



COMUNE DI PALOMBARA SABINA

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 9 del 14-04-2025

OGGETTO: ATTO D'INDIRIZZO PER DISPONIBILITA' AREE COMUNALI PER PROPOSTA DENOMINATA "SULLE ALI DELL'AVVENTURA" RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UN PARCO AVVENTURA.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **quattordici** del mese di **Aprile** a partire dalle ore **16:12** ed a seguire, nella sala consiliare del Comune di Palombara Sabina sita in Via Piave n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione straordinaria in prima convocazione in seduta pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, all'appello risultano:

N	Cognome Nome	Presenza	N	Cognome Nome	Presenza
1	PALOMBI ALESSANDRO	Presente	10	TRUGLI GUIDO	Presente
2	FRANCONI ILENIA	Presente	11	ROCCHI EMILIA	Presente
3	SARNACCHIARO EDDY	Assente	12	DONATI FRANCESCO	Presente
4	CESARI ELISABETTA	Assente	13	POSTIGLIONI RINO	Presente
5	IPPOLITI FABIO	Presente	14	ROSATI VIVIANA	Presente
6	AGOSTINI LIVIO	Presente	15	PALUZZI ROSELLA	Presente
7	GENTILI ARIANNA	Presente	16	ROSATI SERENA	Assente
8	PIETROSANTI LUCIA	Assente	17	DECADI ALESSANDRO	Assente
9	TOPPI ROBERTO	Presente			

PRESENTI: 12 – ASSENTI: 5

E' Presente l'assessore esterno F. Bottacchiari

Il Consigliere E. Rocchi è presente in videoconferenza.

Assume la presidenza la DOTT.SSA ARIANNA GENTILI in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO COMUNALE DOTT. LUIGINO LORENZINI.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori: TOPPI ROBERTO - DONATI FRANCESCO - PALUZZI ROSELLA

PRESIDENTE. Procediamo con il punto n. 9) all'ordine del giorno: Atto di indirizzo per disponibilità aree comunali per proposta denominata "Sulle ali dell'avventura" relativa alla realizzazione di un parco avventura.

Lascio la parola all'assessore Franconi.

FRANCONI. Grazie, Presidente.

Questa proposta che andremo a breve a votare è un atto di indirizzo rispetto alla disponibilità di due particelle per la realizzazione di un parco avventura all'interno del nostro territorio. Nello specifico, sono la particella n. 608 e una piccola parte della particella n. 56, facente capo al Foglio 50 del Catasto.

Questo atto di indirizzo parte da una nota del Commissario del Parco dei Monti Lucretili, in cui ci comunica la volontà di realizzare all'interno del nostro territorio un parco avventura, chiedendoci di individuare il luogo migliore per realizzarlo.

Da lì c'è stata un'interlocuzione tecnico-burocratica, che ha portato all'analisi di queste particelle. Parliamo di particelle all'interno della cosiddetta "pineta", i terreni che si trovano di fronte all'istituto alberghiero di Palombara.

In questo caso, l'Amministrazione, nel momento in cui il Commissario del Parco dei Monti Lucretili ci ha reso edotti di questa sua volontà, ha dimostrato forte convinzione nel realizzare questo parco avventura, perché richiamerà tantissimi ragazzi all'interno del nostro territorio, provenienti da territori limitrofi o altro, quindi siamo felici oggi di portare questo atto di indirizzo che da questa semplice disponibilità delle due particelle citate, che ricadono nella zona e hanno una destinazione di verde pubblico sportivo.

La parte della 56 attigua alla 608 fa capo alla zona verde pubblico sportivo. Ci troviamo ad andare a garantire oggi una possibilità al nostro territorio, che definirei strategica dal punto di vista urbanistico, sociale e turistico.

PRESIDENTE. Ci sono interventi in merito? Do la parola al vicesindaco Trugli.

TRUGLI. Grazie, Presidente. Intervengo soltanto ad integrazione di quanto già esposto dall'assessore Franconi.

Con l'atto di oggi esprimiamo la volontà politica di mettere a disposizione aree comunali per la realizzazione di un parco avventura nell'ambito della proposta denominata "sulle ali dell'avventura", un progetto che riteniamo strategico e pienamente coerente con la visione che questa Amministrazione porta avanti con convinzione, ovvero la valorizzazione del nostro patrimonio naturale e la promozione dello sport come strumento di benessere, educazione, inclusione e sviluppo.

Il parco avventura sorgerà all'interno del Parco naturale regionale dei Monti Lucretili, in un contesto ambientale di straordinario valore, che ben si presta ad ospitare attività all'aria aperta, sostenibili e rispettose dell'ecosistema.

Questa scelta non è casuale, ma è il risultato di una progettazione condivisa con l'Ente parco, e dobbiamo ringraziare per la disponibilità il Commissario straordinario e per il fatto che questa proposta sia stata fatta al Comune di Palombara Sabina, e tengo a sottolinearlo come questo non sia scontato.

Si tratta di un progetto conforme alla strategia di fondo di questa Amministrazione di investire in modo sistemico nella valorizzazione del territorio attraverso lo sport, la natura e il turismo.

Lo sport, in particolare, ha assunto negli anni un ruolo centrale nel nostro programma amministrativo e Palombara Sabina si è affermata come punto di riferimento per eventi sportivi, manifestazioni e iniziative, capace di attrarre visitatori da fuori e coinvolgere attivamente la

comunità locale.

