



# CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

*Area Metropolitana di Roma Capitale*

---

COPIA

**ORD. Registro Generale n. 19**

## IL SINDACO

Visto il fonogramma del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Roma del 22/12/2023 prodotto a seguito di un intervento per incendio presso uno stabile sito in Guidonia Montecelio viale Roma n.1, nel quale comunicava la presenza di una copertura di un manufatto costituita da lastre contenenti amianto;

Vista la nota della ASL ROMA 5 Dipartimento di Prevenzione SISP prot.135103 del 27/12/2023 relativa ad un intervento eseguito per l'incendio di un manufatto posto in adiacenza del passaggio a livello in Viale Roma n.1 Guidonia, rilevando la presenza di materiale contenente cemento amianto nella copertura di un manufatto per una superficie di mq.6 circa;

Tenuto conto che con la sopra richiamata nota l'ASL ROMA 5 ha richiesto l'adozione da parte dell'Autorità Comunale di provvedimenti nei confronti della proprietà, finalizzati all'esecuzione degli interventi di un piano di controllo e manutenzione delle lastre in eternit di cui trattasi da parte di ditta autorizzata che tenga conto di quanto riportato dal D.M.06/09/1994, al fine di garantire efficaci misure di sicurezza per l'ambiente e la salute pubblica;

Considerato che la Polizia Municipale con nota prot. n. 3859 del 11/01/2024 ha individuato, a seguito di accertamento quale proprietario dell'immobile sito in Viale Roma n.1 Guidonia le Ferrovie dello Stato Italiane S.P.A. con sede in Roma Piazza della Croce Rossa n.1;

-Visto il D.M. del 6 Settembre 1994 art.4 comma 4 e comma 4/b;

-Visto il Decreto Legislativo n.267/2000 e le s.m. e i.;

-Visto il D.Lgs n. 152/2006;

-Ritenuto urgente e necessario provvedere in merito a tutela della salute pubblica;

-Tanto premesso;

ORDINA

Per i motivi espressi in narrativa, alle Ferrovie dello Stato Italiane S.P.A. con sede in Roma Piazza della Croce Rossa n.1, in qualità di proprietaria della copertura del manufatto in lastre ondulate tipo eternit presenti nell'immobile sito in Viale Roma n.1 Guidonia di provvedere entro e non oltre 90 giorni dalla recezione della presente a quanto segue:

-all predisposizione di un "Piano di Controllo e Manutenzione" presentato da ditta specializzata, iscritta all'Albo Nazionale dei gestori ambientali nell'apposita categoria, alla ASL ROMA 5 finalizzato ad un programma di monitoraggio periodico, per salvaguardare l'integrità delle lastre e ridurre al minimo la possibilità di rilascio di fibre eseguito da figure autorizzate e di conseguenza responsabili e professionali così come stabilito dall'art.4 comma 4 – 4b del D.M. 06/09/1994 al fine di garantire il rispetto di efficaci misure di sicurezza da cui può scaturire un'operazione di bonifica/isolamento o rimozione e smaltimento del manufatto;

In ogni caso dovranno essere rispettate le norme di sicurezza previste dal Decreto Ministeriale del 06/09/1994 e altre norme eventualmente applicabili;

Le operazioni di bonifica/isolamento o rimozione e smaltimento del manufatto, dovrà avvenire in conformità alla normativa vigente sui rifiuti contenenti amianto;

Si dà atto che la presente Ordinanza costituisce avviso di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art.7 Legge 241/90 del 07/08/1990;

#### AVVERTE

Che le Ferrovie dello Stato Italiane S.P.A. dovrà far pervenire attestazione dell'avvenuto Piano di Intervento all'Area VIII – Ambiente e tutela del territorio o tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.guidonia.org o presso gli uffici posti in via della Longarina n.1 Guidonia;

In caso di accertata inottemperanza a quanto prescritto nel presente atto, si procederà alla segnalazione alla competente Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale, all'irrogazione della prevista sanzione amministrativa pecuniaria e si procederà con l'esecuzione d'ufficio ai sensi di Legge;

#### DISPONE

Che la presente Ordinanza venga trasmessa per posta certificata ai fini della notifica ai seguenti indirizzi:

- alle Ferrovie dello Stato Italiane S.P.A.:

fsitaliane@pec.fsitaliane.it;

- alla ASL ROMA 5 Dipartimento di Prevenzione SISP Guidonia, Via Tenuta del Cavaliere n.1 Guidonia:

uoc.isp@pecaslromag.it ;

- al Comando della Polizia Municipale, che è incaricata della vigilanza, controllo ed esecuzione della presente Ordinanza:

polizia.municipale@pec.guidonia.org;

Che la stessa venga pubblicata presso l'Albo Pretorio Comunale del sito istituzionale della Città di Guidonia Montecelio [www.guidonia.org](http://www.guidonia.org)

Avverso la presente Ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al TAR del Lazio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06/12/1971 n.1034, ovvero in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n.1199.

IL SINDACO

Ft.o Avv. Mauro Lombardo

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*