



CITTÀ DI TIVOLI

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 245 del 28/09/2026

OGGETTO:	AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025 DEL DIPARTIMENTO PER LO SPORT PRESSO LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI – REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT A TIVOLI TERME. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA. C.U.P. D35B25000350005
-----------------	--

L'anno 2026 il giorno 28 del mese di SETTEMBRE alle ore 10:00, in Tivoli, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

INNOCENZI MARCO	Sindaco	Presente
STRAFONDA GIORGIO	Vice - Sindaco	Presente
CECCHETTI DOMENICO	Assessori	Presente
D'IGNAZI SIMONETTA	Assessori	Presente
LAURI CLIZIA	Assessori	Presente
OSIMANI ERIKA	Assessori	Presente
OSIMANI GIANFRANCO	Assessori	Presente
TROPIANO VINCENZO	Assessori	Presente

Partecipa, Il Segretario Generale: dott. Francesco Rossi

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, tramite il proprio Capo Dipartimento - ha pubblicato l'Avviso Pubblico "SPORT E PERIFERIE 2025" del 10/04/2025 con il quale intende perseguire le seguenti finalità: Riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nelle zone degradate dei centri urbani, con l'obiettivo di rimuovere gli squilibri economico sociali e incrementare la sicurezza urbana, Miglioramento della qualità urbana e riqualificazione del tessuto sociale, Incremento della sicurezza urbana, anche attraverso la promozione di attività sportiva agonistica;

Richiamata la D.G.C. n. 162 del 12/06/2025 recante "ADESIONE ALL'AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025 DEL DIPARTIMENTO PER LO SPORT PRESSO LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI- APPROVAZIONE FORMAT DELL'ACCORDO E DI TUTTI GLI ALTRI ALLEGATI, INCLUSA LA SCHEDA TECNICA DI PROGETTO";

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per lo Sport, in data 01/09/2025, con il quale è stato concesso il contributo al Comune di Tivoli per un importo pari ad euro 2.200.000,00;

Preso atto della D.C.C. n. 68 del 27/10/2025 con la quale è stata approvata la variazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2024-2029 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000) a seguito di modifica del programma triennale delle oo.pp. 2025-2027, del piano annuale 2025 e del piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2025-2027

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3365 del 21/11/2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica (comprensiva di C.S.P.), all'operatore economico LOGO ARCHITETTURA S.R.L., con sede a Roma (RM), in Via Gregorio VII n. 315, C.F. E P.IVA 16271521003, giusta scrittura privata Rep. 82/2025;
- con nota prot. 93892/2025 veniva inoltrata al CONI Richiesta di parere in linea tecnico sportiva ai sensi del R.D.L. 2.2.1939, n. 302 e successive modificazioni – CIS-2025-0384;
- con nota acquisita al prot. 94152/2025 e successivo prot. 94606/2025 i progettisti incaricati in ottemperanza a quanto indicato nell'allegato I.7, Sezione II, del D.Lgs 36/2023, hanno redatto apposito Progetto di Fattibilità Tecnico-economica conformemente alle direttive contenute nella scheda tecnica di progetto;
- con D.G.C. n. 315 del 04/12/2025 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in relazione all'opera in oggetto autorizzando il Sindaco pro tempore a contrarre apposito mutuo presso l'istituto del Credito Sportivo per l'importo pari a cofinanziamento a carico dell'ente;
- la somma già finanziata trova copertura in conto degli impegni assunti con Determinazione n. 3792 del 17/12/2025 come segue:
 - Accertamento di € 2.200.000,00 sul Cap. 786.44 "*CONTRIBUTO STATALE REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*" del Bilancio 2025, PDC 4.02.01.01.001;
 - Accertamento di € 881.000,00 sul Cap. 978.15 "*MUTUO CREDITO SPORTIVO PER REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*" del Bilancio 2025, PDC 6.03.01.04.999;
 - Impegno della spesa di € 3.081.000,00 sul Cap. 2882.31 "*REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*" del Bilancio 2025, PDC 2.02.01.09.016, Missione 6, Programma 1;
 - Istituzione del Fondo Pluriennale Vincolato

Richiamate integralmente:

- la Determinazione n. 189 del 21/01/2026 recante “*AVVISO SPORT E PERIFERIE 2025 DEL DIPARTIMENTO PER LO SPORT PRESSO LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI- REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME. DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, C.S.P., D.L., C.S.E., PROCEDURA AI SENSI DELL’ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023. C.U.P.D35B25000350005*;
- la D.D. del Direttore della C.U.C. n. 99 del 26/01/2026 con la quale è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto e contestualmente approvata la lettera d’invito.
- la D.D. del Direttore della C.U.C. n. 107 del 23/02/2026 con la quale è stata nominata la commissione di gara.
- la D.D. del Direttore della C.U.C. n. 113 del 10/03/2026 con la quale fu proposta l’aggiudicazione dei servizi tecnici a favore dell’operatore economico STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE, con sede in Corso da Potenza n. 11, 62100 Macerata, a seguito di verifica sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dovuta ai sensi dell’art. 110 del D. Lgs. 36/2023;
- la Determinazione n. 1233 del 16/04/2026 con la quale furono affidati, ai sensi dell’art 71 del D.Lgs. 36/2023 i servizi tecnici di: Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in relazione ai lavori di “*REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT A TIVOLI TERME*” – CIG: BA1DA85A86 associato al CUP D35B25000350005, all’operatore STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE, con sede in Corso da Potenza n. 11, 62100 Macerata, P.IVA:16042261004;
- la nota prot. 33945 del 21/04/2026 con la quale, in considerazione dei tempi di consegna degli elaborati, è stata disposta la consegna anticipata del contratto;
- il Contratto rep. 19248 del 28/07/2026 stipulato con l’operatore STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE registrato presso l’Ufficio Territoriale di Tivoli – Entrate, Serie 1T, numero 6664 del 29/07/2026

Considerato che, nel passaggio alla progettazione esecutiva acquisita al prot. 47041 del 08/06/2026 si è reso necessario procedere all’aggiornamento degli elaborati progettuali al fine di recepire: le prescrizioni relative ai pareri acquisiti su PFTE ed in particolare della normativa sopravvenuta, le indicazioni fornite dalla soc. Sport e Salute S.p.A. e gli approfondimenti eseguiti in fase esecutiva sulle indagini in situ;

In considerazione di quanto sopra, con D.C.C. n. 55 del 21/07/2026 veniva previsto apposito stanziamento come di seguito:

- in entrata sul Cap. 978.15 “*MUTUO CREDITO SPORTIVO PER REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*” del Bilancio 2026, PDC 6.03.01.04.999;
- in uscita sul Cap. 978.15 “*MUTUO CREDITO SPORTIVO PER REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*” del Bilancio 2026, PDC 6.03.01.04.999

Atteso che:

- in data 20/08/2026 veniva acquisito al prot. 67441 la Revisione del Progetto Esecutivo in considerazione delle esigenze sopravvenute;

- in data 24/08/2026 veniva acquisito al prot. 67890 il parere favorevole da parte del Comitato Regionale Lazio della Federazione Italiana Pallacanestro;
- in data 01/09/2026 veniva acquisito al prot. 69726 il parere favorevole da parte del Comitato Regionale Lazio della Federazione Italiana Pallavolo;
- con nota prot. 70068 del 01/09/2026 veniva inoltrata al CONI Richiesta di parere in linea tecnico sportiva ai sensi del R.D.L. 2.2.1939, n. 302 e successive modificazioni – CIS-2026-0234

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo revisionato, demandando a separato e successivo atto dirigenziale l'approvazione della documentazione da porre a base di gara;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in merito alla proposta della presente Deliberazione, il responsabile del servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere favorevole circa la regolarità contabile;

Ritenuto di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi legalmente espressi anche agli effetti della immediata eseguibilità

DELIBERA

Per quanto in premessa che qui s'intende integralmente trascritto e approvato:

1. Di dare atto che la somma già finanziata trova copertura in conto degli impegni assunti con Determinazione n. 3792 del 17/12/2025;
2. Di prendere atto della D.C.C. n. 55 del 21/07/2026 con la quale veniva previsto apposito stanziamento come di seguito:
 - in entrata sul Cap. 978.15 "*MUTUO CREDITO SPORTIVO PER REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*" del Bilancio 2026, PDC 6.03.01.04.999;
 - in uscita sul Cap. 978.15 "*MUTUO CREDITO SPORTIVO PER REALIZZAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT TIVOLI TERME*" del Bilancio 2026, PDC 6.03.01.04.999;
3. Di approvare in linea tecnica il progetto Esecutivo dell'opera denominata "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT A TIVOLI TERME" - CUP: D35B25000350005, redatto dallo STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE e acquisito al prot. 67411 del 20/08/2026;
4. Di approvare il Quadro Tecnico Economico aggiornato dell'intervento dell'importo complessivo di € 3.962.000,00 redatto conformemente a quanto indicato all'articolo 17 Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
5. Di demandare a separato e successivo atto dirigenziale l'approvazione della documentazione da porre a base di gara a seguito dell'accertamento dell'entrata.
6. Di autorizzare il Sindaco pro tempore a contrarre apposito mutuo presso l'istituto del Credito Sportivo;
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SINDACO
F.TO MARCO INNOCENZI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO FRANCESCO ROSSI

PUBBLICAZIONE

R.P. n. 4016

Della su estesa deliberazione N° **245**, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art.125 del citato Decreto Legislativo, la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Tivoli, lì 29/09/2026

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 29/09/2026 al 14/10/2026

[] E' divenuta esecutiva decorsi giorni dalla data di inizio della pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

[X] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Tivoli, lì 29/09/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO FRANCESCO ROSSI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.
