

ASL
ROMA 5REGIONE
LAZIO

REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N° 000030 DEL 19 FEB. 2024

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. Tecnica

OGGETTO: Affidamento alla ditta Corbo Rosso srl assistenza prevenzione incendi finalizzata alla riapertura dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 53.000,00 oltre iva.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data 19 FEB. 2024

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO f.f.

Dott. Franco Cortellessa

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data 19 FEB. 2024

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

 Senza osservazioni Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente _____

data _____

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 101020301 -Registrazione n. 2024/684- del 13-02-2024

Il Direttore U.O.C. Bilancio e Contabilità ad Interim (Dott. Fabio Filippi) _____

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il RUP

Ing. Ferdinando Ferone

Il Direttore f.f. UOC Tecnica

Ing. Ferdinando Ferone

La presente deliberazione è costituita da n. 3 pagine e da n. 1 allegati composti da un totale di n. 6 pagine.

PROPOSTA

Il Direttore f.f. UOC Tecnica relaziona al Direttore Generale f.f. quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

PREMESSO che

che ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.I, del 05/07/2022;

che con deliberazione n. 1874 del 17/10/2023 veniva nominato l'ing. Ferdinando Ferone quale Dirigente Sostituto del Direttore Titolare U.O.C. Tecnica - Dipartimento Tecnico;

PRESO ATTO

della necessità, di assistenza prevenzione incendi finalizzata alla riapertura dell'Ospedale di Tivoli;

TENUTO CONTO

dell'immediata disponibilità da parte della ditta Corbo Rosso srl ad eseguire tali fattispecie lavorazioni in tempi ritenuti consoni alla richiesta del caso e dell'importo di tali lavorazioni;

della necessità di sopperire alle esigenze aziendali sopraggiunte, considerati i tempi ristretti di risoluzione della problematica si è proceduto ad individuare idoneo operatore economico, con pregressa e dimostrata esperienza nonché capacità organizzative tali da soddisfare a tali bisogni secondo le tempistiche dettate;

RITENUTO

necessario dover procedere alla Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione RdO MePA N. 4040376 con unico operatore Ditta Corbo Rosso srl per un importo lavori pari ad € 53.000,00;

RICHIAMATO

Il verbale inviato con mail alla UOC Tecnica dalla Direzione Generale e conservato agli atti della scrivente;

PRESO ATTO

della necessità di ricorrere a soggetti qualificati iscritti al Mepa ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico economica; di garantire il principio di rotazione a favore di detti soggetti e a garanzia della razionale gestione delle attività;

CONSIDERATO

l'art. 50 comma 1 lettera a del Nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 36 del 31.03.2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

comma 1 lettera a: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

ATTESO

che, come previsto dall'ANAC si è proceduto all'iscrizione il seguente codice CIG **B04EFCA83F**;

che i lavori verranno eseguiti su fondi di Bilancio 2024, sul c.m. 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili".

RITENUTO

sulla base di quanto sopra esposto, di affidare alla ditta Corbo Rosso srl, Via Ardea n. 27 – 00183 Roma P. IVA/C.F. 04250880277, assistenza prevenzione incendi finalizzata alla riapertura dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 53.000,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 11.660,00 per un totale complessivo di € 64.660,00;

Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

PROPONE

1. di affidare alla ditta Corbo Rosso srl, Via Ardea n. 27 – 00183 Roma P. IVA/C.F. 04250880277, assistenza prevenzione incendi finalizzata alla riapertura dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 53.000,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 11.660,00 per un totale complessivo di € 64.660,00;
2. di imputare sul bilancio 2024, la somma di € 53.000,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 11.660,00 per un totale complessivo di € 64.660,00 sul codice mastro 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili";
3. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore f.f. UOC Tecnica
Ing. Ferdinando Ferone



SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere Favorevole

Parere Favorevole

Data 19 FEB. 2024

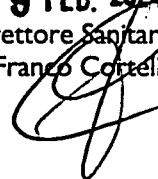
Data

19 FEB. 2024

Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Franco Cortellessa



IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Con i poteri di cui agli artt. 3 comma 6 del D.Lgs 30-12-1992 n. 502 e s.m.i. e 8, comma 7, della R.L. 16-6-1994 n. 18 e s.m.i.

