

Settore proponente: SETTORE X - POLITICHE AMBIENTALI E SVILUPPO SOSTENIBILE - UFFICIO
AMBIENTE

Prot. 90994

del 20/11/2025

ORDINANZA N. 290 DEL 20/11/2025

OGGETTO: Ordinanza sindacale per la rimozione dei rifiuti abbandonati su area di terreno situata in Via Primo Levi, identificata catastalmente al Fg.63 ...OMISSIS....

Il Sindaco

Premesso che:

- con nota prot.n.25413 del 03/04/2023, è stata accertata la presenza da parte del Comando di Polizia Locale, *“in Via Primo Levi a Villa Adriana”* di un terreno con *“macchine abbandonate”*;
- l'area di terreno corrisponde catastalmente al Fg.63 ...OMISSIS..., di proprietà del Sig. ...OMISSIS...;
- con nota prot.n.46065 del 26/03/2023, il Settore Politiche Ambientali e Sviluppo Sostenibile, ha avviato il procedimento ex art.7 e segg. Legge n.241/90 e ss.mm.ii., finalizzato all'emissione di Ordinanza Sindacale ex art.192, comma 3, D.Lgs.n.152/06 e ss.mm.ii., a carico del soggetto Sig. ...OMISSIS..., per la rimozione dei rifiuti presenti sulla via in premessa specificata;
- con nota prot.n.60188 del 28/07/2025, avente per oggetto *“Protocollo nr: 72763 - del 25/07/2025 -COM-RM - Comando Prov. VVF ROMA Via Primo Levi, Tivoli incendio sterpaglie”*, Il Comando dei Vigili del Fuoco di Roma hanno trasmesso fonogramma con il quale hanno comunicato che *“personale VV.F di questo Comando è intervenuto presso l'indirizzo in oggetto, a seguito di una segnalazione relativa a un incendio di sterpaglie. La squadra, giunta sul posto, rilevava che le fiamme avevano interessato un deposito all'aperto di circa 1000 metri quadrati contenente materiali eterogenei, tra cui autoveicoli distrutti e bombole gpl.”*;
- con nota prot.n.61253 del 30/07/2025, la Polizia Locale ha trasmesso gli esiti del sopralluogo effettuato in data 24/07/2025 alle ore 13:30, comunicando che, a seguito di un incendio verificatosi nel pomeriggio del 23/07/2025 che ha interessato il terreno in oggetto e per il quale *“si è già provveduto, nel 2024, alla Comunicazione di Notizia di Reato alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Tivoli RGNR 1999/2024”*, *“Nell'incendio venivano distrutti parte dei manufatti e dei veicoli presenti come si evince dal rilievo fotografico che costituisce parte integrante della presente. All'interno del fascicolo pos. 42/2024, relativo al RGNR 1999/24, tra i numerosi atti è presente la Comunicazione, ex art. 7 e segg. Legge n 241/90 e ss.mm.ii, prot. 46065/23, inviata in data 26/06/2023 al sig. ...OMISSIS..., che segna l'avvio del procedimento finalizzato all'emissione dell'Ordinanza Sindacale ex art 192, comma 3, D.Lgs.n. 152/06 per la rimozione dei rifiuti presenti che a tutt'oggi non risultano smaltiti. [...] Giova inoltre segnalare che il terreno in oggetto, è stato dissequestrato il 05 novembre 2024, su disposizione*



COMUNE DI TIVOLI

del Sost. Proc. Dott. Luigi Pacifici, che ha accolto la richiesta presentata dal legale del sig. ...OMISSIS..., al fine di rimuovere e smaltire il materiale ferroso depositato sul terreno.”;

Visto che con nota prot.n.85282 del 31/10/2025, avente per oggetto “*Trasmissione relazione di servizio e fascicolo fotografico Via Primo Levi snc – ...OMISSIS...*”, la Polizia Locale – Ufficio Polizia Edilizia e Ambiente ha trasmesso relazione di servizio e verbale fotografico “*redatti da personale di questo Comando relativamente al sopralluogo effettuato in Via Primo Levi snc il 15/10/2025 a seguito di delega indagine*”, in cui si specifica che “*A seguito della delega d’indagine RGNR 5245/2023, si dà atto che in data 15/10/2025 alle ore 17:00 circa*” veniva effettuato un sopralluogo “*presso il terreno in Via Primo Levi snc*”. “*Confrontando il verbale fotografico redatto in data 31/05/2024 relativo al RGNR 1999/2024 e quello redatto in data 15/10/2025 che costituisce parte integrante della presente, si può verificare come il sig. ...OMISSIS..., in seguito al dissequestro temporaneo abbia continuato ad accumulare materiale ferroso pezzi di autovetture e carcasse di veicoli. È dove-roso, inoltre, precisare che lo stesso non ha ottemperato all’ordinanza di demolizione n° 269 del 22/07/2024 notificatagli in data 23/07/2024 riferita alle costruzioni abusive presenti sul terreno, in parte andate distrutte nell’incendio.*”;

Rilevata la necessità di rimuovere i rifiuti insistenti sul terreno distinto in catasto al Fg.63, ...OMISSIS..., a tutela dell’igiene pubblica e delle condizioni sanitarie dell’area circostante, con la massima sollecitudine avendo assunto caratteri di natura emergenziale;

Visto il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e ss.mm.ii. “*Norme in materia ambientale*”;

- **Visto** il D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- **Vista** la legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il Regolamento di Polizia Urbana;

ORDINA

ai titolari di diritti di godimento delle aree e agli eventuali aventi causa, tra cui:

- Sig. ...OMISSIS.....OMISSIS.....OMISSIS...

