 e 704 del Codice stesso, derogando agli articoli n. 799 e 804 del Codice della Navigazione, che impongono l'uso degli aeroporti per l'approdo ed il decollo";

CHE tale liberalizzazione è stata dapprima disciplinata dal D.M. 27.12.1971 e, successivamente, dal D.M. 10.03.1988, i quali Decreti hanno contribuito sensibilmente allo sviluppo dell'aviazione, favorendo la diffusione di un numero sempre maggiore di aviosuperfici ed elisuperfici;

CONSIDERATO

CHE le esigenze emergenti degli ultimi anni hanno posto la necessità di adeguare le infrastrutture di riferimento alle aspettative della società civile, sia ai fini dello svolgimento di attività remunerate che del conseguimento di livelli di sicurezza sempre più elevati;

VISTO il D.M. del 02 aprile 1990 n. 121 recante per oggetto “Regolamento norme provvisorie per la sicurezza antincendio negli eliporti”;

VISTO il Decreto Legislativo 25 luglio 1997, n. 250, istitutivo dell'Ente nazionale per l'aviazione civile – E.N.A.C.;

VISTO l'art. 2, comma 1, lettera a), del citato Decreto Legislativo n. 250/1997 che ha trasferito all'Ente nazionale per l'aviazione civile, E.N.A.C., le funzioni amministrative e tecniche nel settore dell'aviazione civile, ivi comprese le competenze di natura regolamentare nelle materie tecniche di propria competenza;

ATTESO:

CHE nel panorama di riorganizzazione delle aree di atterraggio, riveste particolare rilevanza il D.M. dell'08.08.2003, che sostituisce il precedente D.M. del 10.03.1988, fornendo la nuova disciplina applicabile alle aviosuperfici ed elisuperfici e che rappresenta le “Norme di attuazione della L. n. 518/1968”, che all'art. 1 definisce con il termine elisuperficie: “una aviosuperficie destinata all'uso esclusivo degli elicotteri, che non sia un eliporto”, mentre, all'art. 7, disciplina le “elisuperfici occasionali”, considerando tale qualunque area di dimensioni idonee a permettere, a giudizio del pilota, operazioni occasionali di decollo e atterraggio;

CHE un altro Regolamento di grande rilevanza è quello costituito dalle “Norme operative per il servizio medico di emergenza con gli elicotteri”, adottato dall'ENAC il 01.03.2004 e che detto Regolamento è stato sviluppato in stretta correlazione con il Decreto Ministeriale dell'08.08.2003, per quanto riguarda gli aspetti relativi alle infrastrutture di volo, visto il pressoché totale ricorso alle elisuperfici per l'espletamento di tale essenziale servizio di emergenza;

CHE il Regolamento U.E. n. 965/2012 ha modificato in maniera determinante il Regolamento ENAC “Norme operative per il servizio medico di emergenza con elicotteri”, che era stato adottato il 01.03.2004;

CHE a seguito di ciò l'ENAC, in data 22 dicembre 2012, ha emanato un altro Regolamento, avente ad oggetto “Norme operative per il servizio medico di emergenza con elicotteri” in recepimento del predetto Regolamento U.E. n. 965/2012, sostituendo in tal modo il precedente Regolamento del 2004;

CHE con tale Regolamento l'ENAC si propone di sostenere un miglioramento dei livelli di sicurezza delle infrastrutture di volo e di soddisfare le attese della società civile in tema di sicurezza per lo svolgimento delle attività elicotteristiche; in questo contesto il caso ad esempio dei servizi HEMS (Helicopter Emergency Medical Services) che sempre più sono sentiti come una esigenza inderogabile, ma la cui diffusione potrebbe subire interruzioni indesiderate se non venissero risolte in via preventiva le criticità connesse alla interazione tra la sicurezza delle operazioni di volo, la sicurezza dei siti operativi e la tutela delle persone e delle attività che si svolgono nell'ambiente urbano in cui sempre più spesso sono resi i servizi di emergenza medica;

VISTA la Circolare ENAC – OPV/18A del 26.05.2004 recante per oggetto “Operazioni HEMS”;

CONSIDERATO:

CHE lo scopo principale del servizio di elisoccorso è quello di portare soccorso a persone in pericolo di vita, in qualunque tipo di ambiente, urbano, marittimo e montano.