VISTA la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Ferdinando Ferone (Direttore f.f. UOC Tecnica), che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

RITENUTO di condividere il contenuto della medesima proposta;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Ferdinando Ferone (Direttore f.f. UOC Tecnica)

di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

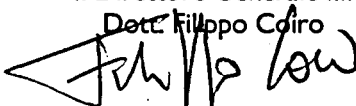
Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Franco Cortellessa



Il Direttore Generale f.f.
Dott. Filippo Coiro



PUBBLICAZIONE

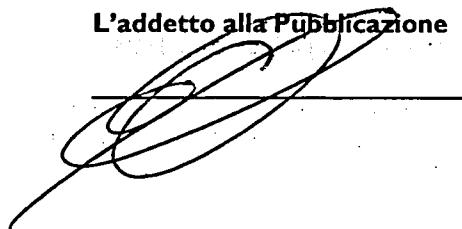
Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede

Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data: 10 FEB. 2024

ASOS 837 01

ASOS 837 01
Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Dott. Enzo Fasani

L'addetto alla Pubblicazione



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Dott. Enzo Fasani

Tivoli, _____

Offerta Economica relativa a

Descrizione ASSISTENZA PREVENZIONE INCENDI FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA DELL'OSPEDALE DI

RdO nr. 4040376
TIVOLI

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente

ASL ROMA 5

Ufficio

UOC TECNICA

Codice fiscale

04733471009

Codice univoco ufficio

Non presente

Indirizzo sede

Via acquaregna

Città

Tivoli

Recapito telefonico

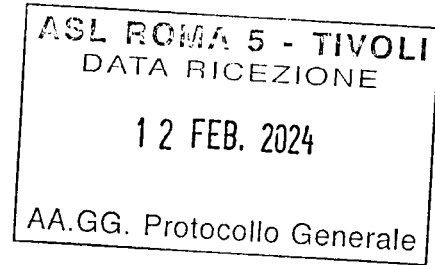
+390774701182

Email

ferdinando.ferone@aslroma5.it

Punto ordinante

FERDINANDO FERONE



Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

CORBO ROSSO SRL

Partita IVA

04250880277

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Nome	Valore
53000	0,0

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Date

Pubblicazione



08/02/2024 12:55

Inizio presentazione offerte



08/02/2024 12:55

Termine ultimo presentazione offerte



12/02/2024 09:00

Data limite stipula contratto



19/02/2024 09:00

Data limite di consegna beni/decorrenza



26/02/2024 09:00

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

ASSISTENZA PREVENZIONE INCENDI FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA DELL'OSPEDALE DI TIVOLI

Dati Principali**Numero RDO**

4040376

Nome RDO

ASSISTENZA PREVENZIONE INCENDI FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA DELL'OSPEDALE DI TIVOLI

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Tipologia di procedura

Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni**Responsabile del procedimento**

FERDINANDO FERONE

FRNFDN73C23F839B

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

FERDINANDO FERONE FRNFDN73C23F839B

Stazione AppaltanteAMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione
Minor PrezzoCIG
B04EFDA83FCUP
-**CPV**Identificativo
71330000-0Descrizione
Vari servizi di ingegneriaCategoria
Servizi professionali di
ingegneria e di catasto stradale
e della segnaleticaFornitura
100**Formulazione offerta economica**
PERCENTUALI A RIBASSONome Parametro
53000Peso
1Decimali offerta
1**Termini di pagamento**

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 53.000,00

Dati consegna e fatturazione

ASL ROMA 5

Documentazione Gara



PREV INCENDIO TIVOLI.pdf

952.8 Kb

ASSISTENZA PREVENZIONE INCENDI FINALIZZATA ALLA RIAPERTURA DELL'OSPEDALE DI TIVOLI

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

04250880277

CORBO ROSSO SRL



CORBOROSSO

Corbo Rosso S.r.l.
Via Ardea 27 - 00183 - Roma (RM)
P.iva 04250880277 - C.F. 04250880277

