



# CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

*Area Metropolitana di Roma Capitale*

---

\*\*\*COPIA\*\*\*

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI  
AREA VI - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,  
PATRIMONIO

## *DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE*

*N. 30 DEL 27-04-2026*

OGGETTO: CUP F97H25000910002. Manutenzione straordinaria della viabilità rurale, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 22 del 2024, approvato con D.G.R. n. 347 del 14/05/2025. Approvazione Progetto Esecutivo per la manutenzione straordinaria della viabilità rurale di Via Colle Rosa - tratto all'interno del Comune di Guidonia Montecelio. Approvazione progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art 41, All. I7 del D.Lgs n.36/2023 e determina a contrarre ai sensi dell'Art.50 comma 1, lett. c)



## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che

- il Sindaco con Decreto Sindacale n.53 del 30/10/2025 ha nominato l'Arch. Flavio Fabbietti come Dirigente dell'Area VI – LL.PP., e Manutenzioni;
- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 03/11/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028 e la nota di aggiornamento approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 29/11/2025;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 29/12/2025, è stata approvata la modifica ed aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026-2028;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 in data 29/12/2025, immediatamente esecutiva è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 16/01/2026 è stata approvata la variazione dotazioni di cassa (art. 175, comma 5-bis, lett. d), D.lgs. n. 267 del bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 11/02/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 26/09/2025 è stato approvato la variazione al il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 48 del 13/04/2026 sono state approvate ulteriori modifiche e integrazioni al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) triennio 2026–2028;

### CONSIDERATO

**CHE** per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, è stato redatto progetto esecutivo dal Geom. Adelfio Novelli funzionario tecnico dell'Area VI, U.O. Manutenzioni, che presenta un Q.E. di importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 264.214,85 per lavori compresi per oneri della sicurezza pari a € 3.850,09 non soggetti a ribasso, ed € 85.785,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** in particolare, il Quadro Tecnico Economico dell'intervento è il seguente:

A	Lavori		IMPORTO €
1	lavori a misura		171.328,56
2	lavori a corpo		0,00
3	costi della manodopera		89.036,20
		<b>Totale Lavori soggetti a ribasso</b>	<b>260.364,76</b>
		<b>Oneri per la Sicurezza</b>	<b>3.850,09</b>

		<i>Totale A Importo a base di gara</i>	<b>264.214,85</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione appaltante per:</b>		
1	lavori in economia;		0,00
2	rilievi, accertamenti e indagini;		0,00
3	allacciamenti ai pubblici servizi;		0,00
4	imprevisti;	5%	13.210,74
5	acquisizione aree o immobili;		0,00
6	accantonamento di cui agli articoli 60 e 120 D.Lgs 36/2023		0,00
7	spese tecniche per incarichi esterni (Comprensivi di IVA e Cassa)		7.930,00
8	spese tecniche incetivi art. 45 D.Lgs. 36/2023	2,000%	5.284,30
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici;		0,00
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		0,00
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto;		1.232,84
12	I.V.A. su A) Lavori	22%	58.127,27
		<i>Totale B Somme a disposizione</i>	<b>85.785,15</b>
		<b>Totale A) + B)</b>	<b>350.000,00</b>

## CONSIDERATO

**CHE** i costi della manodopera sono pari ad € 89.036,20;

**CHE** la scelta di non suddividere l'appalto in oggetto in lotti funzionali è da ricondurre all'anti economicità gestionale del frazionamento dei lavori e all'esigenza di evitare che l'attività di coordinamento di diversi operatori economici possa pregiudicare l'esecuzione dell'appalto in tempi certi;

**CHE** trattasi di lavori di particolare complessità, pertanto sono stati inseriti nel Q.E. gli incentivi per funzioni tecniche calcolati secondo quanto previsto dall'articolo 45 del Decreto Legislativo n. 36/2023" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 13.06.2025;

**CHE** per quanto previsto dal D.Lgs n.36/2023 è possibile individuare quali componenti del gruppo di lavoro:

- Geom. Adelfio Novelli, Responsabile del Progetto, Area VI, funzionario tecnico;
- Dott. Stefania Alivernini, Referente e coordinatore Lavori, Area VI, Istr.Amministrativo;
- Geom. Alessandra Colosimo, collaboratore Tecnico, Area VI, Istruttore tecnico;
- Arch. Francesco Pecchi, collaboratore tecnico, Area VI, Istruttore tecnico;

Tutto ciò premesso e considerato;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;  
VISTO il D.Lgs 36/2023;  
VISTO D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162  
VISTO Decreto 10 gennaio 2017, n. 23  
VISTO lo Statuto comunale;  
VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
VISTO il Regolamento comunale sui controlli interni;  
VISTO che il CUP assegnato all'appalto è il seguente: **F97H25000910002**;

**Dato atto** che il **CIG** per l'esecuzione dell'intervento in questione verrà assegnato a seguito della procedura Mepa;

