



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

AREA IV - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA
AREA IV - URBANISTICA E RIGENERAZIONE URBANA,
EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 46 DEL 15-07-2026

OGGETTO: Approvazione Progetto Esecutivo per la realizzazione della pista ciclabile di collegamento tra le stazioni ferroviarie di Guidonia Montecelio - Finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti attraverso il Fondo per lo sviluppo di ciclovie urbane intermodali istituito dall'art. 1, comma 479, della Legge 29 dicembre 2022. CUP F91B25000200001 - Determina a Contrarre ed avvio procedure ai sensi dell'art 17 comma 1 del D.Lgs36/2023 secondo i criteri di cui all'art 50 comma 1 lettera c) D.Lgs36/2023

IL DIRIGENTE

PREMESSO che nella persona dello scrivente è incardinata la competenza a sottoscrivere il presente atto - ex artt. 107, - comma 2 e 3, e 109 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000 - a seguito dell'emanazione del Decreto sindacale n. 75 del 13-12-2024 con cui il sottoscritto è stato nominato Dirigente dell'Area IV – Urbanistica e Rigenerazione Urbana – Edilizia Privata;

RICHIAMATE

- la Delibera Consiglio Comunale n. 77 del 03/11/2025, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 95 del 29/12/2025, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028;
- la Delibera Consiglio Comunale n. 96 del 29/12/2025, cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 12/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028;
- la Delibera di Giunta comunale n. 48 del 13/04/2026 (modificata con successiva deliberazione n. 71/2026) con cui è stato approvato il PIAO 2026 – 2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 08-06-2026 con la quale è stato approvato il Rendiconto della gestione dell'esercizio 2025, ai sensi dell'art. 227 del D.lgs. 267/2000 Comunale n. 96 del 29/12/2025, cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

ATTESA la propria competenza ai sensi del combinato disposto dagli artt.107 comma 2 e 3 e art.109 comma 2 del D.Lgs. n.267/2000;

PREMESSO CHE:

- la legge 479/2022 con la quale è stato istituito il fondo per lo sviluppo di ciclovie urbane intermodali al fine di promuovere l'uso di servizi di trasporto pubblico locale e ferroviario, in attuazione del Piano generale della mobilità ciclistica;
- con Decreto n. 254 del 06 Ottobre 2023, pubblicato in data 01/02/2024, il Dipartimento per trasporti e la navigazione - Direzione Generale per il trasporto pubblico locale del MIT, ha avviato la procedura di finanziamento per la realizzazione nel territorio urbano di nuove ciclovie, definite all'articolo 2, comma 2, della legge 11 gennaio 2018, n. 2 e di infrastrutture di supporto in connessione a reti di trasporto pubblico locale e ferroviario, al fine di promuovere l'uso di servizi di trasporto pubblico locale e ferroviario, in attuazione del Piano generale della mobilità ciclistica, effettuati da parte dei Comuni, delle Città metropolitane e delle Unioni di comuni;
- contestualmente al suddetto Decreto n. 254 del 06 Ottobre 2023 è stato pubblicato l'avviso per la presentazione delle istanze;
- con successivo Decreto Direttoriale n. 233 del 12.06.2025 è stata annullata la procedura di selezione delle proposte progettuali da finanziare con le risorse del citato Decreto n. 254/2023 e con il relativo avviso del MIT del 01.02.2024;

ATTESO CHE:

- con il suddetto Decreto n. 233/2025 è stato altresì approvato lo schema di Avviso relativo all'avvio della nuova procedura di selezione delle proposte progettuali da finanziare con le risorse del D.L. n. 254/2023;
- in data 17.07.2025 è stato pubblicato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per trasporti e la navigazione - Direzione Generale per il trasporto pubblico locale l'Avviso pubblico per la presentazione delle istanze di candidatura;
- detto Avviso stabiliva di presentare le nuove istanze, in conformità all'articolo 4 del Decreto Interministeriale n.254/2023, entro e non oltre il 20 Settembre 2025;

TENUTO CONTO CHE

- Il Comune di Guidonia Montecelio in data 12 settembre 2025 con prot n. 95203 ha richiesto

l'accesso al fondo per lo sviluppo di ciclovie urbane intermodali istituito con la Legge 179/2022 per un finanziamento pari a 999.233,65 euro, presentando il Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica per la realizzazione di una pista ciclabile di collegamento delle due stazioni ferroviarie del Comune, approvato con DGC 118/2025;