PREVENTIVO nr. 3/2024 del 06/02/2024

P.IVA 04733471009
CF 04733471009

DESTINATARIO
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5
VIA ACQUAREGNA 1/15
00019 Tivoli (RM)

OGGETTO

Assistenza specialistica di prevenzione incendi finalizzata alla riapertura del P.O. di Tivoli San Giovanni Evangelista - Via Parrozzani 3, Tivoli (RM)

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO
Fase 1a	<p>Asseverazione reparto di Dialisi In questa fase, finalizzata alla riapertura del reparto di Dialisi del P.O. in oggetto, con superficie inferiore a 500 mq, saranno rese le seguenti attività:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Studio della documentazione ricevuta;2. Individuazione delle normative che riguardano l'esercizio dell'attività;3. Verifica e collezione delle certificazioni redatte dalle imprese manutentrici e dal responsabile dell'attività;5. Redazione di una relazione tecnica asseverata che evidenzierà l'osservanza dei criteri generali di sicurezza antincendio;6. Redazione di un elaborato grafico esemplificativo con particolare attenzione ai presidi antincendio;6. Protocollo presso i VV.F..	€ 3.000,00
Fase 1b	<p>SCIA Antincendio - att.49.1.A Gruppo elettrogeno < 350 kW (a noleggio) Tale fase comprende le seguenti attività:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Fase normativa: Individuazione delle normative, leggi, regolamenti che riguardano le modifiche da apportare ai luoghi.2. Redazione di una relazione tecnica di prevenzione incendi che evidenzierà l'osservanza dei criteri di sicurezza antincendio dell'attività;3. Redazione di un elaborato grafico che riporterà le distanze minime di rispetto e la presenza dei presidi antincendio minimi da normativa;4. Verifica e collezione delle certificazioni redatte dalle imprese installatrici;5. Redazione modulistica per la Consegna della SCIA;6. Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio;7. Protocollo presso i VV.F.;8. Assistenza durante il sopralluogo da parte del funzionario VV.F.	€ 3.000,00
Fase 1c	<p>SCIA Antincendio in sede di rinnovo - att.74.3.C centrale termica Tale fase comprende le seguenti attività:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Studio della documentazione ricevuta, con particolare riferimento ai progetti di prevenzione incendi approvati dal competente Comando VV.F. e delle SCIA protocollate presso lo stesso;2. Sopralluogo di verifica dei luoghi per la corretta applicazione delle normative di settore;3. Verifica e collezione delle certificazioni redatte dalle imprese di manutenzione;4. Redazione modulistica per la Consegna della SCIA;5. Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio;6. Protocollo presso i VV.F.;7. Assistenza durante il sopralluogo da parte del funzionario VV.F.	€ 3.000,00



CORBOROSSO

Corbo Rosso S.r.l.
Via Ardea 27 - 00183 - Roma (RM)
P.iva 04250880277 - C.F. 04250880277

