

ASL  
ROMA 5REGIONE  
LAZIOREGIONE LAZIO  
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 000520 DEL 21 GIU. 2024

## STRUTTURA PROPONENTE: UOC TECNICA

**Oggetto:** Preso atto del servizio erogato dalla ditta Progea srls dei lavori di tinteggiatura presso gli spogliatoi del personale sanitario uomini e donne dell'Ospedale di Monterotondo, per un importo di € 7.671,87 oltre iva.

PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Filippo Coiro

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data, 20 GIU. 2024

PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO f.f.

Dott. Franco Cortellesa

 Favorevole Non favorevole (vedi motivazioni allegate)data, 20 GIU. 2024

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

 Senza osservazioni Con osservazioni (vedi allegato)

Il Presidente \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_

Il Dirigente addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa:

-5030101d-Registrazione n. 2024/1334-del 18-06-2024Il Dir. ad interim UOC Bilancio e Contabilità  
(Dott. Fabio Filippi)

Il Dirigente e/o il responsabile del procedimento proponente, con la sottoscrizione del presente atto a seguito dell'istruttoria effettuata attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Direttore f.f. UOC Tecnica e RUP  
Ing. Ferdinando Ferone

La presente deliberazione è costituita da n. 2 pagine da n. 1 allegati composti da un totale di pagine n. 19

La U.O.C. Tecnica relaziona al Commissario Straordinario quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

**PREMESSO** che

che ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n.933 del 19/07/2019, parzialmente modificata con Deliberazione n.1126 del 10/09/2019, con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale pubblicato sul B.U.R.L. n.84 del 17/10/2019 e della deliberazione n.993 del 07/06/2022 con la quale sono state proposte modifiche all'Atto Aziendale approvate con determina regionale G07864 del 16/06/2022 e pubblicate sul B.U.R.L. n.56, suppl.I, del 05/07/2022;

che con deliberazione n. 1874 del 17/10/2023 veniva nominato l'ing. Ferdinando Ferone quale Dirigente Sostituto del Direttore Titolare U.O.C. Tecnica - Dipartimento Tecnico;

che con deliberazione n. 121 del 29/02/2024 si è proceduto all'impermeabilizzazione della copertura dei locali adibiti a spogliatoi;

**RICHIAMATE**

le mail, in allegato alla presente, con la quale la Direzione Sanitaria dell'Ospedale di Monterotondo e Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione sollecitavano il suddetto intervento;

**ACCERTATE**

le condizioni interne degli spogliatoi manifestanti evidenti segni di infiltrazioni, ormai risolte;

la salubrità di detti ambienti non compatibile con i dettami del D.lgs 81/2008 e s.m.i.;

**RITENUTO**

l'intervento ormai non più procrastinabile;

**PRESO ATTO**

della necessità di procedere alla tinteggiatura degli spogliatoi del personale sanitario uomini e donne presso l'Ospedale di Monterotondo;

del computo metrico estimativo allegato alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, che specifica i suddetti interventi;

**TENUTO CONTO**

della necessità di sopperire alle esigenze aziendali sopraggiunte, considerati i tempi ristretti di risoluzione della problematica si è proceduto ad individuare idoneo operatore economico, con pregressa e dimostrata esperienza nonché capacità organizzative tali da soddisfare a tali bisogni secondo le tempistiche dettate;

dell'immediata disponibilità da parte della ditta Progea srls ad eseguire tali fattispecie lavorazioni in tempi ritenuti consoni alla richiesta del caso e dell'importo di tali lavorazioni;

**RITENUTO**

necessario dover procedere alla Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione RdO MePA N. 4376629 con unico operatore ditta Progea srls per un importo lavori pari ad € 9.650,73;

**PRESO ATTO**

della necessità di ricorrere a soggetti qualificati iscritti al Mepa ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico economica;

di garantire il principio di rotazione a favore di detti soggetti e a garanzia della razionale gestione delle attività;

