



COMUNE DI PALOMBARA SABINA

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

ORDINANZA SINDACALE

Numero Registro Generale 188 del 27-12-2024

OGGETTO: ORDINANZA CONTIGIBILE E URGENTE A SEGUITO DI UN INCENDIO IN ZONA BADIOLA □ FIENILE AZIENDA AGRICOLA ORNELLA IACARELLI- A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' E SALUTE PUBBLICA.

IL SINDACO

PREMESSO che in data 25.12.2024 a seguito di un incendio presso strada della Badiola, all'interno del fienile dell'Azienda Agricola Ornella Iacarelli, è stato necessario l'intervento dei Vigili del fuoco al fine del contenimento delle fiamme;

PRESO ATTO della relazione della Polizia Locale del 26.12.2024 prot. n. 33431 che a seguito di sopralluogo, concordato con la squadra dei Vigili del Fuoco, accertavano il rogo ancora in attività;

PRESO ATTO del fonogramma dei Vigili del fuoco pervenuto in data 27.12.2024 ns prot. n. 33450 che relaziona quanto segue: *“Squadre di questo Comando sono intervenute per lo spegnimento di un incendio di un manufatto isolato, monopiano, in struttura mista acciaio e muratura civile, parzialmente stamponato e adibito a fienile. A causa del calore sviluppatosi nell'incendio, si è verificato il crollo parziale del tetto di copertura realizzato in travi metalliche e copertura in lastre di eternit in matrice forte. Il fenomeno è ancora in evoluzione ed a causa del cimento termico e del progressivo raffreddamento delle strutture potrebbero verificarsi ulteriori distacchi e/o crolli di materiale”*.

“Ciò premesso, l'intero manufatto è da intendersi interdetto e si rende necessario provvedere sotto la supervisione di tecnico qualificato e responsabile, ad effettuare i necessari lavori di verifica, consolidamento ed assicurazione richiesti dal caso. La copertura in eternit ancora in opera e quella fratturata a terra dovranno essere rimosse e l'intera area bonificata a cura di ditta qualificata”.

PRESO ATTO della relazione dei Vigili del Fuoco del transennamento dell'intero perimetro del fabbricato con nastro bicolore;

RAVVISATA la necessità di adottare provvedimenti di tutela preventiva al fine di garantire l'incolumità pubblica;

TENUTO conto che si è in presenza di provvedimenti caratterizzati da ragioni di celerità del procedimento consistenti nel caso di specie, nell'urgenza di dare immediata tutela alla sicurezza pubblica e privata;

TENUTO CONTO che la situazione richiede cautela soprattutto a tutela della popolazione e delle fasce più deboli della stessa e che pertanto si impone l'emissione di un provvedimento urgente e contingibile a tutela della salute pubblica;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI gli art. 50 e 54 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;

PRESA VISIONE della Visura Catastale del 27.12.2024, in merito al fabbricato oggetto dell'incendio, individuati i proprietari;

PERTANTO risultano titolari di diritti sull'immobile di cui sopra i Signori:

GRECO Giulia Proprietario per 1/2;

GRECO Marco Proprietario per 1/2;

IACARELLI Ornella usufruttuaria per 1/1;

ORDINA

Per le motivazioni di cui in premessa:

Alla Signora GRECO Giulia Proprietario per 1/2;

Al Signor GRECO Marco Proprietario per 1/2;

Alla Signora IACARELLI Ornella usufruttuaria per 1/1;

DI PROVVEDERE nell'immediatezza e comunque non oltre 30 giorni dalla notifica della presente Ordinanza ai lavori di demolizione e rimozione dell'amianto – eternit all'interno del fabbricato sito in strada della BADIOLA SNC – Palombara Sabina – foglio 27 particella 17 – foglio 27 particella 18 categoria D/10.

DI RICHIEDERE le eventuali autorizzazioni nel rispetto della normativa urbanistica, al fine di rimuovere e smaltire il materiale in amianto – eternit nel rispetto di tutta la normativa vigente.

DI DARE COMUNICAZIONE all'Ente dell'avvenuta bonifica del luogo.

AVVERTE

In caso di inottemperanza a quanto previsto dalla presente Ordinanza Sindacale, si provvederà ad inoltrare denuncia alla competente Autorità Giudiziaria e si darà esecuzione di ufficio in danno del soggetto obbligato proprietario dell'area e al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione per l'intero procedimento;

copia della documentazione attestante il corretto adempimento alle prescrizioni imposte, in particolare i formulari relativi allo smaltimento del materiale rimosso, dovrà pervenire ai fini della conclusione del procedimento, entro il termine assegnato dal presente provvedimento.

DISPONE CHE

Che la presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio e notificata, per il tramite della Polizia Locale, ai sensi e nei modi consentiti dalla legge ai soggetti di seguito elencati:

GRECO Giulia Proprietario per 1/2;

GRECO Marco Proprietario per 1/2;

IACARELLI Ornella usufruttuaria per 1/1;

La stessa si trasmette:

Alla Prefettura di Roma;

Alla Polizia Locale;

Al Comando dei Carabinieri di Palombara Sabina;

Ai Responsabili degli Uffici – Settore V e VI ognuno per le proprie competenze.

SI DISPONE ALTRESI'

Che in caso di allevamento di animali deve essere vietato il pascolo e, ove possibile, gli animali devono essere mantenuti al chiuso;

Che venga inibito l'accesso alle persone non interessate alle operazioni di bonifica nel perimetro interessato dall'incendio;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo del Lazio (Legge 06.12.1971 n. 1034), oppure in via alternativa, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R.24.09.1971).

INFORMA

Ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Jr Sara Marcelli – Responsabile Settore VI.

Palombara Sabina, 27-12-2024

IL SINDACO
ON. AVV. ALESSANDRO PALOMBI