



Dipartimento II - Viabilità e mobilità
Servizio 2 - Viabilità zona nord - DPT0202
e-mail:g.quattrociochi@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P2778 del
17/07/2024

Il Dirigente del servizio
Quattrociochi Giovanni

Responsabile dell'istruttoria

Dott.ssa Valentina Combattelli

Responsabile del procedimento

Ing. Giovanni Quattrociochi

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA VN 22 0014 - lavori di sistemazione e ripristino della sede stradale VIA MARIA SS. DI QUINTILIOLO e di miglioramento viabilità sull'intersezione tra la S.P. 31° "QUINTILIOLO" e VIA MARIA SS. DI QUINTILIOLO - CUP F37H22001820002 CIG 975194793D Approvazione Perizia di Variante con Aumento di spesa ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c D.Lgs 50/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Quattrociochi Giovanni



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Premesso

che ai sensi dell'art. 1, comma 38, della L.R. n. 14/2008, per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali, la Giunta Regionale, sentita la competente Commissione consiliare permanente ove previsto dalla legislazione vigente, è stata autorizzata a concedere finanziamenti straordinari fino al massimo del 25 per cento degli stanziamenti previsti nei capitoli di bilancio relativi ad opere e lavori pubblici, in deroga a quanto stabilito dall'articolo 93 della legge regionale

7 giugno 1999, n. 6 e successive modifiche, relativo alla disciplina per l'ammissione ai benefici ed alle provvidenze di legge;

con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 398 del 07.06.2022 è stato stabilito di concedere in ragione dell'esigibilità della spesa, un contributo straordinario, per complessivi € 9.546.390,94 a valere sulle risorse finanziarie del capitolo U0000C12520 del bilancio regionale "Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale" (Missione 18, Programma 01, Piano dei Conti 2.03.01.02.000) - e.f. 2022 per € 1.546.390,94 - e.f. 2023 per € 3.750.000,00 e.f. 2024 per € 4.250.000,00 suddiviso tra le Amministrazioni Comunali che ne hanno fatto richiesta, tra cui la Città Metropolitana di Roma Capitale per l'intervento "CIA VN 22 0014 Tivoli-Realizzazione dei lavori di sistemazione e ripristino della sede stradale Via Maria Santissima di Quintiliolo e miglioramento viabilità sull'intersezione tra la s.p. 31° "Quintiliolo" e Via Maria Santissima di Quintiliolo" per l'importo complessivo di € 750.000,00 suddiviso sulle tre annualità 2022-2023-2024;

che con il Decreto del Sindaco Metropolitano 94 del 17.6.2022 è stato approvato, tra gli altri, ai fini dell'inserimento nel relativo elenco annuale, il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Servizio n. 2 Viabilità Nord del Dipartimento II, dell'intervento in oggetto;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU 2357 del 12.8.2022 è stata accertata l'entrata di € 750.000,00 così suddivisa:

- Anno 2022 € 121.500,00;
- Anno 2023 € 294.600,00;
- Anno 2024 € 333.900,00

relativa alla Legge Regionale n. 14/2008, art. 1, comma 38 - concessione di finanziamenti straordinari - Cap. U0000C12520 - E.F. 2022-2024- Annualità 2022-2023-2024 - Deliberazione della



Giunta Regionale del Lazio n. 398 del 7.6.2022- per il finanziamento dell'intervento in parola, imputandola a Titolo 4 Risorsa 4300 Categoria 2 Capitolo 402077 (TRAVIA), art. 1 Cdr 9210

Cdc dir0201 e di prenotare la somma di € 750.000,00 così suddivisa:

- € 121.500,00 sul capitolo 202039 art. 26 annualità 2022
- € 294.600,00 sul capitolo 202039 art. 26 annualità 2023
- € 333.900,00 sul capitolo 202039 art. 26 annualità 2024

che con determinazione dirigenziale della Regione Lazio - Direzione Infrastrutture e Mobilità - Area Infrastrutture viarie e sociali - sicurezza stradale n. G13264 del 03/10/2022 avente ad oggetto "Attuazione D.G.R. n. 398 del 07/06/2022 recante "Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, concessione di finanziamenti straordinari" - Impegni nell'esercizio finanziario 2022 per € 1.546.390,94 (bollinatura n. 41677) - Perfezionamento delle prenotazioni nell'esercizio finanziario 2023 per € 3.750.000,00 (bollinatura nn.1525 e 1526), e nell' E.F. 2024 per € 4.250.000,00 (bollinatura nn.840 e 841) a creditori vari sul Capitolo U0000C12520 inframob P.22134" sono state ripartite le esatte somme per il finanziamento alla CMRC dell'intervento di cui trattasi per l'importo complessivo di € 750.000,00 come segue:

- ANNO 2022 € 121.490,22
- ANNO 2023 € 294.613,97
- ANNO 2024 € 333.895,81

che pertanto a seguito di questa nuova redistribuzione delle quote annuali si è provveduto d'ufficio a ridistribuire le somme sui vari anni di competenza;

che il RUP del predetto intervento è il Ing. Crediano SALVATI nominato con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 2 Viabilità Nord del Dipartimento II RU n. 2432 del 31/08/2022;

che con determinazione dirigenziale del servizio n. 1 del dipartimento II RU 2466 del 05/09/2022 è stato stabilito di autorizzare l'esecuzione del servizio professionale di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, direzione lavori, per l'intervento summenzionato, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11.09.2020 n. 120 (così come modificata dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021) all'Ing. Francesco ARDINO con sede in Torgiano (PG) CAP 06089, Via A. BISCOTTINI N. 16 - C.F. RDNFNC63S03M018Y e P.IVA 02162850545 per un importo complessivo di € 152.255,82;

che in data 15.12.2022 è stato stipulato il contratto REP 12151 tra la CMRC e il Professionista Ing. Francesco ARDINO;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU 324 DEL 7.2.2023 è stato stabilito di impegnare la somma complessiva di € 2.029,46 a favore della REGIONE LAZIO per il contributo di istruttoria e conservazione dei progetti ai fini dell'autorizzazione sismica relativamente all'intervento: "CIA VN 22 0014 - lavori di sistemazione e ripristino della sede stradale VIA MARIA SS. DI QUINTILIOLO e di miglioramento viabilità sull' intersezione tra la S.P. 31° "QUINTILIOLO" e VIA MARIA SS. DI QUINTILIOLO - CUP F37H22001820002";



che con nota prot. 5753 del 13.1.2023, a firma del Dirigente del Servizio n. 2 viabilità nord del Dipartimento II, Ing. Gianluca Ferrara, è stato richiesto al Servizio n. 1, per quanto di competenza, di procedere all'affidamento all'esterno del servizio di elaborazione relazione geologica dell'intervento di cui trattasi, comunicando altresì di voler procedere all'affidamento del servizio in parola ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett a) della predetta Legge 11.09.2020 n.120 (così come modificata dal DL 77/2021 convertito in Legge 108/2021) indicando, altresì il Professionista dott. Geologo Giorgio CERQUIGLINI con studio in GUALDO CATTANEO CAP 06035 -Via CERQUIGLINO, n. 33 - P.IVA 02256160546 che il RUP ha altresì allegato alla predetta nota l'offerta del Professionista per l'importo complessivo di € 4.897,57 di cui € 3.860,00 per servizio € 154,40 per EPAP 4% oltre € 883,17 per IVA 22%, valutata congrua;

che con nota prot. 35619 del 6.3.2023, a firma del RUP e del Dirigente del Servizio n. 2 viabilità nord del Dipartimento II, Ing. Gianluca Ferrara, è stato richiesto al Servizio n. 1, per quanto di competenza, di procedere all'affidamento all'esterno del servizio per ulteriori indagini geognostiche dell'intervento di cui trattasi, comunicando altresì di voler procedere all'affidamento del servizio in

parola ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett a) della predetta Legge 11.09.2020 n.120 (così come modificata dal DL 77/2021 convertito in Legge 108/2021) indicando, altresì l'impresa GEO.AP. di CRESCI VITO & C. con sede in Via dei Muratori n. 15 - 06073 CORCIANO (PG) - C.F. e P.IVA. 02693820546;

che con nota prot. CMRC-2023-0051619 - 29-03-2023 integrata con nota CMRC-2023-0052324 - 30-03-2023 a firma del RUP medesimo e del Dirigente del Servizio n. 2 "Viabilità Nord" Dipartimento II, è stato trasmesso al Servizio n. 1 il progetto esecutivo dei lavori, redatto dall'Ing. Francesco ARDINO, del predetto intervento, per l'importo complessivo di € 750.000,00;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU 1001 del 03/04/2023 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Francesco ARDINO, ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 e dell'art. 24 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento in oggetto per un importo totale pari a € 750.000,00;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU n. 1087 del 07.04.2023 è stata autorizzata l'esecuzione del servizio di elaborazione relazione geologica nell'ambito dell'intervento "CIA VN 22 0014 - lavori di sistemazione e ripristino della sede stradale VIA MARIA SS. DI QUINTILIOLO e di miglioramento viabilità sull' intersezione tra la S.P. 31° "QUINTILIOLO" e VIA MARIA SS. DI QUINTILIOLO - CUP F37H22001820002" e di affidare il servizio di elaborazione relazione geologica di cui al punto 1. ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11.09.2020 n. 120 (così come modificata dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021), al Dott. Geologo Giorgio CERQUIGLINI con studio in studio in GUALDO CATTANEO CAP 06035 - Via CERQUIGLINO, n. 33 C.F. CRQ GRG 59S30 E2290 P.IVA 02256160546 che ha offerto un ribasso a corpo sull'importo a base dell'affidamento e quindi l'importo complessivo di € 4.897,57 di cui € 3.860,00 per servizio € 154,40 per EPAP 4% oltre € 883,17 per IVA 22%;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU n. 1136 del 14.04.2023 è stata autorizzata l'esecuzione del servizio per ulteriori indagini geognostiche nell'ambito dell'intervento in oggetto e di affidare il servizio per ulteriori indagini geognostiche di cui al punto 1. ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11.09.2020 n. 120 (così come modificata dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021), all'impresa GEO.AP. di CRESCI VITO & C. con sede in Via dei Muratori n. 15 - 06073 CORCIANO (PG) - C.F. e P.IVA. 02693820546 che ha offerto l'importo di € 700,00 oltre € 154,00 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 854,00;



