



CITTÀ DI TIVOLI
Città Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE X - POLITICHE AMBIENTALI E SVILUPPO SOSTENIBILE
UFFICIO AMBIENTE

N. 2084 del 03/07/2026

OGGETTO

Realizzazione di un centro di raccolta comunale in Località Tivoli Terme
– Aggiudicazione in favore della ditta Pestozzi Alfiero – CUP
D32F22001390007 - C.I.G. B706F56444

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
MATTEO NERI

IL DIRIGENTE SETTORE X – POLITICHE AMBIENTALI E SVILUPPO SOSTENIBILE

Viste:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.91 del 23/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.90 del 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2029, dal quale discendono gli obiettivi gestionali da assegnare ai Responsabili dei Settori per l'esercizio finanziario 2026;
- il Decreto Sindacale n.32 del 01/12/2023 avente ad oggetto “Conferimento all’Ing. Matteo Neri dell’incarico ad interim di direzione del Settore X – Politiche Ambientali e Sviluppo Sostenibile del Comune di Tivoli”;

Premesso che:

- con D.D. R.U.5551/2017 la Città Metropolitana di Roma Capitale ha concesso al Comune di Tivoli un contributo totale di 248.400,00€ per la realizzazione di un Centro di Raccolta Comunale dei rifiuti urbani differenziati ubicato in Villa Adriana;
- con nota prot.n.43725 del 09/08/2018 è stato richiesto di poter usufruire del finanziamento concesso per la realizzazione del Centro per la raccolta differenziata, a Tivoli Terme anziché a Villa Adriana;
- è stata individuata un’area di proprietà comunale ove realizzare il centro di raccolta, in Località Tivoli Terme, sui terreni distinti in catasto al foglio n.50 p.lle 237 parte, 238 parte, 239 parte;
- con nota prot. n.36530 del 07/07/2022 il Comune di Tivoli confermava la volontà e la necessità di realizzare un Centro di Raccolta Comunale in Località Tivoli Terme;
- a seguito della nota prot. n.36530 del 07/07/2022 e dell’incontro telematico tenutosi in data 12/07/2022 alla presenza dei rappresentanti comunali, la CMRC prendeva atto dell’intenzione dell’amministrazione comunale di voler realizzare il CRC nel nuovo sito di progetto proposto in Loc. Tivoli Terme, F.50 P.lle 237 parte, 238 parte, 239 parte, ritenuto più idoneo e funzionale;
- con comunicazione prot. n. 39908 del 28/07/2022 la CMRC riferiva che al fine di dare seguito all’erogazione del contributo in oggetto, entro il 30/11/2022, dovrà trasmettersi il progetto esecutivo dell’opera al fine di confermare il contributo assegnato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 232 del 9 novembre 2022 si è disposto: di individuare, quale superficie per la localizzazione del centro di raccolta comunale, la porzione dell’area sita in località Tivoli Terme, distinta in catasto al F.50 P.lle 237 parte, 238 parte, 239 parte destinata, nell’ambito del P.R.G. vigente, a SOTTOZONA G3 “*Verde pubblico attrezzato o sportivo*”; di dare atto che l’area dove localizzare l’intervento è di intera proprietà del Comune di Tivoli e, risulta immediatamente disponibile; di impegnare l’Ente a garantire, la copertura di una quota di compartecipazione pari al 10,00% a valere sul bilancio di competenza 2022/2024; di dare mandato al Dirigente del Settore X – Politiche Ambientali e Sviluppo Sostenibile in collaborazione con il Dirigente del settore VIII – Lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali, nell’ambito delle rispettive competenze, di procedere agli adempimenti amministrativi ed alla assunzione degli atti e dei provvedimenti necessari a dare attuazione al deliberato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 9 novembre 2022 si è disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dall’Ing. Matteo Neri, dell’importo complessivo di € 276.000,00 come da documentazione progettuale in atti, con compartecipazione dell’ente nella misura del 10% pari ad € 27.600,00 mediante fondi di bilancio e risorse già assegnate ai Settori VIII e X e con 248.400,00 € di contributo concesso dalla Città Metropolitana di Roma Capitale;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.2342 del 07/12/2022 avente ad oggetto “Realizzazione di un centro di raccolta comunale in Località Tivoli Terme – Presa d’atto e approvazione del quadro e tecnico economico generale di spesa – Accertamento dell’entrata - Istituzione del fondo pluriennale vincolato – Nomina del R.U.P. - Determinazione a contrarre ai sensi dell’art. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 per l’affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi all’incarico di rilievo topografico, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed assunzione impegno di spesa in favore dell’Ing. Pierluigi Pietrangeli – CUP D32F22001390007”;

