



CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

Area Metropolitana di Roma Capitale

Deliberazione della Giunta		Numero	Data
		128	13-10-2026
OGGETTO:	Indirizzi per la concessione in uso condiviso del locale comunale sito in Piazza Due Giugno all'APS "Libere di"		

COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO AI SENSI DELL'ART. 23 DEL C.A.D.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemilaventisei, addì tredici del mese di ottobre, alle ore 15:30, nella Sala Giunta previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e dallo Statuto sono convocati a seduta i componenti la Giunta.

All'appello risultano:

		presente	assente
LOMBARDO Mauro	SINDACO	Presente	
DE DOMINICIS Paola	Vice Sindaco	Presente	
RUGGERI Paolo	Assessore	Presente	
PROIETTI Mario	Assessore	Presente	
MAZZA Andrea	Assessore	Presente	
ROSSI Cristina	Assessore	Assente	
TORRESI Valentina	Assessore	Presente	
VENTURIELLO Michele	Assessore	Presente	
TOTALE		7	1

Assume la Presidenza Avv. Mauro LOMBARDO nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Simona Tanzi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, verificata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Il presente atto è comunicato ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio online ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

Oggetto: *Indirizzi per la concessione in uso condiviso del locale comunale sito in Piazza Due Giugno all'APS "Libere di..."*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

IL DIRIGENTE DELL'AREA VII

SU INDICAZIONE

DELL'ASSESSORE ALLE POLITICHE SOCIALI – SERVIZI SOCIO-SANITARI ED INTEGRAZIONE – PARI OPPORTUNITÀ – SPORT – POLITICHE ABITATIVE – ASILO NIDO

DELL'ASSESSORE ALLA CULTURA, POLITICHE GIOVANILI, PUBBLICA ISTRUZIONE, TURISMO, INNOVAZIONE, COMMERCIO, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E SUAP

PREMESSO CHE

la Città di Guidonia Montecelio, nell'ambito delle proprie funzioni istituzionali, promuove e sostiene iniziative dirette alla tutela della persona, alla coesione sociale, all'inclusione, alla prevenzione del disagio, alla promozione della parità e delle pari opportunità, nonché al contrasto di ogni forma di discriminazione e di violenza;

l'Amministrazione comunale ritiene opportuno valorizzare il patrimonio comunale assicurandone un utilizzo effettivo, condiviso e coerente con il perseguimento dell'interesse pubblico e con le finalità istituzionali dell'Ente;

il locale comunale sito in Piazza Due Giugno, distinto in Catasto al Foglio 18, particella 236, subalterni 1, 2, 3 e 4, piano terra, con ingresso da Via Tiberio Cavallo, precisamente II stabile, è già stato destinato ad un utilizzo condiviso da parte di soggetti associativi e del Terzo Settore operanti per finalità di carattere sociale, di prevenzione del disagio, ascolto, inclusione, sostegno alle persone e alle famiglie, secondo giornate e fasce orarie compatibili con la fruizione comune del bene;

la modalità di utilizzo condiviso consente di ampliare l'offerta territoriale di attività di interesse generale e, al contempo, di assicurare una più ampia valorizzazione del bene comunale, evitando forme di utilizzo esclusivo non necessarie rispetto alle finalità perseguite;

CONSIDERATO CHE

l'APS "Libere di...", con sede in Via Mario Calderara n. 8 – 00012 Guidonia Montecelio (RM), è un'associazione di promozione sociale costituita da donne e impegnata sui temi dei diritti delle donne, della parità di genere, della sensibilizzazione culturale e della prevenzione e del contrasto di ogni forma di violenza;

l'Associazione promuove iniziative sul territorio comunale, anche presso scuole, centri anziani e altre realtà aggregative, con l'obiettivo di diffondere consapevolezza sui temi della parità, dei diritti e del contrasto agli stereotipi e ai modelli culturali discriminatori o violenti;

con nota del 23 settembre 2026, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 94967 del 24 settembre 2026, l'APS "Libere di..." ha chiesto la messa a disposizione di uno spazio comunale per un giorno alla settimana, indicando quale giornata preferenziale il mercoledì, dalle ore 15.00 alle ore 20.00, al fine di disporre di un punto di riferimento stabile nel quale svolgere incontri e attività associative e favorire la creazione di un luogo di solidarietà e consapevolezza rivolto alle donne del territorio;

le finalità perseguite dall'Associazione risultano coerenti con gli obiettivi istituzionali dell'Amministrazione comunale in materia di pari opportunità, promozione dei diritti, prevenzione e contrasto della violenza di genere, inclusione sociale e rafforzamento delle reti territoriali;

l'utilizzo condiviso del locale comunale di Piazza Due Giugno, nella giornata del mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 20.00, risulta compatibile con la destinazione sociale già impressa al bene e consente di ampliarne ulteriormente la fruizione a beneficio della collettività, senza pregiudicare gli utilizzi già autorizzati in favore di altri soggetti associativi;