CHE l'elisoccorso sanitario, garantisce un'assistenza ad alto livello, con tempi di intervento molto rapidi, specie in località isolate o remote, poiché permette una veloce ospedalizzazione della vittima nella struttura ospedaliera più idonea, anche se questa è distante dal luogo dell'evento, da considerare inoltre come il trasporto con elicottero risulti molto più rapido, più confortevole e potenzialmente meno rischioso, specialmente per i pazienti politraumatizzati, rispetto a un trasporto in ambulanza, le sollecitazioni cinetiche per la vittima trasportata in elicottero sono sensibilmente minori;

CHE il servizio di Elisoccorso HEMS (Helicopter Emergency Medical Services) è stato istituito nella Regione Lazio nel 1985 con lo scopo di fornire ai cittadini un servizio sanitario altamente specializzato, molto rapido ed in zone di difficile accesso, ad integrazione delle altre modalità di soccorso sul territorio al fine di garantire la copertura territoriale regionale: servizio gratuito che fa capo alla Centrale operativa 118 di Roma;

CHE il D.M. del 01.02.2006 integra e sostituisce il precedente D.M. dell'08.08.2003;

ATTESO CHE per determinare l'adeguatezza della “elisuperficie occasionale”, devono essere rispettate le seguenti condizioni:

- a) la dimensione minima dell'area di approdo e decollo deve essere almeno una volta e mezzo la distanza compresa fra i punti estremi dell'elicottero con i rotori in moto (35 ml);
- b) l'andamento plano-altimetrico e la resistenza del fondo devono essere idonei alla effettuazione delle operazioni di approdo, di decollo e delle manovre in superficie;
- c) esistenza di un sufficiente spazio circostante libero da ostacoli ai fini dell'effettuazione, in condizioni di sicurezza, delle manovre di decollo e di approdo;
- d) gli ostacoli eventualmente presenti lungo le traiettorie di decollo e approdo devono essere tali da poter essere superati con i margini previsti dalle norme generali, sia in fase di approdo che di decollo;
- e) l'area deve essere sgombra da persone, animali o oggetti che possano ostacolare le operazioni;
- f) le fasi di decollo e di atterraggio non devono comportare il sorvolo di centri abitati, di agglomerati di case e assembramenti di persone;

VISTA la Legge Regionale n. 41/1997, così come modificata dalla Legge Regionale n 9/2012, che, nel disciplinare la realizzazione di aviosuperfici e campi di volo, all'art. 2 ha stabilito che “i Comuni, in deroga alle disposizioni della L.R. n. 38/1999 (Norme sul governo del territorio), e s.m.i., possono autorizzare campi di volo nelle zone territoriali omogenee E;

RITENUTO di dare attuazione a quanto previsto in fase di stesura del Documento Unico di Programmazione – D.U.P. anni 2020-2022, approvato con deliberazione di

Consiglio Comunale n. 20 del 31 luglio 2019, dove nella Sezione “D” - “PRINCIPALI OBIETTIVI DELLE MISSIONI ATTIVATE”, alla voce Servizi Sociali viene fissato come obiettivo fondamentale la realizzazione di un area da adibire ad elisuperficie per elisoccorso; obiettivo confermato anche nei successivi D.U.P.S. Approvati dal Comune, da ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 29 aprile 2021;

ATTESO:

CHE con la delibera di Giunta Comunale n. 3 del 7 febbraio 2020, e successiva rettifica con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 24 febbraio 2020, è stata avviata la procedura per individuazione area dove realizzare una elisuperficie e la sede della Protezione Civile;

ATTESO:

CHE alla data della scadenza, risultano presentate e pervenute n. 7 domande e precisamente:

1. DI GIANFELICE LUIGINA – prot. n. 794/2020;
2. ANTONELLI GIUSEPPE – prot. n. 933/2020;
3. MICHETTI ERNESTO – prot. n. 937/2020;
4. PETROCCHI ANNUNZIATA – prot. n. 946/2020;
5. PAPI MARINA – prot. n. 1239/2020;
6. PAPI EDMEA – prot. n. 1240/2020;
7. CUPELLI SILVANO e DE ANGELIS GIORGIO – prot. n. 1244/2020;

CHE in data 19.03.2020 l’Ufficio Tecnico ha proceduto all’apertura delle n. 07 buste pervenute per verificare la congruità e completezza della documentazione (amministrativa ed economica) richiesta con la conclusione che, seppur tutte complete nella documentazione richiesta, n. 03 offerte sono state escluse perché mancanti del requisito del “lotto minimo” e, pertanto, solamente n. 04 offerte sono state ammesse alla fase conclusiva, come da apposito verbale redatto dal Responsabile del Settore 3 – Tecnico, depositato presso l’Area Tecnica Comunale;

