



COMUNE DI TIVOLI
Città Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE VII - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA,
PATRIMONIO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE
UFFICIO PATRIMONIO - DEMANIO COMUNALE

N. 740 del 12/03/2024

OGGETTO

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, CON AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL D. LGS. N. 36/2023, DELL'APPALTO DI "AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE RIPOLI – VIALE PICCHIONI" – CIG 9917549C54 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RICCARDO RAPALLI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII

Premesso che:

- con Deliberazione n. 54 del 15/12/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il “Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2024-2026”;
- con Deliberazione n. 55 del 15/12/2023 il Consiglio Comunale ha approvato il “Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026”, e relativi allegati;

Premesso altresì che con Determinazione n. 1860 del 31/07/2023 il Dirigente del Settore VII ha, tra l'altro:

- approvato la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo “Stadio Comunale Ripoli” sito in Tivoli, Viale G. Picchioni;
- stabilito che per l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto sportivo in questione si procederà mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, lett. f,) dell'allegato I.1, e art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del d. lgs. n. 36/2023, ricorrendo alla Centrale Unica di Committenza della IX Comunità Montana del Lazio;

Considerato che con Determinazione del Direttore della Centrale Unica di Committenza - IX Comunità Montana del Lazio - n. 168/CUC del 27/09/2023, è stata disposta per il Comune di Tivoli l'indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. 71, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, per l'appalto di affidamento di cui all'oggetto, e sono stati approvati i relativi atti di gara;

Constatato che, relativamente alla procedura in argomento, ha presentato offerta in rialzo rispetto al canone posto a base di gara il seguente Operatore Economico: TIVOLI CALCIO 1919 s.s.d. a r.l., con sede in Tivoli (RM), Piazza Giuseppe Garibaldi, 13;

Dato atto che, con determinazione n. 2669 del 03/11/2023, è stata nominata l'apposita Commissione giudicatrice a norma dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, per l'esame delle offerte tecniche, e che in data 19/01/2024 la Commissione ha provveduto all'esame dell'offerta economica presentata dall'operatore Economico sopra individuato ed alla lettura del punteggio complessivo conseguito dal medesimo Operatore Economico;

Esaminati i verbali della Commissione Giudicatrice di seguito elencati, e ritenuto di condividerne i contenuti:

- verbale n. 1 del 06/11/2023;
- verbale n. 2 del 23/11/2023;
- verbale n. 3 del 12/01/2024;
- verbale n. 4 del 12/01/2024;
- verbale n. 5 del 19/01/2024;

Dato atto, in considerazione di quanto sopra esposto, che la Commissione incaricata ha presentato la proposta di aggiudicazione, a norma dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, come da verbale n. 5 del 19/01/2024 sopra richiamato, a favore dell'Operatore Economico TIVOLI CALCIO 1919 s.s.d. a r.l., con sede in Tivoli (RM), Piazza Giuseppe Garibaldi, 13;

Considerata la Determinazione del Direttore Responsabile della CUC nr. 02/CUC del 29/01/2024 - tramite cui:

- si è preso atto ed approvati tutti i verbali di gara redatti dalla Commissione Giudicatrice, contenenti la proposta di aggiudicazione della procedura in parola a favore dell'operatore economico TIVOLI CALCIO 1919 s.s.d. a r.l., con sede in Piazza Giuseppe Garibaldi 13 – 00019 Tivoli (RM), a seguito di verifica sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dovuta ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023, per un importo complessivo in rialzo rispetto al canone posto a base di gara pari ad € 157.500,00, per la durata di n. 9 anni dall'affidamento della concessione;
- si è approvata la proposta di aggiudicazione della Commissione di Gara, a favore dell'operatore economico TIVOLI CALCIO 1919 s.s.d. a r.l., con sede in Piazza Giuseppe Garibaldi 13 – 00019 Tivoli (RM) per un importo complessivo di € 157.500,00, per la durata di n. 9 anni dall'affidamento della concessione;