Rilevato che con la Determinazione Dirigenziale n.2342 del 07/12/2022, di cui al punto precedente:

- è stato approvato il quadro tecnico economico generale di spesa dell’intervento in oggetto per complessivi 276.000,00 € che trovano copertura finanziaria nella maniera seguente:

- per € 248.400,00 al capitolo 3491/18 “Allestimento centro di raccolta Tivoli Terme” Pdc 2.02.01.09.004;

- per € 20.323,14 al capitolo 3492/1 “Opere di tutela ambientale” Pdc 2.02.01.09.014;

- per € 7.276,86 al capitolo 2039/1 “CONDONO EDILIZ.ISTRUTTORIA PRATICHE DI CONCESSIONE E AUTORIZZAZIONE SANATORIA V.E.” Pdc 2.02.01.09.999;

- è stato accertato in entrata, nel rispetto dell’art. 179 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., il contributo pari ad € 248.400,00 sul capitolo 848/5 “Contributo Città Metropolitana centro di raccolta Tivoli Terme”;

- sono state effettuate le seguenti operazioni contabili:

○ Impegno di spesa per complessivi 276.000,00 € nella maniera seguente:

▪ per € 248.400,00 al capitolo 3491/18 “Allestimento centro di raccolta Tivoli Terme” Pdc 2.02.01.09.004;

▪ per € 20.323,14 al capitolo 3492/1 “Opere di tutela ambientale” Pdc 2.02.01.09.014;

▪ per € 7.276,86 al capitolo 2039/1 “CONDONO EDILIZ.ISTRUTTORIA PRATICHE DI CONCESSIONE E AUTORIZZAZIONE SANATORIA V.E.” Pdc 2.02.01.09.999;

○ Istituzione FPV in entrata con stanziamento di complessivi 276.000,00 € come segue:

	Capitolo	Competenza/esigibilità		
		ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024
ENTRATA	848/5	0,00 €	248.400,00 €	-
	879/5	20.323,14 €	0,00 €	-
	878/2	7.276,86 €	0,00 €	-
	TOTALE	27.600,00 €	248.400,00 €	-

○ Istituzione FPV in uscita per complessivi 276.000,00 € come segue:

USCITA	Capitolo	Competenza/esigibilità		
		ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024
	3491/18	0,00 €	248.400,00 €	-
	3492/1	1.223,14 €	19.100,00 €	

	2039/1	7.276,86 €	0,00 €	
	TOTALE	8.500,00 €	267.500,00 €	-

- è stato assunto l'impegno di spesa dell'importo pari a € 22.838,40, a favore dell'Ing. Pierluigi Pietrangeli con studio in Via Tiburto n.57 a Tivoli (Rm) avente Partita IVA 10587851006, nella maniera seguente:

-per € 1.223,14 sul capitolo 3492/1 "Opere di tutela ambientale" Pdc 2.02.01.09.014 del bilancio 2022-2024, E.F. 2022;

-per € 7.276,86 sul capitolo 2039/3 "Opere primarie secondarie V.E." Pdc 2.02.01.09.999 del bilancio 2022-2024, E.F. 2022;

