

2602/24

SISTEMA SANITARIO REGIONALE



ASL
ROMA 5



REGIONE
LAZIO

REGIONE LAZIO
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N 000234 DEL 06 FEB. 2024

STRUTTURA PROPONENTE: UOC AFFARI GENERALI E LEGALI

Oggetto: "Impugnazione Atto di compravendita Repertorio n. 31705 - Raccolta n. 18337 del 13.01.2017 .
Procura alle liti conferita all' Avv. Valerio Tallini "

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

Favorevole
Filippo Coiro

Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data, 06 FEB. 2024

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO F.F.

Dott. Franco Cortellesa

Favorevole
Franco Cortellesa

Non favorevole (vedi motivazioni allegate)

data, 06 FEB. 2024

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

Senza osservazioni

Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente _____

data _____

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa:

- 509030203.F -

Registrazione n. 2024/584 -

del 02-02-2024

Il Dir. ad interim UOC Bilancio e Contabilità
(Dott. Fabio Filippi)

Filippi

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Responsabile del Procedimento
(Dr. Riccardo Mancini)

Riccardo Mancini

Il Direttore F.F.UOC Affari generali e legali
(Avv. Enzo Fasani)

Enzo Fasani

La presente deliberazione è costituita da n .3 pagine
da n. allegati composti da un totale di pagine n.

La U.O.C. Affari Generali e Legali relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

Ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.I, del 05/07/2022,

PREMESSO che con la Legge Regionale 11.08.2008 n° 14, (Assestamento del bilancio annuale e pluriennale 2008- 2010 della regione Lazio) ed in particolare, nell'art. 1 comma 6 viene stabilito che " *i beni mobili ed immobili di cui agli art. 23 e 24 della L.R. n° 18/1994 e successive modifiche che , alla data di entrata in vigore della presente legge, non siano stati oggetto di trasferimento alla Aziende Sanitarie in comunione pro-indiviso, sono trasferiti in proprietà alle singole aziende sanitarie territorialmente competenti....omissis*" sono stati trasferiti alla ASL RMG (ora ASL Roma 5) i beni immobili denominati "Terreni ex Pio Istituto Santo Spirito" ricadenti nei Comuni di Tivoli e Guidonia Montecelio; ;

- che con le deliberazioni nn° 1309 e 1310 del 24/12/2012, l'Azienda ha recepito la presa d'atto dei verbali di consegna dei beni immobili appartenenti all'ex Pio Istituto Santo Spirito ricadenti nel Comune di Tivoli e Guidonia Montecelio;

PRESO ATTO che da una verifica effettuata dai competenti Uffici aziendale è risultato che alcuni beni immobili siti in Comune di Guidonia Montecelio appartenenti all'ex Pio Istituto S. Spirito e pertanto di proprietà della ASL sono stati oggetto di Atto di compravendita a rogito del Notaio XXXXXX XXXXX iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di L'Aquila, Sulmona ed Avezzano - contrassegnato da Repertorio n. 31705 - Raccolta n. 18337 del 13.01.2017 , trascritto presso la Agenzia del Territorio di Roma 2 al numero di registro 2640, da parte di XXXXX XXXXX a favore di XXXX XXXXX per un valore complessivo pari ad € 40.140,00 , il tutto agli atti della scrivente Struttura;

VISTO il Regolamento per la gestione del contenzioso civile, del lavoro, penale , amministrativo, contabile e tributario approvato con la deliberazione n°954 del 30.11.2016 e s.m.i. , ed in particolare l'art. 2 del medesimo regolamento laddove viene stabilito che gli incarichi del patrocinio legale sono conferiti, a proprio insindacabile giudizio, ispirato anche al criterio della discrezionalità fiduciaria - intuitu personae - dal Direttore Generale tenendo conto della specializzazione/esperienza sulle materie indicate dallo stesso professionista nella domanda di inserimento nell'elenco, nonché la specializzazione e dei curriculum dei professionisti di fiducia della ASL Roma 5 anche in considerazione dell'attività prestata in favore di quest'ultima;

VISTA la deliberazione n° 837 del 22.10.2015 e successive modifiche ed integrazioni , con la quale è stato istituito l'elenco aziendale di avvocati esterni finalizzato al conferimento di incarichi legali per la difesa in giudizio della ASL Roma 5;