## CONSIDERATO

l'art. 50 comma 1 lettera a del Nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 36 del 31.03.2023 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

comma 1 lettera a: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

## ATTESO

che, come previsto dall'ANAC si è proceduto all'iscrizione del seguente codice CIG **B215955C54**;

che i lavori verranno eseguiti su fondi di Bilancio 2024, sul c.m. 503010101 "Manutenzione Riparazione ai Fabbricati e Loro Pertinenze"

## RITENUTO

sulla base di quanto sopra esposto, di prendere atto del servizio erogato dalla ditta Progea srls, Via Alfredo Casella n. 16 – 00199 Roma P. IVA/C.F. 15810011005, i lavori di tinteggiatura degli spogliatoi del personale sanitario uomini e donne presso l'Ospedale di Monterotondo, per un importo di € 7.671,87 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 1.687,81 per un totale complessivo di € 9.359,68;

Per tutto quanto espresso, nelle premesse ed in narrativa, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

## PROPONE

1. di prendere atto del servizio erogato dalla ditta Progea srls, Via Alfredo Casella n. 16 – 00199 Roma P. IVA/C.F. 15810011005, i lavori di tinteggiatura degli spogliatoi del personale sanitario uomini e donne presso l'Ospedale di Monterotondo, per un importo di € 7.671,87 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 1.687,81 per un totale complessivo di € 9.359,68;
2. di imputare sul bilancio 2024, la somma di € 7.671,87 oltre IVA (22%) corrispondente ad € 1.687,81 per un totale complessivo di € 9.359,68 sul codice mastro 503010101 "Manutenzione Riparazione ai Fabbricati e Loro Pertinenze";
3. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on – line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge n.69 del 18.06.2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore f.f. UOC Tecnica  
Ing. Ferdinando Ferone



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00049 del 2010312024

**VISTA** la superiore proposta di deliberazione, formulata dalla U.O.C. Tecnica che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

**VISTO** il parere favorevole del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo

### DELIBERA

Di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dall'Ing. Ferdinando Ferone (Direttore f.f. UOC Tecnica)

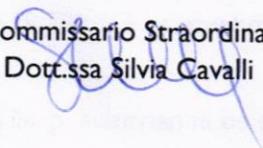
di disporre che il presente atto **venga pubblicato** nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'Art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18 giugno 2009

Il Direttore Amministrativo

Dott. Filippo Coiro



Il Commissario Straordinario  
Dott.ssa Silvia Cavalli



Il Direttore Sanitario f.f.

Dott. Franco Cortellessa



**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo delle Pubblicazioni presso la Sede Legale dell'Azienda Sanitaria Locale Roma 5 in data: \_\_\_\_\_

**21 GIU. 2024**

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Avv. Enzo Fasani**

**L'addetto alla Pubblicazione**



Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**Il Direttore f.f. U.O.C. Affari Generali e Legali  
Avv. Enzo Fasani**

Tivoli, \_\_\_\_\_

Offerta Economica relativa a

**Descrizione** Intervento di tinteggiatura spogliatoi personale ospedale di Monterotondo**RdO nr.** 4437828**Numero lotto** 0**Amministrazione titolare del procedimento**

<b>Ente acquirente</b>	ASL ROMA 5		
<b>Ufficio</b>	UOC TECNICA		
<b>Codice fiscale</b>	04733471009	<b>Codice univoco ufficio</b>	Non presente
<b>Indirizzo sede</b>	Via acquaregna		
<b>Città</b>	Tivoli		
<b>Recapito telefonico</b>	+390774701182		
<b>Email</b>	ferdinando.ferone@aslroma5.it		
<b>Punto ordinante</b>	FERDINANDO FERONE		

**Concorrente****Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

**Ragione sociale/Denominazione**

PROGEA S.R.L.S

**Partita IVA**

15810011005

**Tipologia societaria**

Società a responsabilità limitata (SRL)

