



Comune di Mentana
Città metropolitana di Roma Capitale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AREA 3 - TECNICO - AMBIENTALE

N. 66 / A-TECN

DEL 05/03/2026 .

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEGLI ORTI URBANI REALIZZATI NELLE
AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE**

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera Consiliare n. 48 del 31/07/2017;
- lo Statuto Comunale;
- il comma 3 dell'art. 162 del D.Lgs 267/2000;
- la Legge 7 agosto 1990 n.241 “nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la Delibera di Giunta Comunale n.46 del 16/03/2023 avente ad oggetto. “Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta comunale n.137 del 05/11/2020, modifica dell’art.22 co. 1;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 266 del 29/12/2025 avente ad oggetto: “Approvazione del funzionigramma a seguito delle modifiche apportate all’attuale modello organizzativo del Comune di Mentana con deliberazione di Giunta Comunale n. 207 del 20/11/2025 ai sensi dell’art. 89 del D.lgs. n.267/2000.” ;
- i Decreti del Sindaco n. 29,31,32 e 33 del 25/02/2026 con i quali venivano conferiti gli incarichi dirigenziali delle Aree Amministrativa, Tecnico-Ambientale, Economico – Finanziaria e Ufficio Speciale Strategico Temporaneo e il decreto n. 30 del 25/02/2026 di nomina del dirigente "ad interim" dell'Area Polizia Locale;
- la Determinazione dirigenziale dell'Area Economico Finanziaria n. 12 del 02/03/2026 avente per oggetto “CONFERIMENTO INCARICHI DI ELEVATA QUALIFICAZIONE AFFERENTI I SERVIZI DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA;

Pagina 1 di 5

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.cittadimentana.it/home/>. L’accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

- la Determinazione dirigenziale dell'Area Amministrativa n. 154 del 02/03/2026 avente ad oggetto: "CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI DI ELEVATA QUALIFICAZIONE (E.Q.) AFFERENTI ALL'AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO 1.1 "AFFARI GENERALI E LEGALI", SERVIZIO 1.2 "SERVIZI ALLA PERSONA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE", SERVIZIO 1.3 "RISORSE UMANE – OO.II.", SERVIZIO 1.4 "SERVIZI INFORMATICI – CED".";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29/04/2025 con la quale è stato approvato il Rendiconto della Gestione Esercizio 2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 31/07/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per gli esercizi 2026/2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato lo schema della nota di aggiornamento al D.U.P. per gli esercizi 2026/2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 270 del 30/12/2025, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028";
- la Deliberazione del Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 avente ad oggetto: "Adozione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026 -2028";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 03/02/2026 avente ad oggetto: "Approvazione aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) per gli esercizi 2026/2028;

Considerato che il Responsabile del Procedimento ha redatto il presente atto ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/1990 ed ha attestato che l'istruttoria è conforme alla legge e sono stati valutati tutti gli elementi di fatto e di diritto utili per l'adozione del provvedimento;

Considerato che non sussistono, né in capo all'istruttore, né in capo al Dirigente cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001 e che risultano rispettate le disposizioni del Piano Triennale Anticorruzione;

Considerato che

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 02.12.2025 veniva approvato il "Regolamento per la realizzazione e gestione di Orti Urbani Comunitari (OUC) in aree verdi sul territorio del Comune Mentana";
- I principi a cui il Comune di Mentana fa riferimento per la realizzazione e gestione di Orti Urbani Comunitari sono:
 - a) promuovere il presidio del territorio, valorizzando il patrimonio verde e agricolo e la tutela della biodiversità del Comune di Mentana
 - b) promuovere buone pratiche di regolamentazione dell'uso e del recupero delle risorse naturali;
 - c) sviluppare la resilienza e la partecipazione attiva della comunità, incrementando la

Pagina 2 di 5

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.cittadimentana.it/home/>. L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge."

- sicurezza alimentare locale;
- d) educare alla bellezza e al decoro urbano;
 - e) promuovere buone pratiche di organizzazione e gestione spaziale e culturale degli Orti Urbani Comunitari;
 - f) promuovere modalità di agricoltura compatibili con l'ambiente, come il biologico, la permacultura, ecc.;
 - g) offrire l'opportunità di produrre una parte del proprio fabbisogno di ortaggi, in maniera sana, ecologicamente e socialmente sostenibile;
 - h) creare percorsi di cittadinanza attiva, come occasioni di aggregazione sociale che favoriscano i rapporti interpersonali, la conoscenza e la valorizzazione dell'ambiente urbano, sviluppando momenti di socialità e di incontro;
 - i) promuovere e favorire lo sviluppo della cultura di pratiche ambientali sostenibili e resilienti, sensibilizzando i cittadini, le famiglie, i gruppi e le associazioni presenti sul territorio del Comune di Mentana e le istituzioni pubbliche, in particolare quelle scolastiche, sull'esigenza di salvaguardare e riqualificare il territorio attraverso processi di amministrazione condivisa dei beni comuni;
 - j) favorire uno spazio di incontro intergenerazionale che valorizzi il confronto e lo scambio di conoscenze e tecniche;
 - k) promuovere stili di vita positivi e lo sviluppo di attività all'aria aperta;
 - l) favorire l'integrazione, l'inclusione sociale, la solidarietà e l'intercultura;
 - m) favorire il recupero delle tradizioni agricole locali e l'acquisizione di competenze attraverso la formazione nel settore, concependo l'Orto Urbano Comunitario come spazio di apprendimento e innovazione.

