



CITTÀ DI TIVOLI
Città Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE VIII - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - PROGRAMMAZIONE
E PROGETTAZIONE

N. 1233 del 16/04/2026

OGGETTO

AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025 DEL DIPARTIMENTO PER LO SPORT PRESSO LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ATIVOLI TERME. AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, C.S.P., D.L., C.S.E., A SEGUITO DI PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023. C.U.P. D35B25000350005

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

TULLIO LUCCI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

Premesso che:

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, tramite il proprio Capo Dipartimento - ha pubblicato l'Avviso Pubblico "SPORT E PERIFERIE 2025" del 10/04/2025 con il quale intende perseguire le seguenti finalità: Riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nelle zone degradate dei centri urbani, con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economico sociali e incrementare la sicurezza urbana, Miglioramento della qualità urbana e riqualificazione del tessuto sociale, Incremento della sicurezza urbana, anche attraverso la promozione di attività sportiva agonistica;
- l'Avviso si rivolge a tutti i Comuni italiani e si articola su due distinte linee di intervento tra cui la Linea B, dedicata ai Comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti e gestita attraverso la valutazione dei progetti presentati, volti alla realizzazione di Palazzetti dello sport secondo "schemi progettuali" preliminarmente elaborati da Sport e Salute S.p.A., quali luoghi di aggregazione sportiva al chiuso. È previsto un contributo, per ciascun intervento ammesso a finanziamento, fino ad € scopo di consentire alle singole Regioni di poter eventualmente finanziare, a scorrimento, i progetti valutati come idonei.

Richiamata la D.G.C. n. 162 del 12/06/2025 recante "ADESIONE ALL'AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025 DEL DIPARTIMENTO PER LO SPORT PRESSO LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI- APPROVAZIONE FORMAT DELL'ACCORDO E DI TUTTI GLI ALTRI ALLEGATI, INCLUSA LA SCHEDA TECNICA DI PROGETTO";

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per lo Sport, in data 01/09/2025, con il quale è stato concesso il contributo al Comune di Tivoli per un importo pari ad euro 2.200.000,00;

Preso atto della D.C.C. n. 68 del 27/10/2025 con la quale è stata approvata la variazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2024-2029 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000) a seguito di modifica del programma triennale delle OO.PP. 2025-2027, del piano annuale 2025 e del piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027

Considerato che il costo complessivo di progetto ammonta ad € 3.081.000,00 finanziato come segue:

- quanto ad € 2.200.000,00 con contributo statale Sport e Periferie 2025;
- quanto ad € 881.000,00 con risorse comunali reperite da parte dell'Amministrazione tramite contrazione di mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale SpA.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3365 del 21/11/2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica (comprensiva di C.S.P.), all'operatore economico LOGO ARCHITETTURA S.R.L., con sede a Roma (RM), in Via Gregorio VII n. 315, C.F. E P.IVA 16271521003, giusta scrittura privata Rep. 82/2025;
- con nota prot. n. 93892/2025 veniva inoltrata al CONI Richiesta di parere in linea tecnico sportiva ai sensi del R.D.L. 2.2.1939, n. 302 e successive modificazioni – CIS-2025-0384;
- con nota acquisita al prot. n. 94152/2025 e successivo prot. n. 94606/2025 i progettisti incaricati in ottemperanza a quanto indicato nell'allegato I.7, Sezione II, del D.Lgs 36/2023, hanno redatto apposito Progetto di Fattibilità Tecnico-economica dell'importo complessivo di € 3.081.000,00 conformemente alle direttive contenute nella scheda tecnica di progetto;
- che in data 03/12/2025 veniva redatto verbale di verifica di cui all'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, svolte con riferimento all'allegato I.7 per il livello di progettazione presentato;
- con D.G.C. n. 315 del 04/12/2025 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in relazione all'opera in oggetto;

Visto il Verbale di comprova dei requisiti redatto dal R.U.P. ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 acquisito al prot. n. 30028 del 08/04/2026;

Richiamate integralmente:

- la Determinazione n. 189 del 21/01/2026 recante “*AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025 DEL DIPARTIMENTO PER LO SPORT PRESSO LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI– REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, C.S.P., D.L., C.S.E., PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023. C.U.P.D35B25000350005*” con al quale fu determinato tra l'altro di:
 - *Di approvare la documentazione di gara redatta dal Settore VIII – Lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali in riferimento alla procedura di gara;*
 - *Di indire, per i motivi descritti in premessa, una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per servizi tecnici di progettazione esecutiva, C.S.P., C.S.E. e D.L. di importo superiore 140.000,00 €;*
 - *Di delegare la Centrale Unica di Committenza IX Comunità Montana del Lazio (giusta D.C.C. 20/2016) quale stazione appaltante deputata a gestire le procedure per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori ai sensi dell'art. 62, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 con modalità telematica;*
 - *Di procedere alla selezione dell'operatore economico tramite procedura aperta gestita dalla Centrale Unica di Committenza IX Comunità Montana del Lazio, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per servizi tecnici di progettazione esecutiva, C.S.P., C.S.E. e D.L. di importo superiore 140.000,00 €;*
- la D.D. del Direttore della C.U.C. n. 99 del 26/01/2026 con la quale è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto e contestualmente approvata la lettera d'invito.
- la D.D. del Direttore della C.U.C. n. 107 del 23/02/2026 con la quale è stata nominata la commissione di gara.