PRESO ATTO che il Direttore Generale pro tempore, con le modalità del citato art. 2 del vigente Regolamento del contenzioso civile, del lavoro, penale, amministrativo, contabile e tributario, ha ritenuto di dover promuovere un'azione giudiziale finalizzata all'impugnazione del suddetto atto di compravendita, conferendo, con le modalità del detto Regolamento specifica delega di incarico per la propria difesa e rappresentanza - prot. n. 51 all'Avv. Valerio Tallini con studio professionale in Roma Via Luigi Luciani n. 1 , con ogni più ampia facoltà di legge compresa quella di transigere, conciliare, incassare, quietanzare, rinunciare agli atti, nominare periti e sostituti processuali, chiamare terzi in causa, eleggere domicilio presso il proprio studio;

CONSIDERATO che il compenso previsto per l'attività che l'Avv. Tallini andrà a svolgere , determinato sul valore della causa pari ad € 40.140,00 , rientrante nello scaglione da € 26.001,00 ad € 52.000,00 - nonché sulla base del regolamento del contenzioso di cui alla deliberazione n. 954 del 30.11.2016 è pari a complessivi € 5.557,78;

Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento si propone al Direttore Generale:

1. di prendere atto della procura alle liti conferita dal Direttore generale pro tempore all'Avv. Valerio Tallini per la promozione di un'azione giudiziale finalizzata all'impugnazione dell'atto di compravendita a rogito Notaio Valente Repertorio n. 31705 Raccolta n. 18337 del 13.01.2017 a firma del Notaio XXXX XXXX iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di L'Aquila, Sulmona ed Avezzano, trascritto presso la Agenzia del Territorio di Roma 2 al numero di registro 2640 da parte di XXX XXXX a favore di XXXXX XXXXX;

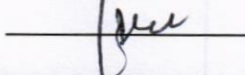
2. di disporre che il compenso previsto per l'attività che l'Avv. Tallini andrà a svolgere, determinato sul valore della causa - rientrante nello scaglione da € 26.001,00 ad € 52.000,00 - nonché sulla base del regolamento del contenzioso di cui alla deliberazione n. 954 del 30.11.2016 è pari a complessivi € 5.557,78, oltre all'importo presunto di € 600,00 per le spese relative al pagamento del Contributo Unificato per iscrizione al ruolo della causa;

3. di imputare l'importo complessivo di € 6.157,78 sul codice conto n. 509030203 F "spese per dd.ii. liti, arbitraggi e risarcimenti" dell'esercizio finanziario di competenza;

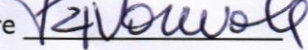
4. di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69;

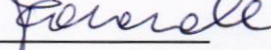
Attesta, altresì, che la presente proposta a seguito dell'istruttoria effettuata nella forma e nella sostanza è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore FF.UOC Affari Generali e Legali
Avv. Enzo Fasani

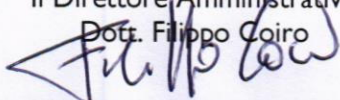


SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESSI

Parere 
Data 06 FEB. 2024


Parere 
Data 06 FEB. 2024

Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Franco Cortellessa



Visto sul trattamento di categorie particolari di dati personali - Il Direttore ff UOC Affari Generali e Legali  data 06 FEB. 2024

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito, con i poteri di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio n.T00096 dell'11.07.2022

- Vista superiore proposta di deliberazione formulata dalla UOC Affari Generali e Legali che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

- Ritenuto di condividere il contenuto della medesima proposta:

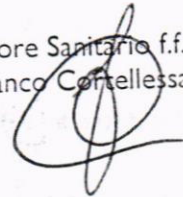
DELIBERA

- di approvare la superiore proposta che qui si intende integralmente riportata e trascritta per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore UOC F.F. UOC Affari Generali e Legali Avv. Enzo Fasani ;
- di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art.32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009 .

Il Direttore Amministrativo
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario f.f.
Dott. Franco Cortellessa



Il Direttore Generale
Dott. Giorgio Giulio Santonocito



PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data: _____

06 FEB. 2024

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Avv. Enzo Fasani**

L'addetto alla Pubblicazione

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali
Avv. Enzo Fasani**

Tivoli, _____