

ASL  
ROMA 5REGIONE  
LAZIO

REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DIRETTORE GENERALE N° 000304 DEL 8 FEB 2024

STRUTTURA PROPONENTE: U.O.C. Tecnica

OGGETTO: Affidamento alla ditta New Project Group srl manutenzione straordinaria lavori di adeguamento reazione al fuoco presso l'ospedale di Tivoli, per un importo di € 149.900,00 oltre iva.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data 8 FEB 2024

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO f.f.

Dott. Franco Cortellessa

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data 8 FEB 2024

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

 Senza osservazioni Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 1010203d-Registrazione n. 2024/659- del 07-02-2024

Il Direttore U.O.C. Bilancio e Contabilità ad Interim (Dott. Fabio Filippi)

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il RUP

Ing. Ferdinando Ferone

Il Direttore f.f. UOC Tecnica

Ing. Ferdinando Ferone

La presente deliberazione è costituita da n. 3 pagine e da n. 1 allegati composti da un totale di n. 6 pagine.

## PROPOSTA

Il Direttore f.f. UOC Tecnica relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

### PREMESSO che

che ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.I, del 05/07/2022;

che con deliberazione n. 1874 del 17/10/2023 veniva nominato l'ing. Ferdinando Ferone quale Dirigente Sostituto del Direttore Titolare U.O.C. Tecnica - Dipartimento Tecnico;

### PRESO ATTO

della necessità, di manutenzione straordinaria lavori di adeguamento reazione al fuoco presso l'ospedale di Tivoli;

### TENUTO CONTO

dell'immediata disponibilità da parte della ditta New Project Group srl ad eseguire tali fattispecie lavorazioni in tempi ritenuti consoni alla richiesta del caso e dell'importo di tali lavorazioni;

della necessità di sopperire alle esigenze aziendali sopraggiunte, considerati i tempi ristretti di risoluzione della problematica si è proceduto ad individuare idoneo operatore economico, con pregressa e dimostrata esperienza nonché capacità organizzative tali da soddisfare a tali bisogni secondo le tempistiche dettate;

### RITENUTO

necessario dover procedere alla Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione RdO MePA N. 4030526 con unico operatore Ditta New Project Group srl per un importo lavori pari ad € 149.900,00;

### RICHIAMATO

Il verbale inviato con mail alla UOC Tecnica dalla Direzione Generale e conservato agli atti della scrivente;

### PRESO ATTO

della necessità di ricorrere a soggetti qualificati iscritti al Mepa ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico economica; di garantire il principio di rotazione a favore di detti soggetti e a garanzia della razionale gestione delle attività;

### CONSIDERATO

l'art. 50 comma 1 lettera a del Nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 36 del 31.03.2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

comma 1 lettera a: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

### ATTESO

che, come previsto dall'ANAC si è proceduto all'iscrizione il seguente codice **CIG B044BACBFD**;

che i lavori verranno eseguiti su fondi di Bilancio 2024, sul c.m. 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili".

## RITENUTO

sulla base di quanto sopra esposto, di affidare alla ditta New Project Group con sede in, Via Lata n. 20 00049 Velletri (RM) PVA/C.F. 16117581005, manutenzione straordinaria lavori di adeguamento reazione al fuoco presso l'ospedale di Tivoli, per un importo di € 149.900,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 32.978,00 per un totale complessivo di € 182.878,00;

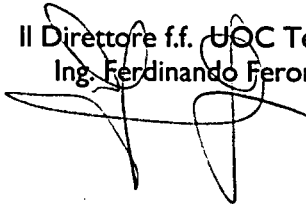
Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

### PROPONE

1. di affidare alla ditta New Project Group con sede in, Via Lata n. 20 00049 Velletri (RM) PVA/C.F. 16117581005, manutenzione straordinaria lavori di adeguamento reazione al fuoco presso l'ospedale di Tivoli, per un importo di € 149.900,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 32.978,00 per un totale complessivo di € 182.878,00;  
1.
2. di imputare sul bilancio 2024, la somma di € 149.900,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 32.978,00 per un totale complessivo di € 182.878,00 sul codice mastro 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili";
3. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore f.f. UOC Tecnica  
Ing. Ferdinando Ferone



**SULLA SUPERIORE PROPOSTA VENGONO ESPRESI**

Parere Favorevole

Data 8 FEB 2024

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Filippo Coiro



Parere FAVOREVOLE

Data 8 FEB 2024

Il Direttore Sanitario f.f.  
Dott. Franco Cortellessa



**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Giorgio Giulio Santonocito, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00096 del 11/07/2022.

