



COMUNE DI CASTEL MADAMA
Città Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 6 del 18-01-2024

OGGETTO: LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA DELLA LIBERTÀ DENOMINATO SCUOLA DELL'INFANZIA "TESTA" E SCUOLA PRIMARIA O. VULPIANI INTERVENTO PNRR MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI-INTERVENTO 1.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - CUP F32C22000040006 AFFIDAMENTO INCARICO D.L. A PERSONALE INTERNO ALL'AMMINISTRAZIONE

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 16:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita alla presenza dei signori:

Nonni Michele	SINDACO	P
SCARDALA STEFANO	ASSESSORE	P
Cascini Silvia	ASSESSORE	P
Moreschini Angelo	ASSESSORE	P
Moriconi Simona	ASSESSORE	P

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Bizzarro Giuseppe.

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE



RICHIAMATI:

- il Regolamento (UE) J2 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 2 Componente 3 Investimento 1.1 (M2C3I1.1) del PNRR, la quale prevede, tra le opportunità di edilizia scolastica dedicate a Comuni, Province e Città Metropolitane, la "Costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione di edifici";

DATO ATTO CHE:

- in data 2 dicembre 2021, con prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, il Ministero dell'istruzione ha pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, al fine di selezionare le aree dove realizzare le nuove scuole;
- il Comune di Castel Madama ha inoltrato la propria candidatura in relazione alla realizzazione del progetto di demolizione e ricostruzione della "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA DELLA LIBERTÀ DENOMINATO SCUOLA DELL'INFANZIA "TESTA" E SCUOLA PRIMARIA "O. VULPIANI" per un importo del finanziamento di € 5.940.497,77;
- con decreto Direttoriale n.14 del 05 maggio 2022 è stato pubblicato l'Allegato 1 all'Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, il quale riportava la graduatoria dei vincitori del bando per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, e indicava il progetto di demolizione e ricostruzione di "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA DELLA LIBERTÀ DENOMINATO SCUOLA DELL'INFANZIA "TESTA" E SCUOLA PRIMARIA "O. VULPIANI" CUP F32C22000040006 tra i progetti "FINANZIATI", ammessi alla graduatoria senza riserva;
- in data 06.09.2022 prot.73506 (prot. comunale n 13605 del 07.09.2022) è stato sottoscritto l'accordo di concessione di finanziamento tra il Comune di Castel Madama e il Ministero dell'istruzione e del Merito;
 - al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), il Comune si è impegnato a:
 - a. adottare il provvedimento di approvazione del progetto esecutivo entro il 10 luglio 2023;
 - b. aggiudicare i lavori entro il 20 settembre 2023;
 - c. avviare i lavori entro il 31 marzo 2024;
 - d. concludere i lavori entro il 31 marzo 2026;
 - e. procedere al collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026;

- il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato in data 1 luglio 2022 un bando per un concorso di progettazione bandito ai sensi dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, GUUE 2022/S 125-356124, avente ad oggetto l'acquisizione di n. 212 progetti con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica al fine di attuare l'investimento 1.1 della Missione 2 — Componente 3 del PNRR relativo alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico, strutturale e impiantistico, altamente sostenibili e con il massimo grado dell'efficienza energetica, inclusive, accessibili e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici;
- in data 25 agosto 2022 è scaduto il termine per la presentazione delle proposte e si è pertanto chiusa la prima fase del suddetto concorso di progettazione, all'esito della quale risultavano pervenute a livello nazionale n. 1737 proposte;
- successivamente alla nomina delle commissioni giudicatrici, suddivise su base regionale, si è aperta la fase di valutazione del bando di concorso;
- con nota 23753 del 24.02.2023 (prot. Comunale 6820 del 20.04.2023) il direttore generale coordinatrice dell'unità di missione del Ministero dell'istruzione ha formalmente comunicato l'avvenuta definizione del vincitore e la possibilità di poter scaricare e visionare la relativa documentazione amministrativa del progetto e di tutto il materiale trasmesso dallo stesso progettista vincitore;

VISTA la determinazione n. 410 del 20.06.2023 con la quale è stato preso atto che con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR prot. n. 14 del 5 maggio 2022 è stato selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, l'intervento sopra indicato e contestualmente accertato in entrata ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs.vo 267/2000 e del punto 3 dell'allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011 il contributo di **5.990.400,00** 00 sul Capitolo di entrata n. 2536 e Capitolo in uscita n. 2614 in uscita;

