



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 2 - Tecnico

N. generale **543** del **28/08/2025**

OGGETTO: PIANI URBANI INTEGRATI POLI DI SPORT, BENESSERE, DISABILITA' ART. 5 DELLA CONVENZIONE TRA LA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E IL COMUNE DI FIANO ROMANO PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO CICLODROMO IN LOCALITÀ FONTANELLA DEL SOLCO DI CUI ALL'ART. 21 DEL D.L.152/2021- M5C212.2 - PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA -NEXTGENERATIONEU (NGEU) - CUP F33122000020001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 28/08/2025 al 12/09/2025.



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

Determinazione del SETTORE 2 - Tecnico
Servizio 4 - Servizio Lavori Pubblici

Determinazione N° 230

OGGETTO: PIANI URBANI INTEGRATI POLI DI SPORT, BENESSERE, DISABILITA' ART. 5 DELLA CONVENZIONE TRA LA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E IL COMUNE DI FIANO ROMANO PER L'ATTUAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO CICLODROMO IN LOCALITÀ FONTANELLA DEL SOLCO DI CUI ALL'ART. 21 DEL D.L.152/2021- M5C212.2 - PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (NGEU) - CUP F33122000020001. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città metropolitana
di Roma Capitale

IL DIRIGENTE

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 con particolare riguardo all'art. 107 sulle competenze dirigenziali e agli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

RICHIAMATE

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 175/2022, come modificata dalla successiva Deliberazione della Giunta Comunale n. 39/2024, di approvazione del vigente “Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Fiano Romano”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 72/2024 con la quale è stata approvata la macrostruttura organizzativa dell’Amministrazione Comunale;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/2024 con la quale è stato approvato il DUP 2025/2027 e successiva nota di aggiornamento con Deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 7 del 17/03/2025;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 8 del 17/03/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale n. 40 del 5/4/2025 con la quale è stato approvato il PIAO 2025/2027;

VISTO:

- Il Decreto Sindacale n. 1 del 16/06/2025 con il quale è stato conferito all’Ing. Giancarlo Curcio l’incarico di Dirigente del Settore II Tecnico;

RICHIAMATO l’Accordo di collaborazione (ex art.30 T.U.E.L.) prot. 2734 del 24/01/2023 tra il Comune di Fiano Romano e la Città metropolitana di Roma Capitale per l’attuazione dell’intervento denominato progetto “Ciclodromo in località Fontanella del Solco” ed in particolare l’art. 5. relativo agli obblighi di questa Amministrazione;

PREMESSO che:

- Con Determinazione Dirigenziale PEG. 2 n. 477 del 17/07/2023, nell'ambito della Convenzione con CMRC, è stato affidato dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "CICLODROMO IN LOCALITÀ FONTANELLA DEL SOLCO" alla soc. HINGE s.r.l.;
- in data 05/09/2023 è stata sottoscritto il verbale di consegna anticipata all'operatore economico affidatario Soc. HINGE srl ai sensi dell'art. 8, comma I, lett. A), del D.L. n. 76/2020 (Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120) e ss.mm.ii;
- in data 21/11/2023 il Comune di Fiano Romano in persona del Referente Unico del Comune ing Giancarlo Curcio e la soc. Hinge s.r.l. - ing. Flavio Di Salvo in qualità di Progettista, hanno sottoscritto il Contratto sotto forma di scrittura privata insieme ai relativi allegati;
- in data 14/11/2023 con prot. 39724 il comune ha trasmesso il Progetto Definitivo consegnato dal progettista, insieme alla lettera di trasmissione con l'elenco degli elaborati, i quali sono stati acquisiti con protocollo n. CMRC-2023-0182640 del 15-11-2023, il quale è stato analizzato in contraddittorio con il gruppo di verifica;
- in seguito ai diversi confronti dovuti alle prescrizioni dettate dal gruppo di verifica, R.U.P. ha validato il Progetto Definitivo ed ha autorizzato la prosecuzione dell'incarico per la progettazione esecutiva dell'intervento di cui in oggetto, come da Verbale di Validazione del Progetto Definitivo prot. CMRC-2024-0135806 del 07-08-2024 acquisito agli atti del comune con prot. 25761 del 08/08/2024;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 06/09/2024, è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in oggetto;
- in data 19/11/2024 il Progettista ha effettuato la consegna degli elaborati del Progetto Esecutivo in formato digitale per mezzo di pec, insieme alla lettera di trasmissione e l'elenco degli elaborati, la documentazione è stata trasmessa a CMRC con prot. 36621 del 19/11/2024;
- CMRC ha trasmesso i suddetti elaborati progettuali al soggetto preposto alla verifica ("Verificatore") individuato nell'operatore economico ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE S.P.A., con sede legale in ROMA (RM), Piazza della Libertà 10, c.a.p. 00192, iscritto nel Registro delle Imprese di ROMA al n. RM - 1595016, Codice fiscale n. 15503551002, Partita IVA n. 15503551002, quale assegnatario del Cluster AQ2 - ROMA - 13 - Lotto Geografico 3 Roma CIG Accordo quadro 9424820780 - Invitalia;
- il Verificatore ha dato avvio al proprio servizio ed ha esaminato gli elaborati del Progetto Esecutivo per la verifica ai fini della validazione del progetto, effettuando la valutazione del rispetto dei criteri e gli obiettivi della verifica ai sensi del D.lgs. 50/2016;
- in data 25/06/2025, a seguito di numerose revisioni e successive integrazioni al progetto, ultima stesura del Progetto Esecutivo revisionato del 11/06/2025, il Verificatore ha trasmesso il Rapporto Verifica Progetto Finale (08T-VAI233) con le risultanze dell'analisi del progetto esecutivo, con esito positivo della conformità, completo delle integrazioni e tenendo conto di tutte le controdeduzioni e azioni correttive formulate dal Progettista;

PRESO ATTO del Verbale di validazione del progetto esecutivo del 11/07/2025 sottoscritto dal RUP di CMRC corredato dal *Rapporto di verifica finale del progetto esecutivo*, acquisito agli atti del protocollo comunale al n. 44142 del 20/08/2025;

VISTI gli elaborati costituenti il progetto esecutivo riportati nell'Allegato - *Elenco Elaborati* e il Quadro economico di progetto che si riporta di seguito:

COMUNE DI FIANO ROMANO			
QUADRO ECONOMICO	QTE PROGETTO P.DEF/PF decreto 15/2024 FEBBRAIO 2024 (al netto del ribasso) CME 2023		DELTA
A.2 - Lavori a misura e/o a corpo	712.561,22	712.561,22	-
A.3 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	37.384,69	37.384,69	-
SUB TOTALE A = (A.2+A.3)	749.945,91	749.945,91	-
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1 - Imprevisti	27.544,65	19.144,84	- 8.399,81
B.2.1 - Lavori in economia	-	-	-
B.2.2 - Lavori in economia (Forniture)	10.000,00	10.000,00	-
B.3 - Spese tecniche (Progettazione definitiva - Progettazione esecutiva - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione - Relazione geologica - Rilievi, accertamenti e indagini (anche geologiche))	46.881,92	46.881,92	-
B.4 - Incentivi (RUP - Supporto al RUP interno - altre attività interne)	13.772,30	13.772,30	-
B.5 - Personale assunto a T.D. per PNRR (4% IMPORTO TOTALE - Funzioni: CSE - Supporto a D.L. - altre attività varie)	30.000,00	30.000,00	-
B.6 - Attività di verifica per validazione progetto esecutivo	3.715,14	4.942,71	1.227,57
B.7 - Direzione lavori (compreso C.R.E.)	42.478,15	42.478,15	-
B.8 - Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	-	17.805,90	17.805,90
B.9 - Collaudi	3.443,07	10.063,35	6.620,28
B.10 Altre somme a disposizione (Allacciamenti a pubblici servizi, Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA e Collaudi, eventuale pubblicità gara, contributo ANAC, spese genio civile, spese accatastamento, VV. F., omologazione, etc.)	-	-	-
SUB TOTALE B=(B.1+B.2.1+B.2.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9+B.10)	177.835,23	195.089,17	17.253,94
C- IVA e oneri previdenziali			
C.1 Iva su lavori, oneri sicurezza e lavori in economia (10% di A.2+A.3+B.2.1)	74.994,59	74.994,59	-
C.1.1 IVA su Lavori in Economia	-	-	-
C.2 Iva su Forniture (22% quota parte forniture di B.2.2)	2.200,00	2.200,00	-
C.3 Oneri previdenziali Spese Tecniche(4% della somma competenze tecniche esterne di B.3)	1.875,28	1.875,28	-
C.4 Oneri previdenziali Attività di verifica per validazione progetto esecutivo (4% della somma competenze tecniche esterne di B.6)	148,61	197,71	49,10
C.5 Oneri previdenziali Direzione lavori (4% della somma competenze tecniche esterne di B.7)	1.699,13	1.699,13	-
C.6 Oneri previdenziali Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (4% della somma competenze tecniche esterne di B.8)	-	712,24	712,24
C.7 Oneri previdenziali Collaudi (4% della somma competenze tecniche esterne di B.9)	137,72	402,53	264,81
C.8 Iva su spese tecniche	10.726,58	10.726,58	-
C.9 Iva su Attività di verifica per validazione progetto esecutivo	850,03	1.130,89	280,86
C.10 Iva Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	9.719,00	13.792,99	4.073,99
C.11 Iva Collaudi	787,77	2.302,49	1.514,72
SUB TOTALE C=(C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.6+C.7+C.8)	103.138,71	110.034,43	6.895,72
SUB TOTALE = (SUB TOTALE A+SUB TOTALE B+SUB TOTALE C)	1.030.919,85	1.055.069,51	24.149,66
ECONOMIE RESIDUE	223.710,16	199.560,50	-
TOTALE = (SUB TOTALE A+SUB TOTALE B+SUB TOTALE C)	1.254.630,01	1.254.630,01	24.149,66
di cui FINANZIAMENTO	1.000.000,00	1.000.000,00	
di cui FONDO OPERE INDIFFERIBILI	254.630,01	254.630,01	

