



**COMUNE DI TIVOLI**  
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

**COPIA**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 167 del 19/09/2024**

<b>OGGETTO:</b>	INTERVENTI FINALIZZATI ALLA TUTELA E AL RECUPERO DEL CENTRO ANZIANI SITO NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI TIVOLI .APPROVAZIONE DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (D.I.P.) E CONSEGUENTE AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2024-2026 ED ELENCO ANNUALE 2024 – NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2024/2026 SEZIONE OPERATIVA
-----------------	---

L'anno 2024 il giorno 19 del mese di SETTEMBRE alle ore 16:00, in Tivoli, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

INNOCENZI MARCO	Sindaco	Presente
STRAFONDA GIORGIO	Vice - Sindaco	Presente
CECCHETTI DOMENICO	Assessore	Presente
D'IGNAZI SIMONETTA	Assessora	Assente
LAURI CLIZIA	Assessora	Presente
OSIMANI ERIKA	Assessora	Presente
OSIMANI GIANFRANCO	Assessore	Presente
TROPIANO VINCENZO	Assessore	Presente

Partecipa, Il Segretario Generale: Dott. Francesco Rossi

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la Determinazione Regionale n. G09984 del 24 luglio 2024 riguardante “L.R. n. 38/1999 - D.G.R. n. 135 del 08/03/2024. Approvazione del "Bando per la concessione contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di interventi finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, ai sensi della L.R. n. 38/1999”.

**Preso atto che** la Determinazione Regionale n. G09984 del 24 luglio 2024:

- prevede la concessione a favore dei Comuni della Regione, ad esclusione di Roma Capitale, di finanziamenti in conto capitale per la progettazione e realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici;
- stabilisce i criteri e le modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni, ad esclusione di Roma Capitale, per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, di cui alla L.R. n. 38/1999, conformemente a quanto indicato nella Deliberazione della Giunta regionale n. 135 del 08/03/2024
- prevede una compartecipazione obbligatoria alla spesa per comuni con più di 15.000 abitanti che non si trovano in stato di dissesto finanziario ai sensi dell’art. 246 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**Considerato che** l’Amministrazione Comunale di Tivoli intende promuovere nell’ambito del finanziamento di cui all’oggetto, un intervento finalizzato alla tutela e al recupero del centro anziani sito nel centro storico del Comune di Tivoli mediante una serie sistematica di azioni sull’immobile sia sotto il profilo della sicurezza ed accessibilità con l’abbattimento delle barriere architettoniche, sia sotto l’aspetto energetico;

**Visto** il Documento di Indirizzo alla Progettazione (D.I.P.) redatto dal personale interno al settore VIII ai sensi dell’art. 41, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e relativo allegato I.7 art. 3, il quale risulta conforme agli indirizzi forniti dall’amministrazione;

**Visti:**

- l’art. 151 del D.Lgs. 267/2000, in ultimo modificato dalla Legge 190/2014, in base al quale “*Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione [DUP] entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni.*”;
- l’art. 170 del D.Lgs. 267/2000 secondo cui il DUP ha carattere generale e costituisce la guida strategica e operativa dell’ente, inoltre il DUP è atto presupposto indispensabile per l’approvazione del bilancio di previsione;
- il paragrafo 8 dell’allegato 4/1 del D.Lgs. 118/2011 secondo cui il DUP costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e della coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione e si compone di due sezioni: la Sezione Strategica e la Sezione Operativa, quest’ultima comprendente, fra l’altro, la programmazione triennale in materia di lavori pubblici;

**Richiamato** l’art. 151 “Principi in materia di contabilità” del Testo Unico delle norme sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in base al quale, tra l’altro, gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il Bilancio di Previsione per l’anno successivo;

**Richiamato, altresì**, il D.Lgs. 118/2011 relativo alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42., e s.m.i.;

**Considerato** che il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026, ed il relativo elenco annuale 2024, è stato adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 03/11/2023 approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 54 del 05.12.2023 come parte integrante del DUP - Documento Unico di programmazione (nota di aggiornamento DCC n. 98 del 13/05/2024);

**Considerato** che:

- in conformità a quanto indicato all'art. 3 dell'allegato I.7 ad D.Lgs. 36/2023 *“Il documento di indirizzo alla progettazione, [...], indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione. Il DIP è redatto e approvato prima dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, sia in caso di progettazione interna, che di progettazione esterna alla stazione appaltante”*
- si rende necessario procedere all'approvazione del D.I.P. al fine della partecipazione al bando di che trattasi e al fine di inserire l'opera nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2024/2026 come di seguito descritta:

Regione	Ente	CUP	Tipo di Intervento	Importo
Lazio	Comune di Tivoli	D32F24000990002	Manutenzione Straordinaria	€ 300.000,00

