

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero 1456 del 22/12/2025

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI
ELETTRICI RELATIVO AL PARCHEGGIO MULTIPIANO P.ZZA A. MORO.
CIG:B9C2E67753**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20 dicembre 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;

- **Premesso che** la manutenzione di tutti gli immobili comunali, compreso il parcheggio multipiano, è impegno istituzionale dell'Amministrazione al fine di garantire agli utenti la loro fruibilità in tutta sicurezza;
- **Premesso che** con Determinazione n. 912/2024 è stato aggiudicato l'appalto per la manutenzione degli impianti elettrici di tutti gli edifici comunali compreso il parcheggio multipiano sito in piazza A. Moro;
- **Premesso che** il parcheggio multipiano sito in p.zza A. Moro è stato oggetto di ripetuti atti vandalici che hanno portato al danneggiamento di parti elettrici importanti e costosi, indispensabili al funzionamento basilare dell'attività di parcheggio quali linee elettriche, telecamere, lampade led e la cassa per il pagamento del parcheggio stesso;
- **Premesso che** l'amministrazione comunale, nel mese di dicembre, ha espresso verbalmente la volontà di ripristinare quanto prima le condizioni ideali per il corretto funzionamento del parcheggio multipiano sito in piazza A. Moro;
- **Valutato che** la ditta LGM impianti srl dovrà già effettuare ulteriori interventi di manutenzione ordinaria presso il parcheggio multipiano sito in P.zza A. Moro. Al fine di evitare l'interferenza tra più ditte, si è ritenuto opportuno interpellare la stessa ditta, anche ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lg.36/2023: *“è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”*;
- **Visto che** la ditta LGM impianti srl ha risposto alle richieste fatte da codesta stazione appaltante inviando tramite protocollo n. 51695 del 22/12/2025 un preventivo d'intervento al fine della risoluzione delle problematiche esposte verbalmente;
- **Considerato che** gli interventi da effettuarsi corrispondono in:
 1. Ripristino impianto illuminazione ed installazione nuove plafoniere;
 2. Installazione tubazione per telecamere e montaggio telecamere;
 3. Passaggio cavi per sbarre comprensivo di piccolo scavo su asfalto tubazione;
 4. Passaggio cavi ripetitore connessione internet;
 5. Lavoro locale tecnico - installazione mensole per alloggiamento componenti vari;
 6. Installazione schede sbarre, programmazione ponte radio;
 7. Installazione della cassa pagamenti ticket;

per una spesa di € 4.950,00 oltre iva al 22% pari ad € 1.089,00 per un totale di € 6.039,00;

- **Considerato** quindi di dover impegnare per la ditta LGM IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Viale Palmiro Togliatti, 1587 - Roma – P.IVA 11280091007, un importo di € 4.950,00 oltre iva al 22% pari ad € 1.089,00 per un totale di € 6.039,00
- **Considerata** la verifica della documentazione mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 – ANAC;
- **Dato atto che** è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente CIG presso “Portale Servizi ANAC”: B9C2E67753;
- **Vista** la regolarità contributiva della LGM IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Viale Palmiro Togliatti, 1587 - Roma – P.IVA 11280091007 accertata tramite DURC n° protocollo INPS_48730600 scadenza il 14/04/2026;

- **Visto** che l'importo lordo di € 6.039,00 trova copertura finanziaria mediante fondi comunali sul Capitolo in uscita **1005.22.192**;
- **Visto** il Decreto Sindacale prot. 39910 del 01/10/2025 il quale conferisce all'Arch. Alessia Di Pilato l'incarico di Responsabile dei Servizi Lavori Pubblici Servizi Manutentivi e Servizi Tecnologici a Rete, Gestione Edifici Pubblici, Edilizia Scolastica, Servizio Ambiente Parchi e Giardini;

Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;
Visto l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023;
Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di affidare alla Soc. LGM impianti srl, con sede legale a Roma Viale Palmiro Togliatti n.1587 – 00155, – p.i. N. 11280091007, i seguenti interventi, al fine di garantire omogeneità tecnica, ottimizzazione dei tempi di intervento ed economicità procedurale, evitando le problematiche tecniche derivanti dall'intervento di più operatori sui medesimi impianti:

1. Ripristino impianto illuminazione ed installazione nuove plafoniere;
2. Installazione tubazione per telecamere e montaggio telecamere;
3. Passaggio cavi per sbarre comprensivo di piccolo scavo su asfalto tubazione;
4. Passaggio cavi ripetitore connessione internet;
5. Lavoro locale tecnico - installazione mensole per alloggiamento componenti vari;
6. Installazione schede sbarre, programmazione ponte radio;
7. Installazione della cassa pagamenti ticket;

Di dare atto che l'importo della spesa a favore della ditta LGM impianti srl risulta quantificato in € 4.950,00 oltre iva al 22% pari ad € 1.089,00 per un totale di € 6.039,00;

Di impegnare l'importo complessivo pari ad € 6.039,00 sul capitolo 1005.22.192 bilancio 2025/2027;

Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

Di comunicare alla ditta LGM impianti srl dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

Di dare atto che il Responsabile del Progetto del presente intervento è il Dott. Luca Volante e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;

Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUE

Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza

dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Riepilogo Impegni

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2025	1005202.1005.22.19 2	Impegno	01787	6.039,00	B9C2E67753	LGM IMPIANTI SRL

Il Responsabile del Servizio
Di Pilato Alessia

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)