

ASL  
ROMA 5REGIONE  
LAZIOREGIONE LAZIO  
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

- 3 MAG 2024

DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. C00222 DEL \_\_\_\_\_

## STRUTTURA PROPONENTE: UOC TECNICA

**Oggetto:** Riapertura con riqualificazione dell'Ospedale di Tivoli - Affidamento alla ditta Effe Solution srls manutenzione straordinaria opere di pittura presso la scala interna del corpo centrale dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 95.524,00 oltre iva.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data, - 3 MAG 2024

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO f.f.

Dott. Franco Cortellessa

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data, - 3 MAG 2024

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

 Senza osservazioni Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa:

- 101020301 -Registrazione n. 2024/1008 -del 15.04.2024Il Dir. ad interim UOC Bilancio e Contabilità  
(Dott. Fabio Filippi) FilippiRIPROPOSTA IN DATA 30.04.2024

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Direttore f.f. UOC Tecnica e RUP  
Ing. Ferdinando FeroneFerone

La presente deliberazione è costituita da n. 2 pagine da n. 1 allegati composti da un totale di pagine n. 16

La U.O.C. Tecnica relaziona al Commissario Straordinario quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

#### PREMESSO che

che ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.I, del 05/07/2022;

che con deliberazione n. 1874 del 17/10/2023 veniva nominato l'ing. Ferdinando Ferone quale Dirigente Sostituto del Direttore Titolare U.O.C. Tecnica - Dipartimento Tecnico;

#### DATO ATTO

che in seguito all'incendio accaduto presso l'Ospedale di Tivoli in data 08/12/2023 è stata sospesa l'attività Sanitaria, che ai fini della progressiva riapertura dei reparti di degenza e degli ambulatori si rende necessario porre in essere diverse attività di adeguamento/miglioramento, che necessitano di interventi specifici ed urgenti;

#### ATTESO

Che i tempi della riapertura devono essere i più brevi possibili;

#### PRESO ATTO

dello stato dei luoghi, delle superfici verticali ed orizzontali che sono state investite da fiamme e fumi, per le quali è necessario provvedere alla bonifica, sanificazione e ripristino delle rasature e tinteggiature, dal piano -3° al piano 5°, con i relativi ambienti degli atri adiacenti, nonché lavorazione direttamente necessarie alla corretta esecuzione delle stesse. Tali lavori di manutenzione straordinaria sono relativi al corpo scala interna del corpo centrale, atri e corridoi adiacenti;

#### TENUTO CONTO

dell'immediata disponibilità da parte della ditta Effe Solution srls ad eseguire tali fattispecie lavorazioni in tempi ritenuti consoni alla richiesta del caso e dell'importo di tali lavorazioni;

della necessità di sopperire alle esigenze aziendali sopraggiunte, considerati i tempi ristretti di risoluzione della problematica si è proceduto ad individuare idoneo operatore economico, con pregressa e dimostrata esperienza nonché capacità organizzative tali da soddisfare a tali bisogni secondo le tempistiche dettate;

#### RITENUTO

necessario provvedere all'esecuzione in somma urgenza art. 140 D.lgs 36/2023 dei lavori di bonifica e sanificazione e ripristino delle rasature e tinteggiature, dal piano -3° al piano 5°, con i relativi ambienti degli atri adiacenti, nonché lavorazione direttamente necessarie alla corretta esecuzione delle stesse. Tali lavori di manutenzione straordinaria sono relativi al corpo scala interna del corpo centrale, atri e corridoi adiacenti

necessario dover procedere alla Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione RdO MePA N. 4256799 con unico operatore Ditta Effe Solution srls per un importo lavori pari ad € 95.524,00;

necessario affidare alla ditta Effe Solution srls le opere di pittura presso la scala interna del corpo centrale dell'Ospedale di Tivoli;

#### RICHIAMATO

Il verbale inviato con mail alla UOC Tecnica dalla Direzione Generale e conservato agli atti della scrivente;

## PRESO ATTO

della necessità di ricorrere a soggetti qualificati iscritti al Mepa ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico economica;

di garantire il principio di rotazione a favore di detti soggetti e a garanzia della razionale gestione delle attività;

## CONSIDERATO

l'art. 50 comma 1 lettera a del Nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 36 del 31.03.2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

## ATTESO

che, come previsto dall'ANAC si è proceduto all'iscrizione il seguente codice CIG **B13772BF26**;

comma 1 lettera a: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

che i lavori verranno eseguiti su fondi di Bilancio 2024, sul c.m. 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili".