-per € 14.338,40 sul capitolo 3492/1 "Opere di tutela ambientale" Pdc 2.02.01.09.014 del bilancio 2022-2024, E.F. 2023;

Visto il progetto definitivo per i lavori in oggetto acquisito al protocollo generale del Comune di Tivoli al n.69073 del 16/12/2022;

Rilevato che con Determinazione Dirigenziale n.745 del 23/03/2023 sono state liquidate all'Ing. Pierluigi Pietrangeli le prestazioni afferenti alla redazione del progetto definitivo imputando la somma complessiva di euro 8.500,00 IVA inclusa nella maniera seguente:

- € 1.223,14 sul capitolo 3492/1 "Opere di tutela ambientale" Pdc 2.02.01.09.014 a valere sull'impegno n.2465 assunto con Determinazione Dirigenziale n.2342 del 07/12/2023;

- € 7.276,86 sul capitolo 2039/3 "Opere primarie secondarie V.E." Pdc 2.02.01.09.099 a valere sull'impegno n.2710 assunto con Determinazione Dirigenziale n.2342 del 07/12/2023;

Vista la Determinazione Dirigenziale n.1403 del 14/06/2023 avente per oggetto "Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, ex art.14, Legge 241/1990 e ss.mm.ii. - Forma semplificata e modalità asincrona – art.14-bis Legge 241/90 e ss.mm.ii. relativamente a: Progetto definitivo per la *"Realizzazione di un centro comunale di raccolta dei rifiuti urbani in modo differenziato da realizzarsi, ai sensi del D.M. 8 aprile 2008, in Località Tivoli Terme, acquisizione pareri da parte degli Enti coinvolti per il successivo livello esecutivo di progettazione"*;

Richiamata la nota prot. n.43966 del 16/06/2023 trasmessa dallo scrivente Ufficio al soggetto in indirizzo con la quale si è trasmessa la D.D. di cui al punto precedente al fine di redigere il progetto esecutivo tenendo conto delle risultanze della conferenza di servizi conclusa positivamente;

Visto il progetto esecutivo per i lavori in oggetto acquisito al protocollo generale del Comune di Tivoli al n.86268 del 30/11/2023;

Rilevato che:

- in data 14/03/2024 è stato redatto, in contraddittorio con il progettista, il verbale di verifica della progettazione ai sensi dell'art.42 del D.Lgs n.36/2023;

- con Determinazione Dirigenziale n.1097 del 17/04/2024 sono state liquidate le spese per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la somma complessiva di Euro 14.338,40, sul capitolo 3492/1 "Opere di tutela ambientale" Pdc 2.02.01.09.014 del bilancio 2024-2026, E.F. 2024, impegno n.363 assunto con Determinazione

Dirigenziale n. 2342 del 07/12/2022, impegno re-imputato dall'esercizio 2023;

- con Determinazione Dirigenziale n.3681 del 24/12/2024 si è disposto l'aggiornamento del FPV nella maniera seguente:

- Aggiornamento FPV in entrata con stanziamento di complessivi 267.500,00 € come segue:

	Capitolo	Competenza/esigibilità		
		ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026
ENTRATA	848/5	0,00 €	248.400,00 €	-
	879/5	0,00 €	0,00 €	-
	878/2	0,00 €	0,00 €	-
	TOTALE	0,00 €	248.400,00 €	-

- Aggiornamento FPV in uscita per complessivi 267.500,00 € come segue:

	Capitolo	Competenza/esigibilità		
		ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026
USCITA	3491/18	0,00 €	248.400,00 €	-
	3492/1	0,00 €	0,00 €	
	2039/3	0,00 €	0,00 €	
	TOTALE	0,00 €	248.400,00 €	-

- con Determinazione Dirigenziale n.1333 del 14//è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto, acquisito al protocollo generale del Comune di Tivoli al n.86268 del 30/11/2023, che ammonta a complessivi € 276.000,00 ed è stata approvata la documentazione di gara con la quale si è disposto di contrarre attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, mediante piattaforma telematica, utilizzando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 54, comma 2 e Allegato II.2 – METODO A del D. Lgs. 36/2023](#);