Dato atto che sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli sui requisiti dell'Operatore Economico sopra individuato, come da Verbale del R.U.P. prot. n. 18509 del 12/03/2024 - che forma parte integrante del presente atto - di verifica del possesso dei requisiti, a mente dell'art. 99 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante il sistema del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico "FVOE", presente sul portale ANAC, acquisendo i seguenti documenti:

- Certificati del Casellario Giudiziario con esiti nulli;
- Insussistenza di violazioni gravi in materia contributiva e previdenziale ai sensi dell'art. 94, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023 (ex art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016), regolarità del DURC con scadenza validità 04/07/2024;
- Assenza di annotazioni nel Casellario informatico ANAC (art. 94, comma 5, del D.Lgs n. 36/2023), che comportano esclusione dalla procedura di affidamento per l'Operatore Economico;
- Acquisizione del Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 94, comma 5, del D.Lgs 36/2023);
- Assenza di violazioni in merito alla condizione di regolarità fiscale, ai sensi dell'art. 94, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 (ex art. 80, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016);
- Visura camerale rilasciata dalla Camera di Commercio;

Considerato che per la verifica dei requisiti antimafia, in data 09/02/2024, è stata effettuata la richiesta dalla Segreteria Generale del Comune di Tivoli mediante la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) con prot. PR_RMUTG_Ingresso 0052882_20240209 avente ad oggetto "Richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.";

Vista la liberatoria provvisoria del 09/02/2024 ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. n. 76/2020, con cui il Ministero dell'Interno informa che a carico dell'Operatore Economico TIVOLI CALCIO 1919 s.s.d. a r.l. e dei soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011 non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, lettere A), B) E C) del codice antimafia;

Accertato che alla data del presente provvedimento non risulta ancora pervenuto l'esito definitivo del suddetto controllo antimafia;

Preso atto che la mancanza di certificazione antimafia non inficia l'efficacia della aggiudicazione definitiva, fermo restando che ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D. Lgs. n. 159/2011 la stessa è sottoposta a condizione risolutiva, sotto riserva delle verifiche antimafia di carattere liberatorio, e che l'amministrazione potrà comunque revocare il contratto all'aggiudicatario in caso di esito negativo dei controlli in questione;

Acquisita agli atti la documentazione comprovante i requisiti di capacità tecnica, professionale ed economica dell'Operatore Economico TIVOLI CALCIO 1919 s.s.d. a r.l.;

Verificata la regolarità della documentazione acquisita in capo all'Operatore Economico TIVOLI CALCIO 1919 s.s.d. a r.l.;

Ritenuto, pertanto, di procedere, a norma dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, ad effettuare l'aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico sopra menzionato;

Visti:

- l'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, disciplinante le procedure aperte;
- gli artt. 107 e 192 del d.lgs. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- gli artt. 37 del d.lgs. 33/2013 e 28, comma 3, del d.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";

Richiamati:

- lo Statuto del Comune di Tivoli;
- il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi;
- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza;
- il principio contabile applicato della contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011;

Visto l'articolo 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che la sottoscrizione della presente determinazione attesta la regolarità tecnica dell'atto e, conseguentemente, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, T.U. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica, in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000;

Dato atto che, relativamente alla procedura in argomento, è stato acquisito presso il portale ANAC il codice CIG 9917549C54;.....

Visti l'art. 2, comma 3, e l'art. 17, comma 1, del D.P.R. n. 62/2013, "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165", nonché, la Deliberazione della Giunta Comunale n. 246/2023 avente ad oggetto "Nuovo Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Tivoli DPR 81/2023 approvazione definitiva";

tutto ciò premesso,

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intendono interamente trascritte:

1. **DI APPROVARE** i risultati della procedura di gara, così come esplicitati all'interno dei Verbali citati in premessa;
2. **DI DARE ATTO** che sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli sui requisiti dell'Operatore Economico sopra individuato, come da Verbale del R.U.P. prot. n. 18509 del 12/03/2024 - che forma parte integrante del presente atto - di verifica del possesso dei requisiti, a mente dell'art. 99 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante il sistema del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico "FVOE", presente sul portale ANAC, acquisendo i seguenti documenti:

- Certificati del Casellario Giudiziario con esiti nulli;
- Insussistenza di violazioni gravi in materia contributiva e previdenziale ai sensi dell'art. 94, comma 6, del D. Lgs. n. 36/2023 (ex art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016), regolarità del DURC con scadenza validità 04/07/2024;
- Assenza di annotazioni nel Casellario informatico ANAC (art. 94, comma 5, del D.Lgs n. 36/2023), che comportano esclusione dalla procedura di affidamento per l'Operatore Economico;
- Acquisizione del Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 94, comma 5, del D.Lgs 36/2023);
- Assenza di violazioni in merito alla condizione di regolarità fiscale, ai sensi dell'art. 94, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 (ex art. 80, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016);
- Visura camerale rilasciata dalla Camera di Commercio;

3. **DI AGGIUDICARE** l'appalto di "affidamento della concessione avente ad oggetto il servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale Ripoli – Viale Picchioni" a favore dell'operatore economico TIVOLI CALCIO 1919 s.s.d. a r.l., con sede in Piazza Giuseppe Garibaldi 13 – 00019 Tivoli (RM), per una durata contrattuale di n. 9 anni decorrenti dalla data di stipula del contratto, per un importo complessivo, in rialzo rispetto al canone posto a base di gara, pari ad € 157.500,00;

4. **DI DARE ATTO** che la mancanza di certificazione antimafia non inficia l'efficacia della aggiudicazione definitiva, fermo restando che ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D. Lgs. n. 159/2011 la stessa è sottoposta a condizione risolutiva, sotto riserva delle verifiche antimafia di carattere liberatorio, e che l'amministrazione potrà comunque revocare il contratto all'aggiudicatario in caso di esito negativo dei controlli in questione;

5. **DI DEMANDARE** al Dirigente del Settore VII la sottoscrizione della concessione, secondo lo schema allegato alla Determinazione Dirigenziale n. 1860 del 31/07/2023 richiamata in premessa, nella forma di atto pubblico amministrativo, tenuto conto che trattasi di procedura di gara aperta;

6. **DI DARE ATTO** che, relativamente alla procedura in argomento, è stato acquisito presso il portale ANAC il codice CIG 9917549C54;

7. **DI DISPORRE** che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi della vigente normativa in materia ai fini della generale conoscenza e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai

sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023;

8. DI DISPORRE, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3, del d.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, e dell'art. 7 D.P.R. 62/2013 il sottoscritto dichiara che non sussistono conflitti di interesse, anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al Dirigente, o responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO RICCARDO RAPALLI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO RICCARDO RAPALLI



COMUNE DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

REGOLARITA' CONTABILE

Settore: SETTORE VII - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA, PATRIMONIO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Servizio: UFFICIO PATRIMONIO - DEMANIO COMUNALE

Oggetto della determinazione: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, CON AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL D. LGS. N. 36/2023, DELL'APPALTO DI "AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE RIPOLI – VIALE PICCHIONI" – CIG 9917549C54 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Determinazione Reg. Generale N° 740 del 12/03/2024

Art. 151, comma 4 del T.U.E.L approvato con il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

VISTO si attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e l'esecutività del presente atto.

Parere: Favorevole

Tivoli, lì 13/03/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO RICCARDO RAPALLI



COMUNE DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (N. 1040)

Dati identificativi della Determinazione Dirigenziale:

Numero 740 del 12/03/2024

Oggetto: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. N. 36/2023, CON AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL D. LGS. N. 36/2023, DELL'APPALTO DI "AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE AVENTE AD OGGETTO IL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE RIPOLI – VIALE PICCHIONI" – CIG 9917549C54 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Tivoli sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web www.comune.tivoli.rm.it per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00. Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune dal **15/03/2024** al **30/03/2024**.

Tivoli, li 15/03/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO RICCARDO RAPALLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.
