



COMUNE DI SAN POLO DEI CAVALIERI
Città Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

ORDINANZA SETTORE TECNICO

N. 50 DEL 04-06-2024
Numero Registro Generale 66 del 04-06-2024

Oggetto: Ordinanza per la cessazione attività di deposito e commercio all'ingrosso di parti e accessori di autoveicoli, svolta presso impianto sito in San Polo dei Cavalieri, loc. "Valle Mela", Via di Valle Pantana, snc - Fg. 8, P.lla 575, di proprietà del Sig. GOMAA Mohamed Mahmoud Abdelmajid.

Accertata la propria competenza ad adottare il presente provvedimento in relazione al Decreto del Sindaco protocollo n.3975 del 03-05-2022, esecutivo ai sensi di legge, con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di cui all'art.107 del D.lgs. 18-08-2000, n.267, relative alle materie di competenza del Settore Tecnico;

Premesso che in data 15-04-2024, veniva acquisita nota della Regione Carabinieri Forestale "Lazio" – Nucleo di Palombara Sabina, al protocollo n. 4500, inerente all'accertamento di opere edilizie realizzate abusivamente, in loc. "Valle Mela", Via di Valle Pantana snc, sul lotto individuato in Catasto al Fg. 8, P.lla 575, di proprietà del Sig. GOMAA Mohamed Mahmoud Abdelmajid, [REDACTED], per il quale risulta pendente il P.P. n. [REDACTED];

Dato atto che, la Regione Carabinieri Forestale "Lazio" – Nucleo di Palombara Sabina segnalava, nel sito in questione, lo svolgimento di un'attività di deposito e commercio all'ingrosso di parti e accessori di autoveicoli;

Visto il verbale di accertamento di cui al prot. n. 6093 del 21-05-2024, redatto dall'Agente di Polizia Locale in servizio presso l'Ente, con il quale si rilevava il seguente illecito amministrativo, a carico dell'impresa individuale GOMAA Mohamed Mahmoud Abdelmajid (P.I. 14204061007), ovvero, avvio di attività di deposito e commercio all'ingrosso di parti e accessori di autoveicoli, presso l'impianto sito in San Polo dei Cavalieri, loc. "Valle Mela", Via di Valle Pantana, snc - Fg. 8, P.lla 575, in assenza di presentazione della necessaria S.C.I.A. allo sportello SUAP competente, allegato in atti;

Atteso che il sopracitato verbale è stato trasmesso al Settore II - Servizio Assetto e uso del Territorio, Lavori pubblici, Tutela del Patrimonio comunale e dell'Ambiente, Attività produttive – SUAP, al prot. n. 6093 del 21-05-2024, sopra citato;

Riscontrato che, con riferimento agli esercizi in oggetto, non risulta pervenuta alcuna segnalazione di avvio attività;

Richiamati in materia di esercizi di commercio all'ingrosso:

- l'art. 61 (Procedimenti relativi agli esercizi del commercio all'ingrosso) della Legge Regione Lazio n. 22 del 6 novembre 2019 (Testo Unico Commercio) che al comma

1 testualmente recita “L’apertura, il trasferimento di sede e l’ampliamento dei locali di vendita di un esercizio di commercio all’ingrosso è subordinata al possesso da parte del titolare dei requisiti di onorabilità di cui all’articolo 6, comma 1, e alla presentazione al SUAP competente per territorio di comunicazione o SCIA ai sensi del d.lgs. 222/2016, con l’utilizzo della modulistica unificata adottata dalla Regione.”;

- l’art. 62 (Vigilanza e sanzioni amministrative) della Legge Regione Lazio n. 22 del 6 novembre 2019 (Testo Unico Commercio) che testualmente recita
 - al comma 1, lett. b) “*Chiunque eserciti l’attività di commercio all’ingrosso in violazione delle disposizioni contenute nel presente capo è soggetto alle seguenti sanzioni: in caso di mancata presentazione o di omessa o falsa dichiarazione di uno o più dei contenuti della comunicazione o della SCIA unica, previste per le fattispecie di cui all’articolo 61, commi 1, 2, 3, 4 e 5, si applica la sanzione da euro 7.500,00 a euro 22.500,00 e la contestuale chiusura dell’attività*”;
 - al comma 2 “*I comuni competenti per territorio esercitano la vigilanza sull’attività di commercio all’ingrosso provvedendo all’accertamento e all’irrogazione delle sanzioni di cui al comma 1, lettere a), b) e d) e ne introitano i relativi proventi. I comuni sono altresì competenti a introitare i proventi derivanti dai pagamenti in misura ridotta nonché a ricevere il rapporto di cui all’articolo 17 della l. 689/1981*”;

Visti i seguenti atti normativi:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 in materia di procedimento amministrativo;
- il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive”;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge Regione Lazio n. 22 del 6 novembre 2019 (Testo Unico Commercio);

Ritenuto, da quanto in atti e alla luce della richiamata normativa, di dover intervenire con espresso provvedimento di immediata cessazione dell’attività;

Tutto ciò premesso,

ORDINA

Al Sig. **GOMAA Mohamed Mahmoud Abdelmajid**, [REDACTED], in qualità titolare dell’impresa individuale GOMAA Mohamed Mahmoud Abdelmajid (P.I. 14204061007) e proprietario dell’area oggetto di accertamento;

l’immediata cessazione dell’attività di deposito e commercio all’ingrosso di parti e accessori di autoveicoli, svolta presso l’impianto oggetto di accertamenti, sito in San Polo dei Cavalieri, loc. “Valle Mela”, Via di Valle Pantana snc e distinto in Catasto al Fg. 8, P.IIa 575.

AVVERTE

Che ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990, contro il presente provvedimento può essere

presentato ricorso, alternativamente, al Tribunale amministrativo regionale competente ai sensi della Legge n. 1034/71 e ss.mm.ii., o al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 98 del D.P.R. n. 1199 del 24 novembre 1971, rispettivamente entro 60 gg. ed entro 120 gg. a decorrere dalla data di notificazione del presente atto.

INFORMA INOLTRE

Che il Responsabile del procedimento è il Geom. Roiati marco, con recapito presso la sede comunale in Via Due Giungo n. 1, 00010 San Polo Dei Cavalieri (RM), telefono 0774 416032, tasto 3, int. 2, indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.sanpolodeicavalieri.rm.it;

DISPONE

che la presente sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e notificata ai soggetti destinatari del presente provvedimento meglio sopra identificati (Sig. **GOMAA Mohamed Mahmoud Abdelmajid**);

che copia del presente atto venga trasmessa a mezzo PEC a:

- Distretto ASL Roma 5 - protocollo@pec.aslromag.it;
- Regione Carabinieri Forestale Stazione di Palombara Sabina - frm43068@pec.carabinieri.it;
- Stazione Carabinieri di San Polo dei Cavalieri: trm31765@pec.carabinieri.it;
- Polizia Locale del Comune di San Polo dei Cavalieri - sede;
- Albo Pretorio del Comune - sede;

IL RESPONSABILE

F.to ING. GIOVANNI CIUCCI

Il Documento informatico originale è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi dal 04-06-2024 al 04-07-2024

Li 04-06-2024

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to ALESSANDRA PAOLONI

Il Documento informatico originale è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

È copia conforme all'originale

IL RESPONSABILE
ING. GIOVANNI CIUCCI

Documento informatico firmato
digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 e s.m.i.