## RITENUTO

sulla base di quanto sopra esposto, di affidare alla ditta Effe Solution srls, Via Roma n. 209 – 00076 Lariano Roma P. IVA/C.F 16212571000, manutenzione straordinaria opere di pittura presso la scala interna del corpo centrale dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 95.524,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 21.015,28 per un totale complessivo di € 116.539,28 ;

Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

## PROPONE

1. di affidare alla ditta Effe Solution srls, Via Roma n. 209 – 00076 Lariano Roma P. IVA/C.F 16212571000, manutenzione straordinaria opere di pittura presso la scala interna del corpo centrale dell'Ospedale di Tivoli, per un importo di € 95.524,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 21.015,28 per un totale complessivo di € 116.539,28 ;
2. di imputare sul bilancio 2024, la somma di € 95.524,00 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 21.015,28 per un totale complessivo di € 116.539,28 sul codice mastro 101020301 "Fabbricati Strumentali Indisponibili";
3. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore f.f. UOC Tecnica  
Ing. Ferdinando Ferone

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 2010312024

**VISTA** la superiore proposta di deliberazione, formulata dalla U.O.C. Tecnica che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

**VISTO** il parere favorevole del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo

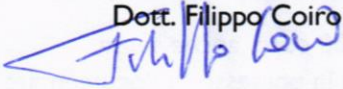
**DELIBERA**

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Ferdinando Ferone (Direttore f.f. UOC Tecnica)

di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009

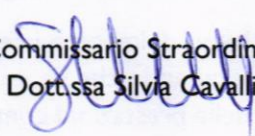
Il Direttore Amministrativo

Dott. Filippo Coiro



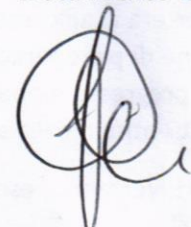
Il Commissario Straordinario

Dott.ssa Silvia Cavalli



Il Direttore Sanitario f.f.

Dott. Franco Cortellessa



**PUBBLICAZIONE**


Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data: \_\_\_\_\_

**- 3 MAG 2024**

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Avv. Enzo Fasani**

---

**L'addetto alla Pubblicazione**

\_\_\_\_\_ 

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Avv. Enzo Fasani**

---

Tivoli, \_\_\_\_\_

Offerta Economica relativa a

Descrizione Manutenzione straordinaria edile scala interna Ospedale di Tivoli

RdO nr. 4256799

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	ASL ROMA 5		
Ufficio	UOC TECNICA		
Codice fiscale	04733471009	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via acquaregna		
Città	Tivoli		
Recapito telefonico	+390774701182		
Email	ferdinando.ferone@aslroma5.it		
Punto ordinante	FERDINANDO FERONE		

Concorrente

**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

**Ragione sociale/Denominazione**

EFFE SOLUTION S.R.L.S.

**Partita IVA**

16212571000

**Tipologia societaria**

Società a responsabilità limitata semplificata (SSRL o SRLS)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

DATA DI GENERAZIONE DOCUMENTO:

11/04/2024



Firmato digitalmente da:

FABBRI ENRICO

Firmato il 11/04/2024 18:51

Seriale Certificato: 3857544865991752812

Valido dal 04/11/2023 al 02/11/2026

Namirial CA Firma Qualificata

Nome	Valore
95524,47	95524

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

## Date

**Pubblicazione**

11/04/2024 14:51

**Inizio presentazione offerte**

11/04/2024 14:51

**Termine ultimo presentazione offerte**

15/04/2024 09:00

**Data limite stipula contratto**

25/04/2024 09:00

**Data limite di consegna beni/decorrenza**

20/05/2024 09:00



Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Manutenzione straordinaria edile scala interna Ospedale di Tivoli

## Dati Principali

**Numero RDO**

4256799

**Nome RDO**

Manutenzione straordinaria edile scala interna Ospedale di Tivoli

**Tipologia di contratto**

Appalto di lavori

**Tipologia di procedura**

Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro

**Regolamento applicabile alla procedura telematica**

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

## Ruoli e Autorizzazioni

**Responsabile del procedimento**

FERDINANDO FERONE

FRNFDN73C23F839B

**Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti**

FERDINANDO FERONE FRNFDN73C23F839B

**Stazione Appaltante**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE  
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE  
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