PRESO ATTO CHE

l'Amministrazione intende favorire lo svolgimento delle attività di interesse generale promosse dall'APS "Libere di...", mettendo a disposizione, in uso condiviso e a titolo gratuito, il predetto locale comunale nella giornata del mercoledì, dalle ore 15.00 alle ore 20.00, affinché sia utilizzato esclusivamente per attività coerenti con le finalità associative e con l'interesse pubblico sotteso alla concessione;

l'utilizzo del locale dovrà avvenire nel rispetto della destinazione del bene, degli utilizzi condivisi già autorizzati, delle disposizioni impartite dagli uffici comunali e delle condizioni che saranno definite nei conseguenti atti gestionali, restando esclusa qualsiasi forma di disponibilità esclusiva dell'immobile;

l'Amministrazione comunale riconosce il valore della collaborazione con gli Enti del Terzo Settore e con le realtà associative del territorio quale espressione del principio di sussidiarietà orizzontale e quale strumento utile alla realizzazione di attività di interesse generale rivolte alla comunità locale;

RICHIAMATI

gli articoli 55 e 56 del D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117, che riconoscono il ruolo degli Enti del Terzo Settore nella realizzazione di attività di interesse generale in collaborazione con le pubbliche amministrazioni;

l'art. 118, quarto comma, della Costituzione, ai sensi del quale Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà;

RITENUTO

opportuno, per le ragioni sopra esposte, esprimere indirizzo favorevole alla concessione in uso condiviso e a titolo gratuito all'APS "Libere di..." del locale comunale sito in Piazza Due Giugno, con ingresso da Via Tiberio Cavallo, nella giornata del mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 20.00, ferma restando la destinazione condivisa del bene e la compatibilità con gli altri utilizzi autorizzati;

RILEVATO CHE

con deliberazione di Consiglio comunale n. 77 del 3 novembre 2025 è stato approvato il D.U.P. 2026-2028;

con deliberazione di Consiglio comunale n. 95 del 29 dicembre 2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. 2026-2028;

con deliberazione di Consiglio comunale n. 96 del 29 dicembre 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;

con deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 13 aprile 2026 è stato approvato il PIAO 2026-2028, successivamente modificato con deliberazione della Giunta comunale n. 71/2026;

con deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 12 febbraio 2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il periodo 2026-2028;

con deliberazione di Consiglio comunale n. 25 dell'8 giugno 2026 è stato approvato il Rendiconto della gestione per l'esercizio 2025;

VISTI

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

il Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 e s.m.i., recante "Codice del Terzo settore";

l'art. 118 della Costituzione;

lo Statuto comunale e il Regolamento comunale di contabilità;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

PROPONE DI DELIBERARE

per le motivazioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di prendere atto che il locale comunale sito in Piazza Due Giugno, distinto in Catasto al Foglio 18, particella 236, subalterni 1, 2, 3 e 4, piano terra, con ingresso da Via Tiberio Cavallo, precisamente II stabile, è destinato ad un utilizzo condiviso per finalità di interesse sociale ed è già utilizzato, in giornate e fasce orarie dedicate, da altri soggetti associativi e del Terzo Settore operanti in ambito sociale.
3. Di esprimere indirizzo favorevole alla concessione in uso condiviso e a titolo gratuito del predetto locale all'APS "Libere di...", con sede in Via Mario Calderara n. 8 – 00012 Guidonia Montecelio (RM), per lo svolgimento delle attività associative coerenti con le finalità di interesse generale descritte in premessa.
4. Di fornire indirizzo al Dirigente dell'Area VII di assumere atti gestionali finalizzati ad autorizzare, conseguentemente, l'APS "Libere di..." all'utilizzo del locale comunale tutti i mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 20.00, ferma restando la natura condivisa dell'utilizzo e la compatibilità con le ulteriori attività già autorizzate o che saranno autorizzate dall'Amministrazione.
5. Di stabilire che l'utilizzo del locale avvenga esclusivamente per le finalità associative di interesse generale indicate in premessa, nel rispetto della destinazione del bene, delle norme vigenti, delle disposizioni impartite dagli uffici comunali e delle condizioni definite nei conseguenti atti gestionali.
6. Di demandare al Dirigente dell'Area VII l'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari all'attuazione del presente indirizzo, ivi compresa la definizione delle condizioni e delle modalità operative di utilizzo condiviso del locale.

7. Di dare atto che il presente provvedimento comporta esclusivamente l'utilizzo condiviso del bene comunale e non determina nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio comunale.
8. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L. n. 267/2000;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

DATO ATTO che, in ordine alla proposta deliberativa di cui sopra, sono stati resi i prescritti pareri ex art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO che la presente proposta deliberativa riveste carattere d'urgenza, per cui si rende necessario l'imprimatur dell'immediata esecutività, ai sensi dell'ex art. 134 - comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole espressa nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

DI approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato;

DI dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

OGGETTO:	Indirizzi per la concessione in uso condiviso del locale comunale sito in Piazza Due Giugno all'APS "Libere di"
-----------------	---

PARERE REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D. L. 174/2012 convertito con modificazioni della L. 213/12, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si esprime parere Favorevole.

Lì, 12-10-2026

IL DIRIGENTE
Aldo Cerroni

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

Il SINDACO
F.to Avv. Mauro LOMBARDO

Il Segretario Generale
F.to Simona Tanzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 13-10-2026 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al .

Il Segretario Generale
Simona Tanzi

ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale, sulla scorta degli atti d'ufficio, ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 13-10-2026.

[X] Perché dichiarata immediatamente eseguibile; (art.134 - comma 4°)

[] Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione; (art. 134 - comma 3°)

Lì,

Il Segretario Generale
Simona Tanzi

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*