



COMUNE DI MARCELLINA

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

Piazza C. Battisti, 14 - 00010 Marcellina (RM)

Determinazione del Responsabile del Servizio

UFFICIO TECNICO

Nr. 74

Numero Registro Generale 196

Data 24-07-2025

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE Indizione conferenza di servizi

L'anno duemilaventicinque, addì ventiquattro del mese di luglio, nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sig. Camacci Marco

Visto il D.Lgs n.267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art.151 comma 4;

Vista la legge 7 agosto 1990, n.241;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 15/03/2022;

Visto il provvedimento sindacale con il quale si è provveduto al conferimento di funzione dirigenziale di cui all'art.107 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale n. 14 del 2008 art. 1 comma 38 il quale recita *“Per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali, la Giunta regionale, sentita la competente commissione consiliare permanente, è autorizzata a concedere finanziamenti straordinari, nel limite dell'autorizzazione di spesa relativa ai finanziamenti straordinari in materia di opere pubbliche disposta annualmente ai sensi della legge di stabilità regionale nel programma 01 “Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali” della missione 18 “Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali”, titolo 2 “Spese in conto capitale”, previa definizione, con propria deliberazione, dei relativi criteri, nel rispetto di quanto stabilito dall'articolo 93 della legge regionale 7 giugno 1999, n. 6 e successive modifiche, relativo alla disciplina per l'ammissione ai benefici ed alle provvidenze di legge”;*

- la Deliberazione della Giunta regionale 951/2022 “*Criteri e modalità per la concessione di finanziamenti straordinari in materia di opere pubbliche. Art. 1, comma 38, della legge regionale 11 agosto 2008 n. 14 e ss. mm.*”, con la quale sono stati definiti i criteri, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 93 della L.R. n.6/1999 e ss. mm., per la concessione dei finanziamenti straordinari che la giunta è autorizzata a concedere per particolari motivi di urgenza o di problematiche sociali, nel limite dell'autorizzazione di spesa relativa ai finanziamenti straordinari in materia di opere pubbliche;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale immediatamente eseguibile n. 5 del 19/02/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale immediatamente eseguibile n. 6 del 19/02/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo al triennio 2025/02027;
- il Decreto del Ministro dell'interno del 24 dicembre 2024, che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 da parte degli enti locali al 28 febbraio 2025;

CONSIDERATO che il Comune di Marcellina con prot. 17235 del 27.10.2023 a mezzo pec, ha inoltrato alla Regione Lazio apposita richiesta di finanziamento per la realizzazione del manto in erba sintetica del campo sportivo comunale, per un ammontare complessivo di € 700.000,00;

PRESO ATTO che la Direzione Regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", a seguito della valutazione delle domande pervenute, e sulla base delle risorse disponibili nel triennio 2024-2026, con Deliberazione 19 dicembre 2024, n. 1110, ha enunciato i Comuni risultati ammissibili a finanziamento, riportati all'interno dell'Allegato I e la Determinazione Regionale n. G17895 del 23/12/2024, in Attuazione della D.G.R. n. 1110/2024 – "Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, concessione di finanziamenti straordinari" – Esercizi finanziari 2024/2026;

DATO ATTO che il Comune di Marcellina risulta tra i Comuni ammessi e finanziati per un importo pari ad € 700.000,00, e che pertanto occorre procedere con l'individuazione dell'operatore economico al quale affidare i servizi in oggetto;

VISTA la comunicazione con prot. 186711 - del 13/02/2025 della Regione Lazio Direzione Regionale Lavori Pubblici E Infrastrutture, Innovazione Tecnologica Area Infrastrutture Viarie E Aeroportuali, con cui venivano dettate le Direttive per il proseguimento del finanziamento e si trasmetteva la bozza dello schema dell'Atto di Impegno e la richiesta della Nomina del RUP;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 25-02-2025 con la quale si deliberava:

- Di Approvare lo Schema dell'Atto di Impegno da sottoscrivere a firma del Legale Rappresentante dell'ente beneficiario del finanziamento Regionale, di cui alla Deliberazione 19 dicembre 2024, n. 1110 e la Determinazione Regionale n. G17895 del 23/12/2024, in Attuazione della D.G.R. n. 1110/2024 – "Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, concessione di finanziamenti straordinari" – Esercizi finanziari 2024/2026 , "Lavori di realizzazione del manto in erba sintetica del campo sportivo comunale". Contributo regionale: € 700.000,00;
- Di Dare mandato al Legale Rappresentante, Sindaco Pro Tempore Dr. Alessandro Lundini alla sottoscrizione dell'Atto di Impegno con la Regione Lazio in attuazione del finanziamento di cui all'oggetto della presente;
- Di nominare il Responsabile Unico di Progetto l'Arch. Camacci Marco in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;

- Di dare mandato all'Area Tecnica nella persona del Resp. Arch. Camacci Marco di avviare tutte le fasi di attuazione del finanziamento riguardante "Lavori di realizzazione del manto in erba sintetica del campo sportivo comunale". Contributo regionale: € 700.000,00;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 22 del 03.03.2025 R.G. 70, quale determina a contrarre, con la quale veniva avviata la procedura di affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria ed architettura, relativi alla revisione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - **REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE** – CUP: F92H23000650002, mediante affidamento diretto, di cui all'art 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 30 del 24.03.2025 R.G. 89, con la quale, ai sensi dell'art.50 c.1 lett. b), si affidavano all' Ing. Pierluigi Pietrangeli, P.IVA 10587851006, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n.27133 Sez.A, i servizi attinenti l'ingegneria ed architettura quali - revisione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dell'intervento “**REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE** – CUP: F92H23000650002” per un importo pari ad € 66.100,00 oltre 4% CNP € 2.644,00 e IVA 22% € 15.123,68 per un totale lordo complessivo di € 83.867,68;

VISTO il Progetto Esecutivo dell'intervento denominato “**LAVORI DI REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE**” trasmesso dal progettista incaricato Ing. Pierluigi Pietrangeli ed assunto agli atti di questo Ente con prot. n. 11538 del 19/06/2025, con quadro tecnico economico dell'opera complessivo di € 700.000,00, e composto dai seguenti elaborati:

○ *DOCUMENTI*

- *Doc.00 ELENCO ELABORATI*
- *Doc.01 RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA*
- *Doc.02 RELAZIONE TECNICA DNSH*
- *Doc.03 RELAZIONE RISPONDENZA REQUISITI CAM*
- *Doc.04 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*
- *Doc.05 ELENCO PREZZI*
- *Doc.06 ANALISI NUOVI PREZZI*
- *Doc.07 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*
- *Doc.08 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO*
- *Doc.09 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO*
- *Doc.10 QUADRO TECNICO ECONOMICO*
- *Doc.11 SCHEMA DI CONTRATTO*
- *Doc.12 STIMA INCIDENZA MANODOPERA*
- *Doc.13 PIANO DI MANUTENZIONE*
- *Doc.14 CRONOPROGRAMMA*

○ *ELABORATI GRAFICI*

- *Tav.01 INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE*
- *Tav.02 RILIEVO DELLO STATO DEI LUOGHI*
- *Tav.03 ARCHITETTONICO*
- *Tav.04 SCHEMA PENDENZE E DRENAGGIO SUPERFIACIALE*
- *Tav.05 SCHEMA DRENAGGIO PROFONDO*

- Tav.06 SCHEMA IRRORAZIONE
- Tav.07 TRACCIATURA TERRENO DA GIOCO
- Tav.08 PLANIMETRIA DI CANTIERE

VISTO il quadro tecnico economico di progetto per l'importo complessivo pari a € 700.000,00 come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	LAVORI	contabilizzazione	IMPORTI
a1	Importo lavori a base d'asta	a MISURA	€ 514 894,00
a2	costi aggiuntivi di sicurezza "contrattuali" da P.S.C.	stima a CORPO	€ 5 000,00
A - TOTALE LAVORI IN APPALTO			€ 519 894,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	contabilizzazione	IMPORTI
b1	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023		€ 10 397,88
b2	Revisione progetto esecutivo per immediata cantierabilità		€ 16 446,51
b3	Direzione lavori		€ 37 118,30
b4	Coordinamento sicurezza		€ 12 535,19
b5	Oneri previdenziali (4%)		€ 2 644,00
b6	IVA (22%) su spese tecniche e cassa		€ 15 123,68
b7	Commissione di gara		€ 5 198,94
b8	Imprevisti IVA inclusa		€ 10 242,10
b9	Spese per analisi collaudi ed omologazioni		€ 18 000,00
b10	ANAC		€ 410,00
b11	I.V.A. Lavori	10,00%	€ 51 989,40
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 180 106,00
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B)			€ 700 000,00