CHE la scelta dell’area stessa, presupponendo una conoscenza in materia aeronautica (venti, correnti e altre condizioni di natura fluido-aeronautiche), veniva rimessa al professionista incaricato;

CHE in data 30 luglio 2020 prot. n. 5266, a seguito di una accurata indagine, venivano inoltrate le seguenti richieste di offerta economica avente ad oggetto “Supporto, redazione analisi di natura aeronautica (correnti-procedure di avvicinamento – impatto ambientale - valutazione rischi - interferenze), redazione pianificazione e progettazione architettonica e strutturare (di natura edile ed impiantistica), fino al supporto e/o redazione per la conclusione dell’iter procedurale tecnico – amministrativo per l’autorizzazione e/o certificazione presso enti accreditati (ENAC e altri) dell’elisuperficie stessa”, nello specifico:

1. ACS Consulting – ing. Leonardi - prot. n. 5266;
2. ACUMEN srl – ing. Mignucci - prot. n. 5267;
3. ELISICILIA srl. – dr. Mallia - prot. n. 5268;
4. SISTEMI LP – ing. Lorenzo Piacentini - prot. n. 5269;

5. TEKNO CONSULTING srl – dr. Angeli - prot. 5270;
6. AE ENGINEERING srls – Ing. Antonini - prot. n. 5271;
7. TECNO ENGINEERING 2 C – ing. Lucioni - prot. n. 5273;
8. ELITALIANA srl – ing. Niro - prot. n. 5274;

CHE a seguito dell'istruttoria delle domande pervenute, l'Ufficio Tecnico individuava nell'offerta della Soc. AE ENGINEERING srls – C.F. 02871850216, quella più completa, dettagliata e corrispondente a quanto richiesto, nonché la più conveniente dal punto di vista economico;

CHE in data 4 novembre 2020, con nota prot. n. 7723 il Settore Tecnico comunicava alla Soc. AE ENGINEERING srls – C.F. 02871850216 che la propria offerta, presentata in data 10 agosto 2020, prot. 5476, era risultata aggiudicataria dell'affidamento del Servizio di realizzazione dell'elisuperficie e con la stessa chiedeva di chiarire se nell'offerta presentata fosse compreso anche il ruolo di supporto all'Ufficio Tecnico per la valutazione specialistica dell'area più idonea per la realizzazione dell'opera in oggetto;

CHE in data 10 novembre 2020 ns prot. n. 7873, la Soc. AE ENGINEERING srls – C.F. 02871850216, inoltrava una nota di specifica, a firma dell'Ing. Fabio Grande, con la quale comunicava che l'offerta presentata prevedeva anche il supporto al RUP, in virtù della valutazione specialistica che occorre esprimere nel valutare e scegliere l'area più idonea per la realizzazione dell'elisuperficie;

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 39/2021 è stata assunta con la C.D.P. un'anticipazione di Euro 32.735,04 (comprese Cassa ed IVA) per far fronte agli oneri per la stesura del progetto definitivo/esecutivo, completo di rilievi topografici, studio aeronautico (diurno e notturno), pratica ENAC, studio rumore, elaborati sicurezza, supporto specialistico al R.U.P. per la commissione di gara, relativi all'intervento: "Realizzazione di una elisuperficie funzionale al servizio di elisoccorso";

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 114 del 12.08.2021 – RG n. 160/2021, oltre che prendere atto del contributo di € 32.735,04 della Cassa DD.PP. di Roma, è stato assunto relativo impegno di spesa per affidamento incarico professionale esterno alla Soc. AE ENGINEERING srls – C.F. 02871850216 di "Progettazione definitiva/esecutiva, rilievi, collaudo tecnico-amministrativo, analisi ed indagini specialistiche, supporto specialistico al R.U.P. in ambito aeronautico per rilascio relazione pratica ENAC/altri – CIG (progettazione): Z9832C1C58 – CUP (progettazione): D24E21000280005", relativamente ai lavori di "Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile";