**VISTA** la superiore proposta di deliberazione, formulata dall'Ing. Ferdinando Ferone (Direttore f.f. UOC Tecnica), che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

**RITENUTO** di condividere il contenuto della medesima proposta;

**DELIBERA**

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Ferdinando Ferone (Direttore f.f. UOC Tecnica)

di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009.

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Filippo Coiro



Il Direttore Sanitario f.f.  
Dott. Franco Cortellessa



Il Direttore Generale  
Dott. Giorgio Giulio Santonocito



**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede

Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data: \_\_\_\_\_

**8 FEB 2024**

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Dott. Enzo Fasani**

\_\_\_\_\_  
**L'addetto alla Pubblicazione**



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Dott. Enzo Fasani**

Tivoli, \_\_\_\_\_



Firmat  
o  
digita

**quistinretepa**

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

**DOCUMENTO DI OFFERTA ECONOMICA**

NUMERO DI RDO: 4030526

Offerta Economica relativa a

Descrizione Lavori di adeguamento reazioni al fuoco presso l'ospedale di Tivoli

RdO nr. 4030526

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	ASL ROMA 5		
Ufficio	UOC TECNICA		
Codice fiscale	04733471009	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via acquaregna		
Città	Tivoli		
Recapito telefonico	+390774701182		
Email	ferdinando.ferone@aslroma5.it		
Punto ordinante	FERDINANDO FERONE		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

NEW PROJECT GROUP S.R.L.

Partita IVA

16117581005

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

DATA DI GENERAZIONE DOCUMENTO:

06/02/2024

**SISTEMI DI E-PROCUREMENT**

<b>Nome</b>	<b>Valore</b>
<b>149900</b>	<b>0</b>

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

## Dettaglio

**Criterio Aggiudicazione**  
Minor Prezzo

**CIG**  
B044BACBFD

**CUP**  
-

<b>CPV</b> Identificativo	<b>Descrizione</b>	<b>Categoria</b>	<b>Fornitura</b>
45262500-6	Lavori edili e di muratura	OG 1 Edifici civili e industriali	100

**Formulazione offerta economica**  
PERCENTUALI A RIBASSO

<b>Nome Parametro</b>	<b>Peso</b>	<b>Decimali offerta</b>
149900	1	1

**Termini di pagamento**  
60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

**Importo base d'asta**  
€ 149.900,00

**Dati consegna e fatturazione**

asl roma 5



Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

16117581005

NEW PROJECT GROUP S.R.L.

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Lavori di adeguamento reazioni al fuoco presso l'ospedale di Tivoli.

---

**Dati Principali**

**Numero RDO**  
4030526

**Nome RDO**  
Lavori di adeguamento reazioni al fuoco presso l'ospedale di Tivoli

**Tipologia di contratto**

Appalto di lavori

**Tipologia di procedura**

Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro

**Regolamento applicabile alla procedura telematica**

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

---

**Ruoli e Autorizzazioni**

**Responsabile del procedimento**

FERDINANDO FERONE

FRNFDN73C23F839B

**Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti**

FERDINANDO FERONE FRNFDN73C23F839B

**Stazione Appaltante**

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE  
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

**Ente Committente**

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE  
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

---

Date

**Pubblicazione**



06/02/2024 14:06

**Inizio presentazione offerte**



06/02/2024 14:06

**Termine ultimo presentazione offerte**



12/02/2024 09:00

**Data limite stipula contratto**



19/02/2024 09:00

**Data limite di consegna beni/decorrenza**



26/02/2024 09:00