**Oggetto dell'Offerta****Formulazione dell'Offerta Economica =** Percentuali a ribasso

## SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Nome	Valore
7671,87	0

**Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

Date

**Pubblicazione**

13/06/2024 10:31

**Inizio presentazione offerte**

13/06/2024 10:31

**Termine ultimo presentazione offerte**

17/06/2024 09:00

**Data limite stipula contratto**

27/06/2024 09:00

**Data limite di consegna beni/decorrenza**

08/07/2024 09:00

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Intervento di tinteggiatura spogliatoi personale ospedale di Monterotondo

## Dati Principali

**Numero RDO**

4437828

**Nome RDO**

Intervento di tinteggiatura spogliatoi personale ospedale di Monterotondo

**Tipologia di contratto**

Appalto di lavori

**Tipologia di procedura**

Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro

**Regolamento applicabile alla procedura telematica**

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

## Ruoli e Autorizzazioni

**Responsabile del procedimento**

FERDINANDO FERONE

FRNFDN73C23F839B

**Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti**

FERDINANDO FERONE FRNFDN73C23F839B

**Stazione Appaltante**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE  
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE  
SANITARIE LOCALI E PROVINCIALI > ASL ROMA 5

## Dettaglio

**Criterio Aggiudicazione**  
Minor Prezzo

CIG

B215955C54

CUP

-

CPV

Identificativo  
45262500-6Descrizione  
Lavori edili e di muraturaCategoria  
OG 1 Edifici civili e industrialiFornitura  
100**Formulazione offerta economica**  
PERCENTUALI A RIBASSONome Parametro  
7671,87Peso  
1Decimali offerta  
1**Termini di pagamento**

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

**Importo base d'asta**

€ 7.671,87

**Dati consegna e fatturazione**

asl roma 5



Documentazione Gara



c.m. spogliatoi monterotondo.pdf

1496.2 Kb

Intervento di tinteggiatura spogliatoi personale ospedale di Monterotondo

---

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

15810011005

PROGEA S.R.L.S

**Comune di Monterotondo**  
Provincia di Roma

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Intervento di tinteggiatura dei spogliatoi del personale presso l'Ospedale  
SS.Gonfalone - Via R.Faravelli,27