**Preso atto:**

- del Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto da personale interno al settore VIII ai sensi dell'art. 41, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e relativo allegato I.7 art. 3;
- della necessità di procedere all'approvazione della documentazione sopra descritta al fine di poter procedere alla richiesta di contributo nei modi stabiliti dalla Determinazione Regionale n. G09984 del 24 luglio 2024 entro le ore 17:00 del giorno 26/09/2024;

**Rilevato che:**

- occorre procedere all'aggiornamento del Programma triennale delle OO.PP. 2024/2026 secondo le schede di cui all'allegato I.5 – *“Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo”* del D.Lgs. 36/2023;
- l'avvio della realizzazione dell'opera viene previsto nell'annualità 2025 fatta salva l'erogazione del contributo di cui alla Determinazione Regionale n. G09984 del 24 luglio 2024;
- l'allegato I.5 prevede all'art. 3, comma 13, che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti individuino, nell'ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici;

- con decreto sindacale n. 9 del 23/03/2023 è stato conferito l’incarico di dirigenza del Settore VIII Lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali ex art. 110 del T.U.E.L. al dott. Tullio Lucci;

**Visto** il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 – annualità 2025 aggiornato con l’inserimento dell’opera succitata, **in Allegato**, che costituisce parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, che si compone delle schede redatte secondo l’allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto che**, ai sensi dell’art. 5, comma 9 dell’allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 “*i programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell’anno, previa apposita approvazione dell’organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall’articolo 37, comma 1, del codice, qualora le modifiche riguardino: [...] c) l’aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all’interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, [...]*”;

**Visto** che, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in merito alla proposta della presente Deliberazione, il responsabile del servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere favorevole circa la regolarità contabile;

**Ritenuto** di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di rispettare la scadenza di legge fissata per l’adozione del programma ai fini dell’integrazione del DUP e del Bilancio di Previsione;

Con voti unanimi legalmente espressi anche agli effetti della immediata eseguibilità

## **DELIBERA**

Per quanto in premessa motivato, e che qui si intende interamente trascritto ed approvato;

**1. Di approvare** il Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal personale interno al settore VIII ai sensi dell’art. 41, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e relativo allegato I.7 art. 3 dando atto che la copertura finanziata sarà garantita per l’80% in conto del contributo di cui alla Determinazione Regionale n. G09984 del 24 luglio 2024 e per il 20% attraverso fondi di bilancio;

**2. Di approvare** la documentazione relativa al DIP;

**3. Di approvare**, quali parti integranti e sostanziali del presente atto, gli allegati schemi del Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2024/2026 e l’Elenco annuale dei lavori pubblici da realizzare nell’anno 2025 aggiornati per i motivi in premessa evidenziati, elaborati sulla base dei modelli redatti secondo l’allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023 composto dalle schede richieste (tutte raggruppate nell’Allegato parte integrante e sostanziale del presente atto.

**4. Di provvedere** alle procedure di pubblicazione del Programma Triennale 2024/2026 e dell’Elenco annuale 2024, così come disposto all’art. 5, commi 5 e 9 dell’allegato I.5 del D.Lgs. 36/2023;

**5. Di dare atto che:**

- detto programma triennale dei lavori pubblici, viene inserito, quale modifica alla Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP), Sezione operativa 2024/2026

previsto dall'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e più precisamente, costituisce parte integrante della "sezione operativa", che contiene i principali atti programmatici dell'Ente e quindi verrà sottoposto all'approvazione, da parte del Consiglio Comunale;

- gli aspetti finanziari e programmatici di detta modifica del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026, ed il relativo elenco annuale 2024, verranno recepiti nel Bilancio di Previsione 2024 – 2026;
- si procederà alla pubblicazione del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2024 - 2026 e l'Elenco annuale 2025, aggiornato sulla base delle motivazioni descritte in premessa, nelle forme di rito previste dalla normativa di riferimento

**6. Di dare atto** del permanere degli equilibri di bilancio e del pareggio del bilancio di competenza, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile ed in particolare degli artt. 153, 162-comma 6 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**7. Di trasmettere** il presente atto all'Ufficio URP, all'Ufficio Protocollo Comunale, all' Ufficio di Presidenza del Consiglio comunale per gli adempimenti di competenza, all'Ufficio CED per gli adempimenti relativi all'obbligo di pubblicazione dello schema del programma triennale ed annuale, come previsto dalla normativa, al Settore VIII LL.PP., al Settore VII finanziario e al Segretario Generale;

**8. Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SINDACO  
F.TO MARCO INNOCENZI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO FRANCESCO ROSSI

---

### **PUBBLICAZIONE**

R.P. n. 3684

Della su estesa deliberazione N° **167**, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art.125 del citato Decreto Legislativo, la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Tivoli, li 30/09/2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 30/09/2024 al 15/10/2024

[ ] E' divenuta esecutiva decorsi giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

[X] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Tivoli, li 30/09/2024

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.TO FRANCESCO ROSSI

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.

---