



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI
AREA 6 LAV. PUBBLICI, AMBIENTE, ATTIV. ESTRATTIVE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 15 DEL 05-03-2026

OGGETTO: Approvazione Progetto Esecutivo Manutenzione straordinaria dei Marciapiedi.
Abbattimento barriere architettoniche. Anno 2026.CUP F93D26006520004.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

CHE lo scrivente Arch. Flavio Fabbietti è stato nominato Dirigente Area VI con Decreto Sindacale n.53 del 30/10/2025, quindi ha titolo per firmare il presente provvedimento ai sensi del combinato disposto degli art.107, comma 2 e 3, art. 109, comma 2 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CHE tra le attività dell'Area VI Lavori Pubblici, oltre alla realizzazione di nuove opere, rientrano varie attività di carattere manutentivo.

CHE con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 03/11/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028;

CHE con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 29/12/2025, immediatamente esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028;

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 dell'11/02/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 17/04/2025 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2024 (art.3, comma 4, D. Lgs. 118/2011);

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 09/05/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) triennio 2025 – 2027, così come da ultimo modificato con Deliberazione di Giunta n.155 del 19/11/2025;

CHE con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 12/06/2025 è stato approvato il Rendiconto della Gestione dell'esercizio 2024 ai sensi dell'art. 227 D. Lgs. 267/2000;

CONSIDERATO

CHE l'Amministrazione comunale ha adottato con Delibera della Giunta Comunale n. 62 del 28/06/2023 il PEBA/Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche PEBA, introdotto nel 1986, con l'articolo 32, comma 21, della legge n. 41, e integrato con l'articolo 24, comma 9, della legge 104 del 1992;

CHE nel suddetto PEBA è prevista la realizzazione delle opere riconducibili all'itinerario numero A-3 ovvero un percorso di in viale Roma dall'incrocio con via Luigi Spallacci a l'intersezione con Viale dell'Unione, e percorso A-4 da Viale Leonardo Da Vinci a Via dell'Unione;

CHE per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, previsti in relazione tecnica e ricompresi nella Categoria OG3 è stato redatto dall'Area VI, U.O. Manutenzioni il progetto Esecutivo per la Manutenzione straordinaria dei Marciapiedi. Abbattimento barriere architettoniche. Anno 2026 il quale presenta un Q.E. di importo complessivo di € 100.00,00 di cui € 93.756,10 per lavori compresi per oneri della sicurezza pari a € 4.001,70 non soggetti a ribasso, ed € 6.243,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il cui progetto si compone dei seguenti elaborati :

- 01 Relazione PEBA 2026;
- 02 CSA PEBA 2026;
- 03.01 Computo Metrico PEBA 2026;
- 03.02 Elenco Prezzi PEBA 2026;
- 03.03 Incidenza Manodopera PEBA 2026;
- 03.04 Incidenza Sicurezza PEBA 2026;
- 04.01 PSC_PEBA 2026;
- 04.02 Gantt PEBA 2026;
- 04.03 Analisi Rischi PEBA 2026;

- 05 Schema di contratto PEBA 2026;

CHE in particolare, il Quadro Economico dell'intervento è il seguente:

LAVORI	
Lavori	89.754,40
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.001,70
Totale lavori	93.756,10
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui Lavori 22%	3.750,24
Art. 2, L. n°266/2005 Autorità	35,00
Imprevisti e arrotondamenti compresa iva	583,53
Incentivi per funzioni tecniche art 45 Dlgs 36/2023	1.875,12
Totale somme a disposizione	6.243,90
TOTALE	100.000,00

CHE trattasi di lavori di particolare complessità in quanto trattasi di un intervento di manutenzione straordinaria particolarmente complesso in quanto collocato su manufatti stradali interferenti con il traffico veicolare e pedonale, pertanto sono stati inseriti nel Q.E. gli incentivi per funzioni tecniche calcolati secondo quanto previsto dall'articolo 45 del Decreto Legislativo n. 36/2023" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 28.11.2024;

DATO ATTO che il CIG per l'esecuzione dell'intervento in questione verrà assegnato a seguito della procedura sulla nuova piattaforma "TRASPARE" adottata dall'Ente;

CHE per quanto previsto dal D.Lgs n.36/2023 è possibile individuare quali componenti del gruppo di lavoro: Geom. Adelfio Novelli, Responsabile del Progetto, funzionario E.Q. dell'Area VI; Geom. Andrea Cappuccini, di supporto per le fasi di validazione e collaudo, istruttore tecnico dell'Area VI;