- Il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Dipartimento per i trasporti e la navigazione direzione generale per il trasporto pubblico locale con Determina del Direttore Generale n. 461 del 11/12/2025 ha provveduto a decretare la graduatoria definitiva delle istanze di finanziamento a valere sul Decreto Direttoriale n. 233/2025
- con nota ricevuta in data 20.01.2026, registrata al protocollo dell'Ente con n. 6391, il Direttore della DIV. 3 ha comunicato all'Ufficio scrivente l'approvazione della graduatoria definitiva delle istanze ammesse a finanziamento riferite al fondo in oggetto;
- con nota prot. 16257 del 13-02-2026 è stata data conferma dell'interesse al mantenimento del finanziamento; contestualmente l'Ente si è impegnato al rispetto del termine previsto per il completamento dell'opera (certificato di ultimazione dei lavori entro il 31 dicembre 2026);
- il CUP associato all'intervento è F91B25000200001;

DATO ULTERIORE ATTO CHE

- il Comune di Guidonia Montecelio ha assolto all'adempimento richiesto da ANAC, completando la procedura di iscrizione all'elenco delle stazioni appaltanti, ottenendo il livello di qualificazione SF1 (per procedure aventi ad oggetto servizi e le forniture la qualificazione di terzo livello (SF1) è senza limiti di importo);
- *In virtù di quanto previsto dall'articolo 50 comma 1 lett. c) del Codice Appalti di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, si può procedere ad affidamento dei contratti di lavori attraverso "procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro"*
- *L'art. 50 comma 2 del D.Lgs 36/2023 stabilisce che: "Gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1. Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. Le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito istituzionale i nominativi degli operatori consultati nell'ambito delle procedure di cui al comma 1."*

CONSIDERATO CHE

1. l'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni;
2. che con nota prot 8374 del 26-01-2026 si è proceduto ad inoltrare all' Area II Finanze la richiesta di variazione di bilancio di previsione annualità 2026 con l'istituzione dei Capitoli di Entrata ed Uscita per l'importo finanziato;
3. che con DGC n. 15 del 05-02-2026 si è proceduto alla "*Variazione D'urgenza Al Bilancio Di Previsione Finanziario 2026/2028 (Art. 175, Comma 4 E 5, Del D. Lgs. N. 267/2000)*" con l'istituzione dei corrispondenti capitoli di entrata e di spesa sul bilancio di previsione 2026/2028, per l'utilizzo del Fondo per lo sviluppo di ciclovie intermodali istituito con la legge 179/2022 – Decreto n. 461 dell'11/12/2025, con contestuale accertamento delle somme in entrata, sul capitolo 2928 per un importo complessivo finanziato di € 999.233,65, a copertura dell'opera in progetto, e stanziamento della somma di € 999.233,65 sul capitolo d'uscita 10928 del bilancio 2026
4. con Determina Dirigenziale n. 17 del 19-03-2026 è stato affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, l'incarico per "*Servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi alla realizzazione della pista ciclabile di collegamento tra le stazioni ferroviarie di Guidonia Montecelio*" all'Arch. Roberto Simonelli, avente sede in Guidonia Montecelio Via Abruzzo n. 32, 00012 Guidonia Montecelio, P.Iva 10123551003 per un importo di Euro 60.669,55, a seguito del ribasso d'asta pari al 6,161%) CIG: BAE2C11E28, procedendo all'impegno della spesa sul capitolo 10928 del Bilancio di previsione annualità 2026

DATO ATTO CHE

1. con prot 67622 del 03.07.2026 il progettista Arch. Simonelli ha depositato il progetto esecutivo

dell'intervento finanziato composto dai seguenti elaborati:

1.0	Relazione generale
2.0	Documentazione fotografica
3.0	Inquadramento urbanistico e territoriale, carte dei vincoli e tutela paesaggistica
4.0	Relazione di sostenibilità dell'opera: Criteri Ambientali Minimi
5.0	Relazione gestione dei materiali
6.0	Rilievo topografico plano-altimetrico dell'area
6.1	Profilo longitudinale
6.2	Sezioni trasversali
7.0	Planimetria di progetto tavola 1 di 7
7.1	Planimetria di progetto tavola 2 di 7
7.2	Planimetria di progetto tavola 3 di 7
7.3	Planimetria di progetto tavola 4 di 7
7.4	Planimetria di progetto tavola 5 di 7
7.5	Planimetria di progetto tavola 6 di 7
7.6	Planimetria di progetto tavola 7 di 7
8.0	Profilo longitudinale progetto
9.0	Sezioni trasversali progetto
10.0	Particolari attraversamenti e segnaletica orizzontale e verticale
11.0	Computo metrico estimativo
12.0	Quadro tecnico economico
13.0	Elenco dei prezzi unitari e analisi dei nuovi prezzi
14.0	Incidenza della manodopera
15.0	Capitolato speciale d'appalto
16.0	Schema di contratto
17.0	Piano di manutenzione dell'opera
18.0	PSC, Fascicolo dell'opera, Analisi dei rischi, Stima dei costi della sicurezza
19.0	Cronoprogramma
20.0	Layout di Cantiere

2. con verbale prot. 71361 del 14-07-2026 si è effettuata la verifica del progetto sopra menzionato, ai sensi dell'art 42 del Codice degli Appalti, in contraddittorio il progettista incaricato Arch Simonelli, a cui è seguito debito verbale di validazione

3. con protocollo n. 68050 del 06-07-2026 si è proceduto a richiedere i pareri di competenza sull'opera in argomento alle Area VI LLPP e Comando Polizia Municipale

VISTO il QTE, previsto per l'intervento e di seguito riportato:

A.1) lavori a misura, a corpo						
(Comprensivo dell'importo per attuazione dei Piani di Sicurezza)						€ 784.257,11
A.1.1 Pista Lavori						
	soggetti a ribasso					€ 727.927,10
A.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta						
A.2.1 Pista Oneri della sicurezza						€ 56.330,01
Sommano						€ 784.257,11
B) somme a disposizione della stazione appaltante per:						
B1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura					€

						-
B2.0)	Relazione geologica e indagini geologiche compresa CNP					€ -
B2.1)	Rilievi celerimetrici e piani quotati					€ -
B2.2)	Validazione progetto definitivo esecutivo					€ -
B3)	Allacciamento pubblici servizi (compresi oneri vari Enti gestori per rimozioni pali e/o interruzioni parziali di servizio)					€ 3.000,00
B4)	Imprevisti					€ 48.405,58
B5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					€ -
B7.0)	Progettazione Esecutiva - Direzione dei lavori CSP/CSE					€ 47.816,48
B7.1)	Collaudi					€ -
B8)	Spese per incentivo art. 45 D.lgs 36/2023					€ 15.685,14
	Quota 80%					€ 12.548,11
	Quota 20%					€ 3.137,03
B9)	Spese per attività di supporto al RUP					€ -
B10)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e/o CUC					€ -
B11)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					€ -
B12)	Spese per contributo Anac ed enti esterni per ottenimento pareri e autorizzazioni					€ 450,00
B13)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto					€ 3.500,00
B14)	IVA lavori		10%			€ 78.425,71
B15)	CNPAIA		4%			€ 1.912,66
B16)	IVA Spese Tecniche		22%			€ 10.940,41
B17)	IVA su imprevisti		10%			€ 4.840,56
Sommano						€ 214.976,54
TOTALE						€ 999.233,65

RITENUTO di dover provvedere:

1. all'approvazione del progetto esecutivo prot 67622 del 03.07.2026, relativo alla realizzazione della pista ciclabile di collegamento tra le stazioni ferroviarie di Guidonia Montecelio, oggetto di finanziamento da parte del MIT;
2. all'avvio della procedura di affidamento dei lavori per realizzazione della pista ciclabile di collegamento tra le stazioni ferroviarie di Guidonia Montecelio, approvando i seguenti documenti correlati composti da:
 - Lettera di Invito e Disciplinare di Gara
 - Allegato A - Domanda di partecipazione alla gara
 - Allegato B - Dichiarazione d'offerta
 - Allegato C - Dichiarazioni cause di esclusione
 - Allegato D - Dichiarazione revisione prezzi
 - Allegato E - Dichiarazione di Avvalimento
 - Allegato F - Dichiarazione familiari conviventi
 - Allegato G - Dichiarazione di Impegno ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs.n. 36-2023
 - Allegato H - Informativa Privacy
 - Allegato I – Modello patto integrità

