



CITTÀ DI TIVOLI

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 199 del 23/07/2026

OGGETTO:	ATTO DI IMPULSO ED INDIRIZZO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO IN ORARIO POMERIDIANO PER UNA DURATA TRIENNALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CAMPETTO POLIFUNZIONALE INTITOLATO A GAETANO SCIREA IN ZONA CAMPOLIMPIDO.
-----------------	---

L'anno 2026 il giorno 23 del mese di LUGLIO alle ore 12:32, in Tivoli, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

INNOCENZI MARCO	Sindaco	Presente
STRAFONDA GIORGIO	Vice - Sindaco	Presente
CECCHETTI DOMENICO	Assessori	Presente
D'IGNAZI SIMONETTA	Assessori	Presente
LAURI CLIZIA	Assessori	Assente
OSIMANI ERIKA	Assessori	Presente
OSIMANI GIANFRANCO	Assessori	Presente
TROPIANO VINCENZO	Assessori	Assente

Partecipa, Il Segretario Generale Dott. Francesco Rossi

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- sul territorio del Comune è ubicato l'impianto sportivo campetto sportivo polifunzionale intitolato a "Gaetano Scirea", situato in zona Campolimpido, Via Libertucci, adiacenze scuola media "Fabrizio De Andrè", da considerarsi, ai sensi dell'art. 826, ultimo comma del Codice Civile, bene patrimoniale indisponibile strumentale all'esercizio di un pubblico servizio;
- l'impianto, ubicato in area distinta catastalmente al foglio 56, particelle 599, 603,605,612 è stato oggetto di intervento di rigenerazione urbana con successiva riconsegna, al termine dei lavori, come risulta dalla documentazione in atti, è munito di recinzione, illuminazione pubblica, e risulta predisposto con pavimentazione delineata per l'esercizio di varie pratiche sportive (tennis, pallavolo, basket) come risulta da allegata documentazione tecnica, e dispone di bagno autopulente;
- l'impianto è concesso all'Istituto comprensivo Tivoli I per le attività scolastiche antimeridiane, per una durata quadriennale;
- è stata avviata l'apertura sperimentale e temporanea al pubblico avvalendosi della servizio apertura e chiusura di Asa Servizi Srl in applicazione di indirizzo giuntale, nelle more dell'avvio e definizione di una procedura di affidamento della struttura ;

CONSIDERATO CHE:

- lo sport rappresenta un diritto civico con una forte valenza inclusiva e una riconosciuta attitudine sociale, rivolto a ogni segmento della cittadinanza;
- l'art. 33, ultimo comma, della Costituzione riconosce il valore educativo, sociale e di promozione del benessere psicofisico dell'attività sportiva;
- scopo dell'Amministrazione è valorizzare l'attività sportiva come strumento di integrazione e socializzazione, di promozione e tutela della salute e del benessere psicofisico e dell' aggregazione collettiva;
- è intenzione dell'Amministrazione, in conformità ai richiamati principi normativi nonché statutari, valorizzare l'utilizzo degli impianti sportivi per la crescita socio culturale della collettività e la promozione e della pratica sportiva;
- in particolare l'impianto di che trattasi può rappresentare un importante presidio per la crescita della comunità locale ove risulta ubicato, e pertanto l'Amministrazione intende perseguire l'obiettivo della sua valorizzazione in termini di inclusione sociale, prevenzione della devianza giovanile, crescita dello spirito e dell'animazione comunitaria, per il tramite di associazioni qualificate ad utilizzarlo;

RILEVATO che il predetto impianto, avuto riguardo alla sua ubicazione all'interno di un' area scolastica ed altresì all'utilizzo in orario antimeridiano per attività didattiche, è da ritenersi destinato al soddisfacimento di esigenze di utilità sociale e privo per sua natura di redditività, e pertanto sia appropriato assegnarlo negli orari disponibili mediante il modello gestionale della concessione d'uso, in applicazione del combinato disposto dell'articolo 4, comma 1, 1a, e dell' all'articolo 5.5 del vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 25.5.2026, a favore degli organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative nell'ambito dello sport e del tempo libero, con la finalità primaria di gestire un bene pubblico avvalendosi di soggetti l'accesso di ampie fasce di cittadinanza all'attività

sportivo/ricreativa;

DATO ATTO che ai sensi del vigente Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 25.5.2026:

- per la concessione in uso annuale, stagionale o pluriennale degli impianti sportivi il Comune provvede mediante apposito avviso Pubblico ai sensi dell'articolo 5.5., nel rispetto dei principi di imparzialità, eguaglianza, garanzia d'accesso a tutti i cittadini e massimo utilizzo ed fra le altre cose, favorire le attività a supporto di soggetti deboli o svantaggiati o fragili
- ai sensi dell'articolo 5.2. gli impianti sportivi a gestione diretta possono essere concessi in uso a tutti gli organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative nell'ambito dello sport e del tempo libero senza scopo di lucro (società, consorzi, Asd, enti di promozione sportiva e società loro affiliate, associazioni di discipline sportive associate, federazioni sportive nazionali e società loro affiliate, associazioni che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero, e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare, enti del terzo settore, società professionistiche, società di gestione impianti, società di persone e capitali;
- in caso di pluralità di domande di concessione in uso , qualora non sia possibile soddisfare tutte le richieste, l'area competente in materia di sport predispone un calendario dopo aver valutato complessivamente e comparativamente i criteri di assegnazione come indicati nel relativo avviso pubblico; è data facoltà al Dirigente dell'area competente in materia di sport in caso di molteplici domande per lo stesso impianto di convocare i soggetti interessati per concordare gli orari di utilizzo;
- le tariffe di utilizzo degli impianti sono determinate dalla Giunta; la Giunta comunale può stabilire di concedere gratuitamente l'uso degli impianti per manifestazioni e/o progetti di particolare interesse pubblico e senza scopo di lucro o aventi rilevanza nazionale e/o internazionale o finalità inclusive di soggetti svantaggiati, ai sensi dell'articolo 5.8 ;

STABILITO procedere all'indizione di un avviso per la concessione d'uso del predetto impianto, con validità triennale, nel rispetto delle richiamate disposizioni regolamentari;

EVIDENZIATO che, in conformità agli enunciati valori ed obiettivi, la procedura di assegnazione in concessione d'uso dell' impianto dovrà improntarsi primariamente ad una valutazione qualitativa delle proposte progettuali, dando rilievo all'impatto sociale dei medesimi, alla capacità di inclusione e coinvolgimento sociale ed in particolare del contesto di quartiere, in coerenza con gli obiettivi di politica sportivo-sociale del Comune, mediante criteri di valutazione orientati a premiare i progetti che meglio rispondono ai bisogni della cittadinanza, nel rispetto inoltre dei principi di trasparenza e imparzialità dell'azione amministrativa;

RAVVISATA pertanto l'esigenza di approvare gli indirizzi in merito alla procedura di avviso per la concessione dell'impianto sportivo in oggetto, stabiliti nel seguente modo:

- la procedura di avviso per la concessione dell'impianto sarà avviata con approvazione di avviso pubblico da parte dell'area competente in materia di sport;

- destinatari della procedura saranno tutti gli organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative nell'ambito dello sport e del tempo libero senza scopo di lucro;
- la valutazione delle domande sarà effettuata in base ai seguenti criteri:
 - a) valutazione qualitativa del progetto di utilizzo dell'impianto, con particolare riguardo ai progetti riservati a scuole, ai progetti di promozione sociale, rivolte al settore dell'infanzia, ai giovani, agli anziani, ai portatori di disabilità, ai soggetti a rischio;
 - b) valorizzazione di punteggio a favore di progettualità di utilizzo dell'impianto ad orientamento sociale ed inclusivo, a progettualità innovative, a favore di sport e pratiche sportive aggregative volte allo sviluppo del contesto di quartiere, al recupero dal degrado, al contrasto della devianza giovanile;
 - c) Priorità a parità di punteggio ai soggetti iscritti al Ras ed aventi maggiore anzianità di iscrizione al Ras, iscritti alla Federazione di riferimento, numero iscritti certificati, sede legale a Tivoli;
- l'amministrazione si riserva di concedere l'impianto a favore di un numero massimo di richiedenti pari a tre;
- in caso di pluralità di domande di concessione in uso, qualora non sia possibile soddisfare tutte le richieste, l'area competente in materia di sport predispone un calendario dopo aver valutato complessivamente e comparativamente i criteri di assegnazione come indicati nel relativo avviso pubblico; è data facoltà al Dirigente dell'area competente in materia di sport in caso di molteplici domande per lo stesso impianto di convocare i soggetti interessati per concordare gli orari di utilizzo;
- fra gli obblighi dei concessionari vi sono la pulizia, custodia e vigilanza dell'impianto e degli arredi ivi presenti, allestimenti e disallestimenti, apertura e chiusura al termine delle attività secondo un calendario condiviso con gli istituti scolastici e con eventuali altri soggetti utilizzatori; versare il contributo di utilizzo annuale in base alla tariffa oraria ed al monte ore richiesto; rispettare la riserva di n. 10 giornate annue per eventi organizzati e/o patrocinati dall'Amministrazione comunale; l'assegnazione della concessione è subordinata al possesso delle assicurazioni obbligatorie per legge;
- la durata della concessione d'uso degli impianti a favore dei soggetti è stabilita nella durata massima di un triennio, come previsto dall'articolo 5.1 del citato Regolamento

VISTI:

- il D.Lgs. 28 febbraio 2021, n. 38, e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- il Regolamento per l'affidamento e la gestione degli impianti sportivi comunali;
- lo schema di convenzione allegato alla presente deliberazione sotto la lettera «A»;

Acquisito il parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi legalmente espressi anche agli effetti della immediata eseguibilità,