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza della IX Comunità Montana del Lazio con Determinazione del Direttore Responsabile n. 113 del 10/03/2026 ha determinato:

- *DI PRENDERE ATTO ed approvare tutti i verbali di gara redatti e sottoscritti dalla commissione di gara, relativi alla procedura aperta di cui trattasi, richiamati in premessa e che si riportano in allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale ed in particolare il verbale di gara n. 3 del 05.03.2026, protocollo n. 132/2026 del 09.03.2026, contenente la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto a favore dell'operatore economico STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE, con sede in Corso da Potenza n. 11, 62100 Macerata, a seguito di verifica sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dovuta ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023:*
 - *ha ottenuto il punteggio finale di pt. 94,09/100, di cui punti 74,09 per la valutazione tecnica e punti 20,00 per l'offerta economica;*
 - *per un importo complessivo di € 157.517,89, dato dal ribasso del 35,00% sul costo totale dell'appalto;*
- *DI APPROVARE, pertanto, la proposta di aggiudicazione della commissione di gara, a favore dell'operatore economico STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE, con sede in Corso da Potenza n. 11, 62100 Macerata, per un importo complessivo di € 157.517,89, dato dal ribasso del 35,00% sul costo totale dell'appalto;*

Dato atto che la somma complessiva di € 3.081.000,00 trova completa copertura finanziaria in conto della Determinazione Dirigenziale n. 3792 del 17/12/2025 come segue:

- Entrata: € 2.200.000,00 sul Cap. 786.44 “*CONTRIBUTO STATALE REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*”, PDC 4.02.01.01.001;
- Entrata: € 881.000,00 sul Cap. 978.15 “*MUTUO CREDITO SPORTIVO PER REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*”, PDC 6.03.01.04.999;
- Spesa: di € 3.081.000,00 sul Cap. 2882.31 “*REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*”, PDC 2.02.01.09.016, Missione 6, Programma 1;

– Istituzione del Fondo Pluriennale Vincolato secondo il seguente crono programma:

Entrata					Spesa				
Cap	Art	2025 €	2026 €	2027 €	Cap	Art	2025 €	2026 €	2027 €
786	44	139.568,00 Acc. 4724/2026	1.840.432,00 Acc. 70/2026	220.000,00 Acc. 23/2027	2882	31	139.568,00 Imp. 6953/2025	2.721.432,00 Imp. 430/2026	220.000,00 Imp. 53/2027
978	15		881.000,00 Acc. 71/2026						

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara: BA1DA85A86 associato al CUP D35B25000350005;

Visti altresì:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- il D.Lgs. 36/2023 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- gli artt. 107 e 153, comma 5 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n° 267;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30/07/2018;

DETERMINA

Per quanto in premessa che qui s'intende integralmente trascritto e approvato:

1. Di prendere atto della Determinazione del Direttore Responsabile n° 113/CUC del 10/03/2026 con la quale è stata approvata la proposta di affidamento in oggetto;
2. Di prendere atto dell'avvenuta verifica dei requisiti ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 con verbale acquisito al prot. 30028 del 08/04/2026;
3. Di affidare, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs. 36/2023 i servizi tecnici di:
 - Progettazione Esecutiva;
 - Direzione Lavori;
 - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
 in relazione ai lavori di “REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT A TIVOLI TERME” – CIG: BA1DA85A86 associato al CUP D35B25000350005, all'operatore STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE, con sede in Corso da Potenza n. 11, 62100 Macerata, P.IVA:16042261004 per l'importo di € 157.517,89 al netto del ribasso (99,50 % sulla quota ribassabile pari ad € 84.589,59 oltre quota fissa pari ad € 157.094,94), oltre cassa 4% (€ 6.300,72) ed Iva di legge 22% (€ 36.040,09) per omnicomprensivi € 199.858,70;
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 “*Il contratto non può essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione*”;
5. Di dare atto della copertura finanziaria dell'affidamento in questione, in conto della Determinazione Dirigenziale n. 3792 del 17/12/2025, come in premessa descritto e che qui s'intende integralmente trascritto ed approvato;

6. Di dare atto che ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90, e dell'art.7 del DPR 62/2013, il sottoscritto dichiara che non sussistono conflitti di interesse, anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al Dirigente, o responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto;
7. Di trasmettere la presente determinazione al Direttore Responsabile della Centrale Unica di Committenza IX Comunità Montana del Lazio;
8. Di inviare copia del presente atto ai settori VII “Servizi Finanziari”, VIII “Lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali” e al CED per gli adempimenti di rispettiva competenza.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO TULLIO LUCCI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO TULLIO LUCCI



CITTÀ DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

REGOLARITA' CONTABILE

Settore: SETTORE VIII - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE

Servizio:

Oggetto della determinazione: AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025 DEL DIPARTIMENTO PER LO SPORT PRESSO LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT A TIVOLI TERME. AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, C.S.P., D.L., C.S.E., A SEGUITO DI PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023. C.U.P. D35B25000350005

Determinazione Reg. Generale N° 1233 del 16/04/2026

Art. 151, comma 4 del T.U.E.L approvato con il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

VISTO si attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e l'esecutività del presente atto.

Parere: Favorevole

Tivoli, li 16/04/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO RICCARDO RAPALLI



CITTÀ DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (N. 1725)

Dati identificativi della Determinazione Dirigenziale:

Numero 1233 del 16/04/2026

Oggetto: AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025 DEL DIPARTIMENTO PER LO SPORT PRESSO LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT A TIVOLI TERME. AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, C.S.P., D.L., C.S.E., A SEGUITO DI PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023. C.U.P. D35B25000350005

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Tivoli sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web www.comune.tivoli.rm.it per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00. Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune dal **17/04/2026** al **02/05/2026**.

Tivoli, li 17/04/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO TULLIO LUCCI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.