## Dettaglio

**Criterio Aggiudicazione**

Minor Prezzo

**CIG**

B13772BF26

**CUP**

-

**CPV**

Identificativo

45432210-9

Descrizione

Lavori di rivestimento murale

Categoria

OS 7 Finiture di opere generali di  
natura edile e tecnica

Fornitura

100

**Formulazione offerta economica**

PERCENTUALI A RIBASSO

**Nome Parametro**

95524,47

**Peso**

1

**Decimali offerta**

1

**Termini di pagamento**

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

**Importo base d'asta**

€ 95.524,47

**Dati consegna e fatturazione**

asl roma 5



Documentazione Gara



CM SCALA INTERNA OSP TIVOLI.pdf

2755.0 Kb

Manutenzione straordinaria edile scala interna Ospedale di Tivoli

---

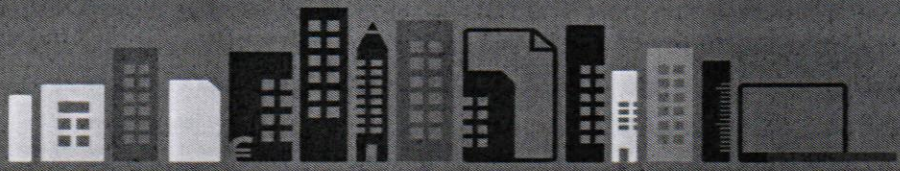
Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

16212571000

EFFE SOLUTION S.R.L.S.



Comune di

Provincia di

## Computo metrico estimativo

LAVORI

Nuovo lavoro

COMMITTENTE  
IMPRESA

CONTRATTO  
N° Repertorio

del -

Prezzario Lazio 2023(1)

Progettista

Data 10/04/2024

Direttore f.f. UOC Tecnica  
Ing. Ferdinando Ferone

IL TECNICO

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
1 S1.07.1.b (M)	Costo orario di manodopera necessario per la gestione puntuale e la corretta attuazione delle prescrizioni contenute a tal fine nel PSC da parte dei soggetti individuati dal coordinatore per la progettazione. Operaio qualificato 2° liv. Smontaggio canaline, plafoniere, cartellonistica indicazioni reparti ,su pianerottoli scala piano -2 piano-1 piano 0 piano 1 piano 2 piano 3 piano 4 piano 5 Sommano ora	3,000			12,000	36,00	33,70	1.213,20
						36,00		
2 A20.01.7.a. (M)	Idrolavaggio a pressione: per pulizia superfici ricoperte di smog, compresa la fornitura e l'uso degli appropriati prodotti chimici vedi misure voce n8 Sommano mq	1.021,64 0				1.021,64	12,18	12.443,58
						1.021,64		
3 A20.01.1. (M)	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti pareti scala piano 5 soffitto scala piano 5 pareti scala piano 4 soffitto scala piano 4 pareti scala piano 3 soffitti scala piano 3 pareti scala piano 2 soffitti scala piano 2 pareti scala piano 1 soffitti scala piano 1 soffitti scala piano 0 pareti scala piano 0 Sommano mq					98,00	5,42	2.693,74
						25,00		
						56,00		
						20,00		
						70,00		
						27,00		
						77,00		
						27,00		
						45,00		
						15,00		
						16,00		
						21,00		
						497,00		
						4 A12.01.16. (M)		
3,00								
79,00								
10,00								
60,00								
4,00								
42,00								
7,00								
18,00								
3,00								
4,00								
1,00								
266,00								
A RIPORTARE							47.411,34	

