



COMUNE DI TIVOLI
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

COPIA
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 232 del 21/11/2024

OGGETTO:	APPROVAZIONE RELAZIONE DETTAGLIATA DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO IN VIA EMPOLITANA N. 234/236. D.G.R. LAZIO 692/2024
-----------------	--

L'anno 2024 il giorno 21 del mese di NOVEMBRE alle ore 13:10, in Tivoli, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

INNOCENZI MARCO	Sindaco	Assente
STRAFONDA GIORGIO	Vice - Sindaco	Presente
CECCHETTI DOMENICO	Assessore	Presente
D'IGNAZI SIMONETTA	Assessora	Presente
LAURI CLIZIA	Assessora	Presente
OSIMANI ERIKA	Assessora	Presente
OSIMANI GIANFRANCO	Assessore	Assente
TROPIANO VINCENZO	Assessore	Presente

Partecipa, Il Segretario Generale: Dott. Francesco Rossi

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con “Deliberazione della Giunta Regionale n. 692 del 5.09.2024, “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 "Politiche per il Lavoro", Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'Impiego (PES)". Piano straordinario di potenziamento dei servizi per il lavoro e delle politiche attive del lavoro del Lazio. Definizione dei criteri generali e autorizzazione alla concessione di risorse finanziarie ai Comuni sedi di CPI/Uffici Locali per l'adeguamento/ristrutturazione/manutenzione dei locali attualmente adibiti a sedi CPI/Uffici Locale o per l'acquisto, con eventuali annessi lavori, di nuove sedi” viene autorizzata la concessione di risorse finanziarie ai Comuni presso i quali insistono CPI / Uffici Locali per gli interventi di ristrutturazione/adeguamento/manutenzione dei locali adibiti a CPI/Ufficio Locale ovvero per l'acquisto/locazione, ed eventuali annessi lavori di adeguamento, degli immobili da adibire a sede del CPI/Ufficio locale, per conseguire le finalità stabilite dal Piano nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 1 “Politiche per il Lavoro”, Investimento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l'Impiego (PES)”;

Considerato che:

- è volontà dell'amministrazione potenziare le politiche attive del lavoro del territorio tiburtino e dell'intero comprensorio limitrofo;
- questo comune intende procedere alla richiesta del finanziamento per la ristrutturazione del Centro per l'Impiego sito in Via Empolitana al n.234/236;
- il personale interno in servizio presso il Settore VIII lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali, in ottemperanza a quanto indicato nella nota prot. 67863 del 13/09/2024 e nella DGR n. 692 del 05/09/2024, ha redatto una relazione dettagliata dei lavori che prevede la ristrutturazione dei locali esistenti adibiti a Centro per l'Impiego per l'importo complessivo di € 520.000,00;
- il Quadro Tecnico Economico dell'intervento risulta essere il seguente:

Ristrutturazione del Centro per l'impiego in Via Empolitana n. 234-236 a Tivoli		
Quadro Tecnico Economico		
DESCRIZIONE		
QUADRO A1 - LAVORI		
	LAVORI	€ 223.560,00
	di cui Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 20.000,00
A1	IMPORTO LAVORI	€ 223.560,00

QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti compresa IVA	€ 20.000,00
B2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	

	<i>Spese tecniche esterne comprensive della verifica della progettazione (comprensive di IVA e cassa)</i>	€ 58.364,80
	<i>Spese tecniche interne art. 113 D.Lgs 50/2016</i>	€ 3.576,96
	<i>Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice</i>	€ 894,24
B3	Contributo ANAC e spese pubblicità	€ 285,00
B4	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto - Collaudi e acquisizione pareri	€ 4.135,80
B5	IVA sui lavori 22%	€ 49.183,20
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 136.440,00

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)		€ 360.000,00
---	--	---------------------

- la suddetta relazione contiene una proposta progettuale dettagliata dei lavori da eseguirsi e dei relativi benefici attesi per la comunità;