Un parco avventura è non solo un'infrastruttura sportiva e ludica, ma un luogo di esperienza, educazione, relazione, in cui bambini, giovani e famiglie potranno vivere la natura in modo coinvolgente e sicuro. È un modello di fruizione del territorio che stimola il rispetto dell'ambiente e rafforza il legame tra persone e luoghi.

Inoltre, non possiamo trascurare l'importanza che questo progetto avrà anche dal punto di vista turistico, inserito nel contesto dei Monti Lucretili. Il parco avventura potrà diventare una nuova attrazione per escursionisti sportivi e amanti della natura, generando un indotto positivo per l'economia locale e rafforzando l'identità della nostra area come destinazione per un turismo sostenibile, attivo, di qualità ed esperienziale.

Dare seguito a questo atto di indirizzo significa quindi guardare avanti con lungimiranza, sapendo che la realizzazione di uno spazio come questo rappresenta non solo un'opportunità per il tempo libero, ma un investimento culturale e strategico nel futuro del nostro territorio.

Per questi motivi, invito il Consiglio comunale a esprimersi favorevolmente, affinché questo progetto possa vedere presto la luce e diventare un punto di riferimento per le nuove generazioni e per chi sceglierà Palombara Sabina come meta di avventura, scoperta e bellezza. Grazie.

PRESIDENTE. Ci sono altri interventi in merito? Prego, consigliere Rosati.

ROSATI V. Anche riguardo a questa iniziativa non possiamo che considerarci assolutamente favorevoli, apprezziamo questa scelta dell'Amministrazione e spero che in futuro, visto che è l'Ente Parco, si possano fare convenzioni (mi vedo già proiettata con i miei studenti che porterò volentieri).

Ci sono già dei tempi di realizzazione o è soltanto un atto di indirizzo?

PRESIDENTE. Prego, Vicesindaco.

TRUGLI. Purtroppo non ci sono tempi certi, però credo che entro l'anno sarà realizzato.

ROSATI V. Ringrazio il Vicesindaco anche perché poi fra due o tre anni me ne vado in pensione e vorrei andarci prima.

Ovviamente, votiamo favorevolmente, perché è un'ottima iniziativa. Grazie.

PRESIDENTE. Procediamo con la votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la delibera di Giunta Regionale n. 856 del 31/10/2024 avente ad oggetto "Indirizzi per la costituzione di un Parco Progetti per la realizzazione di aree attrezzate per lo sport e il tempo libero nei Comuni inclusi nelle Aree Naturali Protette della Regione Lazio. Finalizzazione delle risorse – esercizio finanziario 2024";

Visto che il Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili con nota prot. n. 3404 del 12/11/2024 ha richiesto al Comune di Palombara Sabina l'adesione al progetto di cui alla DGR n. 856 del 31/10/2024 e la verifica del regime vincolistico dell'area;

Vista la nota prot. n. 29911 del 14/11/2024 con la quale il Comune di Palombara Sabina ha

inviato l'inquadramento urbanistico e vincolistico e la disponibilità alla richiesta ed acquisizione di tutti i pareri e NO necessari;

Vista la nota prot. n. 3463 del 15/11/2024 con la quale il Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili inviato, alla Regione Lazio – Direzione Ambiente, Cambiamenti Climatici, Transizione Energetica e Sostenibilità, Parchi, la scheda progetto per la realizzazione di aree attrezzate per lo sport e il tempo libero di cui alla DGR n. 856 del 31/10/2024 relativa alla proposta denominata “sulle ali dell'avventura” per la realizzazione di un parco avventura presso il Comune di Palombara Sabina;

Vista la determinazione regionale - Direzione Ambiente n. G17640 del 20/12/2024 con la quale è stato riconosciuto all'Ente Parco un importo massimo di € 70.833,00 per la realizzazione della proposta denominata “sulle ali dell'avventura”;

Visto che la proposta prevede la realizzazione di un parco avventura su terreni siti nel Comune di Palombara Sabina distinti in catasto al foglio 50 particella 608 (parte alta e alberata della particella) e particella 56 (parte esclusa dal comparto) e di proprietà del Comune medesimo;

Ritenuto pertanto dover concedere, con il presente atto, la disponibilità delle aree oggetto di intervento all'Ente Parco al fine di poter procedere alla realizzazione del parco avventura;

Ritenuto doveroso provvedere in merito;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di contabilità vigente;

Visto il Decreto Legislativo n.267/2000;

con voti favorevoli n.12 espressi in forma palese per alzata di mano da 12 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente richiamate, e costituiscono parte integrante del presente atto:

Di concedere, al Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili, la disponibilità dei terreni siti nel Comune di Palombara Sabina distinti in catasto al foglio 50 particella 608 (parte alta e alberata della particella) e particella 56 (parte esclusa dal comparto) e di proprietà del

Comune medesimo per la realizzazione del parco avventura denominato “sulle ali dell'avventura”;

Di dare atto che il progetto è finanziato con contributo regionale - determinazione Direzione Ambiente n. G17640 del 20/12/2024 con la quale è stato riconosciuto all'Ente Parco un importo massimo di € 70.833,00 per la realizzazione della proposta denominata “sulle ali dell'avventura”;

Di demandare al Responsabile Settore V gli atti successivi e conseguenti al presente atto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, con separata votazione;

Con voti favorevoli n. 12 espressi in forma palese per alzata di mano da n. 12 Consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. LUIGINO LORENZINI

IL PRESIDENTE
ARIANNA GENTILI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è esecutiva:

☒ poich  dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000);

☐ - per il decorso termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. LUIGINO LORENZINI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005