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	<b>RIPORTO</b>							<b>47.411,34</b>
5 A12.01.18. (M)	Sovrapprezzo per l'esecuzione di intonaci su superfici orizzontali  vedi voce n 4					266,00		
	Sommano mq	266,000				266,00	11,68	3.106,88
6 A20.01.9.a. (M)	Rasatura di vecchi intonaci civili , compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato vedi misure voce n 8					1.021,64		
	Sommano mq	1.021,640				1.021,64	10,83	11.064,36
7 A20.01.10. (M)	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione vedi misure voce n 8					1.021,64		
	Sommano mq	1.021,640				1.021,64	3,16	3.228,38
8 A20.01.13.a.2. (M)	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non fort ... e, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche							
	soffitti pianerottolo scala piano 5		3,620	1,550		5,61		
			4,700	2,130		10,01		
	Pareti pianerottolo scala piano 5 (lungh.=2,22+2,93+0,74+0,66+0,27+5,46)		12,280		4,180	51,33		
	soffitti scala piano 5 (lungh.=3,98+4,70+2,30)		10,980	1,630		17,90		
	pareti scala piano 5 (lungh.=3,80+2,31+6,12+2,98+2,25+3,80)		21,260		4,000	85,04		
	soffitti pianerottolo scala piano 4		6,210	2,230		13,85		
	pareti pianerottolo scala piano 4 (lungh.=1,40+0,69+1,20+4,88+0,27+0,16+2,17)		10,770		3,200	34,46		
	Soffitti scala piano 4 (lungh.=3,44+4,50+2,31)		10,250	1,630		16,71		
	pareti scala piano 4 (lungh.=3,45+2,20+6,11+2,96+2,31+3,73)		20,760		3,300	68,51		
	soffitti pianerottolo scala piano 3		6,210	2,230		13,85		
	pareti pianerottolo scala piano 3		10,770		3,200	34,46		
	Soffitti scala piano 3		10,250	1,630		16,71		
	pareti scala piano 3		20,760		3,300	68,51		
	soffitti pianerottolo scala piano 2		6,210	2,230		13,85		
	pareti pianerottolo scala piano 2		10,770		3,200	34,46		
	Soffitti scala piano 2		10,250	1,630		16,71		
	pareti scala piano 2		20,760		3,300	68,51		
	soffitti pianerottolo scala piano 1		6,210	2,230		13,85		
	pareti pianerottolo scala piano 1		10,770		3,200	34,46		
	Soffitti scala piano 1		10,250	1,630		16,71		
	pareti scala piano 1		20,760		3,300	68,51		
	soffitti pianerottolo scala piano 0		6,210	2,230		13,85		
	pareti pianerottolo scala piano 0		10,770		3,200	34,46		
	Soffitti scala piano 0		10,250	1,630		16,71		
	<b>A RIPORTARE</b>							<b>64.810,96</b>



Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							64.810,96
	pareti scala piano 0		20,760		3,300	68,51		
	soffitti pianerottolo scala piano -1		6,210	2,230		13,85		
	pareti pianerottolo scala piano -1		10,770		3,200	34,46		
	Soffitti scala piano -1		10,250	1,630		16,71		
	pareti scala piano -1		20,760		3,300	68,51		
	soffitti pianerottolo scala piano -2		4,330	1,630		7,06		
			3,250	0,500		1,63		
	pareti pianerottolo scala -2 (lungh.= 2,75+2,14+3,23+0,50+1,08+1,62)		11,320		3,700	41,88		
	Sommano mq					1.021,64	12,17	12.433,36
9 A20.01.14.a. (M)	Tinteggiatura a base di smalti murali , a due mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato pareti scala e pianerottoli scala		222,000		1,600	355,20		
	Sommano mq					355,20	18,98	6.741,70
10 A3.01.10.f. (M)	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: in pannelli isolanti (polistirolo, fibre minerali) Androne scala piano 0	1,000	4,830	2,310		11,16		
	Sommano mq					11,16	4,32	48,21
11 A13.01.14.a (M)	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili , decorati , spess. 15-17 mm, i ... sati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica a vista 60x60 cm Androne scala piano 0	11,160				11,16		
	Sommano mq					11,16	43,41	484,46
12 A20.03.3. (M)	Stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate pareti androne piano 0	32,130				32,13		
	Sommano mq					32,13	7,67	246,44
13 A20.01.13.a.2. (M)	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non fort ... e, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche pareti androne piano 0	32,130				32,13		
	Sommano mq					32,13	12,17	391,02
14 A9.04.2.a (M)	Struttura metallica per sole contropareti interne ed esterne, fornita e posta in opera, da addossare ... ne delle aperture e quanto altro occorre per dare l'opera finita . mm. 15x50x15 oppure 18x50x18 oppure 27x50x27, di spessore 0,6 mm. interasse cm. 60. parete passaggio tubi in rame Pianerottolo scala -1			1,600	3,300	5,28		
	A RIPORTARE							85.156,15