Considerato che in ottemperanza ai criteri indicati nella DGR 692 del 05/09/2024 che regolano l'erogazione delle risorse finanziarie, il Comune di Tivoli si impegna a terminare le procedure di cui sopra entro e non oltre il 31/12/2025, formalizzando apposita comunicazione alla Regione Lazio in merito all'ultimazione dei lavori ed alla messa a disposizione degli spazi da destinare al Centro per l'Impiego;

Dato atto che si provvederà all'aggiornamento della programmazione triennale delle Opere Pubbliche ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n.36/2023 in caso finanziamento da parte della Regione Lazio;

Ritenuto di rendere la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in merito alla proposta della presente deliberazione:

- il Responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica;
- il Responsabile del Servizio finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità Contabile;

Con voti unanimi legalmente espressi anche agli effetti della immediata eseguibilità

DELIBERA

Per quanto in premessa motivato, e che qui si intende interamente trascritto ed approvato;

1. **Di approvare** la relazione dettagliata dei lavori denominati “*LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO PER L’IMPIEGO IN VIA EMPOLITANA N. 234/236*” che prevedono la ristrutturazione dei locali esistenti adibiti a Centro per l’Impiego per l’importo complessivo di € 520.000,00, così come redatta dal personale interno in servizio presso il Settore VIII lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali;
2. **Di approvare** il Quadro Tecnico Economico dell’intervento dell’importo complessivo di € 360.000,00 come di seguito riportato

Ristrutturazione del Centro per l'impiego in Via Empolitana n. 234-236 a Tivoli		
Quadro Tecnico Economico		
DESCRIZIONE		
QUADRO A1 - LAVORI		
	LAVORI	€ 223.560,00
	di cui Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 20.000,00
A1	IMPORTO LAVORI	€ 223.560,00

QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti compresa IVA	€ 20.000,00
B2	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	
	<i>Spese tecniche esterne comprensive della verifica della progettazione (comprensive di IVA e cassa)</i>	€ 58.364,80
	<i>Spese tecniche interne art. 113 D.Lgs 50/2016</i>	€ 3.576,96
	<i>Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice</i>	€ 894,24
B3	Contributo ANAC e spese pubblicità	€ 285,00
B4	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto - Collaudi e acquisizione pareri	€ 4.135,80
B5	IVA sui lavori 22%	€ 49.183,20

B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 136.440,00

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€ 360.000,00
---	---------------------

3. **Di impegnarsi:**

- a terminare le procedure entro e non oltre il 31 dicembre 2025;
- a formalizzare apposita comunicazione di ultimazione dei lavori e messa a disposizione degli spazi da destinare a Sede del Centro per l'impiego

4. **Di dare atto:**

- Che l'intervento è immediatamente attuabile;
- Che il progetto verrà inserito nella programmazione triennale delle Opere Pubbliche ai sensi dell'art.37 del D. Lgs. n.36/2023 in caso finanziamento da parte della Regione Lazio
- Che le funzioni di RUP verranno svolte dal Dott. Tullio Lucci, Dirigente del Settore VIII lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali;
- il Comune di Tivoli si impegna a terminare le procedure di cui sopra entro e non oltre il 31/12/2025, formalizzando apposita comunicazione alla Regione Lazio

5. **Di demandare** al Responsabile del Procedimento tutti gli adempimenti necessari e conseguenti all'approvazione della presente delibera;

6. **Di trasmettere** copia del presente atto ai settori VII "Servizi Finanziari", al Segretario Comunale VIII "Lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali" e al CED per gli adempimenti di rispettiva competenza.

7. **Di trasmettere** copia del presente atto a mezzo pec implementazionepci@pec.regione.lazio.it, alla Regione Lazio, Direzione regionale istruzione, formazione e politiche per l'occupazione.

8. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

IL VICE SINDACO
F.TO GIORGIO STRAFONDA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO FRANCESCO ROSSI

PUBBLICAZIONE

R.P. n. 4457

Della su estesa deliberazione N° 232, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art.125 del citato Decreto Legislativo, la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Tivoli, li 21/11/2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 21/11/2024 al 06/12/2024

[] E' divenuta esecutiva decorsi giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

[X] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Tivoli, li 21/11/2024

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO FRANCESCO ROSSI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.