che con determina dirigenziale Registro Unico n. 1277 del 26/04/2023 del Servizio n. 2 Viabilità Nord del Dipartimento II è stata approvata, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione formulata in data 20/04/2023 dal Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. e, pertanto, di provvedere all'aggiudicazione della gara d'appalto relativa l'intervento CIA VN 22 0014, ai sensi dell'art. 32 comma 5 dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'impresa GIORGIO LANZETTA con sede legale in Roma (RM), Via PIETRO BORSIERI, 3 C.A.P. 00195 - C.F. 04895900589, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 23,69% con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, di € 349.656,55;

che con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 1 Dipartimento II Registro Unico n. 1337 del 28/04/2023 è stato approvato l'impegno spesa dell'intervento in epigrafe, per l'importo complessivo di € 750.000,00;

che in data 20/12/2023 è stato stipulato regolare contratto registrato al Rep. n° 12332 per un importo contrattuale di € 349.656,55 IVA esclusa;

che il RUP Salvati Crediano ha autorizzato il Direttore dei Lavori ing. Francesco Ardino di poter procedere alla redazione di Perizia di Variante con Aumento di spesa ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e la trasmissione degli elaborati relativi alla suddetta perizia di variante costituita da:

- Relazione tecnica illustrativa di variante;
- Planimetria e sezione del drenaggio acque;
- Planimetria e sezione delle interferenze;
- Progetto: Planimetria, profilo stradale e particolari costruttivi;
- Planimetria prospetto e sezione a lavori ultimati;
- Particolari costruttivi - barriere stradali;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
- Relazione di calcolo;
- Fascicolo dei calcoli;
- Planimetria opere strutturali;
- Prospetto e sezioni - Tav.1;
- Prospetto e sezioni - Tav.2;
- Carpenteria della platea su strada e della soletta a sbalzo e particolari;
- Armatura cordolo;



- Armatura longitudinale platea su strada e soletta a sbalzo;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;
- Stima incidenza della manodopera;
- Quadro economico;
- Quadro comparativo;

considerato

che durante sono state riscontrate, durante la realizzazione di lavori, circostanze imprevedute e imprevedibili che hanno richiesto la redazione della variante in corso d'opera con Aumento di spesa ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) D.Lgs 50/2016 per l'appalto in oggetto;

che in corso d'opera sono state rilevate, lungo il tratto stradale oggetto d'intervento, ulteriori criticità non interessate nel progetto originario:

- interferenza di monte dei micropali del diametro di 200 mm con i collettori per una lunghezza di circa 30 metri;

che le ulteriori prestazioni in aumento consisteranno nelle seguenti lavorazioni:

- Riduzione della larghezza della fondazione dai previsti 3.20 m a 2.10 metri. L'interasse tra pali passa così da 2.60 a 1.60 metri;
- Spostamento della fondazione verso valle di 25 cm in modo da allontanare l'intera struttura dai collettori ACEA e contemporaneamente si riduce la lunghezza dello sbalzo;
- Ulteriore riduzione dello sbalzo, in corrispondenza del massimo ampliamento, di 30 cm allo scopo di contenere le sollecitazioni indotte dai carichi stradali sulla fondazione;
- Aumento dello spessore della struttura di fondazione da 50 a 80 cm per aumentare il peso stabilizzante;
- Aumento della lunghezza dei micropali da 6.00 m a 8.00 m;
- Spostamento dei sottoservizi Enel e Telecom, in funzione della nuova configurazione geometrica della soletta di fondazione, nello spazio compreso tra i due allineamenti di micropali (lato valle e lato monte);
- Modifica del sistema di smaltimento delle acque pluviali, che prevede il posizionamento di tubi di drenaggio all'interno del muro a passo di 2 m;

che l'importo contrattuale complessivo dei lavori, a seguito della redazione della presente Perizia di Variante, subisce un incremento di € 91.431,96 che lo porta alla cifra netta complessiva di € 441.088,51 oltre IVA come da quadro tecnico economico/comparativo di cui alla Perizia di Variante;