**COMMITTENTE:** ASL ROMA 5

Data, 12/06/2024

**IL TECNICO**

Direttore f.f. UOC Tecnica  
Ing. Ferdinando Ferone

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 S01.01.004.0 2.02.a	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezio ... igenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 2,70. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale. <b>Nolo trabattello</b>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	34,56	34,56
2 S01.01.004.0 2.02.b	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 75 x 165, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezio ... norme vigenti, carico massimo kg 190. Altezza massima piano di lavoro m 2,70. Per ogni montaggio e smontaggio in opera. <b>Montaggio e smontaggio trabattello</b>					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	17,32	69,28
3 S01.02.002.4 3	Guanti contro le aggressioni meccaniche conformi alla norma UNI EN 388. Fornitura. DPI					2,00		
	SOMMANO paio					2,00	4,68	9,36
4 S01.02.002.0 4.b	Scarpa conforme alla norma UNI EN ISO 20345, antistatica, lamina antiforo flessibile, puntale con membrana traspirante, amagnetico, anallergico e anticorrosivo, categoria di protezione SIP, priva di parti metalliche. Fornitura Alta. DPI					2,00		
	SOMMANO paio					2,00	55,85	111,70
5 S01.02.002.0 1.b	Elmetto di protezione conforme alla norma UNI EN 397 in polietilene alta densità, con regolazione automatica posteriore e apposito sistema di bloccaggio automatico alla nuca. Con bordatura regolabile e fascia antisudore, dotato di cuffie antirumore. Fornitura DPI					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	33,74	67,48
6 A20.01.009.0 1.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la ... superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti vecchi <b>Spogliatoio donne</b> Soffitti					12,80		
		3,20	4,000			7,92		
		1,80	4,400			3,60		
	SOMMANO mq					24,32	17,55	426,82
7 B65005	Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione, applicato in una mano a pennello, a rullo o a spruzzo Vedi voce n° 6 [mq 24.32]					24,32		
	SOMMANO mq					24,32	2,89	70,28
8 A20.01.013.a	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi							
	A RIPORTARE							789,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							789,48
.01	esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche <b>Spogliatoio donne</b> Parci (lung.=9,7+5,4+3,5+4,5+5,8+1,9) (lung.=1,9+1,9+8,8+6,4+8+8,6+5,4)		30,80 41,00 7,60	4,400	3,000 2,200	92,40 90,20 33,44		
	Soffitti		3,00 3,00 6,10 2,60 4,40 1,80 3,20 4,00	2,600 2,000 6,000 2,750 1,900 2,000 4,200 2,700		7,80 6,00 36,60 7,15 8,36 3,60 13,44 10,80		
	Vedi voce n° 6 [mq 24.32]					24,32		
	<b>Spogliatoio uomini</b> Pareti (lung.=3,5+2,55) (lung.=3,7+3,5+0,6)		6,05 7,80 2,10 2,10 2,10 2,50 16,50	7,200 6,000 1,200 4,000	3,150 2,300	19,06 17,94 15,12 12,60 2,52 10,00 52,80		
	(lung.=4,20+4,5+3,9+3,9)				3,200			
	Soffitti		3,50 3,10 2,20	3,700 3,600 1,800		12,95 11,16 3,96		
	<b>SOMMANO mq</b>					492,22	12,64	6'221,66
9 A20.01.014.c	Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con smalto sintetico opaco <b>Spogliatoio uomini</b>					4,00		
	<b>SOMMANO mq</b>					4,00	21,25	85,00
10 M01004a	Edile comune: costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa Manodopera necessaria allo spostamento del mobilio e della copertura e protezione di arredi ed apparecchi interni Si calcolano n° 2 edili comuni - 4 ore	2,00			4,000	8,00		
	<b>SOMMANO ora</b>					8,00	26,30	210,40
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							7'306,54
	<b>TOTALE euro</b>							7'306,54
	<b>A RIPORTARE</b>							





Zimbra

fabrizio.proietti@aslroma5.it

---

**Re: stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo**

---

**Da :** ufficio tecnicomonterotondo  
<ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it>

mer, 17 gen 2024, 08:44

**Oggetto :** Re: stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo

**A :** paola calvaresi <paola.calvaresi@aslroma5.it>

**Cc :** patrizia.caravella <patrizia.caravella@aslroma5.it>,  
uoctecnica <uoctecnica@aslroma5.it>,  
dirsan.hspmonterotondo  
<dirsan.hspmonterotondo@aslroma5.it>

Buongiorno dott.ssa Calvaresi, ad integrazione della Ns precedente email si comunica che abbiamo preso già contatti con la ditta per effettuare un sopralluogo nei primi giorni prossima settimana.

In attesa dei tempi tecnici per la predisposizione e approvazione degli atti amministrativi ed in attesa di situazioni metereologiche favorevoli, si chiede a codesta direzione sanitaria di individuare i locali dove potranno essere allestiti temporaneamente gli spogliatoi del personale.

Tale spostamento si rende necessario ed è propedeutico all'esecuzione delle lavorazioni per la ristrutturazione completa degli spogliatoi del personale sia donne che uomini in quanto questi diverranno aree di cantiere interdette al personale.

In attesa di riscontro per l'organizzazione delle attività, che il caso richiede, si porgono distinti saluti.

*ASL ROMA 5  
UOC TECNICA  
Ufficio Tecnico P.O. e Distretto S. di Monterotondo  
tel 06/90075903*

---

**Da:** "ufficio tecnicomonterotondo" <ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it>

**A:** "paola calvaresi" <paola.calvaresi@aslroma5.it>

**Cc:** "patrizia.caravella" <patrizia.caravella@aslroma5.it>, "uoctecnica" <uoctecnica@aslroma5.it>

**Inviato:** Martedì, 16 gennaio 2024 17:28:59

**Oggetto:** Re: stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo

Buona sera Dott.ssa Calvaresi, come richiesto quest'ufficio ha effettuato un sopralluogo presso gli spogliatoi uomini e donne del personale sanitario siti al piano primo del nosocomio.