CHE con deliberazione di Giunta n. 81 del 25 novembre 2021 si procedeva alla presa d'atto ed approvazione della relazione di valutazione dei siti individuati per la realizzazione dell'elisuperficie nel territorio comunale, individuando l'area funzionale alla realizzazione dell'area attrezzata per l'elisuperficie e per la sede della Protezione Civile nel terreno in Via di Fossagrotta, di proprietà del Sig. Giuseppe Antonelli, Foglio 15 - Particelle 334 – 335 - 336 di totali mq 10.500;

CHE con prot. n. 8568/2021 il Sig. Giuseppe Antonelli, proprietario del terreno censito Foglio 15 - Particelle 334 – 335 - 336 di totali mq 10.500, dopo colloqui intercorsi con l'Amministrazione Comunale, ha presentato una pratica di aggiornamento catastale;

CHE l'Ufficio Tecnico ha redatto apposita perizia, stabilendo il valore dello stesso terreno in Euro 26.000,00, giusto prot. n. 8618/2021;

CONSIDERATO:

CHE a seguito della scelta del sito, la Società ENGINEERING srls – C.F. 02871850216 procedeva alla stesura del progetto definitivo;

CHE in data 24 gennaio 2022, presso la sede del Comune si è tenuto un incontro tra il Responsabile del Settore 3° Tecnico e la ENGINEERING srls – C.F. 02871850216, al fine di verificare gli elaborati tecnici redatti, redigere e firmare, in contraddittorio, il verbale di verifica e validazione, depositato presso l'Area Tecnica Comunale;

CHE a seguito di alcune modifiche richieste dal Responsabile del Settore Tecnico, la Soc. ENGINEERING srls – C.F. 02871850216, a firma dell'Ing. Fabio Grande, ha depositato il progetto definitivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DELL'ELISUPERFICIE - D21B22000290006", progetto acquisito al protocollo n. 658/2022;

CHE lo stesso veniva approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 27 gennaio 2022;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 30 del 23.02.2022 – RG n. 47/2022 è stato approvato lo schema di contratto preliminare di compravendita del terreno censito al Foglio 15 - Particelle 334 – 335 – 336 al fine di eseguire i lavori di "Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile";

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 93 del 26.07.2022 – RG n. 162/2022 è stato conferito incarico professionale esterno al Dr. Chiaretti Francesco – C.F. CHR FNC61A27E535M per "Relazione geologica con analisi di RLS, indagini geognostiche/geotecniche/geofisiche, ai sensi dell'art. 89 del DPR n. 380/2001 e smi, DGR n. 2649/99 e smi e DGR n. 155/2020 e smi", per un importo di € 13.398,52 (omnicomprensivo);

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 94 del 28.07.2022 – RG n. 165/2022 è stato conferito incarico professionale esterno allo Studio associato Agrifolia, nella persona del Dr. Morandini Piero – C.F. 06798751001 per "Redazione relazione "analisi del territorio, ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 1/86 e smi", per un importo di € 1.776,32 (omnicomprensivo);

CHE in data 18.10.2022 ns prot. n. 7955 la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità – Area Infrastrutture viarie e sociali – Sicurezza stradale, ha formalmente concesso un contributo di € 370.000,00 per i lavori di "Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile";

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 153 del 30.11.2022 – RG n. 279/2022 è stato conferito incarico professionale esterno all'Arch. Ponteduro Alessandro - C.F. PNTLSN70M02C616J per “Redazione elaborati da presentare, ai sensi dell’art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e smi”, per un importo di € 1.560,00 (omnicomprensivo);

CHE il Comune di Moricone per la realizzazione dell’opera chiederà un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti di Euro 200.000,00 anziché di € 180.000,00, in relazione all’adeguamento dei computi ai nuovi prezzi Regionali che hanno prodotto una richiesta dell’Amministrazione Comunale, giusto prot. n. 3428/2023, alla società AE ENGINEERING srls di suddividere il progetto esecutivo in n. 02 lotti funzionali, di cui il primo arriva a complessivi € 570.000,00;

CHE in data 24.03.2023 ns prot. n. 2545 il Ministero della Cultura – Direzione Genarle Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l’Area Metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti, ha trasmesso il parere positivo con prescrizioni, ai sensi dell’art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e smi, per realizzazione dell’opera pubblica “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile”;

CHE in data 04.04.2023 ns prot. n. 2919 Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento IV – Servizio 2 ha rimesso l’autorizzazione / nulla osta ai fini del vincolo idrogeologico per movimento terra finalizzato alla realizzazione dell’opera pubblica “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile”;

