



**COMUNE DI SAN POLO DEI CAVALIERI**  
**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Numero Registro Generale 47**

**Rep. Pubblicazione n.        del**

<b>Nr.</b> 17	<b>Oggetto:</b> Procedimento " LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO MULTIPIANO IN VIA DEL CASTAGNETO". CUP G45I23000020001 - contributo approvato con DPCM 15 dicembre 2022 codice ID n. 51 GIUBILEO 2025 Determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità asincrona
<b>Data</b> 20-01-26	

L'anno **duemilaventisei** il giorno **venti** del mese di **gennaio**, nel proprio  
Ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Sig.**CIUCCI GIOVANNI**

Riconosciuta, la propria competenza ad adottare la presente  
determinazione ai sensi e per gli effetti del vigente ordinamento comunale.

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali,  
approvato con D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267.

VISTA la Legge 7 Agosto 1990, n.241, recante "Nuove norme in materia  
di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti  
amministrativi".

VISTO il vigente Regolamento Comunale di contabilità .

VISTI gli artt.4 e 17 del D.Lgs.30 marzo 2001,n.165 e successive  
modificazioni ed integrazioni.

**Premesso che:**

il Comune di San Polo dei Cavalieri è aggiudicatario del contributo approvato con DPCM 15 dicembre 2022 codice ID

n. 51 – GIUBILEO 2025 ambito riqualificazione dello spazio pubblico, intervento denominato “Realizzazione

parcheggio in via del Castagneto del Comune di San Polo dei Cavalieri;

**VISTA** la DGC n.11 del 16/02/2023 Approvazione Studio di fattibilità tecnico ed economica intervento denominato "Realizzazione parcheggio multipiano in Via del Castagneto";

**VISTA** la DGC n.56 del 01/08/2023 da lo schema di convenzione da stipularsi con la Società “Giubileo 2025”, che si allega al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**VISTA** la determina n° 228 del 30/11/2023 di affidamento incarico dei servizi di Progettazione definitiva ed esecutiva ed coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori inerenti la “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO MULTIPIANO IN VIA DEL CASTAGNETO”. CUP G45I23000020001” all’ Arch. Giancarlo Brenna Via Tiburtina n. 298 CAP 00019 – Tivoli (RM), C.F. BRNGCR73C01H501G Partita IVA 09971011003;

**VISTO** il Progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall’ Arch. Giancarlo Brenna, avente ad oggetto: “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO MULTIPIANO IN VIA DEL CASTAGNETO”. CUP G45I23000020001, acquisito in data 12/08/2024 al prot. n. 2798;

**VISTA** la nota prot.n°6685 del 19/06/2025 con la quale è stata indetta conferenza di servizi decisoria ai sensi dell’art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, afferente l’argomento in oggetto;

**CONSIDERATO** che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all’acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati;

**TENUTO CONTO** dello svolgimento della conferenza decisoria in forma semplificata e modalità asincrona indetta con comunicazione prot. n.6685 del 19/06/2025, alla quale sono state regolarmente invitate le amministrazioni di seguito elencate:

- CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE Ufficio Conferenza di servizi ([PEC: protocollo@pec.cittametropolitanaroma.it](mailto:PEC: protocollo@pec.cittametropolitanaroma.it));
- REGIONE LAZIO Area Autorizzazioni Paesaggistiche E Valutazione Ambientale Strategica ([PEC: aut.paesaggistica@pec.regione.lazio.it](mailto:PEC: aut.paesaggistica@pec.regione.lazio.it))
- REGIONE LAZIO Direzione Regionale Lavori Pubblici e infrastrutture, innovazione Tecnologica Area Pareri Geologici e sismici, suolo e invasi ([PEC: dir.lavoripubblici@pec.regione.lazio.it](mailto:PEC: dir.lavoripubblici@pec.regione.lazio.it))
- REGIONE LAZIO Area Governo Del Territorio E Multifunzionalità, Forestazione - Direzione Regionale Agricoltura E Sovranità Alimentare, Caccia E Pesca, Foreste (Pec: agricoltura@pec.regione.lazio.it);
- ARSIAL Agenzia regionale per lo sviluppo e l’innovazione dell’agricoltura del Lazio (PEC: [arsial@pec.arsialpec.it](mailto:arsial@pec.arsialpec.it));
- Soprintendenza archeologia, belle arti e Paesaggio per l’area metropolitana di Roma, la Provincia di Rieti ([PEC: sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it](mailto:PEC: sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it));
- A.S.L. Roma 5 ([PEC: protocollo@pec.aslroma5.it](mailto:PEC: protocollo@pec.aslroma5.it));
- Regione Lazio Direzione Generale - Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e Supporto Investimenti ([PEC: conferenzediservizi@pec.regione.lazio.it](mailto:PEC: conferenzediservizi@pec.regione.lazio.it));