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	<b>RIPORTO</b>							<b>85.156,15</b>
	Sommano mq					5,28	45,69	241,24
15 A9.04.7.a (M)	Lastra prefabbricata in gesso cartonato resistente al fuoco di spessore variabile, completa di certi ... pareti e compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lastra prefabbricata in gesso cartonato resistente al fuoco dello spessore di 12,5 mm. parete passaggio tubi in rame Pianerottolo scala -1			1,600	3,300	5,28		
	Sommano mq					5,28	23,67	124,98
16 A13.01.8.b (M)	Fornitura e posa in opera di botole con telaio in alluminio, poste a parete. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. con superficie da mq. 0,26 fino a mq. 0,50. pianerottolo scala -1	1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	368,55	368,55
17 S1.08.16 (M)	TUTA DI PROTEZIONE MONOUSO CON CAPPUCCIO in fibre di polietilene ad alta densità (tipo tyvek), confo ... enti chimici liquidi (Tipo 6-B) e protezione da particelle solide disperse nell'aria (Tipo 5-B), ed adatto alla protezione contro gli agenti infettivi	100,000				100,00		
	Sommano cad.					100,00	6,78	678,00
18 S1.01.4.2.2.b (M)	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 ... e quanto altro previsto dalle norme vigenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 2,70. Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	50,000				50,00		
	Sommano cad					50,00	16,04	802,00
19 A3.03.2.b (M)	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché i ... corsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso vedi voce n4	900,000				900,00		
	Sommano kg					900,00	0,17	153,00
20 A3.03.5.a (M)	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario ... se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano Vedi voce n4	0,900				0,90		
	Sommano ton					0,90	36,66	32,99
21 A3.03.7.d.1 (M)	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del lor ... ttività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle							
	<b>A RIPIANTARE</b>							<b>87.556,91</b>

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							87.556,91
	voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (EER 17 09 04) a recupero (R5) vedi voce n 4	0,900				0,90		
	Sommano ton					0,90	32,62	29,36
22 A3.01.10.f. (M)	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: in pannelli isolanti (polistirolo, fibre minerali) Androne scala piano 2	6,630				6,63		
	Sommano mq					6,63	4,32	28,64
23 A3.01.10.f. (M)	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: in pannelli isolanti (polistirolo, fibre minerali) Androne scala piano 3	7,560				7,56		
	Sommano mq					7,56	4,32	32,66
24 A3.01.10.f. (M)	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: in pannelli isolanti (polistirolo, fibre minerali) Androne scala piano 4	6,870				6,87		
	Sommano mq					6,87	4,32	29,68
25 A20.01.13.a.2. (M)	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non fort ... e, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche pareti androne scala piano 2	25,850				25,85		
	Sommano mq					25,85	12,17	314,59
26 A20.01.13.a.2. (M)	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non fort ... e, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche pareti androne scala piano 3	27,100				27,10		
	Sommano mq					27,10	12,17	329,81
27 A20.01.13.a.2. (M)	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non fort ... e, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche pareti androne scala piano 4	27,130				27,13		
	Sommano mq					27,13	12,17	330,17
28 A20.03.3. (M)	Stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate pareti androne scala piano 2	25,850				25,85		
	A RIPORTARE							88.651,82

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	<b>RIPORTO</b>							<b>88.651,82</b>
	Sommano mq					25,85	7,67	198,27
29 A20.03.3. (M)	Stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate pareti androne scala piano 3	27,100				27,10		
	Sommano mq					27,10	7,67	207,86
30 A20.03.3. (M)	Stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate pareti androne scala piano 4	27,130				27,13		
	Sommano mq					27,13	7,67	208,09
31 A13.01.14.a (M)	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili , decorati , spess. 15-17 mm, i ... sati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica a vista 60x60 cm Androne scala piano 2	6,630				6,63		
	Sommano mq					6,63	43,41	287,81
32 A13.01.14.a (M)	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili , decorati , spess. 15-17 mm, i ... sati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica a vista 60x60 cm Androne scala piano 3	7,560				7,56		
	Sommano mq					7,56	43,41	328,18
33 A13.01.14.a (M)	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili , decorati , spess. 15-17 mm, i ... sati alla struttura muraria sovrastante ad una distanza non maggiore di cm 60 tramite pendinatura regolabile: con struttura metallica a vista 60x60 cm Androne scala piano 4	6,870				6,87		
	Sommano mq					6,87	43,41	298,23
34 A20.01.7.a (M)	Idrolavaggio a pressione: per pulizia superfici ricoperte di smog, compresa la fornitura e l'uso degli appropriati prodotti chimici marmo scala		222,000	1,630		361,86		
	Sommano mq					361,86	12,18	4.407,45
35 G1.02.2.a (M)	Rimozione, di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la ce ... ; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento in piastrelle di ceramica, gres, marmo pianerottolo scala piano -1	1,000				1,00		
	Sommano mq					1,00	2,62	2,62
	<b>A RIPORTARE</b>							<b>94.590,33</b>