Dal sopralluogo è emerso che vi sono numerose infiltrazioni di acqua meteorica sul soffitto provenienti dal terrazzo sovrastante .

Vi è poi la necessita di riparare la pavimentazione in vari punti rifacimento dei servizi igienici tinteggiatura delle pareti e dei soffitti.

Prime dell'esecuzione delle opere sopra descritte si dovrà necessariamente procedere prima alla impermeabilizzazione del terrazzo sovrastante dei locali in

questione in condizioni meteorologiche favorevoli.

La ditta per l'esecuzione delle lavorazioni di impermeabilizzazione del terrazzo e rifacimento degli spogliatoi (individuata dalla UOC tecnica) è stata contattata e data disponibilità a cominciare i lavori quanto prima

Cordialità

ASL ROMA 5

UOC TECNICA

Ufficio Tecnico P.O. e Distretto S. di Monterotondo

tel 06/90075903

---

**Da:** "paola calvaresi" <paola.calvaresi@aslroma5.it>

**A:** "ufficio.tecnicomonterotondo"  
<ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it>

**Cc:** "patrizia.caravella" <patrizia.caravella@aslroma5.it>

**Inviato:** Martedì, 16 gennaio 2024 16:56:54

**Oggetto:** stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo

Si chiede riscontro in merito all'oggetto  
grazie

---

Zimbra

fabrizio.proietti@aslroma5.it

---

**Fwd: Smistamento protocollo n 1646 del 2024 - PRIMO E ULTIMO SOLLECITO CRITICITA' SPOGLIATOI P.O MONTEROTONDO**

---

**Da :** dirsan hspmonterotondo  
<dirsan.hspmonterotondo@aslroma5.it>

mar, 16 gen 2024, 15:24

📎 1 allegato

**Oggetto :** Fwd: Smistamento protocollo n 1646 del 2024 - PRIMO E ULTIMO SOLLECITO CRITICITA' SPOGLIATOI P.O MONTEROTONDO

**A :** ufficio.tecnicomonterotondo  
<ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it>, uoctecnica  
<uoctecnica@aslroma5.it>, elisa.moroncelli  
<elisa.moroncelli@aslroma5.it>

**Cc :** paola.calvaresi <paola.calvaresi@aslroma5.it>

Buongiorno,

a seguito del sollecito inerente le criticità degli spogliatoi del P.O. di Monterotondo, giunto a questa Direzione di Presidio ed in allegato, si richiede di stabilire il cronoprogramma tecnico definito per risolvere le criticità segnalate nella missiva.

In particolare si richiede di conoscere cortesemente le competenze per ciascun intervento ed i presumibili tempi di esecuzione delle opere necessarie.

Si ricorda che quanto segnalato nella missiva comprende anche criticità di elevata rilevanza ai sensi del Dlgs 81/2008 e che le medesime criticità sono state evidenziate anche in occasione di un sopralluogo eseguito dal Medico Competente nell'ambito degli adempimenti previsti dal Dlgs 81/2008.

Si rimane in attesa di sollecito riscontro

Distinti Saluti

Dott.ssa Patrizia Caravella per delega della Dott.ssa Paola Calvaresi

---

**Da:** "dirsan hspmonterotondo" <dirsan.hspmonterotondo@aslroma5.it>

**A:** "ufficio.tecnicomonterotondo" <ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it>

**Inviato:** Giovedì, 11 gennaio 2024 17:51:27

**Oggetto:** Fwd: Smistamento protocollo n 1646 del 2024 - PRIMO E ULTIMO SOLLECITO CRITICITA' SPOGLIATOI P.O MONTEROTONDO