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante del presente deliberato, e per gli effetti;
- 2) Di dare mandato al Responsabile del servizio competente per l'indizione di un avviso finalizzato alla concessione in uso degli spazi all'interno del campo polifunzionale intitolato a "Gaetano Scirea" presso Campolimpido, Via Libertucci, con validità triennale, in orario pomeridiano dal Lunedì alla Domenica (ore 16,00/22,00) a favore degli organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative nell'ambito dello sport e del tempo libero, con la finalità primaria di gestire un bene pubblico a beneficio della collettività avvalendosi di soggetti qualificati garantire l'utilizzo a beneficio esclusivo della collettività e l'accesso all'attività sportiva di fasce di popolazione;
- 3) Di approvare gli indirizzi in merito alla procedura di affidamento in concessione d'uso dell'impianto sportivo in oggetto, stabiliti nel seguente modo:
 - la procedura di avviso per la concessione dell'impianto sarà avviata con approvazione di avviso pubblico da parte dell'area competente in materia di sport;
 - destinatari della procedura saranno tutti gli organismi associativi che perseguono finalità formative, ricreative nell'ambito dello sport e del tempo libero senza scopo di lucro;
 - la valutazione delle domande sarà effettuata in base ai seguenti criteri:
 - a) valutazione qualitativa del progetto di utilizzo dell'impianto, con particolare riguardo ai progetti riservati a scuole, ai progetti di promozione sociale, rivolte al settore dell'infanzia, ai giovani, agli anziani, ai portatori di disabilità, ai soggetti a rischio;
 - b) valorizzazione di punteggio a favore di progettualità di utilizzo dell'impianto ad orientamento sociale ed inclusivo, a progettualità innovative, a favore di sport e pratiche sportive aggregative volte allo sviluppo del contesto di quartiere, al recupero dal degrado, al contrasto della devianza giovanile;
 - c) Priorità a parità di punteggio ai soggetti iscritti al Ras ed aventi maggiore anzianità di iscrizione al Ras, iscritti alla Federazione di riferimento, numero iscritti certificati, sede legale a Tivoli;
 - l'amministrazione si riserva di concedere l'impianto a favore di un numero massimo di richiedenti pari a tre;
 - in caso di pluralità di domande di concessione in uso, qualora non sia possibile soddisfare tutte le richieste, l'area competente in materia di sport predispone un

calendario dopo aver valutato complessivamente e comparativamente i criteri di assegnazione come indicati nel relativo avviso pubblico; è data facoltà al Dirigente dell'area competente in materia di sport in caso di molteplici domande per lo stesso impianto di convocare i soggetti interessati per concordare gli orari di utilizzo;

- fra gli obblighi dei concessionari vi sono la pulizia, custodia e vigilanza dell'impianto e degli arredi ivi presenti, allestimenti e disallestimenti, apertura e chiusura al termine delle attività secondo un calendario condiviso con gli istituti scolastici e con eventuali altri soggetti utilizzatori ; versare il contributo di utilizzo annuale in base alla tariffa oraria ed al monte ore richiesto rispettare la riserva di n. 10 giornate annue per eventi organizzati e/o patrocinati dall'Amministrazione comunale; l'assegnazione della concessione è subordinata al possesso delle assicurazioni obbligatorie per legge; l'assegnazione della concessione è subordinata al possesso delle assicurazioni obbligatorie per legge
- la durata della concessione d'uso degli impianti a favore dei soggetti è stabilita nella durata massima di un triennio, come previsto dall'articolo 5.1 del citato Regolamento

4) Di stabilire, nell'esercizio delle competenze proprie della Giunta, i seguenti importi a titolo di contributi di utilizzo dell'impianto valevoli per il triennio di assegnazione, stabiliti in analogia con le tariffe orarie applicate alle palestre delle scuole dell'obbligo attualmente vigenti:

€ 10,00 euro orarie per la fascia oraria che va dalle 16,00 alle 22,00 dal Lunedì alla Domenica, con maggiore uso per il periodo da Aprile a Novembre di ciascuna annualità,

fermo restando la Giunta comunale può stabilire di concedere gratuitamente l'uso degli impianti per manifestazioni e/o progetti di particolare interesse pubblico e senza scopo di lucro o aventi rilevanza nazionale e/o internazionale o finalità inclusive di soggetti svantaggiati, ai sensi dell'articolo 5.8 ;

5) Di notificare la presente e tutti gli atti da essa discendenti all'Istituto scolastico comprensivo interessato per opportuna informazione;

6) Di inviare copia della presente ai Settori V, VII, VIII, ed alla Segreteria Generale per gli adempimenti di rispettiva competenza;

7) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO
F.TO MARCO INNOCENZI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO FRANCESCO ROSSI

PUBBLICAZIONE

R.P. n. 3160

Della su estesa deliberazione N° **199**, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art.125 del citato Decreto Legislativo, la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Tivoli, lì 23/07/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 23/07/2026 al 07/08/2026

[] E' divenuta esecutiva decorsi giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

[X] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Tivoli, lì 23/07/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO FRANCESCO ROSSI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.