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							94.590,33
36 S1.07.1.b (M)	Costo orario di manodopera necessario per la gestione puntuale e la corretta attuazione delle prescrizioni contenute a tal fine nel PSC da parte dei soggetti individuati dal coordinatore per la progettazione. Operaio qualificato 2° liv. posa in opera zoccolino in marmo, pianerottolo scala piano -1 Sommano ora	1,000			1,000	1,00		
						1,00	33,70	33,70
37 A9.04.7.c (M)	Lastra prefabbricata in gesso cartonato resistente al fuoco di spessore variabile, completa di certi ... areti e compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lastra prefabbricata in gesso cartonato resistente al fuoco dello spessore di 15,00 mm. chiusura vano quadro androne scala piano 0 Sommano mq	1,000				1,00		
						1,00	25,14	25,14
38 A9.04.2.a (M)	Struttura metallica per sole contropareti interne ed esterne, fornita e posta in opera, da addossare ... ne delle aperture e quanto altro occorre per dare l'opera finita . mm. 15x50x15 oppure 18x50x18 oppure 27x50x27, di spessore 0,6 mm. interasse cm. 60. chiusura vano quadro androne scala piano 0 Sommano mq	1,000				1,00		
						1,00	45,69	45,69
39 A9.04.9.a (M)	Realizzazione di velette, riseghe, spigoli, e cassettoni di rivestimento di scarichi, colonne montan ... delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Realizzazione di velette, riseghe e spigoli su pareti e contropareti. copertura tubazione in rame androne piano 4 Sommano m	0,700				0,70		
						0,70	62,53	43,77
40 A9.04.2.a (M)	Struttura metallica per sole contropareti interne ed esterne, fornita e posta in opera, da addossare ... ne delle aperture e quanto altro occorre per dare l'opera finita . mm. 15x50x15 oppure 18x50x18 oppure 27x50x27, di spessore 0,6 mm. interasse cm. 60. copertura tubazione in rame androne piano 4 Sommano mq	0,500				0,50		
						0,50	45,69	22,85
41 A9.04.7.c (M)	Lastra prefabbricata in gesso cartonato resistente al fuoco di spessore variabile, completa di certi ... areti e compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lastra prefabbricata in gesso cartonato resistente al fuoco dello spessore di 15,00 mm. copertura tubazione in rame androne piano 4 Sommano mq	0,500				0,50		
						0,50	25,14	12,57
42 A13.01.16.b (M)	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale in acciaio preverniciato, con bordi interni in opera: Profilo ad L satinato							
	A RIPORTARE							94.774,05

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	<b>RIPORTO</b>							<b>94.774,05</b>
	androne scala piano 5 piano 4	4,000				4,00		
	Sommano m					4,00	7,76	31,04
43 A20.01.14.a. (M)	Tinteggiatura a base di smalti murali , a due mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato androne scala piano 0 (lungh.= 4,83+4,83+2,31+2,31)		14,280			17,99		
	Sommano mq					17,99	18,98	341,45
44 A9.04.9.a (M)	Realizzazione di velette, riseghe, spigoli, e cassettoni di rivestimento di scarichi, colonne montan ... delle pareti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita . Realizzazione di velette, riseghe e spigoli su pareti e contropareti. parete passaggio tubi in rame Pianerottolo scala -1					3,300		
	Sommano m					3,30	62,53	206,35
45 G1.03.2.a (M)	Chiusura di vani porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) con murature in ... raccordo all'esistente sui due lati, per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro, in: forato 8 cm parete pianerottolo scala -1		1,000			1,00		
	Sommano mq					1,00	171,58	171,58
	<b>Totale -</b>							<b>95.524,47</b>
	<b>TOTALE</b>							<b>95.524,47</b>
	Data 10/04/2024							
	Il Tecnico  _____							