Buonasera,

Si invia per conoscenza

Dott.ssa Patrizia Caravella

---

**Da:** "ecmcoopera@aslroma5.it" <ecmcoopera@aslroma5.it>

**A:** "dirsan hspmonterotondo" <dirsan.hspmonterotondo@aslroma5.it>, "paola calvaresi" <paola.calvaresi@aslroma5.it>

**Inviato:** Mercoledì, 10 gennaio 2024 13:34:19

**Oggetto:** Smistamento protocollo n 1646 del 2024 - PRIMO E ULTIMO SOLLECITO CRITICITA' SPOGLIATOI P.O MONTEROTONDO

Oggetto del Protocollo: PRIMO E ULTIMO SOLLECITO CRITICITA'  
SPOGLIATOI P.O MONTEROTONDO

Smistato da:

Note o Disposizioni: Su indicazione Staff Medico DSA, per riscontro.

Se il protocollo ha come canale PEC o Mail, il messaggio di posta elettronica è in allegato.

Mail Mittente (se presente):

Testo della mail (se presente):



**Allegati.zip**

924 KB

---

**Zimbra****fabrizio.proietti@aslroma5.it**

---

**Criticità Spogliatoi P.O. Monterotondo**

---

**Da :** spp@aslroma5.it

ven, 13 ott 2023, 09:41

**Oggetto :** Criticità Spogliatoi P.O. Monterotondo**A :** igino.rocchi <igino.rocchi@aslroma5.it>, manuele.ricchioni <manuele.ricchioni@aslroma5.it>**Cc :** area.tecnica <area.tecnica@aslroma5.it>, dirsan.hsptivoli <dirsan.hsptivoli@aslroma5.it>, dirsan.hspmonterotondo <dirsan.hspmonterotondo@aslroma5.it>, direzione.sanitaria <direzione.sanitaria@aslroma5.it>, direzionegenerale <direzionegenerale@aslroma5.it>

In merito alla Vs., ricevuta con protocollo n. 41076 del 11-10-2023, si comunica che la problematica sarà trattata al più presto in quanto il Servizio SPP ha già predisposto un cronoprogramma per verificare tutte le criticità delle varie strutture sanitarie dell'azienda.

Si procederà, ovviamente, in base ai diversi gradi di urgenza verificati nelle richieste pregresse che il sottoscritto ha già analizzato fin dall'inizio del suo incarico.

Se aveste necessità di ulteriori approfondimenti non esitate a scrivere, sarò ben lieto di rispondere.

Con cordialità

---

**Dott. Salvatore Perna***Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione***U.O.S. Sicurezza Prevenzione e Protezione****Staff Direzione Strategica**

Azienda ASL Roma 5

Via Acquaregna 1-15 00019 Tivoli

Tel 0774701330

Email: spp@aslroma5.it

---

Zimbra

fabrizio.proietti@aslroma5.it

---

**Fwd: stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo**

---

**Da :** ufficio.tecnicomonterotondo  
<ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it>

gio, 13 giu 2024, 11:25

**Oggetto :** Fwd: stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo

**A :** uoectecnica <uoectecnica@aslroma5.it>, fabrizio.proietti  
<fabrizio.proietti@aslroma5.it>

---

**Da:** "paola calvaresi" <paola.calvaresi@aslroma5.it>  
**A:** "ufficio tecnicomonterotondo" <ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it>  
**Cc:** "patrizia caravella" <patrizia.caravella@aslroma5.it>  
**Inviato:** Mercoledì, 17 gennaio 2024 9:04:40  
**Oggetto:** Re: stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo

benissimo grazie

Adesso di ciò che mi hai detto farò insieme alla dott ssa caravella un resoconto accurato per il Dg che mi sollecitava intervento in modo tale che ne possa render conto alle sugle sindacali che lo chiedevano