CHE in data 07.04.2023 ns prot. n. 2818 la Regione Lazio – Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Pesistica e Urbanistica ha trasmesso la Determinazione Regionale n. G04162 del 28.03.2023 di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell’art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004, per realizzazione dell’opera pubblica “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile”;

CHE in data 19.04.2023 ns prot. n. 3184, la Soc. ENGINEERING srls – C.F. 02871850216 ha trasmesso il progetto esecutivo relativamente ai lavori di “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile”;

CONSIDERATO il progetto esecutivo trasmesso, giusto ns prot. n. 3184/2023, con nota ns prot. n. 3428/2023, l’Ufficio Tecnico ha richiesto alla soc. ENGINEERING srls – C.F. 02871850216, una rielaborazione del progetto esecutivo presentato, anche tenendo conto del nuovo prezzo della Regione Lazio anno 2023, suddividendolo in n. 02 lotti funzionali;

CHE in data 18.05.2023 ns prot. n. 4042, e successive integrazioni prot. n. 4058/2023, prot. n. 4263/2023, prot. n. 4401/2023 e prot. n. 4879/2023 necessarie per l’adeguamento e l’aggiornamento del QTE perché trattasi di opera di pubblica utilità specialistica, la Soc. AE ENGINEERING srls, con Sede legale in Via L. Von Comini 8, 39100 Bolzano e con Sedi Operative in Piazza Istria 12, 00198 Roma e in Via Trieste 3, 43122 Parma, a firma dell’Ing. Fabio Grande, regolarmente iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 27176, ha trasmesso il progetto esecutivo

relativamente ai lavori di “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile – 1^a lotto”, approvato con D.G.C. n. 45/2023, con successive rettifiche ed integrazioni DGC n. 52/2023 e DGC n. 55/2023;

CONSIDERATI alcuni nuovi elaborati, revisionati ai sensi del nuovo codice, trasmessi dalla Soc. AE ENGINEERING srls, con Sede legale in Via L. Von Comini 8, 39100 Bolzano e con Sedi Operative in Piazza Istria 12, 00198 Roma e in Via Trieste 3, 43122 Parma, ns prot. n. 8132/2023, depositati presso l’area tecnica;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. 123 del 30.10.2023 – RG n. 242/2023 è stata approvata determinazione a contrarre procedura di gara utilizzando la piattaforma telematica ME.PA. (Cat. Prevalente OG3), mediante procedura negoziata senza bando – RDO n. 3821212/2023, ai sensi dell’art. 50, art. 1, lett. c) del nuovo Codice D. Lgs. n. 36/2023, per i lavori di “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile – 1^a lotto – CUP: D21B22000290006 – CIG: A023F36EA7”, convocando n. 05 operatori economici iscritti presso l’area tecnica Comunale, precisamente:

1. Soc. CO.BI.SA. srl – P. IVA 04690201001;
2. Soc. CO.GE.PRE. srl – P. IVA 05320721003;
3. Soc. COSTRUZIONI GENERALI ED AFFINI srl – P. IVA 04978531004;
4. Soc. EUORISCAVI CILIA srl – P. IVA 05356641000;
5. Soc. ICHER srl – P. IVA 07621941009;

CONSIDERATA la mail del soc. CO.BI.SA. srl di rinuncia alla partecipazione alla procedura di gara;

CONSIDERATO CHE in data 06.11.2023 è stato eseguito sopralluogo dalla ditta COSTRUZIONI GENERALI ED AFFINI srl – P. IVA 04978531004 e dalla ditta ICHER srl – P. IVA 07621941009;

CONSIDERATO che alla data del 14.11.2023 ore 10:00, sono pervenute alla piattaforma telematica della ME.PA. – RDO n. 3821212/2023, n. 01 domanda, precisamente:

- ✓ Impresa ICHER SRL – P. IVA 07621941009;

PRESO ATTO che, dalla verifica della documentazione amministrativa e, successivamente, economica, dell’offerente, è emerso che:

- ✓ Impresa ICHER SRL – P. IVA 07621941009 – regolare ed ammessa ed ha offerto un ribasso, sull’importo dei lavori posti a base di gara, pari al 3,57%, relativamente ai lavori di “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile – 1^a lotto – CUP: D21B22000290006 – CIG: A023F36EA7”;

CONSIDERATI i verbali di gara redatti dopo aver visionata la documentazione amministrativa/tecnica/economica della ditta ammessa alla gara telematica per i lavori di “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile – 1^a lotto – CUP: D21B22000290006 – CIG: A023F36EA7”, depositati presso l’Area Tecnica Comunale, dei quali si intende prendere atto, approvandoli;

