



COMUNE DI TIVOLI
Città Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE V - CULTURA E PROMOZIONE
CULTURA - BENI CULTURALI - TURISMO - SERVIZI ALLA CITTA'

N. 1027 del 10/04/2025

OGGETTO

CONCESSIONE D'USO TEMPORANEO A TITOLO ONEROSO DEI LOCALI PRESSO IL "PALAZZO DEL SEMINARIO". APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
DOTT. FRANCESCO ROSSI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Tivoli, nell'ambito della propria attività socio-istituzionale ed in esecuzione di deliberazione di Giunta Comunale n.172 del 08/09/2023, ha richiesto l'uso in comodato gratuito dell'immobile di proprietà del Seminario Vescovile di Tivoli per il potenziamento dei servizi ricettivi;
- con Contratto di Comodato d'uso gratuito, ns. protocollo n. 68922 del 25/09/2023, il Seminario Vescovile di Tivoli, dopo aver attentamente valutato la richiesta del Comune di Tivoli, ha ritenuto opportuno concedere in comodato d'uso gratuito l'immobile suindicato con lo scopo di attribuire al Comodatario, ovvero il Comune di Tivoli, la piena disponibilità dell'immobile per 10 anni;

Vista la nota protocollo 16655 del 2/02/2025 con la quale la casa di produzione cinematografica Fandango S.p.A. con sede in Viale Gorizia n. 19, 00198 Roma, C.F. e P.I. 03536841004 ha richiesto l'autorizzazione per le riprese cinematografiche del film "Illusione" di Francesca Archibugi, nel palazzo del Seminario, presso Piazza del Seminario a Tivoli, per n.4 giorni lavorativi nella settimana del 24 Marzo 2025 con pulizia e preparazione degli ambienti che avrà inizio presumibile dal 10 marzo e il ripristino finito entro il 4 aprile;

Vista, altresì, la nota protocollo n. 17480 del 28/02/2025 con cui il Settore VIII Lavori Pubblici dell'Ente ha rilasciato alla soc. Fandango S.p.A., tenuto conto del nulla osta della Curia Vescovile protocollo N.C./32/2025, autorizzazione necessaria allo svolgimento di attività di realizzazione di allestimenti scenografici e delle riprese cinematografiche del film "Illusione" di Francesca Archibugi, nel palazzo del Seminario, presso Piazza del Seminario a Tivoli dal giorno 3 marzo 2025 al giorno 4 aprile 2025 con i limiti e prescrizioni d'uso;

Dato atto che, oltre alla menzionata autorizzazione tecnica all'uso dello spazio richiesto, al fine di formalizzare amministrativamente la concessione dello spazio richiesto dalla società cinematografica e il corrispettivo a titolo di contributo pari ad una somma totale di € 6.000,00 che questa deve al Comune di Tivoli per tale uso, occorre predisporre e sottoscrivere apposito atto di concessione;

Visto l'allegato schema di concessione d'uso temporaneo a titolo oneroso dei locali presso il "Palazzo del Seminario" sito in Tivoli a Piazza del Seminario;

Dato atto che con atto successivo si provvederà ad assumere l'accertamento dell'entrata costituita del citato corrispettivo;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del predetto schema al fine della sua formalizzazione e sottoscrizione;

Visti:

- l'art. 153 , comma 5 e 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali , approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33/2018 di approvazione del nuovo Regolamento di contabilità armonizzata e revoca del precedente;

DETERMINA

1. **Di prendere** atto di tutto quanto espresso nelle premesse parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di approvare** lo schema di concessione d'uso temporaneo a titolo oneroso dei locali presso il "Palazzo del Seminario" sito in Tivoli a Piazza del Seminario allegato al presente atto;
3. **Di stabilire** che con atto successivo alla sottoscrizione della citata concessione si provvederà ad assumere l'accertamento dell'entrata relativa al corrispettivo dovuto dalla soc. Fandango S.p.A.;
4. **Di trasmettere** copia della presente determinazione dirigenziale ai Settori V, VII e VIII per gli adempimenti di competenza;

5. **Di stabilire** che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, e dell'art. 7 D.P.R. 62/2013 il sottoscritto dichiara che non sussistono conflitti di interesse, anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al Dirigente, o responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO ANTONIO CAPITANO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO DOTT. FRANCESCO ROSSI



COMUNE DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

REGOLARITA' CONTABILE

Settore: SETTORE V - CULTURA E PROMOZIONE

Servizio: CULTURA - BENI CULTURALI - TURISMO - SERVIZI ALLA CITTA'

Oggetto della determinazione: CONCESSIONE D'USO TEMPORANEO A TITOLO ONEROSO DEI LOCALI PRESSO IL "PALAZZO DEL SEMINARIO". APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE.

Determinazione Reg. Generale N° 1027 del 10/04/2025

Art. 151, comma 4 del T.U.E.L approvato con il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

VISTO si attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e l'esecutività del presente atto.

Parere: Favorevole

Tivoli, lì 11/04/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO RICCARDO RAPALLI



COMUNE DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (N. 1435)

Dati identificativi della Determinazione Dirigenziale:

Numero 1027 del 10/04/2025

Oggetto: CONCESSIONE D'USO TEMPORANEO A TITOLO ONEROSO DEI LOCALI PRESSO IL "PALAZZO DEL SEMINARIO". APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE.

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Tivoli sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web www.comune.tivoli.rm.it per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00. Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune dal **11/04/2025** al **26/04/2025**.

Tivoli, li 11/04/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO DOTT. FRANCESCO ROSSI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.
