CITTÀ DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

SETTORE IV - WELFARE

SERVIZI ALLA PERSONA - Amm.

N. 3393 del 06/11/2026

OGGETTO	Assegnazione alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà di Ater - Provincia di Roma matricola n. 104041 0003 a utente avente diritto.

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

MARIA TERESA DESIDERI

IL DIRIGENTE

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n. 20 del 06.02.2019 l'Amministrazione comunale ha approvato i criteri per l'assegnazione in locazione degli alloggi di Edilizia residenziale pubblica disponibili nell'ambito del territorio di competenza;

Considerata la Legge regionale n. 12 del 6 Agosto 1999 e *ss.mm.ii.* che disciplina le funzioni amministrative, regionali e locali in materia di Edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa;

Tenuto conto del Regolamento regionale n. 2/2000 e *ss.mm.ii.*, di attuazione della suddetta Legge, che detta i principi generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di E.r.p. e demanda ai Comuni l'indizione dei Bandi generali per l'assegnazione di detti alloggi costruiti, acquisiti o comunque che si rendano disponibili nell'ambito del territorio comunale;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1589/2025 con cui è stato approvato l'aggiornamento semestrale della graduatoria degli aspiranti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ed elenco esclusi;

Considerato che con nota protocollo n. 89838 del 3 Novembre 2026 l'Ater – Provincia di Roma ha richiesto al competente ufficio comunale l'individuazione di un nucleo familiare per l'assegnazione dell'alloggio sito in Via ...OMISSIS..., matricola 104041 0003 di mq 63,47;

Constatato che, per l'alloggio di cui alla precedente alinea, in ragione della vigente graduatoria comunale, si colloca al primo posto utile il nucleo di ...OMISSIS..., composto da 4 persone a seguito di verifica dei requisiti effettuata in fase di assegnazione ed acquisita l'uscita dal nucleo familiare di uno dei precedenti componenti a decorrere dal mese di agosto del corrente anno**;**

Preso altresì atto del verbale di ripresa in consegna, registrato al prot. 91336 del 06/11/2026, redatto dal personale Ater – Provincia di Roma, dal quale si evincono le buone condizioni manutentive dell'alloggio *de quo*;

Rilevato che l'alloggio di che trattasi soddisfa le esigenze del nucleo individuato in merito alla metratura, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento Regionale 2/2000 e *ss.mm.ii*;

Tenuto conto che il nucleo familiare individuato presenta i necessari requisiti per l'assegnazione, così come richiesti e verificati dalla Commissione comunale in sede di stesura della graduatoria;

Atteso che con l'alloggio è stato consegnato in via d'urgenza al nucleo familiare individuato, come da verbale di consegna rubricato al prot. 91337/2026;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta effetti sulle scritture contabili dell'ente;

Ritenuto, pertanto, per le motivazioni su espresse, che sussistono le condizioni per assegnare il richiamato alloggio resosi disponibile;

Visto il Decreto Sindacale n. 87 del 24/12/2024, di conferma dell'Avv. Maria Teresa Desideri a Dirigente del Settore IV *Welfare;*

Viste la deliberazioni di C.C.:

1. N. 91 del 23 Dicembre 2025 con cui è stato approvato il bilancio di previsione pluriennale 2026-28;
2. N. 80 del 6 Novembre 2026 con cui è stato approvato il DUP per il periodo 2027-29;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto riportato in premessa, che qui si intende integralmente riportato:

1. assegnare, nello stato di fatto, l'alloggio destinato all'edilizia residenziale pubblica sito nella palazzina di Via ...OMISSIS... e precisamente:

Identificativo	Indirizzo	Sup. mq	Intestatario	Posizione in graduatoria	Componenti nucleo
Matr. 104041 0003	...OMISSIS..... OMISSIS...	63,47	...OMISSIS...	17	4

2. dare atto che ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/90, e dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, non sussistono conflitti di interesse, anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al Dirigente, o responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto;

3. dare atto che copia del presente atto verrà notificato tramite i messi comunali all'avente titolo e trasmessa a mezzo PEC all'Ater Provincia di Roma, per quanto di sua competenza;

4. di dare atto che la presente non comporta spese per l'ente ed è immediatamente eseguibile.

L'Estensore
Dott.ssa Lia Ferraro

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.TO **MARIA TERESA DESIDERI**

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO **MARIA TERESA DESIDERI**

CITTÀ DI TIVOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (N. 4661)

Dati identificativi della Determinazione Dirigenziale:

Numero **3393** del **06/11/2026**

Oggetto: Assegnazione alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà di Ater - Provincia di Roma matricola n. 104041 0003 a utente avente diritto.

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Tivoli sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo web **www.comune.tivoli.rm.it** per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n.267/00. Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune dal **06/11/2026** al **21/11/2026.**

Tivoli, lì 06/11/2026

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

F.TO **MARIA TERESA DESIDERI**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Tivoli.