SERVIZIO SANITARIO REGIONALE

ASL ROMA 5

REGIONE LAZIO

REGIONE LAZIO
AZIENDA SANITARIA LOCALE ROMA 5

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 0002441 del 26/11/2026

STRUTTURA PROPONENTE:
UOC TECNICA

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER IL RIFACIMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLE COPERTURE DELLA CAMERA ROSSA AL PIANO 0 E DELLA TERRAZZA DEL PIANO -1 DEL P.O. TIVOLI - OPERATORE ECONOMICO PROCOGE S.R.L. – IMPORTO € 80.872,08 OLTRE IVA - CIG: BDE828EE5B.

Proposta di delibera n. 0002725 del 24/11/2026

Il Responsabile del Procedimento:
FERDINANDO FERONE - Approvato in Data: 25/11/2026

Il Direttore Struttura Proponente (o suo sostituto):
FERDINANDO FERONE - Approvato in Data: 25/11/2026

Il Direttore della UOC Bilancio e Contabilita' (o suo sostituto) addetto al controllo del budget, con la sottoscrizione del presente atto, attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui si imputa la spesa: 503010101-202050502-202050501
Registrazione n. 2026/2552 - 2553 - 2554

FABIOLA CRECCO - Approvato in Data: 25/11/2026

Il Direttore Amministrativo (o suo sostituto):

Parere Favorevole

ANNA PETTI - Approvato in Data: 26/11/2026

Il Direttore Sanitario (o suo sostituto):

Parere Favorevole

FRANCO CORTELLESSA - Approvato in Data: 26/11/2026

Il Direttore Generale (o suo sostituto):

SILVIA CAVALLI - Firmato digitalmente in data 26/11/2026

Il Direttore f.f. U.O.C. Tecnica relaziona al Direttore Generale quanto segue e sottopone il seguente schema di deliberazione:

Ai sensi e per gli effetti della Deliberazione n. 628 del 09.04.2025 con la quale è stato adottato l'Atto Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 297 del 08.05.2025, pubblicato sul B.U.R.L. n. 38 del l3.05.2025.

Premesso che si è reso necessario provvedere al rifacimento e alla messa in sicurezza delle coperture della Camera Rossa posizionata al piano 0 e della terrazza del piano -1 sita sopra il Pronto Soccorso presso il P.O. di Tivoli per garantire la funzionalità dei servizi assistenziali attivi nella struttura;

per salvaguardare la privata e pubblica incolumità occorre intervenire prontamente per scongiurare eventuali distaccamenti delle copertine di coronamento e prevenire infiltrazioni nei locali sottostanti a tutela delle attività sanitarie presenti in situ;

le lavorazioni previste rientrano in una sistematica serie di interventi finalizzati al mantenimento delle condizioni di stabilità delle strutture sanitarie.

Considerato che la U.O.C. Tecnica ha redatto apposito computo metrico estimativo delle lavorazioni da eseguire per dare compiutamente attuazione alle necessità sopra riscontrate;

che l'importo complessivo dei lavori posto a base dell'affidamento è pari ad **€** 77.761,63 oltre € 3.888,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale a base di affidamento di € 81.649,71 oltre IVA.

Atteso che è stato individuato un operatore economico qualificato iscritto al MePA ed in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-economica con pregressa e comprovata esperienza, nonché capacità tecnico/organizzativa tale da soddisfare i bisogni aziendali secondo le tempistiche dettate;

ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro), è stata espletata una trattativa diretta sulla piattaforma di e-procurement *"MePA"* per *"P.O. di Tivoli – Rifacimento e messa in sicurezza delle coperture della Camera Rossa al piano 0 e della terrazza del piano -1"*, come meglio di seguito specificato:

- RdO: 6917717
- CIG: BDE828EE5B
- Contraente: PROCOGE S.R.L.
- Partita IVA contraente: 01997480601
- Importo da ribassare: € 77.761,63

Dato atto che l'individuazione dell'operatore economico è avvenuta nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, non essendo l'operatore economico individuato il contraente uscente nella medesima categoria di lavori;

Preso atto dell'offerta formulata dall'operatore economico PROCOGE S.R.L. e considerata congrua da parte del RUP, che presenta un ribasso del 1%, corrispondente a € 777,63 e che pertanto fissa l'importo di aggiudicazione dei lavori a € 76.984,00 oltre € 3.888,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di affidamento pari a € 80.872,08 oltre IVA.