## **CONSIDERATO CHE SONO PERVENUTE LE SEGUENTI ISTANZE:**

- **ISTANZA** del 16/07/2025 prot.n.7775 con la quale Città Metropolitana di Roma Capitale Conferma parere (nulla osta Vincolo Idrogeologico prot. CMRC-2025- 0020014 del 04/02/2025 (Fascicolo 15518);
- **ISTANZA** del 01/08/2025 prot.n.8398 con la quale Città Metropolitana di Roma Capitale rilascia Parere di compatibilità ai sensi del combinato disposto dell'art.20, c.5 del Dlgs 267/2000
- **ISTANZA** del 30/06/2025 prot.n.7112 con la quale l'Amministrazione Regionale DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA E LE POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MAREAREA URBANISTICA, COPIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE NEGOZIATA: ROMA CAPITALE E CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE inviava nota DB n. 18332 Prot. n. 647115\_2025 per richiesta integrazione e chiarimenti;
- **ISTANZA** del 01/08/2025 prot.n.8395 con la quale l'Amministrazione Regionale DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE Area Pareri Geologici e Sismici, Suolo e Invasi Servizio Geologico e Sismico Regionale – inviava nota fasc. 10687 A13 per richiesta integrazione e chiarimenti;

**RICHIAMATA** la comunicazione prot.n°8395 del 04/08/2025 con la quale si disponeva la sospensione dei termini del procedimento a seguito delle integrazioni richieste;

**ACQUISITA** la documentazione integrativa richiesta:

- Atti integrativi alla Relazione geologica (DGR 2649/1999);
- Indagine vegetazionale (DGR 2649/1999);
- Studio paesaggistico di intervisibilità;
- Certificazione ai sensi dell'art. 39 comma 5 delle norme del PTPR – Regione Lazio;
- Nona trasmissione atti e richiesta autorizzazione paesaggistica in deroga;

**RICHIAMATA** la comunicazione prot.n°13034 del 25/11/2025 con la quale si disponeva la riapertura del procedimento e la proroga dei termini per la richiesta di integrazione della conferenza di servizi decisoria, indetta ai sensi dell'art.14 co.2 legge 241/1990 e smi, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art 14-bis, legge n°241/1990;

**CONSIDERATO** che i lavori della conferenza devono concludersi non oltre quarantacinque giorni (*termine non superiore a quarantacinque giorni oppure novanta giorni, se sono coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali, o alla tutela della salute dei cittadini, ove disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'art. 2, commi 3 e 4, legge n. 241/1990 non prevedano un termine diverso – ai sensi dell'articolo 10, comma 4 del decreto-legge 14 marzo 2025, n. 25, recante "Disposizioni urgenti in materia di reclutamento e funzionalità delle pubbliche amministrazioni" con il quale è stato ripristinato l'obbligo, fino al 31 dicembre 2026, di utilizzo della conferenza di servizi decisoria accelerata, così come introdotta con l'articolo 13 del decreto-legge n. 76/2020) dalla data di indizione della stessa e quindi entro il 06/09/2025 (ovvero termine diverso in caso di sospensione per acquisizione di integrazioni documentali);*

**VISTA l'istanza** del 11/12/2025 prot.n.13592 con la quale REGIONE LAZIO - DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SOVRANITA' ALIMENTARE,

CACCIA E PESCA, FORESTE Area Governo del Territorio, Multifunzionalità e Forestazione, A13 per richiesta integrazione e chiarimenti;

**VISTA** la documentazione integrativa inviata alla REGIONE LAZIO - DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SOVRANITA' ALIMENTARE, CACCIA E PESCA, FORESTE Area Governo del Territorio, Multifunzionalità e Forestazione con prot.n°185 del 07/01/2026