Ravvisata quindi la necessità di affidare ad associazioni non aventi scopo di lucro la gestione di aree verdi pubbliche per la realizzazione di progetti sociali denominati "Orti/Giardini Urbani", che prevedano, oltre alla coltivazione di prodotti orticoli, anche lo svolgimento di attività che favoriscano l'integrazione, l'inclusione sociale, la solidarietà, l'intercultura.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 22.01.2026 con cui venivano individuate le prime aree verdi comunali per la realizzazione dell'iniziativa;

Preso atto che le particelle individuate nella DGC di cui sopra sono quelle distinte in Catasto al Foglio 8 p.lle 1955 e 234;

Considerato che

- con Determinazione Dirigenziale n. 28 del 26.01.2026 veniva pubblicata la manifestazione d'interesse finalizzata all'**AFFIDAMENTO DEGLI ORTI URBANI REALIZZATI NELLE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE** distinte in Catasto al Foglio 8 p.lle 1955 e 234, con scadenza delle offerte alle ore 12.00 del giorno 12.02.2026;
- alla data di scadenza delle offerte è pervenuta una sola proposta prot. n. 5956/23026 del 12.02.2026;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 64 del 04.03.2026 con cui veniva nominata apposita commissione giudicatrice ai sensi dell'art. dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto dei seguenti documenti presentati:

- Proposta progettuale;
- Atto costitutivo e statuto dell'Associazione;
- Iscrizione al RUNTS (Registro Unico Nazionale Terzo Settore);
- Curriculum dell'associazione;
- Regolamento interno adottato per l'assegnazione e gestione delle particelle;
- Lettera di impegno a stipulare polizza assicurativa contro rischi di responsabilità civile contro terzi (RCT)

Preso atto del verbale prot. n. 9205/2026 del 04.03.2026 della Commissione giudicatrice incaricata con apposito provvedimento D.D. A/TECN 64/2026, per la definizione della graduatoria finale di merito;

Preso atto che l'offerta progettuale propone la durata di anni 5, con la proposta dell'estensione ad anni 9 in ragione dell'investimento previsto ed in accordo con l'art. 5 del bando di manifestazione d'interesse;

Ritenuta l'offerta progettuale ricevuta in linea con le finalità dell'iniziativa promossa dall'ente comunale, nonché esaustiva dei requisiti richiesti dalla manifestazione di interesse in oggetto;

Ritenuto di affidare la gestione delle aree distinte in Catasto al Foglio 8 p.lle 1955 e 234 all'Associazione LAST APS per il progetto ORTO LIVING LAB per anni 5, prorogabile ad anni 9 secondo quanto previsto all'art. 5 del bando di manifestazione d'interesse ed all'art. 7 co.1 del Regolamento Comunale per la realizzazione e gestione di orti urbani comunitari (OUC) in aree verdi sul territorio del comune di Mentana;

Considerato che il presente provvedimento non comporta, alcuna implicazione di natura contabile per l'Amministrazione Comunale;

Dato atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e ai sensi dell'art 147-bis del D. Lgs 267/2000 si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Visti

- il Decreto Legislativo n. 36/2023;
- il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e smi
- il D. Lgs 117/2017;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1. **di prendere atto** del verbale prot. 9205/2026 del 04.03.2026 della Commissione giudicatrice incaricata con apposito provvedimento D.D. A/TECN 64/2026 per la definizione della graduatoria finale di merito, che individua il progetto denominato ORTO LIVING LAB proposto dall'associazione LAST APS in linea con le finalità dell'iniziativa promossa dall'ente comunale,

Pagina 4 di 5

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.cittadimentana.it/home/>.
L'accesso agli atti viene garantito a norma di Legge.”

nonché esaustiva dei requisiti richiesti dalla manifestazione di interesse in oggetto;

2. di approvare l'offerta presentata dall'Associazione LAST APS per il progetto denominato ORTO LIVING LAB unitamente ai seguenti documenti:

- Proposta progettuale;
- Atto costitutivo e statuto dell'Associazione;
- Iscrizione al RUNTS (Registro Unico Nazionale Terzo Settore);
- Curriculum dell'associazione;
- Regolamento interno adottato per l'assegnazione e gestione delle particelle;
- Lettera di impegno a stipulare polizza assicurativa contro rischi di responsabilità civile contro terzi (RCT)

3. di affidare la gestione delle aree distinte in Catasto al Foglio 8 p.lle 1955 e 234 all'Associazione senza fini di lucro LAST APS, con sede Via Plutarco 64, Guidonia Montecelio 00012 (RM), per il progetto ORTO LIVING LAB per anni 5, prorogabile ad anni 9 secondo quanto previsto all'art. 5 del bando di manifestazione d'interesse ed all'art. 7 co.1 del Regolamento Comunale per la realizzazione e gestione di orti urbani comunitari (OUC) in aree verdi sul territorio del comune di Mentana;

4. di procedere con la sottoscrizione di apposita convenzione tra le parti;

5. di prendere atto che il presente provvedimento non comporta riflessi finanziari diretti nè indiretti a carico dell'Ente;

6. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva;

7. Di disporre che n. 1 copia della presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009 e nelle sezioni di competenza del sito web istituzionale ai sensi del D.lgs n.33 del 14/03/2013.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
FEDERICO VITTORI / ArubaPEC S.p.A.