PRESO ATTO CHE di voler procedere all’aggiudicazione definitiva dei lavori di “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile – 1^a lotto – CUP:

D21B22000290006 – CIG: A023F36EA7”, a favore della Impresa ICHER SRL – P. IVA 07621941009, che ha presentato un ribasso, sull'importo dei lavori posti a base di gara di € 249.723,56 (al netto degli O.S. non soggetti al ribasso pari ad € 7.175,96 e dei costi della manodopera pari ad € 113.540,54, oltre IVA 22%), del 3,57%, per cui il nuovo valore appalto lavori risulta essere pari ad € 240.808,43, oltre gli O.S. non soggetti al ribasso pari ad € 7.175,96, i costi della manodopera pari ad € 113.540,54 ed oltre IVA 22%, per cui il nuovo QTE risulta essere:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST – GARA (RIBASSATO)			
A 1	A 1 - LAVORI		
	TOTALE LAVORI	€	240.808,43
A 2A	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		
	TOALE ONERI SICUREZZA	€	7.175,96
A 2B	COSTI MANODOPERA (non soggetti a ribasso)		
	TOALE COSTI	€	113.540,54
	TOTALE OS + COSTI	€	120.716,50
	TOTALE LAVORI + OS + COSTI	€	361.524,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti ed indagini complesse di natura geologica, analisi territorio, ambientale (RG N. 162/22, N.165/22, N. 279/22)	€	16.734,84
B.2.2	Bonifica bellica superficiale e profonda	€	0,00
B.3	Allacciamenti/spostamenti pubblici servizi	€	2.500,00
B.4	Imprevisti e arrotondamento	€	5.057,18
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	28.091,67
B.5a	Spese notarili per atto acquisto (RG n. 251/23)	€	5.908,33
B.6.1	Accantonamenti RUP di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi (UTC) (A*0,02*0,8*0,8) rib.	€	4.627,52
B.6.2	Accantonamenti RUP di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi (Fondo Innovazione) (A*0,02*0,2*0,8) rib.	€	1.156,88
B.7.1	Spese tecniche per progettazione (inclusa Cassa ed IVA) (RG N: 160/21)	€	32.735,04
B.7.2	Spese tecniche per direzione lavori e CSE (inclusa Cassa ed IVA) (RG n. 258/23)	€	11.419,20
B.7.3	Spese archeologo (omnicomprensivo) (RG n. 252/23)	€	2.548,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione e di supporto al RUP (RG n. 253/23)	€	2.350,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
B.10	Spese per pubblicità / ANAC / Altro	€	900,00
B.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	0,00
B.11.2	Diritti ENAC sulla sorveglianza della realizzazione delle opere aeroportuali	€	3.741,83
B.11.3	IVA 22%	€	79.535,49
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	197.305,98
C	ECONOMIE VARIE		

C) TOTALE ECONOMIE VARIE	€	11.169,09
(A+B+C) TOTALE COMPLESSIVO	€	570.000,00

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 18/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2023-2025;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 30/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 08/07/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di “Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024. Approvazione del piano degli obiettivi – piano della performance 2022”;
- la D.G.C. n. 37/2023;
- la D.G.C. n. 38/2023;
- la D.G.C. n. 52/2023;
- la D.G.C. n. 55/2023;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.lgs. n. 118/2011;

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di prendere atto dell'avvenuta aggiudicazione definitiva** dei lavori di “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile – 1^ lotto – CUP: D21B22000290006 – CIG: A023F36EA7”, a favore della Impresa ICHER SRL – P. IVA 07621941009, che ha presentato un ribasso, sull'importo dei lavori posti a base di gara di € 249.723,56 (al netto degli O.S. non soggetti al ribasso pari ad € 7.175,96 e dei costi della manodopera pari ad € 113.540,54, oltre IVA 22%), del 3,57%, per cui il nuovo valore appalto lavori risulta essere pari ad € 240.808,43, oltre gli O.S. non soggetti al ribasso pari ad € 7.175,96, i costi della manodopera pari ad € 113.540,54 ed oltre IVA 22%;
3. **Di prendere atto che** il nuovo Quadro Tecnico Economico, rimodulato, è come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO POST – GARA (RIBASSATO)			
A 1	A 1 - LAVORI		
	TOTALE LAVORI	€	240.808,43
A 2A	ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		
	TOALE ONERI SICUREZZA	€	7.175,96