DATO ATTO che l'area oggetto di intervento è situata fuori dal centro abitato centro in Via Roma, in area destinata, dal vigente P.R.G. a ZONA F1 – VERDE PUBBLICO e la stessa è gravata dai seguenti vincoli di natura sovracomunale e precisamente:

- Vincolo paesaggistico per l'effetto del Piano Territoriale Paesaggistico Regione Lazio in quanto ricadente nelle seguenti zone:
 - *beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche;*
 - *protezione dei parchi e delle riserve naturali;*
 - *beni puntuali testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto.*
- Vincolo idrogeologico.
- Area del Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili;

Pertanto si rende necessaria l'acquisizione dei relativi pareri di competenza presso le amministrazioni coinvolte;

DATO ATTO che con l'articolo 10, comma 4 del decreto-legge 14 marzo 2025, n. 25, recante "Disposizioni urgenti in materia di reclutamento e funzionalità delle pubbliche amministrazioni" è stato ripristinato

l'obbligo, fino al 31 dicembre 2026, di utilizzo della conferenza di servizi decisoria accelerata, così come introdotta con l'articolo 13 del decreto-legge n. 76/2020

RITENUTO quindi di avviare una conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e art. 13, D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 - Forma semplificata e modalità asincrona, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte;

PRESO ATTO che

- l'oggetto della determinazione da assumere è il parere di competenza sul Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "*LAVORI DI REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE*";
 - la documentazione oggetto della conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili, sono depositati e consultabili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Marcellina, in p.zza Cesare Battisti n. 14 e copia degli stessi sarà messa a disposizione delle amministrazioni coinvolte nella conferenza di servizi attraverso apposito collegamento telematico;
 - entro il termine di 15 giorni dalla data di indizione della conferenza di servizi le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, co. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni ed entro lo stesso termine, le amministrazioni coinvolte possono richiedere, con adeguata motivazione, di procedere in forma simultanea e modalità sincrona;
 - entro il termine di 45 giorni dalla data di indizione della conferenza di servizi le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
 - l'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi;
-
- Le amministrazioni coinvolte sono:
 - REGIONE LAZIO, Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica;
 - Città Metropolitana di Roma Capitale, Ufficio Conferenze di Servizi;
 - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti, Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti;
 - Parco Naturale Regionale dei Monti Lucretili

RILEVATO che ricorrono tutte le condizioni per l'indizione della conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e art. 13, D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 - Forma semplificata e modalità asincrona;

VISTI

- l'art. 14 e 14 bis della L. 214/90;
- l'art. 13 D.L.76/2020;
- l'art. 14 D-L. 13/2023 convertito in Legge 41/2023;
- gli articoli 44 e 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- l'art. 32 comma 1 e 1bis della Legge 18 Giugno 2009, n. 69 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1. DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. DI AVVIARE** una conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e art. 13, D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 - Forma semplificata e modalità asincrona, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte nel Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "*LAVORI DI REALIZZAZIONE MANTO IN ERBA SINTETICA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE*", al fine di ottenere le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze e nullatenente e gli assensi di cui alle vigenti norme utili alla conclusione positiva del procedimento;
- 3. DI APPROVARE** l'allegato avviso di indizione della conferenza di servizi contenente l'elenco degli Enti e delle Amministrazioni da convocare nonché le modalità operative di svolgimento della Conferenza medesima come riportato in premessa del presente provvedimento;
- 4. DI DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso di indizione della conferenza di servizi all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Marcellina;
- 5. DI DISPORRE** la pubblicazione degli elaborati di progetto nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Marcellina oltre che a disposizione delle amministrazioni coinvolte nella conferenza di servizi attraverso apposito collegamento telematico;
- 6. DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Marco Camacci;
- 7. DI DARE ATTO** che la presente determinazione non richiede l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 in quanto non comporta impegno di spesa;
- 8. DI DISPORRE** che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Camacci Marco

Letto e sottoscritto a norma di Legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Camacci Marco

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.