---

**A:** "ufficio tecnicomonterotondo" - [ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it](mailto:ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it), "paola calvaresi" - [paola.calvaresi@aslroma5.it](mailto:paola.calvaresi@aslroma5.it),  
**Cc:** "patrizia.caravella" - [patrizia.caravella@aslroma5.it](mailto:patrizia.caravella@aslroma5.it), "uoectecnica" - [uoectecnica@aslroma5.it](mailto:uoectecnica@aslroma5.it), "dirsan.hspmonterotondo" - [dirsan.hspmonterotondo@aslroma5.it](mailto:dirsan.hspmonterotondo@aslroma5.it)  
**Inviato:** Wed 17 January 2024, 08:44:52 AM  
**Oggetto:** Re: stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo

Buongiorno dott.ssa Calvaresi, ad integrazione della Ns precedente email si comunica che abbiamo preso già contatti con la ditta per effettuare un sopralluogo nei primi giorni prossima settimana.

In attesa dei tempi tecnici per la predisposizione e approvazione degli atti amministrativi ed in attesa di situazioni metereologiche favorevoli, si chiede a codesta direzione sanitaria di individuare i locali dove potranno essere allestiti temporaneamente gli spogliatoi del personale.

Tale spostamento si rende necessario ed è propedeutico all'esecuzione delle lavorazioni per la ristrutturazione completa degli spogliatoi del personale sia donne che uomini in quanto questi diverranno aree di cantiere interdette al personale.

In attesa di riscontro per l'organizzazione delle attività, che il caso richiede, si porgono distinti saluti.

ASL ROMA 5  
UOC TECNICA  
Ufficio Tecnico P.O. e Distretto S. di Monterotondo  
tel 06/90075903

---

**Da:** "ufficio tecnicomonterotondo"

<[ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it](mailto:ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it)>

**A:** "paola calvaresi" <[paola.calvaresi@aslroma5.it](mailto:paola.calvaresi@aslroma5.it)>

**Cc:** "patrizia.caravella" <[patrizia.caravella@aslroma5.it](mailto:patrizia.caravella@aslroma5.it)>, "uoctecnica" <[uoctecnica@aslroma5.it](mailto:uoctecnica@aslroma5.it)>

**Inviato:** Martedì, 16 gennaio 2024 17:28:59

**Oggetto:** Re: stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo

Buona sera Dott.ssa Calvaresi, come richiesto quest'ufficio ha effettuato un sopralluogo presso gli spogliatoi uomini e donne del personale sanitario siti al piano primo del nosocomio.

Dal sopralluogo è emerso che vi sono numerose infiltrazioni di acqua meteorica sul soffitto provenienti dal terrazzo sovrastante .

Vi è poi la necessita di riparare la pavimentazione in vari punti rifacimento dei servizio igienici tinteggiatura delle pareti e dei soffitti.

Prima dell'esecuzione delle opere sopra descritte si dovrà necessariamente procedere prima alla impermeabilizzazione del terrazzo sovrastante dei locali in questione in condizioni meteorologiche favorevoli.

La ditta per l'esecuzione delle lavorazioni di impermeabilizzazione del terrazzo e rifacimento degli spogliatoi(individuata dalla UOC tecnica) è stata contattata e dato disponibilità a cominciare i lavori quanto prima

Cordialita

ASL ROMA 5

UOC TECNICA

Ufficio Tecnico P.O. e Distretto S. di Monterotondo  
tel 06/90075903

---

**Da:** "paola calvaresi" <[paola.calvaresi@aslroma5.it](mailto:paola.calvaresi@aslroma5.it)>

**A:** "ufficio.tecnicomonterotondo"

<[ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it](mailto:ufficio.tecnicomonterotondo@aslroma5.it)>

**Cc:** "patrizia.caravella" <[patrizia.caravella@aslroma5.it](mailto:patrizia.caravella@aslroma5.it)>

**Inviato:** Martedì, 16 gennaio 2024 16:56:54

**Oggetto:** stato dell arte della messa a norma degli spogliatoi dell'ospedale di monterotondo

Si chiede riscontro in merito all'oggetto  
grazie