- è stata eseguita la procedura negoziata RdO n.5393357, invitando n.5 operatori economici, sul portale acquisti in rete PA messo a disposizione da Consip s.p.a., a seguito della quale è risultato miglior offerente la ditta Pestozzi Alfredo s.r.l.;

Rilevato che, con Determinazione Dirigenziale n.3898 del 24/12/2025 si è disposto l'aggiornamento del fondo pluriennale vincolato, istituito con Determinazione Dirigenziale n.2342 del 07/12/2022, nella maniera seguente:

- Aggiornamento FPV in entrata con stanziamento di complessivi 267.500,00 € come segue:

ENTRATA	Capitolo	Competenza/esigibilità		
		ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
	848/5	0,00 €	248.400,00 €	-

	879/5	0,00 €	0,00 €	-
	878/2	0,00 €	0,00 €	-
	TOTALE	0,00 €	248.400,00 €	-

- Aggiornamento FPV in uscita per complessivi 267.500,00 € come segue:

	Capitolo	Competenza/esigibilità		
		ANNO 2025	ANNO 2026	ANNO 2027
USCITA	3491/18	0,00 €	248.400,00 €	-
	3492/1	0,00 €	0,00 €	
	2039/3	0,00 €	0,00 €	
	TOTALE	0,00 €	248.400,00 €	-

Accertato il possesso dei requisiti, in capo all'operatore economico Pestozzi Alfredo s.r.l., tramite l'interoperabilità tra la piattaforma Acquisti in rete PA e FVOE 2.0 dal quale sono stati estratti e con esito positivo di verifica i seguenti documenti disponibili in atti presso l'ufficio scrivente: Verifica anagrafe sanzioni amministrative; Casellario ANAC; Casellario giudiziario; DURC; Iscrizione al registro delle imprese;

Rilevato che dal verbale di gara redatto in data 25/06/2025 dal Responsabile Unico di Progetto, si evince la proposta di aggiudicazione dei lavori di un centro di raccolta comunale in Località Tivoli Terme, C.I.G. B706F56444, in favore dell'operatore economico Pestozzi Alfiero con sede in Via Colle Girello n.82, 00036 Palestrina (RM) che con il ribasso del 26,855%, corrispondente al minor prezzo pari a netti 147.679,54 €, di cui 1.100,30 € quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, è risultato primo nella graduatoria di gara;

Considerato che tutte le prerogative di legge sono sussistenti e che la ragione di idoneità e convenienza può ravvisarsi nell'offerta presentata;

Ritenuto:

- pertanto, di provvedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della ditta Pestozzi Alfiero con sede in Via Colle Girello n.82, 00036 Palestrina (RM), P.IVA 00631821006;
- di non trovarsi in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interesse, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art.16 del D.Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii.;
- di procedere a formalizzare le comunicazioni di informazione ai candidati e agli offerenti, in virtù di quanto disposto dall'art.90 del D.Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii.;

Rilevato che l'intervento trova copertura finanziaria sull'impegno n.405 del 2026 (Ex impegno pl. 2025.845 re-imputato) del capitolo 3491.18 "ALLESTIMENTO CENTRO DI RACCOLTA TIVOLI TERME" del bilancio 2026 – 2028, E.F. 2026;

Vista la regolarità contributiva dell'operatore economico rilasciata con prot. INPS_48885913 del 06/05/2026 e scadenza validità del 03/09/2026;

Visto il disposto dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., ai sensi del quale in ordine alla seguente determinazione si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

Attesa la competenza del Dirigente del Settore X all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.107, D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto:

- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.33 del 20/07/2018;
- il Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267;

