



COMUNE DI TIVOLI

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 104 del 22/04/2025

OGGETTO:	GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO CAMPO B RUGBY UBCATO ALL'INTERNO DEL COMPLESSO CITTÀ DELLO SPORT DI TIVOLI, ZONA ARCI. INDIRIZZO
-----------------	--

L'anno 2025 il giorno 22 del mese di APRILE alle ore 12:52, in Tivoli, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

INNOCENZI MARCO	Sindaco	Presente
STRAFONDA GIORGIO	Vice - Sindaco	Presente
CECCHETTI DOMENICO	Assessori	Presente
D'IGNAZI SIMONETTA	Assessori	Presente
LAURI CLIZIA	Assessori	Presente
OSIMANI ERIKA	Assessori	Assente
OSIMANI GIANFRANCO	Assessori	Assente
TROPIANO VINCENZO	Assessori	Presente

Partecipa, Il Segretario Generale dott. Riccardo Rapalli

La Giunta comunale

PREMESSO che:

- ✓ il Comune di Tivoli è proprietario del complesso sportivo denominato “Città dello Sport” in Via Empolitana km 3,00, composto dallo Stadio e strutture pertinenziali, Polo Natatorio, Palazzetto dello Sport, Spogliatoi e Aree a servizio delle strutture, il tutto distinto in catasto fabbricati al foglio 79 - particella 362;
- ✓ è presente fra le strutture di tale impianto un campo B destinato alla pratica del Rugby e relativi annessi pertinenziali (spogliatoi), da ritenersi, per le caratteristiche dimensionali e strutturali quale impianto minore privo di rilevanza economica;

PRESO ATTO che è pervenuto “Il progetto Rugby e società civile” (protocollo dell’Ente al n. 98163 del 23/12/2024) e “ L’ Addendum 1 Utilizzo struttura ARCI campo B” (prot. n. 5132 del 20/01/2025)” con il quali l’ ASD AMATORI TIVOLI RUGBY,), ha proposto all’Ente un piano di l’utilizzo in gestione del Campo B Rugby ubicato presso la Città dello Sport;

RILEVATO che il piano gestionale presentato con le predette note evidenzia attività di forte valenza sociale rivolti all’inclusività giovanile e della disabilità, con specifico obiettivo del contrasto al disagio giovanile e bullismo attraverso la pratica sportiva e realizzazione di iniziative direzionate a tali obiettivi ;

VISTE LE vigenti disposizioni del Regolamento per l’uso degli impianti sportivi comunali approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 27.07.2004, titolo II, capo 2, disciplinante le modalità di gestione degli impianti sportivi comunali, distinguendo fra impianti con rilevanza rilevanza industriale ed impianti privi rilevanza industriale, il quale stabilisce fra le altre cose all’ art.22 che *“La gestione di impianti senza rilevanza imprenditoriale (nel quale gruppo rientrano gli impianti sportivi minori) può essere concessa a (...) Associazioni Sportive senza fini di lucro che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell’ambito dello sport e del tempo libero.*

Il medesimo articolo 22 attribuisce alla competenza della Giunta Comunale fra le altre cose, in caso di affidamento in gestione degli impianti privi di rilevanza economica , *“la individuazione e suddivisione degli oneri gestionali tra Comune e concessionario” , con particolare riguardo alla suddivisione dei compiti di manutenzione ordinaria (a carico del gestore) e straordinaria (a carico del Comune);* ed inoltre che *“ la durata della concessione è di norma triennale e rinnovabile annualmente con atto motivato fino a un massimo di anni 2, previa verifica della convenienza e del pubblico interesse.*

VISTO l’art. 6, comma 2, del d.lgs. n. 38 del 28 febbraio 2021 secondo cui nei casi in cui l’ente territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d’uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l’individuazione dei soggetti affidatari;

VISTO, inoltre, il comma 3 del dell’art. 6 del d.lgs. n. 38 del 28 febbraio 2021 , secondo cui gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che risulta più vantaggioso sia dal punto di vista dell’economicità sia dal punto di vista organizzativo e gestionale affidare la gestione degli impianti sportivi a favore di Associazioni

sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, rispetto ad una gestione interna, consentendo al Comune di mantenere inalterata la qualità dei servizi offerti;

TENUTO CONTO che l'Amministrazione comunale nell'affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi mira ad offrire una risposta ottimale alle richieste di pratica sportiva e a valorizzare le attività consentite dall'impianto ed il soddisfacimento degli interessi generali della collettività, nonché ad improntare la gestione ai principi di buon andamento ed imparzialità ed ai criteri di efficacia, economicità, trasparenza ed efficienza;

RILEVATO inoltre che in merito all'affidamento diretto l'Asd Amatori Rugby proponente risulta essere l'unica associazione presente sul territorio specializzata nella pratica sportiva del rugby, e pertanto appare idonea candidata all'utilizzo per il quale il campo è predisposto;

RITENUTO in base al suddetto quadro normativo, nonché per le motivazioni sopra addotte, di poter accogliere la proposta dell'ASD Amatori Rugby inerente la gestione del campo B Rugby ubicato nel complesso denominato " Città dello Sport"

