



# **CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO**

*Area Metropolitana di Roma Capitale*

---

\*\*\*COPIA\*\*\*

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI  
AREA VI - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,  
PATRIMONIO

## ***DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE***

***N. 70 DEL 15-10-2026***

OGGETTO: Intervento di manutenzione ordinaria strade e marciapiedi nel territorio comunale.  
Approvazione progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art 41 - All. I7 del D.Lgs n.36/2023.  
(CUP F97H26001240004)

## **LA DIRIGENTE**

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

### **PREMESSO CHE**

la scrivente è stata nominata Dirigente Area VI con Decreto del Sindaco n. 36 del 30/04/2026, pertanto ha titolo per firmare il presente atto ai sensi del combinato disposto degli art. 107, comma 2 e 3, art. 109, comma 2 del D. Lgs 18/08/2000, n. 267;

### **PREMESSO CHE**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 3/11/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (NADUP) per il periodo 2026-2028;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 95 in data 29/12/2025, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) per il periodo 2026-2028;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 96 in data 29/12/2025, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- con delibera di Giunta comunale n. 19 in data 12/02/2026, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2026-2028;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 13/04/2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) triennio 2026 – 2028;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 04/05/2026 è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2025 (art.3, comma 4, D. Lgs. 118/2011);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 04/05/2026 è stata approvata la Relazione sulla Gestione della Nota Integrativa e dello Schema di Rendiconto dell'esercizio 2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 31/07/2026 è stato approvato L'asestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2026, ai sensi degli artt. 175 c. 1 e 193 del D.Lgs 267/2000; per € 300.000,00 sul capitolo 11133/20 del Bilancio comunale 2026;

**RICHIAMATO** l'atto di conferimento di incarico di Elevata Qualificazione per la U.O. "Lavori pubblici - manutenzioni" al geom. Adelfio Novelli, con decorrenza dal 15 dicembre 2025 al 15 dicembre 2026 (prot.129414 del 15/12/2025) confermato con disposizione dirigenziale prot. 57157 del 3/6/2026;

**DATO ATTO CHE** con il suddetto atto di conferimento è stato assegnato ai titolari di Elevata Qualificazione il ruolo di Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 Legge n. 241/1990 relativamente ai procedimenti afferenti alle competenti U.O., fatta salva la facoltà di assegnare tale ruolo ad altro dipendente in possesso di adeguate competenze tecniche o amministrative con atto scritto e motivato;

### **CONSIDERATO**

**CHE** tra le altre attività in esame all'interno del presente progetto sono stati individuati degli itinerari pedonali principali, definiti in base ai criteri, di appartenenza alla rete primaria della mobilità, collegamento alle e tra le principali centralità urbane, connessione tra i collegamenti principali, presenza di attività commerciali e di servizio, segnalazioni pervenute all'Ente e presenza di edifici di pubblico interesse.

**CONSIDERATO** che ad oggi, sulla base delle somme stanziare in bilancio 2026 presenti al capitolo 11133/20 e sulla necessità impellente per l'Amministrazione di procedere all'esecuzione dei suddetti lavori manutentivi di carattere ordinario e di completamento, è stato predisposto un quadro economico di spesa che ammonta a complessivi Euro 135.000,00, intervenendo su marciapiedi che necessitano della rifacimento del manto di usura, nonché il completamento di alcuni tratti di marciapiede;

**CHE** per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, previsti in relazione tecnica e ricompresi nella Categoria OG3 è stato redatto dall'Area VI, U.O. Manutenzioni il progetto Esecutivo che presenta un Q.E. di importo complessivo di € 135.000,00 di cui € 100.238,82 per lavori compresi per oneri della sicurezza pari a € 1.727,62 non soggetti a ribasso, ed € 34.761,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE** in particolare, il Quadro Tecnico Economico dell'intervento è il seguente:

|    | <i>Lavori</i>                                                          |                   |
|----|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| a1 | <b>Lavori a Misura (soggetti a ribasso)</b>                            | 98.511,20         |
| a2 | Oneri per la sicurezza                                                 | 1.727,62          |
|    | <b>Totale lavori</b>                                                   | <b>100.238,82</b> |
|    | <i>Somme a disposizione</i>                                            |                   |
| b1 | IVA sui Lavori 22%                                                     | 22.052,54         |
| b2 | Legge n°266/2005 Autorità                                              | 250,00            |
| b3 | Incentivi per funzioni tecniche, art. 45 d.lgs n. 36/2023              | 2.004,78          |
| b4 | Spese Tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | 6.500,00          |
| b5 | Oneri previdenziali al 5% su b4                                        | 325,00            |
| b6 | IVA 22% su b4 + b5                                                     | 1.501,50          |
| b7 | Imprevisti e arrotondamenti (compresa IVA 22%) < 5%                    | 2.127,36          |
|    | <b>Totale somme a disposizione</b>                                     | <b>34.761,18</b>  |
|    | <b>Totale</b>                                                          | <b>135.000,00</b> |

## CONSIDERATO

**CHE** i costi della manodopera sono pari ad € 9.936,66;

**CHE** la scelta di non suddividere l'appalto in oggetto in lotti funzionali è da ricondurre all'anti economicità gestionale del frazionamento dei lavori e all'esigenza di evitare che l'attività di coordinamento di diversi operatori economici possa pregiudicare l'esecuzione dell'appalto in tempi certi;

**CHE** trattasi di lavori di particolare complessità, pertanto sono stati inseriti nel Q.E. gli incentivi per funzioni tecniche calcolati secondo quanto previsto dall'articolo 45 del Decreto Legislativo n. 36/2023" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 13.06.2025;