DETERMINA

1. **di considerare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di prendere atto ed approvare** il verbale redatto in data 25/06/2025 dal Responsabile Unico di Progetto, dal quale si evince la proposta di aggiudicazione dei lavori di un centro di raccolta comunale in Località Tivoli Terme, C.I.G. B706F56444, in favore dell'operatore economico Pestozzi Alfiero con sede in Via Colle Girello n.82, 00036 Palestrina (RM), P.IVA 00631821006, che con il ribasso del 26,855%, corrispondente al minor prezzo pari a netti 147.679,54 €, di cui 1.100,30 € quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, è risultato primo nella graduatoria di gara;
3. **di aggiudicare** la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, a favore dall'operatore economico Pestozzi Alfiero con sede in Via Colle Girello n.82, 00036 Palestrina (RM), P.IVA 00631821006, per un importo pari a netti 147.679,54 €, di cui 1.100,30 € quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nella misura di legge;
4. **di impegnare** l'importo totale di 162.447,49 € (di cui 147.679,54 € imponibili e 14.767,95 € per IVA al 10%) in favore della ditta Pestozzi Alfiero con sede in Via Colle Girello n.82, 00036 Palestrina (RM), P.IVA 00631821006, a valere sull'impegno n.405 del 2026 (Ex impegno pl. 2025.845 re-imputato) del capitolo 3491.18 "ALLESTIMENTO CENTRO DI RACCOLTA TIVOLI TERME" del bilancio 2026 – 2028, E.F. 2026;
5. **di dare atto**, che per la stipulazione del contratto di appalto non deve applicarsi il termine dilatorio in virtù di quanto indicato all'art.18 comma 3 lettera a) del D.Lgs 36/2023;
6. **di notificare** il presente provvedimento mediante pec all'aggiudicatario Pestozzi Alfiero nel rispetto di quanto prescritto all'art.90 comma 1 lettera b) del D.Lgs n.36/2023;
7. **di rendere** la presente determinazione immediatamente efficace;
8. **di dare atto** che alla seguente procedura sono associati i seguenti CIG: 9215133850 e CUP D32H22000200001;
9. **di trasmettere** la presente Determinazione al Settore VII "Servizi finanziari" e al servizio CED - per gli adempimenti di rispettiva competenza;
10. **di dare atto** che la presente Determinazione va pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi nonché sulla sezione istituzionale "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii.;
11. **di dare atto** che ai sensi dell'art.6 bis delle L.241/90, dell'art.7 DPR 62/2013 e dell'art.16 del D.Lgs n.36/2023, il sottoscritto dichiara che non sussistono conflitti di interesse, anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al Dirigente firmatario del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.TO MATTEO NERI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
F.TO MATTEO NERI



CITTÀ DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

REGOLARITA' CONTABILE

Settore: SETTORE X - POLITICHE AMBIENTALI E SVILUPPO SOSTENIBILE

Servizio: UFFICIO AMBIENTE

Oggetto della determinazione: Realizzazione di un centro di raccolta comunale in Località Tivoli Terme –
Aggiudicazione in favore della ditta Pestozzi Alfiero – CUP D32F22001390007 - C.I.G. B706F56444

Determinazione Reg. Generale N° 2084 del 03/07/2026

Art. 151, comma 4 del T.U.E.L approvato con il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

VISTO si attesta la regolarità contabile, la copertura finanziaria e l'esecutività del presente atto.

Parere: Favorevole

Tivoli, lì 07/07/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.TO RICCARDO RAPALLI



CITTÀ DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (N. 2933)

Dati identificativi della Determinazione Dirigenziale:

Numero 2084 del 03/07/2026

Oggetto: Realizzazione di un centro di raccolta comunale in Località Tivoli Terme – Aggiudicazione in favore della ditta Pestozzi Alfiero – CUP D32F22001390007 - C.I.G. B706F56444

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Tivoli sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web **www.comune.tivoli.rm.it** per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00. Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune dal **08/07/2026** al **23/07/2026**.

Tivoli, li 08/07/2026

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO MATTEO NERI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.