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e

VISTO lo statuto comunale;

ACCERTATO che il presente provvedimento è formulato in conformità di quanto previsto in materia dalla vigente normativa, nonché nel rispetto degli atti e direttive che costituiscono il presupposto delle procedure;

DATO ATTO CHE:

- relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 6 del D.P.R. n. 62/2013, come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, e del Codice di comportamento aziendale nonché dell'articolo 1, comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012, non sussistono nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento / Responsabile EQ e dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
- ai sensi e per gli effetti della previsione di cui all'articolo 5 vigente «Regolamento disciplinante il sistema dei controlli interni del Comune di Fiano Romano» approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 69/2023, la sottoscrizione del presente atto equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dell'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000;

- avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio (D.Lgs n. 104/2010 e s.m.i.) o, in alternativa, al Presidente della Repubblica (D.P.R. n. 1199/1971 e s.m.i.) nei termini di Legge.

VISTO l'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 ai sensi del quale si dà atto della regolarità tecnica e della correttezza amministrativa del presente provvedimento;

RITENUTA la propria competenza in materia e in forza degli atti e dei riferimenti citati;

DETERMINA

DI APPROVARE, il progetto esecutivo redatto in data 20/11/2024, stesura finale del 11/06/2025, dalla soc. HINGE srl – ing. Flavio Di Salvo, relativo ai lavori di: **"CICLODROMO IN LOCALITÀ FONTANELLA DEL SOLCO" di cui all'art. 21 del D.L.152/2021- M5C212.2 – PNRR Finanziato dall'Unione europea -NextGenerationEU"** (NGEU) - CUP F33122000020001, costituito dagli elaborati riportati nell'*Allegato 1- Elenco elaborati*, che prevede il seguente Quadro economico di progetto:

COMUNE DI FIANO ROMANO			
QUADRO ECONOMICO	QTE PROGETTO P.DEF/PF decreto 15/2024 FEBBRAIO 2024 (al netto del ribasso) CME 2023		DELTA
A.2 - Lavori a misura e/o a corpo	712.561,22	712.561,22	-
A.3 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	37.384,69	37.384,69	-
SUB TOTALE A = (A.2+A.3)	749.945,91	749.945,91	-
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B.1 - Imprevisti	27.544,65	19.144,84	- 8.399,81
B.2.1 - Lavori in economia	-	-	-
B.2.2 - Lavori in economia (Forniture)	10.000,00	10.000,00	-
B.3 - Spese tecniche (Progettazione definitiva - Progettazione esecutiva - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione - Relazione geologica - Rilievi, accertamenti e indagini (anche geologiche))	46.881,92	46.881,92	-
B.4 - Incentivi (RUP - Supporto al RUP interno - altre attività interne)	13.772,30	13.772,30	-
B.5 - Personale assunto a T.D. per PNRR (4% IMPORTO TOTALE - Funzioni: CSE - Supporto a D.L. - altre attività varie)	30.000,00	30.000,00	-
B.6 - Attività di verifica per validazione progetto esecutivo	3.715,14	4.942,71	1.227,57
B.7 - Direzione lavori (compreso C.R.E.)	42.478,15	42.478,15	-
B.8 - Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	-	17.805,90	17.805,90
B.9 - Collaudi	3.443,07	10.063,35	6.620,28
B.10 Altre somme a disposizione (Allacciamenti a pubblici servizi, Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA e Collaudo, eventuale pubblicità gara, contributo ANAC, spese genio civile, spese accatastamento, VV. F., omologazione, etc.)	-	-	-
SUB TOTALE B=(B.1+B.2.1+B.2.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9+B.10)	177.835,23	195.089,17	17.253,94
C- IVA e oneri previdenziali			
C.1 Iva su lavori, oneri sicurezza e lavori in economia (10% di A.2+A.3+B.2.1)	74.994,59	74.994,59	-
C.1.1 IVA su Lavori in Economia	-	-	-
C.2 Iva su Forniture (22% quota parte forniture di B.2.2)	2.200,00	2.200,00	-
C.3 Oneri previdenziali Spese Tecniche(4% della somma competenze tecniche esterne di B.3)	1.875,28	1.875,28	-
C.4 Oneri previdenziali Attività di verifica per validazione progetto esecutivo (4% della somma competenze tecniche esterne di B.6)	148,61	197,71	49,10
C.5 Oneri previdenziali Direzione lavori (4% della somma competenze tecniche esterne di B.7)	1.699,13	1.699,13	-
C.6 Oneri previdenziali Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (4% della somma competenze tecniche esterne di B.8)	-	712,24	712,24
C.7 Oneri previdenziali Collaudi (4% della somma competenze tecniche esterne di B.9)	137,72	402,53	264,81
C.8 Iva su spese tecniche	10.726,58	10.726,58	-
C.9 Iva su Attività di verifica per validazione progetto esecutivo	850,03	1.130,89	280,86
C.10 Iva Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	9.719,00	13.792,99	4.073,99
C.11 Iva Collaudi	787,77	2.302,49	1.514,72
SUB TOTALE C=(C.1+C.2+C.3+C.4+C.5+C.6+C.7+C.8)	103.138,71	110.034,43	6.895,72
SUB TOTALE = (SUB TOTALE A+SUB TOTALE B+SUB TOTALE C)	1.030.919,85	1.055.069,51	24.149,66
ECONOMIE RESIDUE			
TOTALE = (SUB TOTALE A+SUB TOTALE B+SUB TOTALE C)	223.710,16	199.560,50	-
di cui FINANZIAMENTO	1.000.000,00	1.000.000,00	
di cui FONDO OPERE INDIFFERIBILI	254.630,01	254.630,01	

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 4, comma 4 dell'Accordo di Collaborazione, il presente atto sarà trasmesso alla Città Metropolitana di Roma Capitale;

DI DARE ATTO della rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'articolo 6bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 6 del D.P.R. n. 62/2013, come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, e del Codice di comportamento aziendale nonché dell'articolo 1, comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012, non sussistono nei confronti del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del procedimento e dell'istruttoria / Responsabile EQ, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

DI PUBBLICARE la presente Determinazione:

- all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
- nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti dirigenti amministrativi" mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'articolo 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013

Il Dirigente del Settore
SETTORE 2 - Tecnico
Ing. Giancarlo Curcio

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Fiano Romano. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Giancarlo Curcio in data 28/08/2025