DATO ATTO che a seguito di confronto con l'Asd Amatori Rugby, la stessa si è dichiarata disponibile ad assumere a proprio carico le spese relative a luce gas ed acqua, in deroga alle vigenti disposizioni regolamentari che prevedono le stesse a carico del Comune, e pertanto le medesime saranno poste a carico del concessionario fino a scomputo dell'ammontare del canone di concessione;

RITENUTO che, in base alla valenza socio aggregativa di utilizzo dell'impianto, nonché riguardo alla gestione senza finalità di lucro del medesimo, come profilate nel richiamato progetto di gestione, possano stabilirsi con il predetto proponente le seguenti condizioni di concessione dell'impianto di che trattasi:

- ✓ gestione del campo rugby per 3 anni (decorrenza dalla stipula del contratto), eventualmente prorogabili e rinnovabile annualmente con atto motivato fino a un massimo di anni 2, previa verifica della convenienza e del pubblico interesse, con obbligo di apertura, chiusura, custodia e manutenzione ordinaria a carico del gestore;
- ✓ obbligo di versamento di un corrispettivo annuo pari ad € 2.016,0 parametrato ad un presumibile monte ore annuo utilizzo di utilizzo orario a favore del gestore e di altre associazioni a tariffa agevolata (€ 3,00 orarie per un utilizzo settimanale pomeridiano dal Lunedì alla Domenica per n. 2 ore giornaliere (14 ore) per 48 settimane annue;
- ✓ obbligo di realizzazione di almeno 5 iniziative annue per attività a favore dell'inclusione sociale e/o progetti di utilità sociale, nonché di riservare una quota oraria almeno un'associazione che opera nell'ambito dello sport per disabili;
- ✓ riserva di n. 10 giornate annue per attività a richiesta dell'amministrazione;
- ✓ utenze luce gas acqua a carico del concessionario fino a scomputo del canone di concessione;
- ✓ manutenzione ordinaria (a carico del gestore);
- ✓ pulizia, sfalcio erba periodico e manutenzione straordinaria a carico dell'Ente;

ACCERTATO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 30/07/2024 avente ad oggetto

“Presentazione delle Linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato”;

- la Deliberazione n. 2 del 27/01/2025 del Consiglio Comunale che ha approvato il “Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027”, e relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n.55 del 31/12/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (d.u.p.) - periodo 2024-2029 (art. 170, comma 1, del d. lgs. n. 267/2000);

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 49 del D.lgs 18/08/2000, n. 267 in merito alla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere favorevole circa la regolarità contabile.

Con voti unanimi legalmente espressi anche agli effetti della immediata eseguibilità

DELIBERA

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare Il progetto Rugby e società civile” (protocollo dell’Ente al n. 98163 del 23/12/2024) e “ L’ Addendum 1 Utilizzo struttura ARCI campo B” (prot. n. 5132 del 20/01/2025)“ con i quali l’ ASD AMATORI TIVOLI RUGBY,), inerente l’utilizzo in gestione del Campo B Rugby ubicato presso la Città dello Sport;
3. Di demandare al Dirigente del Settore VII l’affidamento in gestione del Campo B Rugby presso Città dello Sport a favore della ASD Amatori Rugby , nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 36/2023, stabilendo le seguenti condizioni: gestione del campo rugby per tre anni (decorrenza dalla stipula del contratto), eventualmente prorogabili e rinnovabile annualmente con atto motivato fino a un massimo di anni 2, previa verifica della convenienza e del pubblico interesse, con obbligo di apertura, chiusura, custodia e manutenzione ordinaria a carico del gestore; obbligo di versamento di un corrispettivo annuo pari ad € 2.016,00 parametrato ad un presumibile monte ore annuo utilizzo di utilizzo orario a favore del gestore e di altre associazioni a tariffa agevolata (€ 3,00 orarie per un utilizzo settimanale pomeridiano dal Lunedì alla Domenica per n. 2 ore giornaliere (14 ore) per 48 settimane annue; obbligo di realizzazione di almeno 5 iniziative annue per attività a favore dell’inclusione sociale e/o progetti di utilità sociale, nonché di riservare una quota oraria almeno un’ associazione che opera nell’ambito dello sport per disabili; riserva di n. 10 giornate annue per attività a richiesta dell’amministrazione
✓ obbligo di presentazione di relazione di gestione entro il 31 Dicembre di ciascuna annualità;
✓ manutenzione ordinaria a carico del gestore; pulizia, sfalcio erba periodico e manutenzione straordinaria a carico dell’Ente;
4. Di dare atto che a seguito di confronto con l’Asd Amatori Rugby , la stessa si è dichiarata disponibile ad assumere a proprio carico le spese relative a luce, gas ed acqua, in deroga alle vigenti disposizioni regolamentari che prevedono le stesse a carico del Comune, e pertanto le medesime saranno poste a carico del concessionario fino a scomputo dell’ammontare del canone di concessione;

5. Di trasmettere copia della presente deliberazione al Settore VII per gli adempimenti di competenza;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267..

..

IL SINDACO
F.TO MARCO INNOCENZI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO RICCARDO RAPALLI

PUBBLICAZIONE

R.P. n. 1615

Della su estesa deliberazione N° **104**, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art.125 del citato Decreto Legislativo, la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Tivoli, lì 23/04/2025

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 23/04/2025 al 08/05/2025

[] E' divenuta esecutiva decorsi giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

[X] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Tivoli, lì 23/04/2025

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO RICCARDO RAPALLI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.