Tutto ciò premesso e considerato;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs 36/2023;

VISTO D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162

VISTO Decreto 10 gennaio 2017, n. 23

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO che il CUP è il seguente: F93D26006520004;

DETERMINA

1. DI APPROVARE le premesse di cui al presente atto;

2. DI APPROVARE il Progetto esecutivo per Manutenzione straordinaria dei Marciapiedi. Abbattimento barriere architettoniche. Anno 2026, redatto dal Geom. Adelfio Novelli, ai sensi dell'art. 41 - All. 17 del D.Lgs n.36/2023;

3. DI APPROVARE il Quadro Economico inerente il progetto esecutivo, dal quale si rileva che l'importo complessivo dell'opera, ammonta ad € 93.756,10 di cui € 89.754,40 per lavori oltre per oneri della sicurezza pari a € 4.001.70 non soggetti a ribasso, e € 6.243,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione,

distinto come segue:

LAVORI	
Lavori	89.754,40
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.001,70
Totale lavori	93.756,10
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui Lavori 22%	3.750,24
Art. 2, L. n°266/2005 Autorità	35,00
Imprevisti e arrotondamenti compresa iva	583,53
Incentivi per funzioni tecniche art 45 Dlgs 36/2023	1.875,12
Totale somme a disposizione	6.243,90
TOTALE	100.000,00

4. DI DARE ATTO che il progetto esecutivo redatto dal Geom. Adelfio Novelli per l'intervento in oggetto, che rimane agli atti d'ufficio, è composto come segue:

- 01 Relazione PEBA 2026;
- 02 CSA PEBA 2026;
- 03.01 Computo Metrico PEBA 2026;
- 03.02 Elenco Prezzi PEBA 2026;
- 03.03 Incidenza Manodopera PEBA 2026;
- 03.04 Incidenza Sicurezza PEBA 2026;
- 04.01 PSC_PEBA 2026;
- 04.02 Gantt PEBA 2026;
- 04.03 Analisi Rischi PEBA 2026;
- 05 Schema di contratto PEBA 2026;

5. DI DARE ATTO che il presente atto non è sottoposto al controllo preventivo di cui all'art. 3 del Regolamento dei controlli interni approvato con DCC n. 10/2013;

6. DI NOMINARE con il presente atto, come Responsabile del Progetto, il Geom. Novelli Adelfio, assegnato all'Area VI LL.PP, il quale, tra le altre incombenze, avrà l'obbligo di provvedere agli adempimenti previsti per le comunicazioni all'ANAC (Osservatorio dei contratti) ed a quanto previsto in termini di trasparenza ed interruzione;

7. DI DARE ATTO altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett. e) della L. n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

8. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs n.267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio.

9. DI DARE ATTO che i soggetti che sottoscrivono l'atto dichiarano che non sussistono condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse e si impegnano a segnalare (e quindi astenersi dalla procedura) nel caso in cui a seguito della stessa dovessero emergere condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi nei

confronti dei soggetti interessati alla procedura;

10. DI DARE ATTO che il funzionario tecnico E.Q. Geom. Adelfio Novelli provvederà ad assolvere gli adempimenti di pubblicazione in relazione alle norme sulla trasparenza, oltre agli adempimenti ANAC e MEF;

11. DI AVER OSSERVATO le misure di prevenzione della corruzione specificatamente previste dal PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 09/05/2025 "(PIAO) 2025-2027";

12. DI CONFORMARSI al Regolamento UE (GDPR) n. 679/2016 e alla normativa di diritto interno ex d.lgs. n. 196/2003, come innovata e modificata ex d.lgs. n. 101/2018 e ss.mm. e ii., in materia di diritto alla riservatezza e protezione dei dati personali.

13. DI PUBBLICARE il presente atto, rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e di cui l'art. 28 del D.Lgs 36/2023, sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio, oppure ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla stessa data al presidente della Repubblica

Guidonia Montecelio, 05-03-2026

Il Dirigente
F.to Flavio Fabbietti

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

Area II Risorse Umane e Finanziarie,

IL DIRIGENTE

F.to Pierluigi Floridi

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

La presente determinazione viene così numerata
Registro generale 218 del 05-03-2026

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 998

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,
05-03-2026

L'Addetto alla Pubblicazione

(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*