A 2B	COSTI MANODOPERA (non soggetti a ribasso)		
		TOALE COSTI	€ 113.540,54
		TOTALE OS + COSTI	€ 120.716,50
		TOTALE LAVORI + OS + COSTI	€ 361.524,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	0,00
B.2.1	Rilievi, accertamenti ed indagini complesse di natura geologica, analisi territorio, ambientale (RG N. 162/22, N.165/22, N. 279/22)	€	16.734,84
B.2.2	Bonifica bellica superficiale e profonda	€	0,00
B.3	Allacciamenti/spostamenti pubblici servizi	€	2.500,00
B.4	Imprevisti e arrotondamento (compresi IVA)	€	5.057,18
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	28.091,67
B.5a	Spese notarili per atto acquisto (RG n. 251/23)	€	5.908,33
B.6.1	Accantonamenti RUP di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi (UTC) (A*0,02*0,8*0,8) rib.	€	4.627,52
B.6.2	Accantonamenti RUP di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi (Fondo Innovazione) (A*0,02*0,2*0,8) rib.	€	1.156,88
B.7.1	Spese tecniche per progettazione (inclusa Cassa ed IVA) (RG N: 160/21)	€	32.735,04
B.7.2	Spese tecniche per direzione lavori e CSE (inclusa Cassa ed IVA) (RG n. 258/23)	€	11.419,20
B.7.3	Spese archeologo (omnicomprensivo) (RG n. 252/23)	€	2.548,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione e di supporto al RUP (RG n. 253/23)	€	2.350,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	0,00
B.10	Spese per pubblicità / ANAC / Altro	€	900,00
B.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€	0,00
B.11.2	Diritti ENAC sulla sorveglianza della realizzazione delle opere aeroportuali	€	3.741,83
B.11.3	IVA 22%	€	79.535,49
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	197.305,98
C	ECONOMIE VARIE		
	C) TOTALE ECONOMIE VARIE	€	11.169,09
	(A+B+C) TOTALE COMPLESSIVO	€	570.000,00

4. **Di approvare** i verbali di gara, depositati presso l'area tecnica;
5. **Di dare atto** il CIG relativo al presente affidamento è: **A023F36EA7**;
6. **di stabilire** che il Contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale;
7. **Di dare atto** che il costo dell'opera grava sul Bilancio di Previsione 2023/2025 - competenza 2023 e quota parte sul Cap. 2764/0 - codice di bilancio 01.11-2.02.01.09.000, di € 537.264,96 e quota parte sul Cap. 2763/0 - codice bilancio 08.01-2.02.03.05.001 di € 32.735,04;

8. **Di dare atto** che verranno attivate le verifiche sulla veridicità di quanto dichiarato in ordine al possesso dei requisiti dalla ditta Cherubini Ercole, con sede in via IV Novembre n. 6 in Monteflavio (RM) – 00010 – C.F./P. IVA 00088451000, mediante il FVOE su piattaforma ANAC;
9. **Di impegnare:**
 - € 441.060,42 pari ai lavori, compresi gli O.S., i costi manodopera e l'IVA 22%, per i lavori di “Realizzazione elisuperficie e sede della Protezione Civile – 1^ lotto – CUP: D21B22000290006 – CIG: A023F36EA7”;
10. **Di trasmettere** il presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
11. **Di dichiarare** di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall' art. 6, comma 2 e art. 7 del D.P.R. 62/13 recante “Codice di comportamento” e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità (art. 76 del D.P.R. 445/00);
12. **Di avvertire che**, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: - giurisdizionale al T.A.R. del Lazio ai sensi del D. Lgs. 104/2010 e ss.mm entro il termine di sessanta giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza; - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199;

A norma dell'art. 8 della legge 7/8/1990 n. 241 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Cristiano Bernardini.

La presente determinazione é soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Bernardini Cristiano

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITÀ TECNICO AMMINISTRATIVA

Sulla presente determinazione, ai sensi dell' Art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell' Art.3 - *Controlli in fase preventiva all'adozione dell'atto comma 1 del Regolamento del sistema di controlli interni*, approvato con Delibera di Consiglio n.3 del 28/03/2013, si esprime parere favorevole sul rispetto della conformità dell'azione amministrativa alla Legge, allo Statuto, ai Regolamenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Bernardini Cristiano

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.