Ritenuto che l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico;

che si procederà alla decadenza dall'affidamento dell'aggiudicatario proposto con le conseguenti responsabilità di legge, in caso di accertamento negativo del possesso dei suddetti requisiti in capo al suddetto soggetto aggiudicatario dell'appalto;

che non si procederà al pagamento del corrispettivo fino all'esito positivo della verifica dei requisiti in capo al concorrente aggiudicatario proposto.

pertanto, sulla base di quanto sopra esposto, di prendere atto dell'affidamento all'operatore economico PROCOGE S.R.L., P.IVA 01997480601, per il *Rifacimento e messa in sicurezza delle coperture della Camera Rossa al piano 0 e della terrazza del piano -1 (sopra al Pronto Soccorso)*, per un importo di € 76.984,00 per lavori oltre € 3.888,08 per oneri della sicurezza per un totale imponibile € 80.872,08 oltre IVA al 10% pari a € 8087,21 per un importo complessivo di € 88.959,29.

Preso atto della Deliberazione n. 548 del 05.03.2026 avente oggetto "Adozione delle linee guida e regolamento recante la disciplina per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.";

Atteso che, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 e in coerenza con l'art. 13 del regolamento aziendale adottato con la suddetta Deliberazione n. 548/2026, l'incentivo da destinare alle funzioni tecniche, per le fasi procedimentali di programmazione e progettazione, affidamento ed esecuzione — calcolato nella misura del 2% sull'importo posto a base di affidamento di € 81.649,71 (oltre IVA) — ammonta complessivamente a € 1.632,99, come di seguito ripartito:

- € 1.306,40 (pari all'80%, aliquota 1,60%) – ex art. 45 co. 3 D. Lgs. 36/23 – conto n. 202050502 (*altri fondi incentivi funzioni tecniche*);
- € 326,60 (pari al 20%, aliquota 0,40%) – ex art. 45 co. 5 D. Lgs. 36/23 – conto n. 202050501 (*altri fondi per oneri e spese*);

Ritenuto pertanto di imputare l'incentivo da destinare alle funzioni tecniche, per le fasi procedimentali di programmazione e progettazione, affidamento ed esecuzione, pari a € 1.632,99, sui predetti conti.

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono qui riportate:

1. di affidare i lavori per il "*Rifacimento e messa in sicurezza delle coperture della Camera Rossa al piano 0 e della terrazza del piano -1 (sopra Pronto Soccorso) del P.O. di Tivoli*" all'operatore economico PROCOGE S.R.L., P.IVA 01997480601, per l'importo di € 76.984,00 per lavori oltre € 3.888,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale imponibile pari a € 80.872,08, oltre IVA al 10% pari a € 8.087,21, per un totale complessivo di € 88.959,29.

2. di dare mandato alla U.O.C. Bilancio e Contabilità di imputare sul bilancio 2026 la somma complessiva di **€ 88.959,29,** sul conto mastro 503010101 "manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze", a valere sui fondi di cui alla rettifica contributi in conto esercizi.

3. Di procedere all'emissione di relativo ordinativo e alla liquidazione delle successive fatture previa autorizzazione del RUP in favore dell'operatore economico affidatario.

4. di dare mandato alla U.O.C. Bilancio e Contabilità di imputare, sul bilancio 2026, gli importi relativi agli incentivi da destinare alle funzioni tecniche, per le fasi di programmazione e progettazione, affidamento ed esecuzione, come meglio specificato di seguito:

    - importo incentivo (80%) pari a **€ 1.306,40**, ai sensi dell'art. 45, comma 3, da imputarsi sul conto n. 202050502 (*altri fondi incentivi funzioni tecniche*);
    - importo incentivo (20%) pari a **€ 326,60**, ai sensi dell'art. 45, comma 5, da imputarsi sul conto n. 202050501 (*altri fondi per oneri e spese*);

5. di dare atto che l'individuazione dell'operatore economico è avvenuta nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, non essendo l'operatore economico individuato il contraente uscente nella medesima categoria di lavori;

6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio online aziendale ai sensi dell'art. 32, co. 1, L. 69 del 18.06.2009.

Attesta, altresì, che la presente proposta, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittima e pienamente conforme alla normativa che disciplina la fattispecie trattata.

Il Direttore f.f. U.O.C. Tecnica e RUP
Ing. Ferdinando Ferone

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Silvia Cavalli, con i poteri di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00004 del 10.01.2025;

VISTA la superiore proposta di deliberazione formulata dal Direttore f.f. della U.O.C. Tecnica che, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, ne ha attestato la legittimità e la piena conformità alla normativa che disciplina la fattispecie trattata;

VISTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

RITENUTO di condividere il contenuto della medesima proposta:

DELIBERA

- di approvare la superiore proposta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata e sottoscritta dal Direttore f.f. U.O.C. Tecnica;

- di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32 comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69.

Il Direttore Amministrativo
Dott. Giovanni Farinella

Il Direttore Sanitario
Dott. Franco Cortellessa

Il Direttore Generale
Dott.ssa Silvia Cavalli