DATO ATTO che in data 06.09.2022 è stato sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto “LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA DELLA LIBERTÀ DENOMINATO SCUOLA DELL'INFANZIA “TESTA” E SCUOLA PRIMARIA “O. VULPIANI”, CUP F32C000040006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, tra il Ministero dell'Istruzione e il Soggetto attuatore, comune di Castel Madama, caricato sul sistema informativo dedicato alla linea di finanziamento e depositato in atti di ufficio;

VISTA la determina n. 414 DEL 22.06.2023 di affidamento al vincitore del concorso di progettazione dei servizi tecnici per la redazione della progettazione definitiva

RILEVATO che in data 13.06.2023 è stata avanzata richiesta al fondo FOI della preassegnazione del 10% di risorse aggiuntive al contributo concesso, approvato con Decreto RGS n. 175 del

11.07.2023 in attuazione dell'art. 1 comma 470 L. 197/2022, che ha comportato un aumento delle risorse disponibili di € 599.040,00 portando ad un totale di risorse disponibili pari ad € **6.589.440,00**

CONSIDERATO che il suddetto intervento denominato "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA DELLA LIBERTÀ DENOMINATO SCUOLA DELL'INFANZIA "TESTA" E SCUOLA PRIMARIA "O. VULPIANI" CUP F32C22000040006 risulta essere interamente finanziato da fondi PNRR nell'ambito dell'intervento codice M2.C3.INV1.1;

VISTA

- la Delibera di Giunta Comunale n. 151 del 27.07.2023 di approvazione del Progetto Definitivo
- la Determina N.604 Del 18.09.2023 Approvazione Verbali ed Aggiudicazione
- la Determina 696 Del 24.10.2023 Aggiudicazione Efficace Lavori

DATO ATTO che per il proseguo dell'iter amministrativo, nel rispetto dei Targhet e delle Mailstone previste dal PNRR per la realizzazione dell'intervento in oggetto, si rende necessario nominare un Direttore dei Lavori in possesso dei requisiti necessari per l'assolvimento dell'incarico;

RICHIAMATO l'art. 114 comma 14 del D, Lgs 36/2023 secondo il quale "le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche affidano l'attività di direzione dei lavori ai propri dipendenti;

ACCERTATO che l'Arch. Mara Falconi, Responsabile del II Settore del Comune di Castel Madama nonché RUP dell'intervento in oggetto come da Delibera 99 del 08.05.2023, è in possesso di tutti i requisiti necessari all'assolvimento dell'incarico di Direzione dei Lavori per la realizzazione dell'intervento "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA DELLA LIBERTÀ DENOMINATO SCUOLA DELL'INFANZIA "TESTA" E SCUOLA PRIMARIA "O. VULPIANI"- INTERVENTO PNRR MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA – COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI- INTERVENTO 1.1 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU"

DTO ATTO che l'Arch. Mara Falconi ha dichiarato per le vie brevi di essere disponibile ad assumere l'incarico di Direttore dei Lavori per l'intervento sopra citato;

RICHIAMATO l'art 45 del D. Lgs 36/2023 nonchè l'allegato I 10 del suddetto decreto;

ACQUISITI in via preliminare, i pareri favorevoli ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 di seguito riportati;

Con votazione unanime,

D E L I B E R A

DI RICHIAMARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI NOMINARE Direttore dei Lavori per l'intervento in oggetto, l'Arch. Mara Falconi, Responsabile del II Settore del Comune di Castel Madama nonché RUP dell'intervento in oggetto come da Delibera 99 del 08.05.2023

DI DARE ATTO che i compensi spettanti all'Arch. Mara Falconi per l'assolvimento dell'incarico di Direttore dei Lavori, sono ricompresi all'interno delle somme accantonate ai sensi dell'Art. 45 e dell'Allegato I 10 del D. Lgs 36/2023;

DI DARE ATTO che il progetto è complessivamente finanziato dal fondo PNRR per l'ammontare di € 5.990.400,00 ed € 599.040 fondo FOI;

DI DARE ATTO che non è stata prevista alcuna quota comunale quale cofinanziamento del progetto in oggetto;

Approvato e sottoscritto:

II SINDACO
Nonni Michele

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Bizzarro Giuseppe

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.