Di procedere, entro e non oltre giorni 30 (trenta) dalla data di notifica del presente provvedimento all’esecuzione dei seguenti interventi:

- Rimozione dei materiali classificabili come rifiuti, previa tipizzazione e smaltimento per tipologia, da parte di ditte all’uopo specificamente autorizzate, al fine di garantire le normali condizioni igienico sanitarie, a tutela della pubblica e privata incolumità, con trasporto a centro di smaltimento autorizzato dei materiali di risulta;
- Tenere i terreni liberi nel tempo sia dai rifiuti, al fine di mantenere le idonee condizioni igienico sanitarie, sia dalla vegetazione ed erbe infestanti, potenzialmente fonte di innesco di incendi.

DISPONE CHE



Tivoli - Patrimonio Mondiale dell’Umanità

Palazzo San Bernardino – Piazza del Governo, 1 – 00019 Tivoli (Roma) – Tel. 0774 4531 – www.comune.tivoli.rm.it – info@pec.comune.tivoli.rm.it





COMUNE DI TIVOLI

- copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente per la massima diffusione;
- venga notificata al Sig. ...OMISSIS.....OMISSIS.....OMISSIS...;
- copia della presente ordinanza venga inviata a mezzo PEC, per quanto di competenza, ai seguenti indirizzi:

PREFETTO DI ROMA Via IV Novembre, 119/A protocollo.prefrm@pec.interno.it	00187	ROMA	PEC
COMMISSARIATO P.S. Largo Salvo D'acquisto, 20 comm.tivoli.rm@pecps.poliziadistato.it	00019	TIVOLI (RM)	PEC
REGIONE CARABINIERI FORESTALI LAZIO NUCLEO DI GUIDONIA MONTECELIO Via Roma n.145 frm43063@pec.carabinieri.it	00012	GUIDONIA MONTECELIO (RM)	PEC
CARABINIERI COMANDO COMPAGNIA DI TIVOLI Via Aldo Moro trm21281@pec.carabinieri.it	00019	TIVOLI (RM)	PEC
POLIZIA LOCALE TIVOLI Via Monte Vescovo n. 2 ufficio.comando@pec.comune.tivoli.rm.it	00019	TIVOLI (RM)	PEC
A.S.A. TIVOLI s.p.a. Via del Trevio n.9 direzione@pec.asativolispa.it	00019	TIVOLI (RM)	PEC



Tivoli - Patrimonio Mondiale dell'Umanità

Palazzo San Bernardino – Piazza del Governo, 1 – 00019 Tivoli (Roma) – Tel. 0774 4531 – www.comune.tivoli.rm.it – info@pec.comune.tivoli.rm.it





COMUNE DI TIVOLI

AVVERTE che

- la presente ordinanza deve intendersi anche quale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai soggetti portatori di interessi qualificati, ai sensi e per gli effetti dell'art.7 e successivi della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il controllo circa l'esatta e puntuale ottemperanza al presente provvedimento amministrativo è demandato al Comando di Polizia Locale del Comune di Tivoli;
- il Comune, in caso di parziale o totale inadempienza, potrà procedere ad intervenire d'ufficio, in danno del soggetto obbligato o trasgressore, con conseguente addebito delle spese anticipate e sostenute, ferma restando l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art.255 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e ss.mm.ii.;
- i destinatari del presente provvedimento dovranno trasmettere formalmente al Settore X – Politiche Ambientali e Sviluppo Sostenibile del Comune di Tivoli, a mezzo protocollo o pec, i formulari dell'avvenuto smaltimento/conferimento dei rifiuti;
- la mancata ottemperanza alle disposizioni della presente Ordinanza comporterà la violazione dell'art.650 del codice penale;
- avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso avanti al T.A.R. per il Lazio entro i termini perentori di 60 giorni, oppure ricorso avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni. Entrambi i termini decorrono dalla data di pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line del presente atto.

Tivoli, li 20/11/2025

IL SINDACO

F.TO MARCO INNOCENZI



Tivoli - Patrimonio Mondiale dell'Umanità

Palazzo San Bernardino – Piazza del Governo, 1 – 00019 Tivoli (Roma) – Tel. 0774 4531 – www.comune.tivoli.rm.it – info@pec.comune.tivoli.rm.it





COMUNE DI TIVOLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (N. 4689)

Dati identificativi dell'ordinanza:

Numero 290 del 20/11/2025

Oggetto: Ordinanza sindacale per la rimozione dei rifiuti abbandonati su area di terreno situata in Via Primo Levi, identificata catastalmente al Fg.63 ...OMISSIS....

Dell'Ordinanza 290 del 20/11/2025, ai sensi dell'art 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata da oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art. 125 del citato Decreto Legislativo.

Tivoli, li 20/11/2025

LA SEGRETERIA DEL SINDACO

F.TO LA SEGRETERIA DEL SINDACO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.



Tivoli - Patrimonio Mondiale dell'Umanità

Palazzo San Bernardino – Piazza del Governo, 1 – 00019 Tivoli (Roma) – Tel. 0774 4531 – www.comune.tivoli.rm.it – info@pec.comune.tivoli.rm.it