#### **DETERMINA**

- 1. DI APPROVARE** le premesse di cui al presente atto;
- 2. DI APPROVARE** il Progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria della viabilità rurale di VIA COLLE ROSA tratto all'interno del Comune di Guidonia Montecelio, redatto dal Geom. Adelfio Novelli, ai sensi dell'art. 41 – All. I7 del D.Lgs n.36/2023;
- 3. DI APPROVARE** il Quadro Economico inerente il progetto esecutivo, dal quale si rileva che l'importo complessivo dell'opera, ammonta ad € 350.000,00 di cui € 264.214,85 per lavori compresi per oneri della sicurezza pari a € 3.850,09 non soggetti a ribasso, ed € 85.785,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione, distinto come segue:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		IMPORTO €
1	lavori a misura		171.328,56
2	lavori a corpo		0,00
3	costi della mandopera		89.036,20
	<i><b>Totale Lavori soggetti a ribasso</b></i>		<b>260.364,76</b>
	<i><b>Oneri per la Sicurezza</b></i>		<b>3.850,09</b>
	<i><b>Totale A Importo a base di gara</b></i>		<b>264.214,85</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione appaltante per:</b>		
1	lavori in economia;		0,00
2	rilievi, accertamenti e indagini;		0,00
3	allacciamenti ai pubblici servizi;		0,00
4	imprevisti;	5%	13.210,74
5	acquisizione aree o immobili;		0,00

6	accantonamento di cui agli articoli 60 e 120 D.Lgs 36/2023		0,00
7	spese tecniche per incarichi esterni (Comprensivi di IVA e Cassa)		7.930,00
8	spese tecniche incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023	2,000%	5.284,30
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici;		0,00
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		0,00
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto;		1.232,84
12	I.V.A. su A) Lavori	22%	58.127,27
<b>Totale B Somme a disposizione</b>			<b>85.785,15</b>
<b>Totale A) + B)</b>			<b>350.000,00</b>

**4. DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo redatto dal Geom. Adelfio Novelli degli interventi di cui all'oggetto, che rimane agli atti d'ufficio approvato con verbale di validazione prot. 39452 del 13/04/2026, è composto dai seguenti elaborati:

- 00 Elenco Elaborati;
- 01-Relazione Generale Via Colle Rosa;
- 02-Relazione Tecnica Via Colle Rosa;
- 03 Tavola Grafica Via Colle Rosa;
- 4\_1\_CME Via Colle Rosa;
- 4\_2\_CMS Via Colle Rosa;
- 4\_3\_EP\_Via Colle Rosa;
- 4\_4 IM\_Via Colle Rosa;
- 4\_5 QE\_Via Colle Rosa;
- 5\_1 Schema di Contratto\_Via Colle Rosa;
- 5\_2 CSANG\_Via Colle Rosa;
- 5\_3 CRO\_Via Colle Rosa;
- 6\_Fascicolo\_dell'opera\_Via Colle Rosa;
- 7\_PSC\_Via Colle Rosa;

**5. DI DARE ATTO** che il presente atto non è sottoposto al controllo preventivo di cui all'art. 3 del Regolamento dei controlli interni approvato con DCC n. 10/2013;

**6. DI AVVIARE** ai sensi dell'art. art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 la procedura di scelta del contraente (CIG da acquisire su Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di ANAC tramite piattaforme di approvvigionamento digitale) per i suddetti lavori utilizzando la piattaforma informatica Traspare e la procedura della Trattativa , con l'invito a n.5 operatori economici (che risulti iscritto e siano qualificati per gli interventi in oggetto);

**7. DI NOMINARE** con il presente atto, come Responsabile del Progetto, il Geom. Novelli Adelfio, assegnato all'Area VI LL.PP, il quale, tra le altre incombenze, avrà l'obbligo di provvedere agli adempimenti previsti per le comunicazioni all'ANAC (Osservatorio dei contratti) ed a quanto previsto in termini di trasparenza ed interruzione;

**8. DI INDIVIDUARE** quali componenti del gruppo di lavoro:

- Geom. Adelfio Novelli, Responsabile del Progetto, Area VI, funzionario tecnico;
- Dott. Stefania Alivernini, Referente e coordinatore Lavori, Area VI, Istr.e Amministrativo;
- Geom. Alessandra Colosimo, collaboratore Tecnico, Area VI, Istruttore tecnico;
- Arch. Francesco Pecchi, collaboratore tecnico, Area VI, Istruttore tecnico;

**9. DI DARE ATTO** altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett. e) della L. n.190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

**10. DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**11. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs n. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio.

**12. DI DARE ATTO** che i soggetti che sottoscrivono l'atto dichiarano che non sussistono condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse e si impegnano a segnalare (e quindi astenersi dalla procedura) nel caso in cui a seguito della stessa dovessero emergere condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi nei confronti dei soggetti interessati alla procedura;

**13. DI DARE ATTO** che il funzionario tecnico E.Q. Geom. Novelli Adelfio provvederà ad assolvere gli adempimenti di pubblicazione in relazione alle norme sulla trasparenza, oltre agli adempimenti ANAC e MEF;

**14. DI AVER OSSERVATO** tutte le prescrizioni contenute nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n n.94 del 05/06/2024 in particolare, la sottosezione 2.3 Anticorruzione e Trasparenza;

**15. DI CONFORMARSI** al Regolamento UE (GDPR) n. 679/2016 e alla normativa di diritto interno ex d.lgs. n. 196/2003, come innovata e modificata ex d.lgs. n. 101/2018 e ss.mm. e ii., in materia di diritto alla riservatezza e protezione dei dati personali.

**16. DI PUBBLICARE** il presente atto, rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e di cui l'art. 28 del D.Lgs 36/2023, sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio, oppure ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla stessa data, al Presidente della Repubblica.

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

## **SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

Area II Risorse Umane e Finanziarie,

**IL DIRIGENTE**

F.to Pierluigi Floridi

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

La presente determinazione viene così numerata  
Registro generale 391 del 27-04-2026

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 1779

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,  
27-04-2026

L'Addetto alla Pubblicazione

(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*