- Allegato L - Dichiarazione assenza conflitto interessi_Impresa
- DGUE-D.Lgs-36 2023

DATO ULTERIORE ATTO

CHE l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e art. comma 17, del D.Lgs 36/2023, stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici debbano adottare specifico procedimento a contrarre, individuando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

OGGETTO DEL CONTRATTO	Art. 192 c. 1, lett. b) D.Lgs. 267/2000	Sviluppo di ciclovie intermodali istituito con la legge 179/2022 - Decreto 461 dell'11-12-2025 codice CUP F91B25000200001
FINE DA PERSEGUIRE	Art. 192 c. 1, lett. a) D.Lgs. 267/2000	Interventi edilizi che riguardano le opere di realizzazione della pista ciclabile di collegamento tra le stazioni ferroviarie di Guidonia Montecelio
FORMA CONTRATTUALE CLAUSOLE ESSENZIALI	Art. 192 c. 1, lett. b) e D.Lgs. 267/2000	Termine: 80 gg Penali: sulla base dell'Art. 2.15 del capitolato speciale d'appalto Pagamenti: sulla base dell'Art. 2.18 del capitolato speciale d'appalto
CRITERIO SELEZIONE OFFERTE	Art 50 comma 1 lettera c)	Affidamento con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art 50 comma 4 secondo periodo D.Lgs 36/2023 determinato mediante il minor prezzo applicato sull' Importo dei lavori posto a base di gara

CHE in relazione alla categoria individuata, la partecipazione alla gara agli operatori economici è richiesta la qualificazione in conformità D.Lgs 36/2023,

CHE la scelta del contraente sarà effettuata sul mercato elettronico tramite la piattaforma di approvvigionamento elettronico TRASPARE, tramite procedura negoziata così come previsto dall' art 50 comma 1 lett c del D.Lgs 36/2023, previa consultazione di n. 5 operatori economici abilitati nella Categoria OG3 "Opere Stradali" classifica III, che consente l'effettuazione delle procedure garantendo rapidità e trasparenza;

CHE per superiori esigenze gestionali e al fine di ottemperare alle stringenti scadenze dettate dal Bando di finanziamento del MIT, si individua, con il presente atto, quale RUP subentrante all'attuale RUP Arch. Paolo Caracciolo, l' Arch. Stefania Mastropietro, Funzionario EQ dell' Area IV Urbanistica, al quale tra le altre incombenze sopra evidenziate, avrà l'obbligo di provvedere agli adempimenti previsti per le comunicazioni all'ANAC (Osservatorio dei contratti) ed a quanto previsto in termini di trasparenza ed anticorruzione;

CHE gli operatori economici da invitare sono stati individuati secondo criteri oggettivi e inseriti nell'elenco riservato prot. n. 71234 del 14-07-2026, conservato agli atti d'ufficio nel rispetto del differimento dell'accesso ex art. 35, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 fino alla scadenza delle offerte; detto elenco, unitamente a tutta la documentazione di gara, verrà consegnato al RUP subentrante, che ne garantirà la custodia e la successiva ostensione nei termini di legge.

CHE ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con il Metodo A, previsto dall'Allegato II.2 del Codice, e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua, nonché, non si procederà all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, a norma dell'art. 108, co. 10;

CHE qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque, risultando pertanto inapplicabile l'esclusione automatica, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle presunte anomalie ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023;

CHE i costi per l'intervento è pari ad € 784.257,11 di cui € 56.330,01 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso di gara, oltre IVA al 10% pari ad € 78.425,71 per un totale di € 862.682,82

CHE per la partecipazione alla procedura negoziata gara è saranno richieste:

1. l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D. Lgs 36/2016 e di quelle indicate nella lettera di invito;