che per la quantificazione e la definizione dei lavori di detta perizia è stato necessario redigere in data 08/03/2024 un Atto di Sottomissione, sottoscritto dal RUP Ing. Crediano Salvati, dal Direttore dei Lavori Ing. Francesco Ardino e per l'accettazione dall'impresa GIORGIO LANZETTA senza alcuna riserva;



considerato che per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine assegnato per ultimare i lavori è di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi da aggiungere in sequenza alla data prevista di scadenza dei lavori principali;

che la modifica contrattuale non altera la natura generale del contratto in quanto trattasi delle stesse tipologie di lavorazioni previste nel progetto iniziale;

atteso che le variazioni previste sono ascrivibili alla fattispecie di cui ai sensi art. 106 c. 7, D.Lgs 50/2016, ovvero l'aumento del prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

di approvare la Perizia di Variante con Aumento di Spesa redatta ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. avente ad oggetto il seguente intervento:

CIA VN 22 0014 Tivoli- Realizzazione dei lavori di sistemazione e ripristino della sede stradale Via Maria Santissima di Quintiliolo e miglioramento viabilità sull'intersezione tra la s.p. 31° "Quintiliolo" e Via Maria Santissima di Quintiliolo" CUP F37H22001820002-CIG975194793D

il tutto con un incremento di € 91.431,96 dell'importo contrattuale dei lavori, che lo porta alla cifra netta complessiva di € 441.088,51 oltre IVA di legge;

di approvare il nuovo Quadro Tecnico Economico, rimodulato come di seguito:



QUADRO ECONOMICO

Importi per l'esecuzione dei lavori	Progetto esec	Ribasso	Appalto	Variante N.1		
				Importo lordo	Ribasso	Importo netto
Importo dei lavori	€ 419,365.95		€ 322,998.59	€ 535,784.38		
di cui non soggetti a ribasso per operali in economia e rimborso a fatture	€ 12,580.98		€ 12,580.98	€ 16,073.53		€ 16,073.53
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26,657.96		€ 26,657.96	€ 28,423.63		€ 28,423.63
Totale somme a base di gara soggette a ribasso (A – A1)	€ 406,784.97	23.69%	€ 310,417.61	€ 519,710.85	23.69%	€ 396,591.36
TOTALE SOMME A BASE DI GARA (A + B)	€ 446,023.91		€ 349,656.55	€ 564,208.01		€ 441,088.51
Somme a disposizione						
IVA su importo somme a base di gara	22.00% € 98,125.26		€ 76,924.44			€ 97,039.47
Fondo ex art 113, comma 2, D.Lgs 50/2016) 2% (1,8% ai sensi dell'art. 2, comma 4, TAB A) Regolamento incentivi. 80%.	1.44% € 6,422.74		€ 6,422.74			€ 8,124.60
Economia Fondo per funzioni tecniche € 1605.69 (2%) € 892.05(0,2%)	0,56% € 2,497.74		€ 2,497.74			€ 3,159.56
Spese tecniche di progettazione (Prog. F.T.E., Def., Esec., DL, CSE) incluso CNPAIA 4% e IVA 22%	€ 152,255.82		€ 152,255.82			€ 152,255.82
Spese tecniche di Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo	€ 14,109.06		€ 14,109.06			€ 14,109.06
Indagini geognostiche integrative (inclusa IVA 22%)	€ 854.00		€ 854.00			€ 854.00
Spese tecniche di Geologia (incluse EPAP 4% ed IVA 22%)	€ 4,897.57		€ 4,897.57			€ 4,897.57
Direzione tecnica di restauratore per ricostruzione muro preesistente	€ 2,500.00		€ 2,500.00			€ 2,500.00
Assistenza archeologica scavi per ricostruzione muro preesistente	€ 2,500.00		€ 2,500.00			€ 2,500.00
Allacci a pubblici Servizi	€ 1,330.69		€ 1,330.69			€ 1,330.69
Indennità di occupazione temporanea	€ 400.00		€ 400.00			€ 400.00
Prove di laboratorio, accettazione materiali, verifiche tecniche etc. (Inclusa IVA 22%)	€ 2,928.00		€ 2,928.00			€ 2,928.00
Imprevisti	2.94% € 13,125.76		€ 13,125.76			€ 13,125.76
Opengeno	€ 2,029.46		€ 2,029.46			€ 2,029.46
Totale somme a disposizione	€ 303,976.09		€ 282,775.28			€ 305,253.98
Totale Onere Finanziario (D + E)	€ 750,000.00		€ 632,431.83			€ 746,342.49
Economie d'asta			€ 117,568.18			€ 3,657.51

di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

di dare atto che la presente determinazione verrà trasmessa al Servizio 1 del Dipartimento II per gli atti conseguenti.