PREVENTIVO nr. 3/2024 del 06/02/2024

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO
Fase 1d	<p>Valutazione Progetto att.49.3.C - Gruppo elettrogeno esistente > 700 kW</p> <ol style="list-style-type: none">1. Studio dei luoghi e della specifica normativa di settore per la redazione dei progetti di prevenzione incendi;2. Relazione tecnica: la relazione tecnica evidenzierà l'osservanza dei criteri generali di sicurezza antincendio, con l'individuazione dei pericoli connessi, la valutazione di essi e la descrizione delle misure di prevenzione e protezione antincendio da attuare per ridurre i rischi, con particolare riferimento alle modifiche intercorse rispetto all'ultimo progetto presentato;3. Elaborati grafici di prevenzione incendi;4. Elenco puntato delle eventuali modifiche da apportare ai luoghi;5. Redazione modulistica per la consegna della Valutazione del progetto6. Protocollo valutazione progetto presso il comando VV.F.	€ 3.000,00
Fase 2a	<p>Asseverazione Punto di Primo Intervento</p> <p>In questa fase, finalizzata alla riapertura del Punto di Primo Intervento del P.O. in oggetto, con superficie inferiore ai 500 mq, saranno rese le seguenti attività:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Studio della documentazione ricevuta;2. Individuazione delle normative che riguardano l'esercizio dell'attività;3. Verifica e collezione delle certificazioni redatte dalle imprese manutentrici e dal responsabile dell'attività;5. Redazione di una relazione tecnica asseverata che evidenzierà l'osservanza dei criteri generali di sicurezza antincendio;6. Redazione di un elaborato grafico esemplificativo con particolare attenzione ai presidi antincendio;6. Protocollo presso i VV.F..	€ 3.000,00
Fase 3a	<p>SCIA Antincendio att.49.3.C - Gruppo elettrogeno esistente > 700 kW</p> <p>Tale fase, conseguenziale alla Fase 1d, comprende le seguenti attività:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Studio della documentazione ricevuta, con particolare riferimento alle certificazioni e le dichiarazioni prodotte dalle imprese installatrici;2. Sopralluogo di verifica dei luoghi per la corretta applicazione delle normative di settore;3. Redazione modulistica per la Consegna della SCIA;4. Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio;5. Protocollo presso i VV.F.;6. Assistenza durante il sopralluogo da parte del funzionario VV.F.	€ 2.000,00
Fase 3b	<p>SCIA Antincendio di 1° Livello rafforzato parziale riferita alla sola ALA B - att.68.5.C</p> <p>Tale fase comprende le seguenti attività:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Incontri fra le parti interessate;2. Studio del progetto di prevenzione incendi approvato dal competente Comando VV.F.;2. Assistenza all'individuazione ed alla corretta applicazione delle specifiche normative di settore per l'esercizio delle aziende sanitarie;3. Verifica e collezione delle certificazioni redatte dalle imprese appaltatrici delle opere e manutentrici;4. Redazione modulistica per la Consegna della SCIA;5. Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio;6. Protocollo presso i VV.F.;7. Assistenza durante il sopralluogo da parte del funzionario VV.F.	€ 18.000,00
Fase 4	<p>SCIA Antincendio di 1° Livello rafforzato parziale riferita alla sola ALA A - att.68.5.C</p> <p>Tale fase comprende le seguenti attività:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Incontri fra le parti interessate;2. Studio del progetto di prevenzione incendi approvato dal competente Comando VV.F.;2. Assistenza all'individuazione ed alla corretta applicazione delle specifiche normative di settore per l'esercizio delle aziende sanitarie;3. Verifica e collezione delle certificazioni redatte dalle imprese appaltatrici delle opere e manutentrici;4. Redazione modulistica per la Consegna della SCIA;5. Asseverazione ai fini della sicurezza antincendio;6. Protocollo presso i VV.F.;7. Assistenza durante il sopralluogo da parte del funzionario VV.F.	€ 18.000,00



CORBOROSSO

Corbo Rosso S.r.l.
Via Ardea 27 - 00183 - Roma (RM)
P.iva 04250880277 - C.F. 04250880277

PREVENTIVO nr. 3/2024 del 06/02/2024

NOTE Si intendono escluse tutte le attività non espressamente menzionate, i diritti istruttori per la presentazione delle pratiche, gli oneri previdenziali pari al 4% e l'IVA pari al 22%.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Bonifico

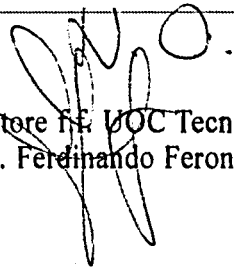
IBAN: **IT54P0344139450CC0310523012**

Intestatario: **CORBO ROSSO S.R.L.**

Banca: **BluBanca**

TOTALE PREVENTIVO

€ 53.000,00


Direttore **FFC** VOC Tecnica
Ing. Ferdinando Ferone