2. l'attestazione SOA OG3 (OPERE STRADALI) classifica III o superiore;
3. la verifica del possesso dei requisiti soggettivi avverrà attraverso l'utilizzo della banca dati FVOE 2.0 tramite della Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP);
4. il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o la parte di opere che intende subappaltare;
5. la carenza di qualsiasi elemento formale della domanda potrà essere sanata attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al co. 1 dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
6. la validità complessiva delle offerte è pari a 180 giorni dalla scadenza fissata per la loro presentazione
7. l'importo del contributo da versare all'A.N.A.C. da parte dei concorrenti per la partecipazione alla gara è pari ad euro 77,00 previsti con Delibera Anac n. 524 del 22 dicembre 2025 pubblicata nella G.U. del 16/05/2026, n. 112;
8. le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto, facente parte integrante del progetto esecutivo;
9. il corrispettivo dell'appalto è determinato a CORPO ai sensi di quanto previsto dall'art. 5 comma 1 lettera a) Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023;
10. le spettanze della singola ditta verranno liquidate previa sottoscrizione del contratto da stipularsi in conformità a quanto previsto dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, mediante in forma pubblica amministrativa;
11. ai sensi dell'art. 50, comma 6, la stazione appaltante si riserva di ricorrere all'esecuzione anticipata del contratto, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, tenuto conto della scadenza perentoria dettata dal finanziamento del MIT, che stabilisce l'ultimazione dei lavori entro e non oltre il 31-12-2026;
12. il subappalto è disciplinato ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del decreto legislativo 36 del 2023;
13. il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al comma 1 del D.Lgs 36/2023 è CCNL Edile Artigianato.
14. trattandosi di lavori, sono stati inseriti nel Q.T.E. gli incentivi per funzioni tecniche calcolati secondo quanto previsto dal "Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo art. 45 D.lgs n. 36/2023" approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 74 del 13.06.2025, il quale prevede uno stanziamento di € 15.685,14 in ragione del 2% dell'importo a base di gara e che con successivo atto, in ragione dell'attribuzione delle mansioni che verranno assegnate si procederà alla relativa ripartizione percentuale della quota dell'80% del fondo incentivante; il restante 20%, pari ad € 3.137,03, sarà destinato, come da norma al Fondo dell'Ente per l'innovazione e la formazione
15. che in base all'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 410,00 quale quota contributiva a favore dell'ANAC ;

RITENUTO dover procedere alla prenotazione d'impegno, a copertura dell'intervento in argomento e dei costi connessi alla gestione della procedura di gara e dell'affidamento, della somma di € 938.529,10, sul capitolo d'uscita 10928, come di seguito:

CREDITORE	SEDE LEGALE-INDIRIZZO COMPLETO	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	IMPORTO COMPLESSIVO	ESIGIBILITA'		
				2026	2027	2028
Da definire			€ 938.529,10	x		
TITOLO	MISSIONE	PROG.	CAPITOLO	IMPORTO		
2	10	5	10928	€ 938.529,10		

DATO ULTERIORE ATTO

- che il progetto de quo sarà inserito all'interno del primo provvedimento utile di aggiornamento del piano triennale dei lavori pubblici (2026-2028);
- Il CUP dell'intervento di realizzazione di un nuova pista ciclabile di collegamento tra le stazioni ferroviarie di Guidonia Montecelio è il seguente: CUP: F91B25000200001
- Il CIG: (sarà acquisito tramite piattaforma TRASPARE su Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di ANAC tramite piattaforme di approvvigionamento digitale)

Tutto ciò premesso e considerato;

VISTI:

Il Capitolato Speciale d'Appalto e gli elaborati del progetto prot 58719 del 08.06.2026, allegati alla presente Determinazione;

Il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

Il D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.;

Il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Lo Statuto comunale;

Il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Il Regolamento comunale di contabilità;

Il Regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. DI APPROVARE le premesse di cui al presente atto;

2. DI APPROVARE ai sensi dall'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, il progetto esecutivo per la realizzazione della pista ciclabile di collegamento tra le stazioni ferroviarie di Guidonia Montecelio, finanziato con fondo del MIT, giusta Determina del Direttore Generale n. 461 del 11/12/2025 che ha provveduto a decretare la graduatoria definitiva delle istanze di finanziamento a valere sul Decreto Direttoriale n. 233/2025, depositato con prot 67622 del 03.07.2026, composto dai seguenti elaborati:

1.0	Relazione generale
2.0	Documentazione fotografica
3.0	Inquadramento urbanistico e territoriale, carte dei vincoli e tutela paesaggistica
4.0	Relazione di sostenibilità dell'opera: Criteri Ambientali Minimi
5.0	Relazione gestione dei materiali
6.0	Rilievo topografico plano-altimetrico dell'area
6.1	Profilo longitudinale
6.2	Sezioni trasversali
7.0	Planimetria di progetto tavola 1 di 7
7.1	Planimetria di progetto tavola 2 di 7
7.2	Planimetria di progetto tavola 3 di 7
7.3	Planimetria di progetto tavola 4 di 7
7.4	Planimetria di progetto tavola 5 di 7
7.5	Planimetria di progetto tavola 6 di 7
7.6	Planimetria di progetto tavola 7 di 7
8.0	Profilo longitudinale progetto
9.0	Sezioni trasversali progetto
10.0	Particolari attraversamenti e segnaletica orizzontale e verticale
11.0	Computo metrico estimativo
12.0	Quadro tecnico economico
13.0	Elenco dei prezzi unitari e analisi dei nuovi prezzi
14.0	Incidenza della manodopera
15.0	Capitolato speciale d'appalto
16.0	Schema di contratto
17.0	Piano di manutenzione dell'opera
18.0	PSC, Fascicolo dell'opera, Analisi dei rischi, Stima dei costi della sicurezza
19.0	Cronoprogramma
20.0	Layout di Cantiere

DATO ATTO CHE

1. con verbale prot. 71361 del 14-07-2026 si è effettuata la verifica del progetto sopra menzionato, ai sensi dell'art 42 del Codice degli Appalti, in contraddittorio il progettista incaricato Arch Simonelli, a

cui è seguito debito verbale di validazione

2. con protocollo n. 68050 del 06-07-2026 si è proceduto a richiedere i pareri di competenza sull'opera in argomento alle Area VI LLPP e Comando Polizia Municipale

DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico inerente il progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di un nuova pista ciclabile di collegamento tra le stazioni ferroviarie di Guidonia Montecelio - CUP: F91B25000200001 dal quale si rileva che l'importo complessivo dell'opera, comprensivo di manodopera, ammonta ad € 784.257,11 di cui € 56.330,01 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara oltre IVA al 10% pari ad € 78.425,71 per un totale di € 862.682,82 come i seguito riportato:

A.1) lavori a misura, a corpo						
(Comprensivo dell'importo per attuazione dei Piani di Sicurezza)						€ 784.257,11
A.1.1 Pista Lavori						
	soggetti a ribasso					€ 727.927,10
A.2) oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta						
A.2.1 Pista Oneri della sicurezza						€ 56.330,01
Sommano						€ 784.257,11
B) somme a disposizione della stazione appaltante per:						
B1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura					€ -
B2.0)	Relazione geologica e indagini geologiche compresa CNP					€ -
B2.1)	Rilievi celerimetrici e piani quotati					€ -
B2.2)	Validazione progetto definitivo esecutivo					€ -
B3)	Allacciamento pubblici servizi (compresi oneri vari Enti gestori per rimozioni pali e/o interruzioni parziali di servizio)					€ 3.000,00
B4)	Imprevisti					€ 48.405,58
B5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi					€ -
B7.0)	Progettazione Esecutiva - Direzione dei lavori CSP/CSE					€ 47.816,48
B7.1)	Collaudi					€ -
B8)	Spese per incentivo art. 45 D.lgs 36/2023					€ 15.685,14
	Quota 80%					€ 12.548,11
	Quota 20%					€ 3.137,03
B9)	Spese per attività di supporto al RUP					€ -
B10)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e/o CUC					€ -
B11)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche					€ -
B12)	Spese per contributo Anac ed enti esterni per ottenimento pareri e autorizzazioni					€ 450,00
B13)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto					€ 3.500,00
B14)	IVA lavori		10%			€ 78.425,71
B15)	CNPAIA		4%			€ 1.912,66
B16)	IVA Spese Tecniche		22%			€ 10.940,41
B17)	IVA su imprevisti		10%			€ 4.840,56
Sommano						€ 214.976,54

TOTALE							€ 999.233,65

DI PRENOTARE la somma complessiva di € 938.529,10 sul capitolo d'uscita 10928, come di seguito:

CREDITORE	SEDE LEGALE-INDIRIZZO COMPLETO	CODICE FISCALE E/O PARTITA IVA	IMPORTO COMPLESSIVO	ESIGIBILITA'		
				2026	2027	2028
Da definire			€ 938.529,10	x		
TITOLO	MISSIONE	PROG.	CAPITOLO	IMPORTO		
2	10	5	10928	€ 938.529,10		

DI AVVIARE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, attraverso l'utilizzo piattaforma di approvvigionamento elettronico TRASPARE, la procedura di scelta del contraente tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito di almeno cinque operatori ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c), con criterio di aggiudicazione al minor prezzo, approvando i seguenti documenti di gara:

- Lettera di Invito e Disciplinare di Gara
- Allegato A - Domanda di partecipazione alla gara
- Allegato B - Dichiarazione d'offerta
- Allegato C - Dichiarazioni cause di esclusione
- Allegato D - Dichiarazione revisione prezzi
- Allegato E - Dichiarazione di Avvalimento
- Allegato F - Dichiarazione familiari conviventi
- Allegato G - Dichiarazione di Impegno ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs.n. 36-2023
- Allegato H - Informativa Privacy
- Allegato I – Modello patto integrità
- Allegato L - Dichiarazione assenza conflitto interessi_Impresa
- DGUE-D.Lgs-36 2023

DI RITENERE che per esigenze gestionali e al fine di ottemperare alle stringenti scadenze dettate dal Bando di finanziamento del MIT, si individua con il presente atto, quale RUP subentrante all'attuale RUP Arch. Paolo Caracciolo, l' Arch. Stefania Mastropietro, Funzionario EQ dell'Area IV Urbanistica, al quale tra le altre incombenze sopra evidenziate, avrà l'obbligo di provvedere agli adempimenti previsti per le comunicazioni all'ANAC (Osservatorio dei contratti) ed a quanto previsto in termini di trasparenza ed anticorruzione;

DI DARE ATTO che gli operatori economici da invitare sono stati individuati secondo criteri oggettivi e inseriti nell'elenco riservato prot. n. 71234 del 14-07-2026, conservato agli atti d'ufficio nel rispetto del differimento dell'accesso ex art. 35, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 fino alla scadenza delle offerte; detto elenco, unitamente a tutta la documentazione di gara, verrà consegnato al RUP subentrante, che ne garantirà la custodia e la successiva ostensione nei termini di legge.

DI DARE ULTERIORE ATTO CHE

1. ai sensi dell'art. 50, comma 6, la stazione appaltante si riserva di ricorrere all'esecuzione anticipata del contratto, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, tenuto conto della scadenza perentoria dettata dal finanziamento del MIT, che stabilisce l'ultimazione dei lavori entro e non oltre il 31-12-2026;
2. al termine delle verifiche di legge, con successiva determinazione dirigenziale si procederà all'aggiudicazione definitiva, alla nomina del gruppo di lavoro ed all'impegno di spesa delle somme prenotate sul capitolo 10928

3. trattandosi di lavori, sono stati inseriti nel Q.T.E. gli incentivi per funzioni tecniche calcolati secondo quanto previsto dal "Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo art. 45 D.lgs n. 36/2023" approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 74 del 13.06.2025, il quale prevede uno stanziamento di € 15.685,14 in ragione del 2% dell'importo a base di gara e che con successivo atto, in ragione dell'attribuzione delle mansioni che verranno assegnate si procederà alla relativa ripartizione percentuale della quota dell'80% del fondo incentivante; il restante 20%, pari ad € 3.137,03, sarà destinato, come da norma al Fondo dell'Ente per l'innovazione e la formazione
4. il presente atto non è sottoposto a controllo preventivo (di cui all'art. 3 del Regolamento dei controlli interni - DCC n. 10/2013);
5. ai sensi dell'art. 6 bis della L. n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett. e) della L. n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

DI AVER OSSERVATO tutte le prescrizioni contenute nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 13/04/2026 (modificata con successiva deliberazione n. 71/2026) con cui è stato approvato il PIAO 2026 – 2028;

DI CONFORMARSI al Regolamento UE (GDPR) n. 679/2016 e alla normativa di diritto interno ex d.lgs. n. 196/2003, come innovata e modificata ex d.lgs. n. 101/2018 e ss.mm. e ii., in materia di diritto alla riservatezza

DI DARE ALTRESÌ atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013; protezione dei dati personali.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio, oppure ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla stessa data al presidente della Repubblica

Guidonia Montecelio, 15-07-2026

Il Dirigente
F.to Paolo Caracciolo

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

Area II Risorse Umane e Finanziarie, 21-07-2026

IL DIRIGENTE

F.to Pierluigi Floridi

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"

La presente determinazione viene così numerata
Registro generale 700 del 22-07-2026

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 3003

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA IV - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA,
22-07-2026

L'Addetto alla Pubblicazione

(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*