**CHE** per il suddetto intervento è individuato RUP il Geom. Adelfio Novelliquanto e con successivo atto sarà individuato il gruppo di lavoro e impegnate le relative somme;

Tutto ciò premesso e considerato;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs 36/2023;

VISTO D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162

VISTO Decreto 10 gennaio 2017, n. 23

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il Regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO che il CUP è il seguente: **F97H26001240004**;

### **DETERMINA**

- 1. DI APPROVARE** le premesse di cui al presente atto;
- 2. DI APPROVARE** il Progetto esecutivo per interventi di manutenzione ordinaria strade e completamento dei marciapiedi, nel territorio comunale, redatto dal geom. Adelfio Novelli, ai sensi dell'art. 41 – All. I7 del D.Lgs n.36/2023;
- 3. DI APPROVARE** il Quadro Economico inerente il progetto esecutivo, dal quale si rileva che l'importo complessivo dell'opera, ammonta ad € 135.000,00 di cui € 100.238,82 per lavori compresi per oneri della sicurezza pari a € 1.727,62 non soggetti a ribasso, ed € 34.761,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione, distinto come segue:

|    | <i>Lavori</i>                                                          |                   |
|----|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| a1 | <b>Lavori a Misura (soggetti a ribasso)</b>                            | 98.511,20         |
| a2 | Oneri per la sicurezza                                                 | 1.727,62          |
|    | <b>Totale lavori</b>                                                   | <b>100.238,82</b> |
|    | <i>Somme a disposizione</i>                                            |                   |
| b1 | IVA sui Lavori 22%                                                     | 22.052,54         |
| b2 | Legge n°266/2005 Autorità                                              | 250,00            |
| b3 | Incentivi per funzioni tecniche, art. 45 d.lgs n. 36/2023              | 2.004,78          |
| b4 | Spese Tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | 6.500,00          |
| b5 | Oneri previdenziali al 5% su b4                                        | 325,00            |
| b6 | IVA 22% su b4 + b5                                                     | 1.501,50          |
| b7 | Imprevisti e arrotondamenti (compresa IVA 22%) < 5%                    | 2.127,36          |

|  |                                    |                   |
|--|------------------------------------|-------------------|
|  | <b>Totale somme a disposizione</b> | <b>34.761,18</b>  |
|  | <b>Totale</b>                      | <b>135.000,00</b> |

- 4. DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo redatto dal Geom. Adelfio Novelli degli interventi di cui all'oggetto, che rimane agli atti d'ufficio, è composto come segue:
- 01-Relazione tecnica e descrittiva dell'intervento e Quadro Economico;  
02.01\_Computo Metrico  
02.04\_Elenco Prezzi;  
02.02\_Stima Incidenza Manodopera;  
03.03\_Stima incidenza sicurezza;  
03- Schema di contratto;  
04- Capitolato Speciale Appalto;
- 5. DI DARE ATTO** che il presente atto non è sottoposto al controllo preventivo di cui all'art. 3 del Regolamento dei controlli interni approvato con DCC n. 10/2013;
- 6. DI NOMINARE** con il presente atto, come Responsabile Unico di Progetto, il geom. Novelli Adelfio, assegnato all'Area VI LL.PP, il quale, tra le altre incombenze, avrà l'obbligo di provvedere agli adempimenti previsti per le comunicazioni all'ANAC (Osservatorio dei contratti) ed a quanto previsto in termini di trasparenza ed interruzione;
- 7. DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n.241/1990 e dell'art.1 comma 9 lett. e) della L. n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
- 8. DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 9. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs n. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio.
- 10. DI DARE ATTO** che i soggetti che sottoscrivono l'atto dichiarano che non sussistono condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse e si impegnano a segnalare (e quindi astenersi dalla procedura) nel caso in cui a seguito della stessa dovessero emergere condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi nei confronti dei soggetti interessati alla procedura;
- 11. DI DARE ATTO** che il funzionario tecnico E.Q. geom. Adelfio Novelli provvederà ad assolvere gli adempimenti di pubblicazione in relazione alle norme sulla trasparenza, oltre agli adempimenti ANAC e MEF;
- 12. DI AVER OSSERVATO** tutte le prescrizioni contenute nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.48 del 13/04/2026, in particolare, la sottosezione 2.3 Anticorruzione e Trasparenza;
- 13. DI CONFORMARSI** al Regolamento UE (GDPR) n. 679/2016 e alla normativa di diritto interno ex d.lgs. n. 196/2003, come innovata e modificata ex d.lgs. n. 101/2018 e ss.mm. e ii., in

materia di diritto alla riservatezza e protezione dei dati personali.

- 14. DI PUBBLICARE** il presente atto, rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D.Lgs 33/2013 e di cui l'art. 28 del D.Lgs 36/2023, sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale.

|                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio, entro 60 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio, oppure ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla stessa data, al Presidente della Repubblica. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Guidonia Montecelio, 15-10-2026

Il Dirigente  
F.to Bernardina Colasanti

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

## **SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto degli artt.147 bis, comma 1, 153, commi 4 e 5, del d.lgs. n. 267/2000, e al Regolamento di contabilità si appone il visto di Regolarità contabile.

Area II Risorse Umane e Finanziarie,

**IL DIRIGENTE**

F.to Pierluigi Floridi

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*

La presente determinazione viene così numerata  
Registro generale 935 del 15-10-2026

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Numero albo On-Line 4045

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

AREA VI LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI,  
15-10-2026

L'Addetto alla Pubblicazione

(vedi nominativo nel certificato di firma digitale)

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.  
Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"*