**ACQUISITO**, entro il termine di conclusione della conferenza, l'assenso dalle seguenti amministrazioni:

- MINISTERO DELLA CULTURA – DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO – SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA E PER LA PROVINCIA DI RIETI – *prot.n. 351 del 12/01/2026*;
- REGIONE LAZIO – DIREZIONE REGIONALE URBANISTICA E LE POLITICHE ABITATIVE, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, POLITICHE DEL MARE - AREA URBANISTICA, COPIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE NEGOZIATA: ROMA CAPITALE E CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE – *prot.n°13739 del 16/12/2025*;
- CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE - DIPARTIMENTO IV - "Pianificazione strategica e Governo del territorio" Servizio 2 "Geologico, difesa del suolo – Risorse agroforestali – Rischi territoriali" Prot. n. 0001314 del 04-02-2025, confermato in sede di conferenze di servizi con nota prot.n°7775 del 16-07-2025;
- CITTA' METROPOLITNA DI ROMA CAPITALE - HUB II Sostenibilità Territoriale DIPARTIMENTO IV Pianificazione strategica e Governo del territorio SERVIZIO 1 "Urbanistica e attuazione del PTMG", prot.n°8398 del 20250801

**(eventuale, in caso di applicazione del silenzio assenso)** considerato che, ai sensi del co. 4 dell'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle seguenti amministrazioni:

- Agenzia Regionale per lo Sviluppo e L'innovazione dell'Agricoltura (ARSIAL);
- REGIONE LAZIO - Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, innovazione Tecnologica  
Area Pareri Geologici e sismici, suolo e invasi;
- REGIONE LAZIO Area Governo Del Territorio E Multifunzionalità, Forestazione Direzione Regionale Agricoltura E Sovranità Alimentare, Caccia E Pesca, Foreste
- ASL Roma 5;

in quanto le stesse non hanno comunicato le proprie determinazioni entro il termine fissato con la nota prot. n. 13034 del 25/11/2025 (*ovvero hanno comunicato una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3 dell'art. 14- bis*);

rilevato di aver acquisito esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito (*ovvero, ritenuto, sentiti i privati e le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate dalle amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza*);

tenuto conto delle motivazioni sopra richiamate, adotta la seguente

#### **DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA**

della conferenza di servizi ex art.14-quater, legge n. 241/1990, come sopra indetta e svolta,

che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente determinazione sia trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso gli uffici del Settore Secondo del Comune di San Polo dei Cavalieri, Via Due Giugno 1 – 00010 San Polo dei Cavalieri (RM) accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Unità organizzativa responsabile della istruttoria: Settore II

Tecnica Responsabile del procedimento: Ing. Giovanni Ciucci

**La presente determinazione:**

- [ ] anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.
- [ ] esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.183 - comma 9 - del D.Lgs.18 Agosto 2000, n.267.
- [ ] non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.183 - comma 9 - del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267.
- [ ] comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'Art.8 della Legge 7 Agosto 1990, n.241, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. CIUCCI GIOVANNI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo di telefono 0774/416032.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
CIUCCI GIOVANNI**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art.151 comma 4 - del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267.

**APPONE**

il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

la copertura finanziaria.

**L'impegno contabile è stato registrato alla Funz. Serv. Int.  
già Cap. gestione competenza/Residui.  
San Polo dei Cavalieri li**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
CERCHI CRISTINA**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti.

Visto che le/a fatture/a liquidate/a con il provvedimento che precede:  
-é /sono stata/e redatta/e in carta intestata della/e ditta/e creditrice/i

e riporta/no l'indicazione della Partita I.V.A.  
Accertato che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno assunto.

**A U T O R I Z Z A**

**l'emissione del mandato di pagamento di Euro ..... a favore della/e  
ditta/e creditrici/e come sopra indentificata/e, alla Funz. Ser.  
Int. già Cap. gestione Competenza/Residui.  
San Polo dei Cavalieri, li**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
CERCHI CRISTINA**

=====

**N. del Registro delle**

**PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e  
della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio  
dell'Ente dal al

San Polo dei Cavalieri, li

Il Responsabile delle Pubblicazioni